



MĚSTO TRUTNOV – MĚSTSKÝ ÚŘAD

Odbor rozvoje města

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací:

Vyřizuje: Vlastimil Grof
Telefon: 499 803 238
E-mail: grof@trutnov.cz

Datum: 28.03.2019

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1

Veřejný zadavatel
město Trutnov
se sídlem Slovanské nám. 165, 541 01 Trutnov
IČ: 00278360

Název veřejné zakázky:

**„Sanace vlhkosti sklepních prostorů objektu ZUŠ
v ul. Školní č. p. 13 – 1. a 2. etapa“**
Systémové číslo VZ: P19V00000022

- 1) Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 zák. č. 134/2016 Sb. v platném znění, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje na základě obdržené žádosti toto

vysvětlení zadávací dokumentace.

Přesné znění žádosti doručené dne 22.03.2019:

Dobrý den,

chtěli bychom Vás laskavě požádat o vysvětlení.

V TZ odst. T4 - Odsolení cihelného zdiva jsou navrženy 3 metody. Ve Výkazu výměř, je ale k nacenění pouze varianta č. 3. My bychom chtěli použít variantu č. 1 a to nátěrem.

Děkuji.

S pozdravem

Stanovisko zadavatele:

Zadavatel poskytuje následující upřesnění použití technologie odsolování na akci Trutnov, Školní 13, sanace vlhkosti sklepních prostorů. V projektové dokumentaci je způsob odsolení uveden v technologickém postupu T4, kde jsou navrženy dvě metody odsolení:

T4 – Odsolení cihelného zdiva

Obnažené plochy zdiva budou minimálně třikrát omyty tlakovou vodou (mírný tlak) v intervalu minimálně 7 – 10 dnů. Omytí líce zdiva vodou umožní alespoň částečný transport vodorozpusťných hygrosko-



pických solí z nitra kamenného zdiva na povrch, kde dojde k jejich krystalizaci. Vykrytalizované soli je zapotřebí mechanicky odstranit (omést, oškrábat) a neprodleně odstranit z místa staveniště, aby soli druhotně nekontaminovaly konstrukce stavby ani její bezprostřední okolí. Po provedení očištění a opravy stěn provede odsolení cihelného zdiva. Před provedením odsolení budou provedeny kontrolní měření salinity zdiva. Předpokládáný rozsah jedno měření na 10m². Jsou navrženy dvě metody odsolení. Výběr metody je věcí zhotovitele, musí být však prokázána účinnost kontrolním měřením po dokončení odsolení zdiva. Míra salinity zdiva musí být po provedení hodnocena jako nízká dle tab. B1 ČSN 730610. Míra salinity zdiva se hodnotí podle obsahu síranů, chloridů a dusičnanů ve zdivu. Udává se v % hmotnostních každé soli nebo v mg soli na gram vzorku stavebního materiálu nebo v mg soli na 10 g (100 g) vzorku; salinita co do možnosti poškození zdiva, hlavně zdící malty, korozními procesy (fyzikální a chemické rozrušování roztoky a krystaly uváděných druhů solí) se klasifikuje podle tabulky B.1.

Vzhledem k tomu, že nelze předem stanovit přesnou míru zasolení a účinnost jednotlivých metod, byly ve výkazu výměr uvedeny odsolovací omítky s kompresním zábalem viz:

1	K	62999501R1	Odsolovací omítka (kompresní zábal vč.průběžného vlhčení)	m2	1925,000
	VV		"1PP:" 166*2,5		415,000
	VV		"2PP:" 219*2,5		547,500
	VV	plOdsol	Mezisoučet		962,500
	VV		"dle technologie T4 -provedeno 2x:" plOdsol*2		1925,000
2	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	2887,500
	VV		"dle technologie T4 -provedeno 3x:" plOdsol*3		2887,500
3	K	62999510R5	Průběžné odčerpávání kontaminované vody z vnitřních prostor objektu,přesuny a likvidace na řízené skládce	m3	60,638
	VV		0,021*2887,5		60,638

Z výkazu výměr vyplývá, že bude provedeno očištění tlakovou vodou, následně bude provedeno měření salinity na určených místech. Pokud zhotovitel považuje neutralizační nátěr za dostatečně účinnou metodu a budou prokázány výsledky odsolení tak, že bude dosaženo nízké míry salinit dle tab. B1 ČSN 73 0610, lze odsolovací omítku kompresním zábalem nahradit touto technologií. Lze předpokládat, že bude nutno použít neutralizační nátěr nejméně 2x. V každém případě je nutno odsolovací proces opakovat do té doby, než bude dosaženo výše uvedených požadavků. Je na zvážení dodavatele, zda ve výše uvedené položce výkazu výměr provede nacenění postupu popsáním způsobem, nebo výše uvedenou položku nahradí jiným postupem, který dosáhne výše uvedených požadavků. Pokud bude uvažován jiný postup, je tuto skutečnost nutno uvést v nabídce u výše uvedené položky 1. Položky 2 a 3 tj. omytí vodou zůstávají dle našeho názoru beze změny.

- 2) Zadavatel na základě dotazů vznesených během prohlídky místa plnění uskutečněné dne 27.03.2019 od 10:00 h v budově ZUŠ, ul. Školní č. p. 13, 541 01 Trutnov poskytuje toto

vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotaz č. 1: Jaký je rozsah vyklízení?

Odpověď č. 1: Položka vyklízení prostor se v případě 1. PP týká pouze obkladů stěn, vyklízení mobiliáře si zajistí včas nájemci jednotlivých prostor. Ve 2. PP bude naceněna demontáž a odstranění veškerého mobiliáře a technologie bývalého masného provozu.

Dotaz č. 2: Jak budou řešeny prostory stávajícího solária z pohledu výkazu výměr?

Odpověď č. 2: Výkaz výměr bude naceněn v celém předloženém rozsahu, tedy včetně prostor stávajícího solária.

Dotaz č. 3: Mají se provádět stavební práce i v obchodu s masem?

Odpověď č. 3: Prostor obchodu s masem včetně přidružených místností, nacházejících se v 1. PP, není součástí stavebních prací, jeho provoz nesmí být narušen. To však neplatí pro prostory ve 2. PP, které se nacházejí pod zmíněným obchodem.

Lhůta pro podání nabídek se prodlužuje do 10.04.2019 do 10:00 hodin.



.....
Ing. Miroslav Franc
vedoucí odboru