

M ě s t s k ý ú ř a d T r u t n o v
odbor výstavby
Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov

č. j. : 2005/1203/V-869/Be

V Trutnově 13. 4. 2005

Město TRUTNOV

zastoupené Ing. Miroslavem Francem

vedoucím odboru rozvoje města a územního plánování

Slovanské náměstí 165

541 16 T r u t n o v

R O Z H O D N U T Í

Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, oddělení památkové péče jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče podle § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a ve znění § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, zahájil podle § 18 odst. 2 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád) na základě písemné žádosti ze dne 9. 3. 2005, kterou podalo město Trutnov, správní řízení ve věci úpravy nemovitosti, která je prohlášenou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR a nachází se na území městské památkové zóny Trutnov prohlášené Vyhláškou Východočeského KNV o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17. 10. 1990 s účinností od 1. 11. 1990:

obec: **Trutnov**

část obce: **Vnitřní Město**

katastrální území: **Trutnov**

stavební parcela číslo: **-161**

náměstí: **Krakonošovo**

název nemovitosti: **dříve Haasův palác, nyní Základní umělecká škola v Trutnově**

číslo popisné: **73**

rejstříkové číslo: **22675/6-4603**

Po provedení místní obhlídky uvedené kulturní památky a po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště (NPÚ ÚOP) v Pardubicích ze dne 6. 4. 2005 pod zn. 1876/2005/ea/Pat v souladu s ustanovením § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád) a podle § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů vydává toto

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Úpravy uvedené kulturní památky zapsané do Ústředního seznamu kulturních památek ČR, která je součástí Městské památkové zóny Trutnov spočívají v následujících pracích:

- restaurování pískovcových prvků podloubí
- výměna nevyhovující betonové dlažby
- konzervace výkladních skříní a vstupních dveří
- sanace a výmalba podloubí
- osazení osvětlovacích těles

Podle § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, se tyto úpravy považují z hlediska památkové péče za

p ř í p u s t n é p ř i s p l n ě n í n á s l e d u j í c í c h p o d m í n e k :

1. Bude předložen návrh na restaurování kamenných prvků, jejich odsolení a doplnění chybějících částí. Návrh a práce bude provádět restaurátor s licenci Ministerstva kultury České republiky.
2. Bude zpracován podrobný restaurátorský průzkum výmalby podloubí včetně materiálového průzkumu a pojednání jednotlivých prvků a ploch.
3. Bude provedena konzervace a nátěr hlavních vstupních dveří dle výsledku materiálového a barevného průzkumu, návrh bude předložen k odsouhlasení.
4. Nová dlažba podloubí bude provedena z pískovcových desek rozměru 450x450 mm tl. 80 mm, chybějící části obrubníků budou doplněny odpovídajícím pískovcovým prvkem dle varianty B. Desky budou řezány na katru. Dlažba bude uložena do pískového lože, písek bude promísen s nehašeným vápnem dle návrhu Ing. arch. Libora Sommera z května 2004. Spáry min. 5 mm budou vyspárovány vápennou maltou.
5. Bude předložena realizační dokumentace na osvětlení podloubí, při jejím projednání v konceptu bude odsouhlasen typ osvětlovacích těles.
6. Před zahájením stavební činnosti, spojené s rozebíráním dlažby je vlastník, resp. jím zmocněný zástupce ve smyslu §22 odst.2 zákona č. 20/87 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů povinen oznámit tento záměr Archeologickému ústavu AV ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, případně i oprávněné organizaci (např. muzeu) a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. K provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře písemnou dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti.

7. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník (investor) písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací. Dojde – li k archeologickému nálezů mimo provádění archeologických výzkumů, oznámí toto stavebník (investor) ve smyslu § 23 odst. 2 cit. zákona nejpozději do druhého dne nejbližšímu muzeu buď osobně nebo prostřednictvím obecního úřadu. Instituce, které jsou oprávněny provádět archeologický výzkum v souladu s §22 odst. 1 cit. zákona je např.
Muzeum Podkrkonoší Trutnov - Mgr. Hana Burdychová
Školní 150, 541 01 Trutnov, tel. 499 811 897
e-mail: muzeum@muzeumtrutnov.cz
8. Vlastník nebo projektant projedná dokumentaci v průběhu zpracování s NPÚ, odborným pracovištěm v Pardubicích (§ 14 odst. 7 cit. zákona).
9. K vyžádané dokumentaci bude vydáno samostatné závazné stanovisko.

ODŮVODNĚNÍ

Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, oddělení památkové péče jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče obdržel dne 14. 3. 2005 písemnou žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedeným úpravám domu. Tímto dnem bylo podle § 18 odst. 2 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád) zahájeno správní řízení. V souladu s ustanovením § 33 odst. 1 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád) bylo účastníkům řízení umožněno nahlédnout do spisového materiálu a uplatnit své připomínky a náměty k uvedenému předmětu řízení.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, byla doručená žádost postoupena Národnímu památkovému ústavu, územnímu pracovišti v Pardubicích k vydání písemného vyjádření, které je nezbytným podkladem pro vydání závazného stanoviska. Toto vyjádření bylo vydáno pod zn. 1876/2005/ea/Pat (Ing. arch. Paterová) dne 6. 4. 2005 a je zakotveno v podmínkách závazného stanoviska.

Návrh byl doložen technologickým návrhem sanace, zpracovaným Ing. arch. Liborem Sommerem v květnu 2004 a orientačním stavebně-historickým průzkumem a návrhem barevnosti fasády a podloubí objektu, zpracovaným Ing. Petrem Mackem a Ing. arch. Liborem Sommerem v březnu 2005. Tito zpracovatelé měli jako podklad restaurátorský průzkum podloubí, zpracovaný v září – říjnu roku 2003 Markétou a Jarinem Krouzovými.

Objekt čp. 73 na Krakonošově náměstí v Trutnově je nemovitou kulturní památkou, zapsanou pod rejstříkovým číslem 22675/6-4603 v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky a nachází se v městské památkové zóně prohlášené Vyhláškou Východočeského KNV o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17. 10. 1990 s účinností od 1. 11. 1990.

Tato nemovitá kulturní památka je chráněna ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů.

Správní orgán na základě předložených podkladů konstatuje, že za současného stavu poznání objektu je možno odsouhlasit jen práce, u kterých není nutný další odpovídající průzkum.

S plánovanou obnovou barevnosti podloubí úzce souvisí původní vzhled celé fasády. Z tohoto důvodu je třeba provést rozbor historizujícího pláště, na jehož nejpůvodnější části jsou kombinovány prvky historizující, pozdně klasicistní i gotizující a tento rozbor vyhodnotit. V této souvislosti je nutno konstatovat, že navržené řešení bude zásadně ovlivněno v minulosti provedenou devastující opravou fasády do náměstí, kdy byly odstraněny podstatné dekorativní prvky. Z naznačených formulací stavebně-historického průzkumu fasády vyplývá, že nebude možno z výše uvedených důvodů provést obnovu historické barevnosti, protože se stavba proměnila v hmotové i výrazové rovině.

Jako podklad pro zpracování orientačního stavebně-historického průzkumu sloužil restaurátorský průzkum podloubí, zpracovaný v září-říjnu 2003 Markétou a Jarinem Krouzovými. Jednalo se o první ověřovací fázi, na kterou musí navázat další zjištění, uvedená ve výroku rozhodnutí.

Správní orgán památkové péče po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci dospěl k závěru, který je obsažen ve výroku tohoto rozhodnutí. Při posuzování se řídil platnými právními předpisy a nařízeními (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; Vyhláška č. 66/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb.); Vyhláška Východočeského KNV o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17. 10. 1990 s účinností od 1. 11. 1990; zákon č. 71/1967 Sb. o správním řízení, jakož i Listinou základních práv a svobod (čl. 35, odst. 3: „Při výkonu svých práv nikdo nesmí ohrožovat ani poškozovat životní prostředí, přírodní zdroje, druhové bohatství přírody a kulturní památky nad míru stanovenou zákonem“), která je součástí Ústavy České republiky.

Z těchto důvodů bylo rozhodnuto způsobem uvedeným ve výroku rozhodnutí. Ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů je povinností majitele podmínky uvedené v závazném stanovisku dodržet.

POUČENÍ O ODVOLÁNÍ

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád) do 15 dnů ode dne doručení podat odvolání ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru školství, mládeže a tělovýchovy, oddělení kultury a památkové péče prostřednictvím Městského úřadu Trutnov, odboru výstavby, oddělení památkové péče.




Jana **Doubravová**
vedoucí odboru výstavby

vyřizuje: Ing. arch. Blanka Tomková
tel. 499 803 193, tomkova@trutnov.cz

Na vědomí:

Základní umělecká škola, Krakonošovo náměstí 73, 541 01 Trutnov
Ing. arch. Libor Sommer, Zoubkova 2129/5, 150 00 Praha 5 - Smíchov
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Pardubicích
Ing. arch. Paterová

Po nabytí právní moci:

Městský úřad Trutnov, odbor výstavby