

Rekonstrukce kuchyně ZŠ R. Frimla

Systémové číslo VZ: P16V00000021

Odůvodnění veřejné zakázky v souladu s §156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“) a vyhlášky č. 232/2012 Sb. o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky

na nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky, zadávanou v otevřeném řízení

Název zadavatele:	Město Trutnov
Sídlo:	Slovanské nám. 165, 541 01 Trutnov 1
IČ:	00278360
Statutární zástupce zadavatele:	Mgr. Ivan Adamec, starosta města Trutnova

Odůvodnění veřejné zakázky

a) účelnosti veřejné zakázky,

b) přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady,

c) vymezení obchodních a technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele,

d) stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele.

a) Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky

Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termín splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 vyhlášky č. 232/2012 Sb.	V odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení došlo k minimálním změnám, níže uvádíme znění původního textu včetně označených změn. Odůvodnění účelnosti: 1. Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny: Dodávkou nových technologií a s tím souvisejícími nutnými úpravami bude rekonstruována školní jídelna kuchyně. 2. Popis předmětu plnění: Předmětem plnění je výměna stávající technologie kuchyně za novější s nutnými úpravami. Úpravy skladů – nová podlahová dlažba, na stěnách nové keramické obklady. V kuchyni nová litá podlaha, doplnění nových nízkých příček, nové obklady stěn, zabudování nové technologie, nová část příčky mezi kuchyní a jídelnou s novými obklady. Bude provedena úprava stávající vzduchotechniky v kuchyni, nové rozvody elektro v kuchyni včetně nového osvětlení, nové rozvody vody v kuchyni a výměna stávajících kameninových stoupaček kanalizace v prostoru 1.NP s napojením na stávající vyústění nad podlahou 1.NP. Dále budou v kuchyni vyměněna topná tělesa pod okny. 3. Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele: Rekonstrukcí školní kuchyně dojde k její modernizaci tak, aby odpovídala současným hygienickým standardům. 4. Termín realizace: Realizaci zakázky je nutné provést během letních prázdnin 2016. Po dobu realizace zakázky bude jídelní pavilon uzavřen, předpokládaná lhůta realizace činí maximálně 2 měsíce. Termín realizace je upřesněn na období od 1. 7. 2016 do 24. 8. 2016.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodloužení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	Rizikem je především nerealizace této veřejné zakázky, neboť se zhorší hygienické podmínky a dožívá stávající technologické zařízení. Pokud by došlo k nerealizaci zakázky hrozí, že by v budoucnu nebyly splněny hygienické normy a škola nebyla schopna zabezpečit stravování žáků. Opatření ke snížení rizika: kvalitní příprava zadávacího řízení a realizace projektu, včasné zahájení zadávacího řízení.

	K dalším rizikům lze zařadit i nekvalitně provedené práce a dodávka nekvalitního zboží. <i>Opatření ke snížení rizika: kvalitně zpracovaná projektová dokumentace, výběr kvalifikovaného dodavatele, dodržení schválených technologických postupů dodavatelem, pravidelná odborná kontrola realizace.</i> Riziko navyšování ceny díla a nedodržení termínu realizace. <i>Opatření ke snížení rizika: kvalitně zpracovaná projektová dokumentace, stanovení obchodních podmínek, pravidelná kontrola stavebních prací v průběhu stavby technickým dozorem.</i>
Veřejný zadavatel může vymežit alternativy naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	-
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Realizace veřejné zakázky je primárním předpokladem pro naplnění plánovaného cíle. Účelem realizace veřejné zakázky je modernizace kuchyně ZŠ R. Frimla a zajistit tak efektivnější chod provozu v souladu s hygienickými normami.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	-

b) Odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na dodávky podle § 3 odst. 1 vyhlášky	
Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných dodávek. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných dodávek činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Nerelevantní, zadavatel toto nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než 3 techniků či technických útvarů.)	Nerelevantní, zadavatel toto nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Nerelevantní, zadavatel toto nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly výrobní kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	Nerelevantní, zadavatel toto nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení vzorků, popisů nebo fotografií zboží určeného k dodání.	Nerelevantní, zadavatel toto nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení dokladu prokazujícího shodu požadovaného výrobku vydaného příslušným orgánem.	Nerelevantní, zadavatel toto nepožaduje.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2 vyhlášky	
Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	nerelevantní
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než 3 techniků či technických útvarů.)	nerelevantní
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	nerelevantní
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické	nerelevantní

kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 3 roky.)	nerelevantní
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	nerelevantní
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	nerelevantní

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	nerelevantní
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než 3 techniků či technických útvarů.)	nerelevantní
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 5 let.)	nerelevantní
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	nerelevantní
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	nerelevantní

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby podle § 4 vyhlášky	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.	Nerelevantní, zadavatel toto nepožaduje.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Nerelevantní, zadavatel toto nepožaduje.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5 % ceny veřejné zakázky.	Nerelevantní, zadavatel toto nepožaduje.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek	Zadavatel upřednostňuje kvalitní zboží

záruční lhůty delší než 24 měsíců.	s delší záruční dobou. Tato informace je případně důvodem k navýšení nabídkové ceny uchazečem. V neposlední řadě je třeba vzít v potaz, že zakázka svým charakterem plní obdobný účel jako stavební práce, u kterých je delší záruka obvyklá.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	Nerelevantní, zadavatel toto nepožaduje.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.	Nerelevantní, zadavatel toto nepožaduje.
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle § 5 odst. 2. Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.	Nerelevantní, zadavatel toto nepožaduje.
Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
	Není relevantní. Technické podmínky jsou dány projektovou dokumentací. Zadavatel v zadávací dokumentaci připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.
Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena	Zadavatel upřednostňuje výši nabídkové ceny. Zadavatel má zájem o kvalitní plnění zakázky v potřebném termínu, aby zadavatel minimalizoval riziko nekvalitního plnění nastavením požadavků formou zadávacích a smluvních podmínek. Hodnocení nabídek bude provádět hodnotící komise jmenovaná zadavatelem v souladu s § 79. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek dle výše nabídkové ceny.
Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
7.985.445 bez DPH	Předpokládaná hodnota byla stanovena v souladu s § 13 a §16 ZVZ na základě rozpočtu vypracovaného zhotovitelem projektové dokumentace s přihlédnutím k aktuálním cenám na trhu.

V Trutnově dne **11-04-2015**



Ivan Adamec
Mgr. Ivan Adamec
starosta města