

# Smlouva o pronájmu vozidel

uzavřená mezi níže uvedenými účastníky:

**společností:** **ZEBRA GROUP s.r.o.**  
se sídlem: Týnská 1053/21, 110 00 Praha 1 – Staré Město  
IČ: 02864240  
DIČ: CZ 02864240  
zastoupenou: Ing. Petrem Řihákem – jednatelem společnosti  
k jednání ve věcech  
obchodních pověřen: Ing. Jaromír Sýkora  
k jednání ve věcech  
technických pověřen: Tomáš Přívozník  
Bankovní spojení: UniCredit Bank, č. ú. 2109982633/2700  
**dále jen „pronajímatel“**

a

**společností:**  
**Technické služby Trutnov s.r.o.**  
se sídlem: Šikmá 371, 541 03 Trutnov 3  
IČ: 259 68 084  
DIČ: CZ 25968084  
zastoupenou: Ing. Lumírem Labíkem, jednatelem  
k jednání ve věcech obchodních pověřen: Ing. Lumír Labík  
k jednání ve věcech technických pověřen: Miroslav Hejna  
Bankovní spojení: KB Trutnov, č.ú.: 790 564 0207/0100.  
**dále jen „nájemce“**

## I.

### Předmět smlouvy a doba trvání

Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem vozidel, a že tato vozidla splňují požadavky na předmět plnění stanovený v zadávací dokumentaci:

Značka, Typ: ZEBRA SS - L  
Reg.zn.: A01 1234  
VIN: SP-6004  
Barva: RAL 2004  
Rok výroby: 2016  
Stav kilometrů: viz předávací protokol

Značka, Typ: ZEBRA SS - L  
Reg.zn.: A01 1235  
VIN: SP-6008  
Barva: RAL 2004  
Rok výroby: 2016  
Stav kilometrů: viz předávací protokol

Značka, Typ: ZEBRA SS - L  
Reg.zn.: A01 1236  
VIN: SP-6009  
Barva: RAL 2004  
Rok výroby: 2016  
Stav kilometrů: viz předávací protokol

Dále pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nástaveb, a že tyto nástavby splňují požadavky na předmět plnění stanovený v zadávací dokumentaci:

Sypače vozovek: SVS – 1.0 E Multi  
Výrobní číslo: 050 2018  
Výrobní číslo: 050 2019  
Výrobní číslo: 050 2020

Sněhové radlice: PVS 170  
Výrobní číslo: 295 675  
Výrobní číslo: 295 676

Cisterny: MK 1.5  
Výrobní číslo: 707 / 301 / 17

Vozidla jsou vybavena závěsným zařízením - koulí 3,5 tuny, 7-pólovou zásuvkou, zvýšeným čelem, rezervou, majákem na stativu, světelnou rampou, trojúhelníkem, bezpečnostní vestou, lékárnou a sadou náhradních žárovek a pojistek. Stav, vybavení, příslušenství a ostatní bližší specifikace automobilu je uvedena v předávacím protokolu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Pronajímatel přenechává na základě této smlouvy nájemci vozidla (včetně nástaveb) shora uvedena do dočasného užívání pro účely provozování jeho podnikatelské činnosti za podmínek v této smlouvě uvedených.

Nájemce se zavazuje předmět nájmu od pronajímatele převzít a využívat pouze za podmínek v této smlouvě stanovených v souladu s jeho určením a platit za užívání předmětu nájmu sjednanou cenu v termínu splatnosti.

Užívání vozidel a nástaveb se bude řídit dle následujícího časového harmonogramu:

Nájem vozidel s pohonem 4x4 – celoročně (12 měsíců)

Nájem nástavby

- sypač vozovek – listopad – březen (5 měsíců)
- sněhová radlice – listopad – březen (5 měsíců)
- cisterna – duben – říjen (7 měsíců)

Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 11. 2017 do 31. 10. 2022.

Účastníci se dohodli, že předmět nájmu bude předán pronajímatelem nájemci v provozovně nájemce v Trutnově, o předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán předávací protokol (a případně pořízena fotodokumentace).

## II. Cena nájmu, platební podmínky

Nájemné se sjednává v následující výši:

### **Celoročně:**

Měsíční nájemné - jedno vozidlo s pohonem 4 x 4	25.842,- Kč
Měsíční nájemné - tři vozidel s pohonem 4 x 4	77.526,- Kč
DPH	16.280,46 Kč
<b>Celkové měsíční nájemné - tři vozidla s pohonem 4 x 4</b>	<b>93.806,46 Kč</b>

### **Období listopad – březen (5 měsíců)**

Měsíční nájemné – sypač vozovek	2.315,- Kč
Měsíční nájemné – tři sypače vozovek	6.945,- Kč
DPH	1.458,45 Kč
<b>Celkové měsíční nájemné – sypače vozovek</b>	<b>8.403,45 Kč</b>

### **Období listopad – březen (5 měsíců)**

Měsíční nájemné – sněhová radlice	1.180,- Kč
Měsíční nájemné – dvě sněhové radlice	2.360,- Kč
DPH	495,60 Kč
<b>Celkové měsíční nájemné – sněhové radlice</b>	<b>2.855,60 Kč</b>

### **Období duben – říjen (7 měsíců)**

Měsíční nájemné – cisterna	2.080,- Kč
DPH	436,80 Kč
<b>Celkové měsíční nájemné – cisterna</b>	<b>2.516,80 Kč</b>

Pro případ prodlení s úhradou nájemného je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci zákonný úrok z prodlení.

V ceně nájemného je zahrnuto:

- pravidelné servisní a udržovací prohlídky předmětu nájmu
- silniční daň
- opravy, mimo drobných oprav, kterými se rozumí taková oprava jejíž náklad včetně provedení nepřesáhne částku 1000,- Kč. Takovéto opravy si provede nájemce sám a na vlastní náklady.

V ceně nájemného nejsou zahrnuty náklady spojené s běžným provozem předmětu nájmu, zejména úhrady veškerých běžných provozních kapalin (mimo kapalin nesloužících k doplňování v rámci běžné denní údržby), které hradí nájemce ze svého.

Úhrada nájmu bude realizována měsíčně nájemcem na základě faktury. Částka za nájemné bude rozdělena dle skutečné doby pronájmu jednotlivých vozidel a nástaveb. Splatnost faktur je stanovena dohodou smluvních stran na 21 dnů od doručení faktury nájemci.

Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu nájemce. Platba bude provedena na účet Pronajímatele uvedený na faktuře.

V případě, že bude faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je nájemce oprávněn fakturu vrátit. Pronajímatel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou.

Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené nebo nové faktury nájemci.

### III.

#### Práva a povinnosti pronajímatele

Pronajímatel se zavazuje předat Nájemci předmět nájmu bez vad, v řádném stavu způsobilém běžnému dohodnutému způsobu užívání, se sjednaným pojištěním odpovědnosti z provozu vozidla, havarijním pojištěním se spoluúčastí 10 % (min. 10.000,- Kč), strojním pojištěním se spoluúčastí 10%, včetně příslušných dokladů (OTP, EMS), příslušenství a vybavení uvedených v předávacím protokole.

Nájemce potvrzuje, že byl seznámen se stavem předmětu nájmu včetně jeho vybavení a příslušenství a že byl poučen o způsobu jeho správného užívání a údržby, což stvrzuje svým podpisem na předávacím protokole.

Pronajímatel se zavazuje v případě závady na předmětu nájmu tuto odstranit do 2 pracovních dnů následujících po dni, kdy mu byla závada nájemcem nahlášena v plném rozsahu. V případě, že tak neučiní v této lhůtě, poskytne pronajímatel nájemci po dobu nefunkčnosti předmětu nájmu bezplatně náhradní prostředek, zajišťující srovnatelnou funkci předmětu nájmu. Pokud ani toto neučiní, nájemce má právo zaplatit nájemné v daném měsíci jen za dny, kdy mohl předmět nájmu používat a pronajímatel je povinen uhradit nájemci veškeré náklady a škody, které mu v té souvislosti vznikly.

Pronajímatel se zavazuje v případě stavu své nezpůsobilosti vykonávat servisní činnost, zajistit náhradní servis za podmínek této smlouvy.

### IV.

#### Práva a povinnosti nájemce

Nájemce je povinen předmět nájmu užívat s péčí řádného hospodáře, užívat jej pouze ke sjednanému účelu a zajistit užívání předmětu nájmu pouze svými zaměstnanci, kteří splňují podmínku způsobilosti, tj. řidičského oprávnění k předmětu nájmu.

Nájemce není oprávněn dále předmět nájmu pronajímat nebo umožnit jeho užívání bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele dalším třetím osobám.

Nájemce se zavazuje užívat předmět v souladu s podmínkami příslušných pojistných smluv (včetně všeobecných podmínek), se kterými se seznámil.

Účastníci se dohodli, že nájemce je povinen umožnit pronajímateli ve svém sídle či na jiném předem dohodnutém místě provádět po celou dobu trvání nájmu vždy 1x za 2 měsíce +/- 10 dní pravidelné kontrolní prohlídky. K této prohlídce se zavazuje nájemce vytvořit vhodné podmínky (např. temperovaný prostor) O provedené prohlídce a zjištěných závadách či poškozeních bude sepsán záznam, ve kterém budou stanoveny případné omezující podmínky

dalšího užívání a termín a specifikace nutných oprav. Nájemce je povinen záznam této prohlídky respektovat a přistavit předmět nájmu v dohodnutém termínu do provozovny pronajímatele za účelem provedení stanovené opravy.

Účastníci se dohodli, že nájemce je povinen umožnit pronajímateli v provozovně pronajímatele či na jiném předem dohodnutém místě provádět po celou dobu trvání nájmu vždy 1x za 6 měsíců +/- 10 dní pravidelnou komplexní servisní prohlídku v rozsahu maximálně 12 hodin. O provedené prohlídce a zjištěných závadách či poškozeních bude sepsán záznam, ve kterém budou stanoveny případné omezující podmínky dalšího užívání a termín a specifikace dalších nutných oprav. Nájemce je povinen záznam této prohlídky respektovat a přistavit předmět nájmu v dalším dohodnutém termínu do provozovny pronajímatele za účelem provedení stanovené opravy.

V případě, že rozsah servisní prohlídky překročí 12 hodin, poskytne pronajímatel nájemci po dobu nutných oprav předmětu nájmu bezplatně náhradní prostředek, zajišťující srovnatelnou funkci předmětu nájmu.

V případě prodlení nájmem se splněním této povinnosti je pronajímatel oprávněn smlouvu vypovědět.

Účastníci se dohodli, že v případě vzniku jakýchkoliv škod na předmětu nájmu je nájemce povinen tyto škody neprodleně hlásit pronajímateli. Nájemce je povinen při účasti na jakékoliv dopravní nehodě předmětem nájmu provést její neprodlené nahlášení na Policii ČR a nejpozději do dalšího pracovního dne po dopravní nehodě doručit záznam PČR o dopravní nehodě pronajímateli.

V případě prodlení nájmem se splněním této povinnosti je pronajímatel oprávněn smlouvu vypovědět.

Nájemce je povinen pečovat o to, aby na dopravním prostředku nevznikla škoda.

V případě přeměny právní formy pronajímatele přebírá plně práva a povinnosti z této smlouvy nástupce pronajímatele.

## V. Ukončení nájmu

Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. listopadu 2017 do 31. října 2022.

Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případě, že druhá smluvní strana poruší některou ze svých povinností stanovených v této smlouvě i přesto, že na porušování povinností byla jednou písemně upozorněna, nebo v případě zahájení insolvenčního řízení dle zák. č. 182/2006 Sb. vůči některé ze smluvních stran. Smlouva zaniká třetí kalendářní den od doručení oznámení o odstoupení s účinky ex-nunc.

Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

Po skončení nájmu je nájemce povinen předmět nájmu vrátit neprodleně zpět pronajímateli, a to v sídle pronajímatele, v běžnou pracovní dobu.

Nájemce je povinen předat předmět nájmu zpět pronajímateli čistý a v řádném stavu, jak jej převzal (včetně stavu provozních náplní, příslušenství a vybavení), s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

O zpětném předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán předávací protokol a pořízena případná fotodokumentace. Veškeré zjištěné závady či poškození předmětu nájmu budou uvedeny v předávacím protokole. Veškeré náklady spojené s odstraněním zjištěných závad či

poškození předaného předmětu nájmu se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli na jeho výzvu, pokud za vady a poškození odpovídá.

## VI. Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.

V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost zaslou na adresu uvedenou v této smlouvě nebo její převzetí znemožní, má se za to, že písemnost byla doručena.

Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.

Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jeden.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní nájemce, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy.

V ..... dne .....

V Trutnově dne.....

ZEBRA GROUP s.r.o.  
Ing. Petr Řihák, jednatel

Technické služby Trutnov s.r.o.  
Ing. Lumír Labík, jednatel