



MĚSTSKÝ ÚŘAD TRUTNOV

Odbor výstavby
památková péče

VYPRAVENO

- 5 -06- 2017

Doručení:
dle rozdělovníku

Číslo jednací: 54706/2017
Spisová zn.: 2017/3796/V/BEH
Skartační zn.: A/10
Spisový zn.: 411.1

Vyřizuje: PhDr. Hynek Beneš
Telefon: 499803368
E-mail: benes@trutnov.cz

Datum: 02.06.2017

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), a ve znění § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, projednal na základě písemné žádosti ze dne 15.05.2017, kterou podala Základní umělecká škola Trutnov, IČO 68247117, Krakonošovo náměstí č. p. 73, 541 01 Trutnov 1, kterou zastupuje Ing. Vladislav Jána, nar. 16.01.1957, Poleská č. p. 176, 541 01 Trutnov 1, obnovu památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky **Výměna oken na budově ZUŠ Trutnov, Školní ulice č. p. 13, Trutnov-Vnitřní Město – nemovitá kulturní památka škola, rejstříkové číslo 18751/6-5318, na pozemku st. p. 269 v katastrálním území Trutnov. Tento objekt se současně nachází na území Městské památkové zóny Trutnov prohlášené Vyhláškou o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje vydané Vč. KNV v Hradci Králové ze dne 17.10.1990, jež nabyla účinnosti dnem 01.11.1990.**

Po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Josefově (dále jen „NPÚ ÚOP v Josefově“) ze dne 29.05.2017 pod číslem jednací NPÚ-362/39296/2017 vydává Městský úřad Trutnov, odbor výstavby (dále jen „správní orgán“) v souladu se zněním § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), § 44a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči toto

závazné stanovisko

Obnova uvedené kulturní památky zapsané do Ústředního seznamu kulturních památek ČR spočívá dle podané žádosti v:

- výměně oken na budově ZUŠ Trutnov, Školní ulice č. p. 13 dle projektové dokumentace „Výměna oken ZUŠ Trutnov“, vypracoval : Projektový ateliér Sollertia, Lipová 93, 541 01 Trutnov, Ing. Vladislav Jána, zakázka č. : 101/SO/16, stupeň DSP, datum : 01/2017.

Městský úřad Trutnov
Slovanské náměstí 165
541 16 Trutnov



Telefon 499 803 111
Fax 499 803 103
IDDS 3acbs2c

www.trutnov.cz

Podle § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, správní orgán posoudil věc takto:

- A) Výměna oken na budově ZUŠ Trutnov, Školní ulice č. p. 13 je přípustná v plném rozsahu dle předložené projektové dokumentace.**

Odůvodnění :

Správní orgán státní památkové péče, kterým je odbor výstavby Městského úřadu Trutnov, obdržel dne 15.05.2017 písemnou žádost Základní umělecké školy Trutnov, IČO 68247117, Krakonošovo náměstí č. p. 73, 541 01 Trutnov 1, kterou zastupuje Ing. Vladislav Jána, nar. 16.01.1957, Polská č. p. 176, 541 01 Trutnov 1 o vydání závazného stanoviska k předloženému provedení výměny oken na budově ZUŠ Trutnov, Školní ulice č. p. 13, Trutnov-Vnitřní Město – nemovitá kulturní památka škola, rejstříkové číslo 18751/6-5318, na pozemku st. p. 269 v katastrálním území Trutnov.

Tento objekt se současně nachází na území Městské památkové zóny Trutnov prohlášené Vyhláškou o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje vydané Vč. KNV v Hradci Králové ze dne 17.10.1990, jež nabyla účinnosti dnem 01.11.1990.

Tímto dnem bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů zahájeno řízení o předmětné žádosti. Za přiměřeného užití § 38 odst. 1 správního řádu bylo žadatelům umožněno nahlédnout do spisového materiálu a uplatnit své připomínky a náměty.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči byla doručená žádost postoupena NPÚ ÚOP v Josefově k vydání písemného vyjádření, které je nezbytným podkladem pro vydání závazného stanoviska. Toto vyjádření bylo vydáno dne 29.05.2017 pod zn. NPÚ-362/39296/2017 (Ing. arch. Vladimíra Paterová) a správní orgán jej obdržel dne 31.05.2017. Podle tohoto vyjádření jsou výše uvedené úpravy objektu přípustné.

Návrh byl doložen projektovou dokumentací „Výměna oken ZUŠ Trutnov“, vypracoval : Projektový ateliér Sollertia, Lipová 93, 541 01 Trutnov, Ing. Vladislav Jána, zakázka č. : 101/SO/16, stupeň DSP, datum : 01/2017.

Vzhledem ke skutečnosti, že škola ve Školní ulici č. p. 13 v Trutnově je nemovitou kulturní památkou chráněnou státem ve smyslu zákona o státní památkové péči, která je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 18751/6-5318, je nutné k jakýmkoliv stavebním změnám či úpravám si předem, ve smyslu zákona o státní památkové péči, vyžádat závazné stanovisko příslušného orgánu státní památkové péče.

S ohledem na současný stupeň poznání kulturně historického vývoje lze konstatovat, že k dotčeným památkovým hodnotám předmětné kulturní památky patří zejména její hmotové uspořádání, dochované historické konstrukce, dochovaná dispoziční řešení, vnější i vnitřní výzdoba, původní materiálová skladba objektu a dále pak jeho začlenění v urbanistické struktuře sídla.

Předmětem památkové péče v Městské památkové zóně Trutnov jsou v souladu s Vyhláškou o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje prohlášené Východočeským krajským národním výborem v Hradci Králové ze dne 17.10.1990, jež nabyla účinnosti dnem 01.11.1990 zejména historický půdorys a jemu odpovídající urbanistická skladba sídla a historických staveb, včetně jejich podzemních prostorů a povrchů komunikací, dochované historické siluety a panoramata sídla v blízkých i dálkových pohledech a veřejná zeleň.

Předmětná kulturní památka se na památkových hodnotách Městské památkové zóny Trutnov podílí svým hmotovým a architektonickým řešením, včetně dochovaných historických konstrukcí.

Nárožní třípodlažní monumentální dům se uplatňuje v kontinuální stavební linii v ulicích Školní a Horská. Fasáda je opatřena velmi bohatou štukovou výzdobou ze druhé poloviny 19. století. Uliční

fasády objektu jsou bohatě členěné, ve vrcholu je provedena mohutná podokapní římsa, která je zesponu lemována ozdobnými odlévanými hlavicemi trámů a zubatým profilem.

Dalšími prvky členité fasády domu jsou různé vystupující bosáže, fasádní římsy, reliéfy sloupů, profilovaná ostění oken a dveří, ornamenty, plastíky, nadokenní hlavice a stříšky, parapetní profilované kamenné desky. Při výměně okenních prvků v 70. letech minulého století byla osazena okna se členěním, které neodpovídá původnímu výrazu fasád. Okna jsou dnes také nevyhovující z hlediska tepelně izolačních i provozních vlastností.

Jedná se o výměnu oken na obvodovém plášti objektu č. p. 13 ve Školní ulici. Okna budou osazena do stávajících otvorů. Okna budou dřevěná, v bílé barvě, v členění dle historického charakteru fasád. Exteriérově a interiérově exponovaná okna budou špaletová. Ostatní okna ve schodištích a ve dvorních fasádách budou provedena jako eurookna se zúženými profily.

Podle požadavku orgánu památkové péče bude vyroben vzorek celého okna, včetně kování a odsouhlasen orgánem státní památkové péče. Teprve po schválení je možno zahájit výrobu celé zakázky. Všechna nově vyrobená okna budou sjednocena tak, že budou mít jednotný vzhled, profilaci, barvu a kování. Materiál rámu i křidel bude lepený lamelový profil v co nejtěsnějším provedení - redukovaný profil. Okna se osadí tak, aby vnější osazovací rámy byly zapuštěny maximálně 100 mm od líce fasády u oken kastlových a maximálně 150 mm od líce fasády u oken jednoduchých. Dolní křídla budou otvíravá. Nadsvětílky oken budou sklopné a budou se otevírat jen pro účely jejich čištění. Pro provětrávání budou na vybraných oknech osazeny pákové otvírače. Jejich umístění si určí investor dle svých provozních potřeb.

Vodorovný poutec bude profilován, okna budou doplněna klapacími lištami a dřevěnými okapnicemi. Budou provedeny nové vnitřní parapetní dřevěné desky, které budou bíle natřené. Stávající vnější parapety budou provizorně upraveny. Nové venkovní parapety budou řešeny v další etapě spolu s opravou fasády objektu. Barevný odstín laku okenních rámu a vnitřních parapetů bude vybrán z předložených vzorků – předpokládá se lomená bílá barva.

Při demontáži stávajících oken je nutno postupovat opatrně, aby se nepoškodily ozdobné prvky fasády okolo ostění. Po osazení nových výplní je nutno opravit poškozené omítky vně i uvnitř objektu. Omítky budou opraveny po osazení zapuštěných parapetních desek.

Posuzované práce se dotýkají architektonických nebo kulturně historických hodnot daného objektu podstatným způsobem, neboť dojde k výměně nevhodných typizovaných oken za okna nová, dřevěná, v členění vycházejícím z historického provedení.

Práce byly v průběhu zpracování projektové dokumentace opakovaně konzultovány se zástupci státní památkové péče a jejich veškeré požadavky byly plně akceptovány.

Správní orgán posoudil vliv navrhované obnovy, která by měla probíhat v souladu s předloženou dokumentací a dalšími podklady a konstatuje, že postup obnovy je stanoven v souladu se zásadami a metodikou památkové péče. Realizací navržených prací bude zlepšen technický i estetický stav objektu a budou zachovány dotčené kulturně historické hodnoty.

Správní orgán památkové péče po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci dospěl k závěru, který je obsažen ve výroku tohoto závazného stanoviska. Při posuzování se řídil platnými právními předpisy a nařízeními (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; Vyhláška č. 66/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb.; Vyhláška o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje vydaná Vč. KNV v Hradci Králové dne 17.10.1990, jež nabyla účinnosti dne 01.11.1990; zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů), jakož i Listinou základních práv a svobod (čl. 35, odst. 3: „Při výkonu svých práv nikdo nesmí ohrožovat ani poškozovat životní prostředí, přírodní zdroje, druhové bohatství přírody a kulturní památky nad míru stanovenou zákonem“), která je součástí Ústavy České republiky.

Toto závazné stanovisko je podkladem pro stavební řízení ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

**Poučení :**

Toto závazné stanovisko není podle § 44a zákona o státní památkové péči a podle § 149 odst. 1 správního řádu samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž je úkonem učiněným orgánem státní památkové péče jako dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu a jako takový ho lze napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí ve věci samé.

z p. PhDr. Hynek Beneš
referent odboru výstavby

**Rozdělovník :**

- Ing. Vladislav Jána, Polská č.p. 176, 541 01 Trutnov 1
- Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Josefově, IČO 75032333, oddělení péče o památkový fond, IDDS: 2cy8h6t
- Městský úřad Trutnov, IČO 00278360, odbor výstavby, oddělení územního řízení a stavebního řádu, Slovanské náměstí č.p. 165, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov 1
- MĚSTO TRUTNOV, IČO 00278360, zastoupené Ing. Radkem Hojným, vedoucím odboru majetku města, Slovanské náměstí č.p. 165, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov 1

