

ROZŠÍŘENÍ SBĚRNÉHO DVORA **TRUTNOV - DSM**

ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČÁST

A) PRŮVODNÍ ZRPÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

- | | | |
|-----------------|---|--|
| a) Název stavby | : | Rozšíření sběrného dvora Trutnov - DSM |
| b) Místo stavby | : | P.p.č.195/1 a 195/2 – k.ú. Dolní Staré Město, obec Trutnov, okres Trutnov, Královéhradecký kraj |
| c) Předmět PD | : | Předmětem této PD je rozšíření stávajícího sběrného dvora v Trutnově – Dolním Starém Městě, které spočívá ve zvětšení zpevněné skladovací plochy s novým oplocením a veřejným osvětlením a ve vybudování nového objektu skladovacího přístřešku s napojením na přívod elektrické energie a vody. |

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- | | | |
|-----------|---|--------------------------------------|
| Stavebník | : | Město Trutnov |
| Adresa | : | Slovanské náměstí 165, Trutnov 54101 |
| IČ | : | 002 78 360 |
| Telefon | : | 499 803 111 |
| e-mail | : | podatelna@trutnov.cz |

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Hlavní projektant

- | | | |
|------------|---|---|
| Jméno | : | Ing. Oldřich Hliza |
| Adresa | : | Náchodská 162, Trutnov 54103 |
| IČ | : | 668 26 322 |
| Autorizace | : | 0600861 – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby |
| Telefon | : | 602 456 662 |
| e-mail | : | hlizao@seznam.cz |

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Požadavky investora, zaměření stávajícího stavu, snímek z katastrální mapy, vyjádření správců o existenci inženýrských sítí a jejich požadavky, požadavky dotčených orgánů státní správy, územně plánovací informace a podklady, technologické listy. Jednotlivé dílčí části PD „Rozšíření sběrného dvora Trutnov - DSM“. Příslušné normy a vyhlášky.

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) Rozsah řešeného území

Jedná se rozšíření stávajícího sběrného dvora v Trutnově – DSM na p.p.č.195/1 a 195/2, k.ú. Dolní Staré Město. Rozšíření spočívá ve zvětšení zpevněné skladovací plochy na p.p.č.195/1 včetně nového oplocení a ve vybudování nového skladovacího přístřešku na p.p.č.195/2 včetně jeho napojení na přívod elektrické energie a vody ze stávajícího obslužného objektu sběrného dvora. Pozemkové parcely č.195/1 a 195/2 určené pro stavbu se nacházejí ve stávající zástavbě města Trutnov, městská část Dolní Staré Město. Část pozemkové parcely č.195/1 určené pro rozšíření zpevněné skladovací plochy je nyní bez staveb a z části oplocena, přibližně rovinatá s místní nepravidelnou navázkou a zarostlá hustým dřevitým náletem. Pozemková parcela č.195/2 je zastavěná (stávající sběrný dvůr) oplocená a rovinatá. Obě pozemky jsou v současnosti klasifikovány jako ostatní plocha (nejsou evidovány žádné způsoby ochrany). Přístup na pozemek č.195/2 je stávající po místní zpevněné obslužné komunikaci na p.p.č.195/3 ze SV strany z Horské ulice. Sjezd na p.p.č.195/3 je již vytvořen stávající z místní obslužné zpevněné komunikace (p.p.č.497 – ulice Horská) přes p.p.č.530/1. Pozemkové parcely p.p.č.195/1 a 195/2 jsou ve vlastnictví investora (Město Trutnov, Slovanské náměstí 165, Trutnov 54101) a nacházejí se v zastavitelné části obce Trutnov, městská část Dolní Staré Město v centrální části, v lokalitě určené schváleným územním plánem pro plochy technické infrastruktury – plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady. Stavba bude realizována v katastrálním území Dolní Staré Město.

b) Údaje o ochraně území

Stavba se nenachází v žádném chráněném ani záplavovém území.

c) Údaje o odtokových poměrech

V místě stavby jsou běžné odtokové poměry.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Účel stavby je v souladu s plánovanou ÚPD města Trutnov.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Účel stavby je v souladu s obecnými požadavky na využití území.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Splnění požadavků dotčených orgánů viz. dokladová část projektové dokumentace.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Stavba nevyžaduje žádných výjimek ani úlevových řešení.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Související ani podmiňující investice nejsou třeba.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

Pozemek určený pro stavbu

Parcelní číslo: p.p.č.195/1
Výměra: 9694 m²
Katastrální území: Dolní Staré Město 769134
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: ostatní plocha
Číslo LV: 10001
Ochrana: nejsou evidovány žádné způsoby ochrany

Vlastnické právo: Jméno adresa podíl:
Město Trutnov, Slovanské náměstí 165, Vnitřní Město, Trutnov 54101

Parcelní číslo: p.p.č.195/2
Výměra: 1146 m²
Katastrální území: Dolní Staré Město 769134
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: ostatní plocha
Číslo LV: 10001
Ochrana: nejsou evidovány žádné způsoby ochrany

Vlastnické právo: Jméno adresa podíl:
Město Trutnov, Slovanské náměstí 165, Vnitřní Město, Trutnov 54101

Sousední pozemky

Parcelní číslo: st.p.č.50
Katastrální území: Dolní Staré Město
Vlastnické právo: Jméno adresa podíl:
Richard Vyškovský, K Poříčské stráni 473, Kryblice, Trutnov 54101

Parcelní číslo: st.p.č.58
Katastrální území: Dolní Staré Město
Vlastnické právo: Jméno adresa podíl:
SJM Jan Puschmann a Eva Puschmannová, Horská 52, Dolní Staré Město, Trutnov 54101

Parcelní číslo: st.p.č.85
Katastrální území: Dolní Staré Město
Vlastnické právo: Jméno adresa podíl:
Bytové družstvo Horská 69, Horská 69, Dolní Staré Město, Trutnov 54101

Parcelní číslo: p.p.č.125
Katastrální území: Dolní Staré Město
Vlastnické právo: Jméno adresa podíl:
ČR, SŽDC, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

Parcelní číslo: st.p.č.90 a st.p.č.360, p.p.č.194/1, p.p.č.195/3, p.p.č.198/4, p.p.č.204/1 a p.p.č.530/1
Katastrální území: Dolní Staré Město
Vlastnické právo: Jméno adresa podíl:
Město Trutnov, Slovanské náměstí 165, Vnitřní Město, Trutnov 54101

Nemovitosti jsou v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov.

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se rozšíření stávajícího sběrného dvora v Trutnově – DSM na p.p.č.195/1 a 195/2, k.ú. Dolní Staré Město. Rozšíření spočívá ve zvětšení zpevněné skladovací plochy na p.p.č.195/1 včetně nového oplocení a ve vybudování nového skladovacího přístřešku na p.p.č.195/2 včetně jeho napojení na přívod elektrické energie a vody ze stávajícího obslužného objektu sběrného dvora.

Objekt SO 01 – skladovací přístřešek:

Jedná se o výstavbu nového objektu na p.p.č.195/2, k.ú. Dolní Staré Město, obec Trutnov, městská část Dolní Staré Město, který bude sloužit pro časově omezené (před dalším svozem k likvidaci) uskladnění sběrného odpadu různého charakteru (např. nevyužitelný a využitelný elektroodpad, barevné kovy, apod.). Objekt je navržen z jedné poloviny jako uzavřený a z jedné poloviny jako částečně otevřený, jednopodlažní, nepodsklepený, zastřešený velice mírnou pultovou střechou.

Nový objekt bude napojen pouze na přívod elektrické energie (osvětlení a zásuvky) a vody (jeden hadicový vývod) ze stávajícího obslužného objektu sběrného dvora na st.p.č.360. Dále bude objekt opatřen dvěma lokálními zachytnými žlaby bez odtoku sloužícími jako havarijní jímky. Odvod dešťových vod ze střechy novou dešťovou kanalizací přes novou napojovací betonovou šachtu na p.p.č.195/1 napojenou do stávající dešťové kanalizace na p.p.č.195/2 opět přes novou napojovací betonovou šachtu. Nebude docházet ke stékání dešťových vod na jiné pozemky. Objekt nebude vytápěn ani temperován a bude chráněn proti zasažení bleskem dle příslušných předpisů.

Nový objekt bude obdélníkového půdorysu, jednopodlažní, nepodsklepený, zastřešený velice mírnou pultovou střechou. Maximální půdorysné rozměry objektu jsou 29.70 x 7 m. Maximální světlá výška je 3.180 m. Maximální výška pultové střechy činí +4.175 m. Celková zastavěná plocha objektu je 205.80 m². Stavební konstrukce objektu – základové konstrukce tvořeny základovými pasy pod stěnami a základovými patkami pod samostatnými pilíři. Svislou nosnou konstrukci tvoří keramické tvárnice (stěny) a tvárnice ztraceného bednění opatřené výztuží a betonovou výplní (pilíře). Nosnou konstrukci pultové střechy tvoří montovaná konstrukce z ocelových válcovaných profilů. Střešní plášť bude vyskládán z vlnitých trapézových plechů. Podrobněji o stavebních konstrukcích viz. D.1.1A – Technická zpráva.

V novém objektu se budou nacházet tři skladovací místnosti, přičemž sklad 1 bude otevřený volně přístupný a sklady 2 a 3 budou uzavřené přístupné skrze uzamykatelná posuvná vrata. Dispozice je patrná z příložené výkresové části projektové dokumentace.

Objekt SO 02 – zpevněná plocha a objekt SO 03 oplocení:

Jedná se o výstavbu nové zpevněné plochy a nového oplocení na p.p.č.195/1, k.ú. Dolní Staré Město, obec Trutnov, městská část Dolní Staré Město, který bude sloužit pro časově omezené (před dalším svozem k likvidaci) uskladnění sběrného odpadu různého charakteru (sběrný odpad nevyžadující ochranu před klimatickými podmínkami a jehož skladování neohrožuje životní prostředí). Zpevněnou plochu bude tvořit živičný povrch dimenzovaný pro pohyb a manipulaci těžké dopravní techniky a bude plynule navazovat na stávající zpevněnou plochu stejného charakteru na p.p.č.195/2. Nová zpevněná plocha bude po jejím obvodě ohraničena novým plotem ze skládaných betonových dílců opět stejného charakteru jako je oplocení stávajícího sběrného dvora na p.p.č.195/2.

Nová zpevněná plocha na p.p.č.195/1 bude opatřena v JZ rohu jedním novým sloupovým svítidlem veřejného osvětlení, které bude napojeno na rozvod veřejného osvětlení stávajícího sběrného dvora na p.p.č.195/2. Dle požadavku provozovatele budou všechna sloupová svítidla také opatřena bezpečnostními kamerami. Odvod dešťových vod z vyspádané nové zpevněné plochy pomocí nové dešťové vpusti umístěné v JZ rohu na p.p.č.195/1 a nové dešťové kanalizace na p.p.č.195/1 a 195/2 do stávající dešťové kanalizace (přes novou napojovací betonovou šachtu) na p.p.č.195/2. Nebude docházet ke stékání dešťových vod na jiné pozemky.

Nová zpevněná plocha bude přibližně trojúhelníkového půdorysu o velikosti stran přibližně 34 x 42 x 31 m. Celková zastavěná plocha činí je 656.83 m². Vrchní vrstvu zpevněné plochy tvoří živičný povrch na betonovém podkladu a hutněném šterkovém loži. Nové oplocení bude stejného charakteru jako oplocení stávajícího sběrného dvora a bude tvořeno skládanými celistvými betonovými dílci na vrchní části opatřenými ostnatým drátem proti vniknutí nepovolaných osob. Podrobněji o stavebních konstrukcích viz. D.1.1A – Technická zpráva a stavebně dopravní část.

Stavba se nachází v ochranném pásmu 60 m železniční trati Trutnov hl.n. – Kalná Voda č.045 severně od železničního přejezdu, ulice Zahradní, k.ú. Dolní Staré Město, obec Trutnov, městská část Dolní Staré Město. Nejmenší vzdálenost nové zpevněné plochy včetně oplocení od osy této železniční trati činí 13086 mm. Nejmenší vzdálenost nového objektu skladovacího přístřešku od osy této železniční trati činí 54551 mm. Jelikož se jedná o stavbu pro skladování sběrného odpadu a ne stavbu pro trvalý pobyt osob nebo zvířat (např. bydlení, rekreace, kanceláře, zdravotnické zařízení, kultura, apod.) není vyžadováno protihlukových ani jiných opatření a zároveň nová stavba nebude mít negativní vliv na stávající železniční trať Trutnov hl.n. – Kalná Voda č.045 a její provoz.

Výhradním vlastníkem p.p.č.195/1 a 195/2, určené pro výstavbu je investor – Město Trutnov, Slovanské náměstí 165, Trutnov 541 01.

b) Účel užívání stavby

Stavba bude sloužit pro ukládání sběrného odpadu před jeho dalším odvozem a likvidací.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Údaje o ochraně stavby

Nejedná se o stavbu chráněnou.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Řídí se vyhláškou č.268/2009 Sb. (v platném znění) O obecných technických požadavcích na výstavbu. Jedná se o veřejně přístupnou stavbu, a proto je řešena jako bezbariérová.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Splnění požadavků dotčených orgánů viz. dokladová část projektové dokumentace.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Stavba nevyžaduje žádných výjimek ani úlevových řešení.

h) Navrhované kapacity stavby

- | | |
|---------------------------------|-----------------------|
| • Zastavěná plocha SO 01 | 205.80 m ² |
| • Zastavěná plocha SO 02 | 656.83 m ² |
| • Obestavěný prostor SO 01 | 813 m ³ |
| • Užitná plocha místností SO 01 | 180.80 m ² |
| • Obytná plocha místností SO 01 | 0 m ² |

i) Základní bilance stavby

- | | |
|--|-----------------------------------|
| • Celkové množství stavebního materiálu | cca 530 m ³ |
| • Přesun hmot | cca 540 m ³ |
| • Produkované množství stavebního odpadu | cca 50 m ³ |
| • Třída energetické náročnosti | pro tento druh stavby není řešeno |
| • Spotřeba vody při provozu | max. 20.000 l/rok |
| • Spotřeba el. energie při provozu | navýšení o 2 kW |

j) Základní předpoklady výstavby

Demontáž stávajícího oplocení ze skládaných betonových dílců na JZ straně stávajícího sběrného dvora a odstranění hustého dřevitého náletu a místní nepravidelné navážky v místě stavby na části p.p.č.195/1.

- | | |
|----------------------------------|----------|
| • Zahájení výstavby | 05. 2017 |
| • Dokončení podmiňujících staveb | |
| • Dokončení stavební části | 11. 2017 |
| • Povolení užívání stavby | 12. 2017 |

k) Orientační náklady stavby

cca 6 mil. Kč

Podrobně viz. položkový rozpočet

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY

SO 01 – nový skladovací přístřešek

SO 02 – nová zpevněná plocha včetně dešťové kanalizace

SO 03 – nové oplocení

SO 04 – nové rozvody NN včetně VO (veřejného osvětlení)

V Trutnově červen 2016

Vypracoval: Ing. Oldřich Hlída