



MĚSTO TRUTNOV – RADA MĚSTA

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejný zadavatel
Název: město Trutnov
Sídlem: Slovanské nám. 165, 541 01 Trutnov
IČO: 00278360

vyhlašuje podlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) s názvem

TDI a koordinátor BOZP na akci Rekonstrukce a dostavba Střediska volného času Trutnov

Systémové číslo zakázky: P17V00000116

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: město Trutnov
Sídlo: Slovanské nám. 165, 541 01 Trutnov 1
IČO: 00278360

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:
Mgr. Ivan Adamec, starosta města

Kontaktní osoba zadavatele:

Ing. Miroslav Franc, vedoucí Odboru rozvoje města, tel.: 604 241 232 e-mail:
franc@trutnov.cz.

Kontaktní osoba je oprávněna a pověřena odpovídat dotazy uchazečů, poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace, popřípadě měnit zadávací podmínky (zejména v návaznosti na dotazy uchazečů).

Zpracovatel zadávací dokumentace:

Ing. Lucie Novotná, koordinátor veřejných zakázek města Trutnova

2. Předmět plnění veřejné zakázky

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na služby, spočívající ve:

- A. výkonu technického dozoru investora (dále TDI) a
- B. koordinaci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP)

stavby na akci „Rekonstrukce a dostavba Střediska volného času Trutnov“ dle projektové dokumentace zpracované společností JIKA-CZ s.r.o., IČ: 25917234.

Autor architektonického návrhu: Rosa – Architekt, Ing. arch. Martina Rosová

Architektonicko stavební řešení

hlavní projektant: Ing. Jiří Slánský ČKAIT 0602162, obor IP00 – pozemní stavby, Ing. Lukáš Trojáněk

Statické řešení: Ing. Pavel Tesař, ČKAIT 1005880, obor IS00

Požární ochrana stavby: Ing. Jiří Ledinský, ČKAIT 0012288, obor TH00

IČ 00278360
DIČ CZ00278360
č. ú. 124601/0100



IDDS 3acbs2c
Fax 499 803 103
Telefon 499 803 111

Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov

Vodovod, kanalizace: Bc. Martin Lánský, Dis.
Vzduchotechnika: Ing. Jiří Kaplan, ČKAIT 0601893, obor IE01 Stránka 3 z 18
Vytápění: Ondřej Zikán
VN,NN, veřejné osvětlení: Jaroslav Pištora, ČKAIT 0601372, obor TE03
Slaboproudé instalace: Ing. Stanislav Marhold
Komunikace: Ing. Ondřej Kvaček, Ing. Petr Musílek, ČKAIT 0010515 obor ID00.

Podrobná specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je uvedena v příloze č. 3 této výzvy.

Předpokládaná cena rekonstrukce a dostavby Střediska volného času Trutnov je 165.000.000,- Kč bez DPH.

Nejedná se o zakázku dělenou na dvě části ve smyslu ustanovení § 35 zákona. Uchazeč podá nabídku na obě části současně.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je:
71315400 - 3 Stavební dozor
71317200 - 5 Služby v oblasti bezpečnosti a zdraví

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena ve výši 2.000.000,- Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona, jako zadavatelem předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky vyjádřená v penězích.

3. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce tvoří přílohu č. 1 výzvy k podání nabídek a bude v rozsahu písemných dokumentů (tzn. přílohy č. 3 - 7) uveřejněna a volně dostupná na profilu zadavatele (§ 53 zákona). Příloha č. 2 – Projektová dokumentace bude předána účastníkům na vyžádání v elektronické podobě na DVD poštou nebo účastníkům osobně. Žádost účastníka o tuto část zadávací dokumentace musí být provedena písemně a zaslána poštou na adresu zadavatele nebo e-mailem na adresu franc@trutnov.cz. V žádosti bude uvedena adresa, na kterou má být dokumentace odeslána. Dokumentace bude odeslána do dvou pracovních dnů od obdržení žádosti doporučenou poštovní zásilkou. Dokumentaci lze převzít také osobně po dohodě s kontaktní osobou.

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaná doba plnění

Předmět plnění veřejné zakázky bude zahájen v návaznosti na zahájení rekonstrukce a dostavby 14 dnů před předáním staveniště a bude realizován po celou dobu stavby dle čl. 2 této zadávací dokumentace až do vydání kolaudačního souhlasu. Odhadované termíny jsou rozvrženy takto:

Předpokládané zahájení doby plnění:	14 dnů před předáním staveniště
Předpokládané zahájení rekonstrukce:	listopad 2017
Předpokládané ukončení doby plnění:	říjen 2018

Zadavatel si vyhrazuje právo posunout předpokládané zahájení a ukončení doby plnění v souvislosti s termínem dokončení tohoto zadávacího řízení nebo v závislosti na sjednaných termínech realizované stavby.

Místo plnění veřejné zakázky: současný Sportovní areál Na Nivách, Na Nivách 568, Trutnov

5. Kvalifikace dodavatelů

Kvalifikovaným pro plnění této zakázky je dodavatel, který splňuje níže uvedené požadavky a dokládá tuto skutečnost v nabídce. Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců předem dnem podání nabídky.

Ustanovení § 81 až 85, § 87 a 88 platí obdobně.

Zadavatel stanovuje požadavky na kvalifikaci v rozsahu níže uvedeném:

- základní způsobilost dle ustanovení § 74 odst. 1 zákona
- profesní způsobilost dle ustanovení § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) zákona
- technická kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) zákona

Zadavatel si vyhrazuje právo, aby vybraný uchazeč před uzavřením smlouvy předložil minimálně kopie těchto dokladů o kvalifikaci:

- ve vztahu k základní způsobilosti analogicky dle ustanovení § 74 odst. 1 zákona uchazeč předloží **čestné prohlášení dle přílohy č. 4 této výzvy,**
 - ve vztahu k profesní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) zákona uchazeč předloží
 - **výpis z obchodního rejstříku** či jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
 - oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky konkrétně **výpis z živnostenského rejstříku:**
 - projektová činnost ve výstavbě
 - poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
 - výroba, obchod a služby neuvedené v příloze č. 1 až 3 živnostenského zákona v oborech činnosti:
 - poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
 - poskytování technických služeb
 - výroba, obchod a služby jinde nezařazené.
 - doklad, že je dodavatel odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (§77 odst. 2 písm. c)):
 - **osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb.,** o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to v oboru dle ust. § 5 odst. 3 – pozemní stavby
 - **osvědčení o způsobilosti k činnosti koordinátora BOZP** vydané na základě zkoušky z odborné způsobilosti podle zákona č. 309/2006 Sb. a podle vlastního nařízení č. 592/2006 Sb..
- Zadavatel požaduje u odborně způsobilé osoby doložit její postavení vůči uchazeči, z něhož musí vyplývat, zda je sama uchazečem, či zda je vůči uchazeči v pracovním i obdobném poměru nebo zda se zavázala zabezpečit pro uchazeče výkon odborné činnosti poddodávkou.
- ve vztahu k technickým kvalifikačním předpokladům uchazeč předloží **čestné prohlášení dle přílohy č. 7 obsahující seznam významných ukončených služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech** - za splnění požadavku se

považuje předložení minimálně 2 služeb odpovídajícím předmětu a rozsahu zakázky (provedení technického dozoru investora a koordinátora BOZP minimálně dvou staveb obdobného charakteru o minimálním finančním objemu stavby 70 mil. Kč bez DPH).

Seznam významných zakázek musí obsahovat nejméně následující údaje:

- název objednatele,
- předmět a popis realizovaných služeb,
- cena plnění,
- doba poskytování služeb,
- kontaktní osoba objednatele včetně telefonického a e-mailového kontaktu, aby bylo možné referenční zakázky u objednatele ověřit.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost ve smyslu § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria ve smyslu § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti ve smyslu § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti ve smyslu § 74 zákona jinou osobou (možno předložit čestné prohlášení dle přílohy č. 1 této zadávací dokumentace) a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady ve smyslu § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadáním jako celková nabídková cena, v členění dle návrhu příkazní smlouvy (v příloze č. 5 k zadávací dokumentaci) a dále jako celková nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), částka DPH a celková nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady spojené s poskytovanými službami, tzn. uchazeč musí vzít v úvahu při stanovení nabídkové ceny veškeré náklady, jejichž vynaložení bude nezbytné ke splnění předmětu této veřejné zakázky v jeho plném rozsahu.

Nabídková cena bude uvedena v CZK.

Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny sazeb DPH a zákonných poplatků.

7. Pokyny pro zpracování a členění nabídky

Nabídky se podávají písemně v českém jazyce v listinné podobě.

Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem

veřejné zakázky „TDI a koordinátor BOZP na akci Rekonstrukce a dostavba Střediska volného času Trutnov – NABÍDKA - NEOTEVÍRAT”.

Dodavatel může podat ve výběrovém řízení jen jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Nabídka bude obsahovat:

- krycí list nabídky (příloha č. 6 výzvy),
- návrh příkazní smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče, dle závazného vzoru, který je přílohou č. 5 této výzvy (jedná se o závazný vzor a uchazeči jsou oprávněni jej vyplňovat jen v místech k tomu určených tj. červeně označených),
-
- doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:

- své nabídky zabezpečili proti neoprávněné manipulaci,
- všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky,
- všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.

8. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání obálek, zadávací lhůta

Nabídku lze podat:

- osobně v pracovních dnech Po a St od 8:00 do 16:30, v Út a ČT od 8:00 do 15:00 a v Pá od 8:00 do 14:30 (v poslední den do 10:00 h) na podatelnu do sídla zadavatele,
- zaslat na totožnou adresu tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek.

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá, uchazeč nemůže být z důvodu případné absence adresy vyzooměn o pozdním podání nabídky.

Nabídku doručte nejpozději do: 05.10.2017 do 10:00 h.

Nabídka musí být podaná v řádně uzavřené obálce, označené „TDI a koordinátor BOZP na akci Rekonstrukce a dostavba Střediska volného času Trutnov – NABÍDKA - NEOTEVÍRAT”. Obálku je nutné označit identifikačními údaji uchazeče.

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne **05.10.2017 od 10:00 h** v kanceláři č. 301 v sídle zadavatele.

Otevírání obálek s nabídkami se může účastnit jeden zástupce uchazeče, jehož nabídka byla podána ve lhůtě pro podání nabídek. Uchazeč se může účastnit otevírání obálek prostřednictvím osoby oprávněné jednat jeho jménem nebo může být zastoupen zástupcem. Osoba oprávněná jednat jménem uchazeče se prokáže průkazem totožnosti. Zástupce uchazeče se prokáže svým průkazem totožnosti a plnou mocí podepsanou osobou/osobami oprávněnou/ými jednat jménem uchazeče.

Zadávací lhůta je ve smyslu § 40 zákona lhůta, po kterou účastníci řízení nesmí z řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadavatel tuto lhůtu stanovil v délce 90 dnů.

9. Kritéria a způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky.

V rámci ekonomické výhodnosti nabídek bude zadavatel hodnotit tato dílčí kritéria, kterým byly přiřazeny následující váhy:

	Dílčí hodnotící kritéria	Váhy
1.	Nabídková cena včetně DPH	65%
2.	Počet staveb obdobného charakteru o investičních nákladech min. 70 mil. Kč bez DPH, na kterých dodavatel za posledních 5 let vykonával TDI (hodnoceny budou hodnoty od 1 - 5)	25%
3.	Počet staveb obdobného charakteru o investičních nákladech min. 70 mil. Kč bez DPH, na kterých dodavatel za posledních 5 let vykonával funkci koordinátora BOZP (hodnoceny budou hodnoty od 1 - 5)	10%

Způsob hodnocení:

1. Dílčí kritérium „Nabídková cena“

V rámci tohoto dílčího kritéria bude hodnocena celková nabídková cena s DPH. Jednotlivým nabídkám budou přiděleny body dle vzorce níže uvedeného.

$$\text{Počet bodů přiřazených nabídce v rámci kritéria nabídková cena} = \left[\frac{\text{Nabídková cena uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou}}{\text{Nabídková cena uchazeče s právě hodnocenou nabídkovou cenou}} * 100 \right] * 0,65$$

2. Dílčí kritérium „TDI“

V rámci tohoto dílčího kritéria bude hodnocen počet staveb obdobného charakteru o investičních nákladech min. 70 mil. Kč bez DPH za posledních 5 let, na kterých dodavatel vykonával TDI.

Hodnotící komise bude přidělovat body následujícím způsobem:

2 stavby – 1 bod (minimální požadavek pro splnění technické kvalifikace)

3 stavby – 2 body

4 stavby – 3 body

5 staveb – 4 body

6 a více staveb – 5 bodů

Následně budou nabídkám přiřazeny body dle vzorce níže uvedeného, do vzorce budou dosazeny body, které hodnotící komise přiřadila na základě počtu předložených referenčních zakázek splňujících podmínky zadavatelem stanovené.

$$\text{Počet bodů přiřazených nabídce v rámci kvalifikačního kritéria TDI} = \left[\frac{\text{Počet staveb uvedený v hodnocené nabídce ke kritériu TDI}}{\text{Nejvyšší počet staveb ke kritériu TDI}} * 100 \right] * 0,25$$

3. Dílčí kritérium „Koordinátor BOZP“

V rámci tohoto dílčího kritéria bude hodnocen počet staveb obdobného charakteru o investičních nákladech min. 70 mil. Kč bez DPH za posledních 5 let, na kterých dodavatel vykonával funkci BOZP.

Hodnotící komise bude přidělovat body následujícím způsobem:

2 stavby – 1 bod (minimální požadavek pro splnění technické kvalifikace)

3 stavby – 2 body

4 stavby – 3 body

5 staveb – 4 body

6 a více staveb – 5 bodů

Následně budou nabídkám přiřazeny body dle vzorce níže uvedeného, do vzorce budou dosazeny body, které hodnotící komise přiřadila na základě počtu předložených referenčních zakázek splňujících podmínky zadavatelem stanovené.

$$\text{Počet bodů přiřazených nabídce v rámci kvalifikačního kritéria koordinátor BOZP} = \left[\frac{\text{Počet staveb uvedený v hodnocené nabídce ke kritériu koordinátor BOZP}}{\text{Nejvyšší počet staveb ke kritériu koordinátor BOZP}} * 100 \right] * 0,10$$

Bude-li nabídka obsahovat počet staveb obdobného charakteru nad rámec kvalifikačního kritéria č. 2 a 3 vyšší než 5, přidělí zadavatel takovéto nabídce 5 bodů.

Výsledný počet bodů vyjadřuje níže uvedený vzorec:

$$\text{Počet bodů přiřazených nabídce celkem} = \text{Počet bodů přiřazených nabídce v rámci kritéria nabídková cena} + \text{Počet bodů přiřazených nabídce v rámci kvalifikačního kritéria TDI} + \text{Počet bodů přiřazených nabídce v rámci kvalifikačního kritéria koordinátor BOZP}$$

Hodnotící komise seřadí nabídky dle počtu bodů sestupně. Nejvhodnější je nabídka, která v součtu všech vážených bodových hodnot všech kritérií získá nejvyšší hodnotu.

Mimořádně nízká nabídková cena ve smyslu § 113 zákona

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny a objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny provede zadavatel případně jím pověřená komise před odesláním oznámení o výběru dodavatele.

10. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou vymezeny v závazném vzoru návrhu příkazní smlouvy v příloze č. 5 této výzvy, který bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným uchazečem. Text návrhu smlouvy je závazný, uchazeč jej vyplní jen na místech k tomu určených tj. červeně označených.

Pokud jedná jménem či za uchazeče zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy předložena platná plná moc minimálně v prosté kopii.

11. Technické podmínky a požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

12. Vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění

Zadavatel může poskytnout vysvětlení k zadávací dokumentaci ve smyslu § 98 zákona, zadavatel rovněž může změnit a doplnit zadávací dokumentaci ve smyslu § 99 zákona. Dodavatelé mohou požadovat vysvětlení k zadávací dokumentaci ve smyslu § 98 zákona.

Prohlídka místa plnění

Společná prohlídka místa plnění nebude organizována.

13. Ostatní ustanovení

Veškeré náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese uchazeč. Předložené návrhy zůstávají založeny u zadavatele a nevracejí se uchazečům.

Uchazeč podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním

podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

Zadavatel má v souladu s ustanovením § 124 zákona právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele; oznámení o výběru nejvhodnější nabídky se pak považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele. Tato výhrada však nebrání zadavateli v odeslání příslušného rozhodnutí v písemné podobě všem účastníkům zadávacího řízení.

Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 53 odst. 5 zákona právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení, včetně důvodů vyloučení na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považuje za doručené okamžikem uveřejnění. Tato výhrada však nebrání zadavateli v odeslání příslušného oznámení v písemné podobě dotčenému účastníkovi.

Zadavatel nepožaduje po uchazečích složení jistoty.

V Trutnově dne 13. 09. 2017

Mgr. Ivan Adamec
.....
Mgr. Ivan Adamec
starosta města

