



## Smlouva o dílo

uzavřena podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném a účinném znění, na dodávku:

### „ Zemní a dlaždičské práce „

#### I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Technické služby Trutnov s.r.o.**  
**Šikmá 371**  
**541 03 Trutnov**

Zastoupený: Ing. Lumírem Labíkem  
Bankovní spojení: KB Trutnov  
Číslo účtu: 790 564 0207/0100  
IČO: 25968084  
DIČ: CZ25968084

2. Zhotovitel: **Roman Polák**  
**Křížíkova 553**  
**541 01 Trutnov**

Zastoupený:  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
IČO: 63184290  
DIČ: CZ6410221356

#### II. ZASTUPOVÁNÍ

Ve věcech stavby v rozsahu této smlouvy zastupuje  
objednatele: Ing. Jakub Kábrt

zhotovitele: Roman Polák

### III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele:

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení pokládky krytu komunikací vč. zřízení podkladních vrstev dle požadavku při stavbách nebo opravách komunikací v Trutnově, v rozsahu specifikovaném pro jednotlivá zadání. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky – do 2 milionů korun českých.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení této stavby smluvní cenu podle čl. V. této smlouvy.

### IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

Termín zahájení prací:        *duben 2019*  
Termín dokončení díla:      *listopad 2020*

2. Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení lhůty plnění, nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z jakéhokoli důvodu na straně objednatele.

### V. CENA DÍLA

1. Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:

*Cena díla se bude odvíjet od dílčích zakázek.*

2. Práce budou fakturovány dle skutečně provedeného množství prací v cenové úrovni jednotkových cen uvedených v nabídkách zhotovitele v období od dubna 2019 do listopadu 2020.

### VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny potřebné finanční prostředky pro řádné a plynulé financování kontrahované dodávky.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla po jeho provedení, předání a převzetí bez případných vad a nedodělků bránících užívání díla s tím, že se zavazuje platit zhotoviteli:

- a) měsíční daňové doklady (faktury) ve výši vzájemně odsouhlaseného protokolu o pracích provedených ve fakturačním období.
  - b) Konečný daňový doklad (fakturu), vystavený zhotovitelem po skončení stavby. V tomto dokladu budou odečtena všechna dosud uskutečněná dílčí daňová plnění.
3. Smluvní strany sjednávají lhůtu k úhradě faktur do 21 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli.

## VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel přejímá tuto záruku za jakost díla: Dílo bude po dobu 36 měsíců způsobilé ke smluvnímu účelu a zachová si po tuto dobu smluvené vlastnosti.
2. Záruční doba začíná předáním předmětu díla, tj. okamžikem, kdy je podepsán přijímací protokol.
3. Tato záruka zaniká, jestliže objednatel nebo třetí osoba bude bez souhlasu zhotovitele užívat dílo nebo jeho část způsobem, k němuž nebylo určeno.

## VIII. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny předmětu smlouvy za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli úroky z prodlení dle § 369 a 502 obchodního zákoníku ve výši 0,5% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 3.

## IX. PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ

1. Objednatel je povinen předat protokolárně zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídajícím projektovým podmínkám, prostě všech právních i věcných vad včetně práv třetích osob v předem stanovených termínech. O dobu prodlení objednatele se splněním této povinnosti může zhotovitel prodloužit lhůtu provádění (předání) díla.
2. Zápis o odevzdání a převzetí staveniště se stává součástí této smlouvy, jakmile je podepsán oprávněnými zástupci podle čl. II. této smlouvy o dílo. Dohody při tomto jednání učiněné jsou pro obě strany závazné.
3. Nejpozději s odevzdáním staveniště objednatel předá veškerá rozhodnutí veřejnoprávních orgánů, které je nutno při organizaci výstavby a jejím provádění respektovat.

## X. SPLNĚNÍ ZÁVAZKU ZHOTOVITELE – PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. K převzetí hotového díla v místě plnění vyzve zhotovitel objednatel do 5 dnů předem.
2. Dokončené dílo je objednatel povinen převzít i před smluvním termínem dokončení.
3. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepiší smluvní strany protokol, v jehož závěru objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá nebo ne a pokud ne, z jakých důvodů.

## XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Kontrolní zkoušky pro zhotovitele jsou zajišťovány prostřednictvím Technických služeb Trutnov. Na žádost objednatel je zhotovitel povinen předložit jejich výsledky nejpozději do 30-ti dnů od provedení prací.
2. V oblasti týkající se průkazních, kontrolních a přijímacích zkoušek je pověřená jednat Veronika Šveráková.
3. V případě změny rozsahu stavebních prací, konstrukce nebo technologie bude změna počtu měrných jednotek předem odsouhlasena a potvrzena objednatel ve stavebním deníku. Výše rozdílu cen bude určena shodným způsobem, jako při stanovení základní ceny, tj. dle jednotkových cen nabídky zhotovitele.

## XII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci podle čl. I. této smlouvy o dílo.
2. Lhůta pro přijetí návrhu smlouvy o dílo nebo písemného vyjádření k němu se stanoví na 10 dnů od jeho doručení.
3. Smluvní strany se zavazují přijmout návrh dodatku k této smlouvě nebo se k němu písemně vyjádřit ve lhůtě do 5 dnů od doručení druhé straně. Nedodržení této lhůty je překážkou plynulosti prací dle čl. IV./2 této smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
5. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající Obchodním zákoníkem.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

V Trutnově dne: 18. 3. 2019

**Roman POLÁK**

Křížkova 553, 541 01 Trutnov  
IČO: 63184290, DIČ: CZ6410221356  
tel.: 602 464 403

Zhotovitel: .....

Roman Polák

Objednatel: .....

Ing. Luboš Lašák (jednateř)