

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele ...

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění

k investiční akci

**„VÝMĚNA VÝPLNÍ OTVORŮ OBJEKTU MŠ ul. Tkalcovská č. p.
542“**

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel: **Mateřská škola, Trutnov, Komenského 485**
Sídlo: Komenského 485, Trutnov – Horní Předměstí
Adresa pro doručování: Komenského 485, Trutnov – Horní Předměstí
IČ: 75009617

zastoupený ve věcech smluvních:

Bc. Vladimírou Priputenovou, ředitelkou mateřské školy

zastoupený ve věcech technických v rozsahu této smlouvy:

Jiřím Keslerem (tel. +420 603 575 647, e-mail: kesler@trutnov.cz)

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Trutnov
Číslo účtu: 86-0304100297/0100

I.2. Zhotovitel: **SVĚT OKEN s.r.o.**
Sídlo: Jasenická 1254, 755 01 Vsetín
Adresa pro doručování: -
IČ: 25831925
DIČ: CZ25831925

zastoupený ve věcech smluvních: Petr Zbranek, ředitel

zastoupený ve věcech technických v rozsahu této smlouvy: Tomáš Antolák, technik (tel. 731 198 054)

E-mail: antolak@svet-oken.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 6747840267/0100

I.3. Zástupci ve věcech smluvních prohlašují, že jsou oprávněni strany této smlouvy zastupovat, je bez omezení zavazovat, zejména tuto smlouvu platně uzavřít.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

II.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

II.2. Dílem se v této smlouvě rozumí stavební práce dle zadávací dokumentace k veřejné zakázce „VÝMĚNA VÝPLNÍ OTVORŮ OBJEKTU MŠ ul. Tkalcovská č. p. 542“, včetně všech změn a dodatečných informací (dále též jen „zadávací dokumentace“), tedy zejména v souladu s dokumentací stavby vypracovanou Ing. Tomášem Bukovským, členem sdružení

DRUPOS Trutnov, Horní Promenáda 150, 541 01 Trutnov, IČ: 13531212, ve stupni dokumentace pro realizaci stavby. Smluvní strany činí nesporným, že obsah zadávací dokumentace je jim znám.

II.3. Provedením díla se rozumí jeho řádné dokončení zhotovitelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků a jeho předání objednateli.

III. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v čl. „II. Předmět smlouvy“ v termínu od 25. 7. 2016 do 5. 8. 2016, při zachování termínu podpisu smlouvy do konce dubna 2016. Ve lhůtě k provedení díla je zhotovitel povinen též vyklidit staveniště.

IV. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA

IV.1. Cena za provedení díla se sjednává ve výši:

- Cena bez DPH: 768 389,- Kč
- DPH: 161 362,- Kč
- Cena vč. DPH: 929 751,- Kč

IV.2. Tato cena byla určena odkazem na rozpočet, který byl součástí nabídky zhotovitele ve výběrovém řízení, avšak s výhradou, že se nezaručuje jeho úplnost. Zhotovitel tak může požadovat zvýšení ceny, objeví-li se při provádění díla potřeba činností (nebo materiálů) do rozpočtu nezahrnutých, popřípadě zahrnutých v menším množství než je skutečně zapotřebí, pokud se nejedná o záležitosti předvídatelné v době uzavření smlouvy.

IV.3. Smluvní strany dále sjednávají, že objednatel může požadovat snížení ceny, zjistí-li se při provádění díla, že některé činnosti (nebo materiály) zahrnuté do rozpočtu buďto nejsou při provádění díla potřeba vůbec, anebo jsou potřeba jen v menším množství.

IV.4. Na případných změnách ceny za provedení díla v souladu s ustanoveními předchozích odstavců se smluvní strany zavazují dohodnout formou dodatku k této smlouvě. Při kalkulaci změny ceny díla budou smluvní strany vycházet především z cenové úrovně původního rozpočtu. Není-li to možné a nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s rozsahem zvýšení/snížení ceny, rozhodne na návrh druhé smluvní strany soud.

IV.5. Objednatel může bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy, požaduje-li zhotovitel ve výsledku (tedy po provedení odečtů) zvýšení ceny o více než 10 % ceny podle rozpočtu. V tomto případě je objednatel povinen nahradit zhotoviteli část ceny odpovídající rozsahu částečného provedení díla podle rozpočtu.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Pokud jde o platební podmínky, smluvní strany v plném rozsahu vymezují tuto část obsahu smlouvy odkazem na zadávací dokumentaci a výslovně prohlašují, že obsah platebních podmínek, jak je vymezen v zadávací dokumentaci, je jim znám.

VI. STAVENIŠTĚ

VI.1. Staveništěm se rozumí souhrn nemovitostí nezbytných k řádnému a včasnému provedení díla sjednaným, jinak obvyklým způsobem. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté soukromých práv třetích osob nejpozději **do 25. 7. 2016**. Je-li v daném případě potřeba zařídit na příslušném úřadě zábor veřejného prostranství, zvláštní užívání pozemní komunikace, či jakoukoliv obdobnou záležitost, zařídí ji zhotovitel. Smluvní vztah k objednateli, je-li objednatel vlastníkem pozemku, prokáže zhotovitel na příslušném úřadě touto smlouvou.

VI.2. Zhotovitel je oprávněn užívat staveniště až do doby předání díla bezplatně, pokud nedojde k zániku závazků z této smlouvy před předáním díla.

VI.3. Zhotovitel provede veškerá bezpečnostní, hygienická, ochranná a jiná opatření na staveništi předepsaná platnými a účinnými právními předpisy.