



Smlouva o dílo

č. 2/62/15.....

uzavřená podle ustanovení zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění,
mezi níže podepsanými smluvními stranami

čl. I

SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

Zastoupený:
Ve věcech technických:
IČO:

Město Trutnov
Městský úřad, Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov
Mgr. Ivan Adamec, starosta města
Ing. Miroslav Franc, franc@trutnov.cz, 499 803 371
00278360

2. Zhotovitel:

Zastoupený:
Ve věcech technických:
Bankovní spojení:
IČO:
DIČ:

Petr Štěpánský, Štěpánský a Fišer - elektromontáže
Petrem Štěpánským
Lud'kem Fišerem
ČS a.s. Trutnov č. ú.: 1300593359/0800
14531771
CZ45120154

čl. II

PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na své náklady a své nebezpečí pro objednatele dílo specifikované níže a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla dohodnutou cenu.
2. Dílem se ve smyslu této smlouvy rozumí **provedení „Rekonstrukce VO – ul. Komenského, U Hřiště, U Hřiště I, K Poříčské stráni“** dle výzvy k podání nabídek ze dne 30. 9. 2015, včetně všech příloh této výzvy. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že soupis prací (rozpočet) je závazný co do výsledku, nikoliv co do postupu. Zhotovitel prohlašuje, že obsah této výzvy je mu znám.

Místo stavby: ul. Komenského, U Hřiště, U Hřiště I, K Poříčské stráni

čl. III

ČAS PLNĚNÍ

1. Zhotovitel potvrzuje termíny realizace:

Zahájení: po podpisu smlouvy o dílo

Dokončení: nejpozději do 15. 12. 2015, za předpokladu podpisu smlouvy
do 31. 10. 2015.

y

2. V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet předpokládané datum podpisu smlouvy, posouvá se automaticky i termín dokončení prací a předání a převzetí díla; doba pro splnění závazku zhotovitele, počítána ve dnech, zůstává nezměněna.
3. Prodloužení termínu realizace bude možné pouze v případě nepříznivých klimatických podmínek.
4. Postup prací bude průběžně kontrolován.

čl. IV

CENA ZA DÍLO

1. Celková cena za předmět plnění bez DPH je: **461.874,-**. Cena se v části bez DPH sjednává jako cena pevná, nikoliv jako cena dle rozpočtu.
2. K této ceně bude účtována sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (ve znění pozdějších změn a doplňků).
3. Cenu stavebního díla lze překročit pouze za předpokladu uzavření písemného dodatku k této smlouvě.
4. Za den zdanitelného plnění se považuje provedení díla, resp. den předání a převzetí plnění.

čl. V

FINANCOVÁNÍ A FAKTURACE

1. Do 30 dnů po protokolárním předání a převzetí díla objednavatelem vystaví zhotovitel fakturu na celkovou smluvní cenu.
2. Faktura – daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění, IČO zhotovitele. Lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení objednateli.
3. V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
4. V případě nedodržení termínu plnění celého předmětu díla, bude zhotoviteli účtována objednatelem smluvní pokuta v minimální výši 0,05 % z předpokládané ceny zakázky v Kč za každý započatý den prodlení.
5. V případě neproplacení faktury v dohodnutém termínu je povinen objednatel zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % za den z dlužné částky.

čl. VI

ZÁVAZKY OBJEDNATELE

1. Objednatel předá před zahájením prací staveniště formou zápisu o převzetí staveniště.
2. Staveništěm se zde rozumí soubor nemovitostí nezbytných k řádnému provedení díla obvyklým postupem, dle soupisu prací.

čl. VII

ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje při zhotovování díla postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.

čl. VIII OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

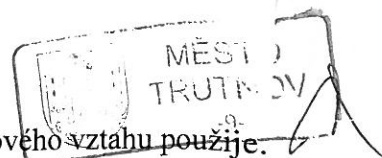
1. Záruční doba se sjednává na **24 měsíců** na celý rozsah díla. Záruční doba počne běžet dnem předání a převzetí díla.
2. Po dobu sjednané záruční doby se zhotovitel zavazuje odstranit zjištěné vady dle jejich charakteru a rozsahu v dohodnuté lhůtě od prokázání skutečnosti a to bezplatně.
3. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu vady díla odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá. Ve sporných případech nese prozatím náklady až do rozhodnutí o reklamaci zhotovitel. Vždy se dohodne způsob a termín odstranění vady. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad je objednatel oprávněn vady odstranit sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.

Zhotovitel je povinen:

- a) vést stavební deník (SD) ode dne převzetí staveniště po celou dobu zhotovování díla a to až do doby provedení díla.
 - b) stanovit odpovědnou osobu za zhotovení díla – stavbyvedoucího, jeho zástupce a to nejpozději při zahájení stavby zápisem do SD, nebude-li uveden v této smlouvě. Stavbyvedoucí je odpovědnou osobou za zhotovení díla a je považován za zástupce zhotovitele, jím učiněná jednání jsou závazná, jako by je učinil zhotovitel sám. Není oprávněn provádět změny smluvních vztahů.
 - c) řádně připravit dílo k předání a převzetí. Vyzvat objednatele k převzetí, a to písemně zápisem do SD nebo faxem nejméně 5 dnů před termínem přejímky. O předání a převzetí bude sepsán protokol, jehož součástí bude seznam dokladů k přejímce (dokumentaci k zařízení včetně atestů, revizní zprávy apod.). Zaměření skutečného provedení stavby bude předloženo u realizace akce na ul. K Poříčské Stráni.
 - d) předat zpět objednateli staveniště po předání a převzetí zhotovení díla.
5. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o průběhu zhotovování díla prostřednictvím osoby určené objednatelem jako TDI. Tato osoba bude určena nejpozději při zahájení zhotovování díla a to zápisem ve stavebním deníku.
 6. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě zaviněného neplnění povinností objednatelem vůči zhotoviteli, které vyplývají pro objednatele z této smlouvy a toto neplnění je delší než 60 dnů a objednatel i přes výzvy ze strany zhotovitele nápravu svého jednání nezjednal. V tom případě má nárok zhotovitel vůči objednateli na úhradu dosud vynaložených nákladů a na úhradu škody, která mu tím vznikla.
 7. Objednatel je povinen zhotoviteli předat protokolárně staveniště po podpisu této smlouvy o dílo.
 8. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit pro závažné porušení smlouvy a to jestliže je zhotovitel svým zaviněním v prodlení s plněním závazku delším než 60 dnů, nebo jsou-li zhotovitelem při zhotovování díla hrubě porušovány obecně platné právní předpisy, smluvní dokumenty a zhotovitel tyto vady ani přes písemné upozornění objednatelem neodstraní a ve svém jednání pokračuje.

Bezpečnost práce

- a) Zhotovitel se zavazuje při realizaci tohoto díla dodržovat m.j. i obecně závazné předpisy bezpečnostní, požární, ochrany a tvorby ŽP a interní předpisy vydané objednatelem. Zhotovitel nesmí zahájit práce dříve, než mu bude předáno pracoviště a provedeno školení



- z předpisů uvedených v bodě a) u všech osob, které k plnění závazkového vztahu použije.
- b) Zhotovitel odpovídá za dodržování oprávnění k výkonu činností a zajistí odborné profesní proškolení svých zaměstnanců a dalších osob, které případně použije k plnění závazkového vztahu.
 - c) Zhotovitel umožní provádění kontroly pracovišť určeným zástupcem objednatele na úseku BOZP, PO, ochrany a tvorby ŽP.
 - d) Zhotovitel má povinnost neměnit nic na vybavení předaného objektu – pracoviště. V případě poškození vybavení, nebo jeho odcizení má povinnost náhrady
 - e) Zhotovitel má povinnost plně nahradit objednateli, finanční prostředky, které by objednatel musel případně vynaložit jako sankci uloženou orgánem státního odborného dozoru za nedostatky a závady zjištěné v souvislosti s činností zhotovitele.
 - f) Zástupce zhotovitele doloží, jakým způsobem budou odpady likvidovány. Zhotovitel je povinen dodržovat platnou legislativu v odpadovém hospodářství a v souladu s ní dodržovat ohlašovací povinnost ve vztahu ke státní správě a vést svoji evidenci vzniklých odpadů.

čl. IX ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Tři vyhotovení smlouvy obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
2. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy budou vzájemně projednány se zmocněnými zástupci obou smluvních stran uvedených v čl. I této smlouvy. Jednání s jinými pracovníky jsou pro obě strany neúčinná.
3. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní vztahy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a obecně závaznými právními předpisy, které s nimi souvisí.
4. Smlouva je uzavírána v souladu s usnesením Rady města č. 2015 - 1135/19 a byla projednána v poradě vedení dne 12. 10. 2015.

V Trutnově dne 30. 10. 2015

.....
Objednavatel
Město Trutnov
Mgr. Ivan Adamec, starosta



Petr Štěpánský
Štěpánský & Fišer
ELEKTROMONTÁŽE
Spojenecká 68, 541 01 Trutnov
tel./fax: 499 813 285, 499 819 026
DIČ: CZ451201054
.....
Zhotovitel
Petr Štěpánský,
Štěpánský a Fišer - elektromontáže