

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejný zadavatel
Mateřská škola, Trutnov, Komenského 485
Sídlem: Komenského 485, Trutnov – Horní Předměstí
IČO: 75009617

vyhlašuje výběrové řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce, zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění (dále jen „zákon“) s názvem

OPRAVA VYTÁPĚNÍ MŠ Gorkého 289, Trutnov

Systémové číslo zakázky: P17V00000054

Vyskytnou-li se v této zadávací dokumentaci pojmy užívané zákonem, je třeba je vykládat ve smyslu příslušných ustanovení zákona. Zadavatel však zdůrazňuje, že užití takových pojmů (včetně případných odkazů na zákon), nesmí být vykládáno tak, že se jedná o veřejnou zakázku zadávanou v režimu zákona.

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Mateřská škola, Trutnov
Sídlo: Komenského 485, Trutnov – Horní Předměstí
IČO: 75009617

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:
Bc. Vladimíra Priputenová, ředitelka mateřské školy

Kontaktní osoba zadavatele:
pan Roman Béla, e-mail: bela@trutnov.cz, tel. +420 603 575 647

Kontaktní osoba je oprávněna a pověřena odpovídat dotazy uchazečů, poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace, popřípadě měnit zadávací podmínky (zejména v návaznosti na dotazy uchazečů).

Zpracovatel zadávací dokumentace:
Mgr. Lucie Vlková, koordinátor veřejných zakázek města Trutnova

2. Předmět plnění veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, spočívající ve zhotovení stavby a stavebních prací dle projektové dokumentace v příloze č. 1 této zadávací dokumentace a soupisu prací v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

Jedná se o opravu vytápění v objektu Mateřské školy, č.p. 289, ul. Maxima Gorkého v Trutnově. Zdroj tepla není předmětem tohoto návrhu. Objekt školky je dvoupodlažní s podzemním podlažím, kde je umístěna kuchyně se zázemím, plynová kotelna a služební byt. Objekt je proveden z cihelného zdiva s plastovými okny, střecha je původní. Návrh byl proveden s ohledem na připravovanou úpravu zdroje tepla, na akci „Instalace tepelných čerpadel pro vytápění a ohřev TUV objektu MŠ Gorkého“, která bude realizována firmou Helion.CZ s.r.o. Trutnov.

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena do 741.000,- Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona, jako zadavatelem předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky vyjádřená v penězích.

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaná doba plnění

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení výběrového řízení.

Termín realizace je uveden v návrhu smlouvy o dílo.

Uchazeč sám doplní termíny do návrhu smlouvy, přičemž bude respektovat zadavatelem uvedené předpokládané nejzazší termíny uvedené v návrhu smlouvy o dílo. Uchazeč může nabídnout kratší termín realizace.

Předpokládaný termín podpisu smlouvy je stanoven nejpozději do konce června 2017.

Místo plnění veřejné zakázky: MŠ Gorkého 289, Trutnov.

5. Kvalifikace dodavatelů

Kvalifikovaným pro plnění této zakázky je dodavatel, který splňuje požadavky uvedené v zadávací dokumentaci, a toto dokládá předložením minimálně prostých kopií níže uvedených dokumentů.

Zadavatel stanovuje požadavky na kvalifikaci v rozsahu níže uvedeném:

- ve vztahu k základní způsobilosti analogicky dle ustanovení § 74 odst. 1 zákona uchazeč předloží čestné prohlášení dle přílohy č. 3 této zadávací dokumentace,
- ve vztahu k profesní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) zákona uchazeč předloží
 - výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
 - oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky konkrétně výpis z živnostenského rejstříku.
- ve vztahu k technickým kvalifikačním předpokladům uchazeč předloží seznam obdobných prací provedených dodavatelem za posledních 5 let – za splnění požadavku se považuje předložení minimálně 2 významných zrealizovaných zakázek, jejichž předmětem bylo provedení opravy nebo dodávky topného systému do objektu s minimální vytápěnou podlahovou plochou 500 m². Seznam bude obsahovat minimálně: název díla/zakázky, termín realizace díla, název a kontakt na objednatele.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost ve smyslu § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria ve smyslu § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti ve smyslu § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,

c) doklady o splnění základní způsobilosti ve smyslu § 74 zákona jinou osobou (možno předložit čestné prohlášení dle přílohy č. 1 této zadávací dokumentace) a

d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady ve smyslu § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadáním jako celková nabídková cena, v členění dle návrhu smlouvy o dílo (v příloze č. 4 k zadávací dokumentaci) a dále jako celková nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), částka DPH a celková nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady spojené s poskytovanými službami, tzn. uchazeč musí vzít v úvahu při stanovení nabídkové ceny veškeré náklady, jejichž vynaložení bude nezbytné ke splnění předmětu této veřejné zakázky v jeho plném rozsahu.

Nabídková cena bude uvedena v CZK.

Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny sazeb DPH a zákonných poplatků.

7. Pokyny pro zpracování a členění nabídky

Nabídky se podávají písemně v českém jazyce v listinné (tištěné) podobě.

Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky „**OPRAVA VYTÁPĚNÍ MŠ Gorkého 289, Trutnov**”.

Dodavatel může podat ve výběrovém řízení jen jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Nabídka bude obsahovat:

- návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče, dle závazného vzoru, který je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace (jedná se o závazný vzor a uchazeči jsou oprávněni jej vyplňovat jen v místech k tomu určených tj. červeně označených),
- vyplněný soupis prací dle přílohy č. 2 této zadávací dokumentace,
- doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:

- své nabídky zabezpečili proti neoprávněné manipulaci,
- všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky,
- všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.

8. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání obálek, zadávací lhůta

Nabídku lze podat:

- osobně v pracovních dnech od 7:00 – do 14:30 hod,
- zasláním na totožnou adresu tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá, uchazeč nemůže být z důvodu případné absence adresy vyzooměn o pozdním podání nabídky.

Nabídku doručte nejpozději do: 26. 4. 2017 do 11:00 h.

Nabídka musí být podaná v řádně uzavřené obálce, označené „**OPRAVA VYTÁPĚNÍ MŠ Gorkého 289, Trutnov**“.

Otevírání obálek s nabídkami proběhne 26. 4. 2017 od 11:00 h v kanceláři ředitelky školy v sídle zadavatele. Otevírání obálek je neveřejné.

Zadávací lhůta je ve smyslu § 40 zákona lhůta, po kterou účastníci řízení nesmí z řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadavatel tuto lhůtu stanovil v délce 90 dnů.

9. Kritéria a způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky.

V rámci ekonomické výhodnosti bude hodnocena nejnížší nabídková cena.

Hodnocena bude celková nabídková cena v korunách českých bez DPH. Hodnotící komise seřadí nabídky dle nabídkové ceny od nejnížší po nejvyšší. Nabídka s nejnížší nabídkovou cenou je nabídkou nejvhodnější.

Mimořádně nízká nabídková cena ve smyslu § 113 zákona

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny a objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny provede zadavatel případně jím pověřená komise před odesláním oznámení o výběru dodavatele.

10. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou vymezeny v závazném vzoru návrhu smlouvy o dílo v příloze č. 3 k zadávací dokumentaci, který bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem výběrového řízení. Text návrhu smlouvy je závazný, uchazeč jej vyplní jen na místech k tomu určených tj. červeně označených.

Pokud jedná jménem či za uchazeče zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy předložena platná plná moc minimálně v prosté kopii.

Zadavatel si nad rámec smlouvy vyhrazuje tyto platební podmínky:

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu, a to dílčím způsobem tj. měsíčně dle skutečného postupu provedení díla zhotovitelem. Úhrady budou prováděny na základě řádných daňových - účetních dokladů vystavených zhotovitelem vždy za kalendářní měsíc zpětně po písemném schválení zjišťovacího protokolu objednatel.
2. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
3. Splatnost veškerých daňových - účetních dokladů je stanovena 30 kalendářních dní ode dne doručení objednateli. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

11. Technické podmínky a požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

12. Vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění

Zadavatel může poskytnout vysvětlení k zadávací dokumentaci ve smyslu § 98 zákona, zadavatel rovněž může změnit a doplnit zadávací dokumentaci ve smyslu § 99 zákona. Dodavatelé mohou požadovat vysvětlení k zadávací dokumentaci ve smyslu § 98 zákona.

Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění je možná po dohodě s kontaktní osobou panem Bélou.

13. Ostatní ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení kdykoliv a bez udání důvodů zrušit a to až do podpisu smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit podmínky a rozsah předmětu plnění, rozsah zakázky omezit, nevybrat žádnou z nabídek, popřípadě výběrové řízení zrušit, případně neuzavřít smlouvu.

Veškeré náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení nese uchazeč. Předložené návrhy zůstávají založeny u zadavatele a nevracejí se uchazečům.

Hodnoceny nebudou nabídky podané po termínu.

Vyloučení z výběrového řízení budou účastníci, u kterých existuje obligatorní důvod vyloučení ve smyslu zákona.

Vyloučení z výběrového řízení mohou být účastníci, u kterých existuje možnost vyloučení ve smyslu zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo v případě potřeby zadat nové nebo dodatečné práce vybranému dodavateli, maximálně však do výše 30 % původní smluvní ceny zakázky.

Přílohy

1. Projektová dokumentace
2. Soupis prací, dodávek a služeb
3. Čestné prohlášení k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti
4. Návrh smlouvy o dílo – závazný vzor

V Trutnově dne 11.04.2017

.....
Bc. Vladimíra Priputenová, ředitelka mateřské školy