



MĚSTSKÝ ÚŘAD TRUTNOV

Odbor výstavby
památková péče

VYPRAVENO

17-02-2020

Doručení:
dle rozdělovníku

Číslo jednací: MUTN 17027/2020
Spisová zn.: 2020/736/V/BEH
Skartační zn.: A/10
Spisový zn.: 411.1

Vyřizuje: PhDr. Hynek Beneš
Telefon: 499803368
E-mail: benes@trutnov.cz

Datum: 14.02.2020

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), a ve znění § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, projednal na základě písemné žádosti ze dne 23.01.2020, kterou podalo **MĚSTO TRUTNOV, zastoupené Ing. Miroslavem Francem, vedoucím Odboru rozvoje města, IČO 00278360, Slovanské náměstí čp. 165, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov 1**, obnovu památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky **Výměna dožilých nepůvodních okenních výplní, včetně vstupních dřevěných vrat v suterénních prostorách budovy čp. 13 ve Školní ulici, obec Trutnov – nemovitá kulturní památka škola, rejstříkové číslo 18751-6/5318, na pozemku st. p. 269 v katastrálním území Trutnov**. Tento objekt se současně nachází na území **Městské památkové zóny Trutnov** prohlášené Vyhláškou o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje vydané VČ. KNV v Hradci Králové ze dne 17.10.1990, jež nabyla účinnosti dnem 01.11.1990.

Po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Josefově (dále jen „NPÚ ÚOP v Josefově“) ze dne 10.02.2020 pod č. jednací NPÚ-362/7638/2020 a po vlastním posouzení celé záležitosti vydává Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby (dále jen „správní orgán“) v souladu se zněním § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), § 44a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči toto

závažné stanovisko

Obnova uvedené kulturní památky zapsané do Ústředního seznamu kulturních památek ČR spočívá dle podané žádosti v:

- a) výměně dožilých nepůvodních okenních výplní, včetně vstupních dřevěných vrat v suterénních prostorách – aktualizace projektové dokumentace „Školní ulice 13/1 Trutnov:



Výměna oken památkového objektu", zpracoval Sollertia, projektový ateliér, Lipová 93, 541 01 Trutnov, projektant Ing. Vladislav Jána, zakázka č. 102/SO/16, datum 01/2017 a 01/2020.

Podle § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, správní orgán posoudil věc takto:

- A) Výměna dožilých nepůvodních okenních výplní, včetně vstupních dřevěných vrat v suterénních prostorách budovy čp. 13 ve Školní ulici v Trutnově je přípustná dle předložené žádosti.**

Odůvodnění

Správní orgán státní památkové péče, kterým je Odbor výstavby Městského úřadu Trutnov, obdržel dne 24.01.2020 písemnou žádost MĚSTA TRUTNOV, zastoupeného Ing. Miroslavem Francem, vedoucím Odboru rozvoje města, IČO 00278360, Slovanské náměstí čp. 165, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov 1 o vydání závazného stanoviska k předloženému provedení **výměny dožilých nepůvodních okenních výplní, včetně vstupních dřevěných vrat v suterénních prostorách budovy čp. 13 ve Školní ulici, obec Trutnov – nemovitá kulturní památka škola, rejstříkové číslo 18751-6/5318, na pozemku st. p. 269 v katastrálním území Trutnov**. Tento objekt se současně nachází na území **Městské památkové zóny Trutnov** prohlášené Vyhláškou o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje vydané Vč. KNV v Hradci Králové ze dne 17.10.1990, jež nabyla účinnosti dnem 01.11.1990.

Tímto dnem bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů zahájeno řízení o předmětné žádosti. Za přiměřeného užití § 38 odst. 1 správního řádu bylo žadatelům umožněno nahlédnout do spisového materiálu a uplatnit své připomínky a náměty.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči byla doručená žádost postoupena NPÚ ÚOP v Josefově k vydání písemného vyjádření, které je nezbytným podkladem pro vydání závazného stanoviska. Toto vyjádření bylo vydáno dne 10.02.2020 pod zn. NPÚ-362/7638/2020 (Ing. arch. Vladimíra Paterová) a správní orgán jej obdržel dne 13.02.2020. Podle tohoto vyjádření jsou výše uvedené úpravy objektu přípustné.

Návrh byl doložen projektovou dokumentací „Školní ulice 13/1 Trutnov: Výměna oken památkového objektu“, zpracoval Sollertia, projektový ateliér, Lipová 93, 541 01 Trutnov, projektant Ing. Vladislav Jána, zakázka č. 102/SO/16, datum 01/2017 a 01/2020.

Vzhledem ke skutečnosti, že objekt **školy čp. 13 ve Školní ulici v Trutnově** je nemovitou kulturní památkou chráněnou státem ve smyslu zákona o státní památkové péči, která je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 18751/6-5318, je nutné k jakýmkoliv stavebním změnám či úpravám si předem, ve smyslu zákona o státní památkové péči, vyžádat závazné stanovisko příslušného orgánu státní památkové péče.

Tento nárožní třípodlažní monumentální dům se uplatňuje v kontinuální stavební linii v ulicích Školní a Horská. Fasáda je opatřena velmi bohatou štukovou výzdobou z druhé poloviny 19. století. Uliční fasády objektu jsou bohatě členěné. Ve vrcholu budovy je provedena mohutná podokapní římsa, která je zespodu lemována ozdobnými odlévanými hlavicemi trámů a zubatým profilem. Dalšími prvky členité fasády domu jsou různě vystupující bosáže, fasádní římsy, reliéfy sloupů, profilovaná ostění oken a dveří, ornamenty, plastiky, nadokenní hlavice a stříšky, parapetní profilované kamenné desky. Při výměně okenních prvků v 70. letech minulého století byla osazena okna se členěním, které neodpovídá původnímu výrazu fasád. Okna jsou dnes také nevyhovující z hlediska tepelně izolačních i provozních vlastností. Stávající vrata jsou kovová, v provedení a velikosti nerespektující původní dveřní otvor ani materiálové řešení.

Předmětná nemovitost se na základních hodnotách památkové zóny podílí svým hmotovým a architektonickým řešením, včetně použitých materiálů a povrchových úprav i dochovaných historických konstrukcí.

Posuzovaný objekt je významným dokladem výstavby města Trutnov a dále se nachází na území Městské památkové zóny Trutnov prohlášené Vyhláškou o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje vydané Vč. KNV v Hradci Králové ze dne 17.10.1990, jež nabyla účinnosti dnem 01.11.1990.

Dle Vyhlášky o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje jsou stanoveny pro stavební a další činnosti.

Pro ochranu a regeneraci památkových zón se stanoví tyto podmínky:

- a) využití jednotlivých částí památkové zóny, prostorů, souborů a objektů i ploch v památkové zóně musí být v souladu s jejich kulturní hodnotou, kapacitními i technickými možnostmi.
- b) veškeré úpravy prostorů, ploch, zeleně, kulturních památek a jejich souborů musí směřovat k jejich funkčnímu, technickému, estetickému, kulturnímu a společenskému zhodnocení s ohledem na charakter jednotlivých částí památkové zóny.

Předmětem žádosti je výměna dožilých nepůvodních okenních výplní, včetně vstupních dřevěných vrat v suterénních prostorách. V souladu s dobovými fotografiemi budou 3 stávající nepůvodní výlohy do prodejny masa a dále 3 sklepní okna ve středním pasu nahrazeny dřevěnými špaletovými okny. Dále bude 5 oken do sklepních prostor v pravé části budovy vyměněno za kovová okna s dvojitým zasklením. Čtyři okna v ulici Hradební v 1. a 2. PP (dosud zazděná) budou rehabilitována do původní podoby. Nově osazená špaletová okna budou čtyřkřídlá, pouze po dvou oknech v každé učebně každého patra bude provedeno jako dvoukřídlá se sklopnou větračkou a pákovým otevíračem. Součástí úprav bude i přesun bankomatu a výměna vstupních dřevěných vrat.

Realizací stavebních úprav dojde k výměně nevhodných novodobých oken z druhé poloviny 20. století a novodobých kovových dveří za dveře dřevěné, navržené dle původní historické fotodokumentace.

Práce byly v průběhu zpracování projektové dokumentace konzultovány se zástupci státní památkové péče a jejich požadavky byly plně akceptovány.

Protože projektová dokumentace byla před podáním žádosti se zástupci státní památkové péče konzultována a žádosti se v plném rozsahu vyhovuje, nebylo nutné, aby v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyzval správní orgán účastníky řízení, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům.

Správní orgán posoudil vliv navrhované obnovy, která by měla probíhat v souladu s předloženou dokumentací a dalšími podklady a konstatuje, že postup obnovy je stanoven v souladu se zásadami a metodikou památkové péče. Realizací navržených prací bude zlepšen technický i estetický stav objektu a budou zachovány dotčené kulturně historické hodnoty.



Správní orgán památkové péče po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci dospěl k závěru, který je obsažen ve výroku tohoto závazného stanoviska. Při posuzování se řídil platnými právními předpisy a nařízeními (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; Vyhláška č. 66/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb.; Vyhláška o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje vydaná Vč. KNV v Hradci Králové dne 17.10.1990, jež nabyla účinnosti dne 01.11.1990; zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů), jakož i Listinou základních práv a svobod (čl. 35, odst. 3: „Při výkonu svých práv nikdo nesmí ohrožovat ani poškozovat životní prostředí, přírodní zdroje, druhové bohatství přírody a kulturní památky nad míru stanovenou zákonem“), která je součástí Ústavy České republiky.

Poučení

Toto závazné stanovisko není podle § 44a zákona o státní památkové péči a podle § 149 odst. 1 správního řádu samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž je úkonem učiněným orgánem státní památkové péče jako dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu a jako takový ho lze napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí ve věci samé.

z p. PhDr. Hynek Beneš
referent odboru výstavby



Rozdělovník

- MĚSTO TRUTNOV, IČO 00278360, zastoupené Ing. Miroslavem Francem, vedoucím Odboru rozvoje města, Slovanské náměstí č.p. 165, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov 1
- Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Josefově, IČO 75032333, oddělení péče o památkový fond, IDDS: 2cy8h6t
- Městský úřad Trutnov, IČO 00278360, Odbor výstavby, oddělení územního řízení a stavebního řádu, Slovanské náměstí č.p. 165, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov 1