



Projekt: Rekonstrukce kina Vesmír

Číslo zakázky: 249401

## Změnový List (ZL) torkretování zdiva v kinosále

Elektronický název dokumentu:

Objednatel: <b>MĚSTO TRUTNOV</b> Slovanské náměstí 165, Trutnov - Vnitřní Město 541 16 IČ: 00278360	Číslo změnového listu: <b>8</b>
Zhotovitel: <b>BAK stavební společnost a.s.</b> Žitenická 871/1, 190 00, Praha 9 IČ: 28402758	Datum vydání: 12.11.2021
Změna vyvolána/požadována: objednatel	Související projektová dokumentace:
	Profese / konstrukce: <b>HSV</b>

### Předmět změny:

**Provedení torkretu na obvodových stěnách v kinosále.**

Položka, popis	Důvod změny: požadavek investora dle zákona č. 134/2016 §222 odst. 6 v platném znění
HSV	Po odstranění omítek a akustických obkladů bylo v hlavním kinosále zjištěno obvodové zdivo proměnlivé tloušťky a pevnosti. Toto se musí zpevnit, stříkaným (torkretovaným) betonem s výztuží, dle návrhu statika stavby Ing. Stiehla. Tuto skutečnost nemohl zadavatel jednající s náležitou péčí předvídat

**Cena změny celkem: (bez DPH) 1 359 766 Kč**

**Méněnáklad**

**Vícenáklad**

**1 359 766 Kč**

Dopady do HMG: ANO

Popis: 20 dní

Dopady do dalších profesí: NE

Popis:

### ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI

#### za ZHOTOVITELE

vypracoval:	Sobotka Pavel	TPV	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. Michal Šťastný	manager projektu	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. Holub Michal	výrobní ředitel divize	datum:		podpis:	
schválil:	Karel Laš	výrobní ředitel	datum:		podpis:	

#### za OBJEDNATELE

schválil:	Ing. Vojtěch Novotný	TDO	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. arch. Michal Rosa	GP	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. David Jelínek	Objednatel	datum:		podpis:	

### Přílohy:

Příloha č. 1 – Kalkulace ZL

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>SO_01: Stavební objekt 01</b>								<b>1 359 766,16</b>
<b>003: Svislé konstrukce</b>								<b>16 428</b>
1.	SP	341351311		Zřízení jednostranného bednění nosných stěn	m2	12,0	1 180,00	14 160
2.	SP	341351312		Odstranění jednostranného bednění nosných stěn	m2	12,0	189,00	2 268
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>								<b>1 227 943</b>
7.	SP	985131111		Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	82,8	132,00	10 930
8.	SP	985131311		Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	42,1	170,00	7 157
13.	SP	985521111		Stříkaný beton stěn z mokré směsi pevnosti min. 45 MPa tl do 30 mm	m2	82,8	2 480,00	205 344
14.	SP	985521119		Příplatek ke stříkanému betonu stěn z mokré směsi pevnosti min. 45 MPa ZKD 10 mm	m2	945,0	807,00	762 615
15.	SP	985562312		Výztuž stříkaného betonu stěn ze svařovaných sítí jednovrstvých D drátu 6 mm velikost ok přes 100 mm	m2	82,8	404,00	33 451
16.	SP	985562311		Výztuž stříkaného betonu stěn ze svařovaných sítí jednovrstvých D drátu 4 mm velikost ok přes 100 mm	m2	59,1	254,00	15 011
17.	SP	985564212		Kotvičky pro výztuž stříkaného betonu hl do 200 mm z oceli D přes 6 do 8 mm do chemické malty	kus	962,0	153,00	147 186
18.	SP	985561123		Výztuž stříkaného betonu stěn z betonářské oceli 10 505 D přes 10 do 16 mm	t	0,16	58 700,00	9 392
19.	SP	941111831		Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 1,2 do 1,5 m v do 10 m	m2	154,0	47,40	7 300
20.	SP	941111131		Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 1,2 do 1,5 m v do 10 m	m2	154,0	77,70	11 966
21.	SP	941111231		Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	3 080,0	1,31	4 035
				20 dní * 154				
22.	SP	944111111		Montáž ochranného zábradlí trubkového na vnějších stranách objektů odkloněného od svislice do 15°	m	66,0	121,00	7 986
23.	SP	944111211		Příplatek k ochrannému zábradlí trubkovému na vnějších stranách objektů za první a ZKD den použití	m	1 320,0	0,60	792
				20 dní * 66				
24.	SP	944111811		Demontáž ochranného zábradlí trubkového na vnějších stranách objektů odkloněného od svislice do 15°	m	66,0	72,40	4 778
<b>099: Přesun hmot HSV</b>								<b>115 395</b>
25.	SP	998018001		Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	28,778	285,07	8 204
				Vytápění objektu	den	16,0	2 500,00	40 000
				VRN	kpl	1,0	67 191,64	67 192
				(3988705*10000) / 76731295,22=5198,28				
				(1292574,52*5198,28) / 100000			67 191,64	

## Změnový List (ZL) dobetonování desky nad 1.NP + u štítové stěny

Elektronický název dokumentu:

Objednatel: <b>MĚSTO TRUTNOV</b> Slovanské náměstí 165, Trutnov - Vnitřní Město 541 16 IČ: 00278360	Číslo změnového listu: <b>16</b>
Zhotovitel: <b>BAK stavební společnost a.s.</b> Žitenická 871/1, 190 00, Praha 9 IČ: 28402758	Datum vydání: 01.02.2022
Změna vyvolána/požadována: objednatelem	Související projektová dokumentace: <b>Dobetonování desky nad 1.NP - 1:10</b> <b>Dobetonování desky na 1.NP v místě průdochu u štítové stěny 1:25</b>
	Profese / konstrukce: <b>Monolitické kce</b>

**Předmět změny:**

**Dobetonování stropní desky nad 1.NP v místě průdochu u štítové stěny a zesílení stropní desky nad 1.NP v zázemí kina.**

Položka, popis	Důvod změny: požadavek investora dle zákona č. 134/2016 §222 odst. 6 v platném znění
Monolitické kce	Při dodatečném posuzování betonových konstrukcí Ing. Levinským TSÚZ byla v úrovni podlahy 2. NP zjištěna podlahová vrstva z pilinobetonu různorodé tloušťky a pevnosti. Tato vrstva byla odstraněna a jako zesílení stropní konstrukce 1. NP byla statikem stavby Ing. Stiehlem navržena nabetonávka 8 cm s vlepenými trny a svařovanými sítěmi KARI. Pro lepší spolupůsobení nové a staré ŽB konstrukce byla navržena hloubková dvojnásobná penetrace PCI. Tuto skutečnost nemohl zadavatel jednající s náležitou péčí předvídat. V provedených sondách v rámci STP nebyl pilinobeton zastižen.

<b>Cena změny celkem: (bez DPH)</b>	<b>299 181,16 Kč</b>
<b>Méněnáklad</b>	
<b>Vícenáklad</b>	<b>299 181,16 Kč</b>
Dopady do HMG: ANO	Popis: 20 dní
Dopady do dalších profesí: NE	Popis:

### ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI

**za ZHOTOVITELE**

vypracoval:	Sobotka Pavel	TPV	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. Michal Šťastrný	manager projektu	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. Holub Michal	výrobní ředitel divize	datum:		podpis:	
schválil:	Karel Laš	výrobní ředitel	datum:		podpis:	

**za OBJEDNATELE**

schválil:	Ing. Vojtěch Novotný	TDO	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. arch. Michal Rosa	GP	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. David Jelínek	Objednatel	datum:		podpis:	

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – Kalkulace ZL

## Položkový rozpočet

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>299 181,16</b>
D		HSV	Práce a dodávky HSV				269 803,67
D		4	Vodorovné konstrukce				13 352,48
5	K	ZL15R_1	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30 - materiál C 25/30 EASYCRETE (shodný s mazaninou)	m3	1,056	4 600,00	4 857,60
6	K	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce *deska v místě průduchu 8,8*0,12	m2	8,800	522,00	4 593,60
7	K	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	8,800	132,00	1 161,60
8	K	411354311	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm	m2	8,800	170,00	1 496,00
9	K	411354312	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm	m2	8,800	50,60	445,28
11	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,016	49 900,00	798,40
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				130 522,10
1	K	631311116	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	15,400	4 600,00	70 840,00
2	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže *strop nad 1.np*220*0,07	m3	15,400	351,00	5 405,40
3	K	631361821	Výztuž mazanin betonářskou ocelí 10 505	t	0,205	62 000,00	12 710,00
4	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari *dle výkresu statika dobetonování desky nad 1.np*0,205	t	0,833	49 900,00	41 566,70
16	K	952902121	Ostatní konstrukce a práce, bourání	m2	220,000	4,19	921,80
20	K	783901453	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	220,000	14,00	3 080,00
12	K	953961112	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru Kotvy chemickým tmelem M 10 hl 90 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	750,000	49,90	37 425,00
18	K	953962112	Kotvy chemickým tmelem M 10 hl 80 mm do zdíva z plných cihel s vyvrtáním otvoru *kotvy ozn. 2 - R8-750ks*750	kus	22,000	43,80	963,60
19	K	953965111	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 8 dl 400 mm	kus	22,000	171,70	3 777,40
D		998	Přesun hmot				79 761,29
22	K	ZL15R_2	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m v rozsahu 40,451 t a užití betonářského čerpadla pro vizkozni beton	kpl	1,0	56 950,00	56 950,00
23	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m 41,603-1,152	t	1,152	1 760,00	2 027,52
			*výztuž*0,017+0,213+0,885+0,01		1,125		
			*adhézní můstek*0,027		0,027		
			<b>Součet</b>		<b>1,152</b>		
			VRN (3988705*10000) / 76731295, 22=5198, 28 (284397, 39*5198, 28) / 100000	kpl	1,0	14 783,77	14 783,77
21	K	998018002/R	(Mimostaveništní) doprava výztuže	km	120,000	50,00	6 000,00
D		PSV	Práce a dodávky PSV				29 377,49
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				29 377,49
13	K	ZL15R_3	Provedení penetrace podkladu - práce Při dvou nátěrech: "220*2"	m2	440,000	25,74	11 325,60
15	M	ZL15R_4	Penetrace PCI Gisogrund®	kg	59,459	303,60	18 051,89
			220/3,7 "Dle technického listu je vydatnost pro "Savé minerální podklady, např. betonové podklady, cementové potěry..." při dvou nátěrech: 3,7 m2 z 1!"		59,459		



Projekt: Rekonstrukce kina Vesmír

Číslo zakázky: 249401

**Změnový List (ZL) doplnění krovu**

Elektronický název dokumentu:

Objednatel: <b>MĚSTO TRUTNOV</b> Slovanské náměstí 165, Trutnov - Vnitřní Město 541 16 IČ: 00278360	Číslo změnového listu: <b>17</b>
Zhotovitel: <b>BAK stavební společnost a.s.</b> Žitenická 871/1, 190 00, Praha 9 IČ: 28402758	Datum vydání: 31.01.2022
Změna vyvolána/požadována: objednatel	Související projektová dokumentace:
	Profese / konstrukce: <b>krov</b>

**Předmět změny:  
Doplnění krovu**

Položka, popis	Důvod změny: požadavek investora dle zákona č. 134/2016 §222 odst. 6 v platném znění
krov	Při opravě různě rozeschlých (zkroucených) styčníků stávajících střešních vazníků bylo potřeba kovové "botky" nových ocelových táhel podkládat klíny a klínovými svorníkovými podložkami. Tuto pracnou, téměř truhlářskou práci bylo nutné provádět u 15-ti styčníků (sloupky, diagonály), 3 pásnic vazníků (kramle, stávající kovová táhla). Úpravu styčníků odsouhlasil Ing. Stiehl (statik stavby). Po objevení několika degradovaných míst v krovu (pozednice, ukončení krokví a některé vaznice) bylo rozhodnuto o celkovém nátěru krovu proti dřevokazným houbám a hmyzu. Tuto skutečnost nemohl zadavatel jednající s náležitou péčí předvídat.

**Cena změny celkem: (bez DPH)****701 533 Kč****Méněnáklad****Vícenáklad****701 533 Kč**

Dopady do HMG: ANO

Popis:

Dopady do dalších profesí: NE

Popis:

**ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI****za ZHOTOVITELE**

vypracoval:		TPV	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. Michal Šťastný	manager projektu	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. Holub Michal	výrobní ředitel divize	datum:		podpis:	
schválil:	Karel Laš	výrobní ředitel	datum:		podpis:	

**za OBJEDNATELE**

schválil:	Ing. Vojtěch Novotný	TDO	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. arch. Michal Rosa	GP	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. David Jelínek	Objednatel	datum:		podpis:	

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – Kalkulace ZL

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>SO_01: Stavební objekt 01</b>								<b>701 533,11</b>
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>								<b>30 342</b>
1.	SP	949101112		Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	92,0	72,20	6 642
8.	SP	952902601		Čištění budov vysátí prachu z trámů	m2	1 000,0	23,70	23 700
<b>762: Konstrukce tesařské</b>								<b>434 899</b>
2.	SP	762321911		Ztužení konstrukcí prkny tl do 32 mm	m	182,0	83,90	15 270
3.	SP	762085113		Montáž svorníků nebo šroubů dl přes 300 do 450 mm	kus	265,0	68,30	18 100
4.	H	31197006		tyč závitová Pz 4.6 M16	m	86,0	98,90	8 505
5.	H	31111122		Matice přesná šestihřanná Pz DIN 934 - 8, M 16	100 kus	5,5	547,00	3 009
6.	H	31120008		podložka DIN 125-A ZB D 16mm	100 kus	10,0	202,00	2 020
8.	H	R.311201		podložka klínová D 16mm	100 kus	3,0	820,00	2 460
7.	H	60512126		hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 dl 6-8m 6,72*1,05	m3	7,056	9 510,00	67 103
15.	SP	998762102		Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	4,31	1 610,00	6 939
16.	SP	998762181		Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	4,31	711,00	3 064
16.	HZS	HZS1332		Hodinová zúčtovací sazba montér konstrukcí specialista	hod	645,0	454,00	292 830
17.	HZS	R.HZS		Součinnost THP a koordinace se statikem stavby	hod	24,0	650,00	15 600
<b>783: Nátěry</b>								<b>201 626</b>
9.	SP	783201401		Ometení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	1 000,0	4,66	4 660
10.	SP	783213121		Napouštěcí dvojnásobný syntetický biocidní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	1 000,0	194,00	194 000
11.	H	30909010		šroub samovrtný do ocelového plechu, dřeva a deskových materiálů s korozní odolností 15 cyklů zápuštná hlava, D 4,8x60mm	100 kus	2,0	161,00	322
12.	H	31412858		hřebík stavební hlava zápuštná mřížkovaná 4x100mm	kg	2,0	91,40	183
13.	H	42146201		kotouč dělicí ocelový D 125mm	kus	10,0	61,70	617
14.	H	42146202		kotouč dělicí ocelový D 230mm	kus	4,0	86,00	344
15.	H	421401		vrťák do dřeva M16	kus	10,0	150,00	1 500
<b>099: Přesun hmot HSV</b>								<b>34 666</b>
				VRN	kpl	1,0	34 665,64	34 666
							$(3988705 * 10000) / 76731295, 22 = 5198, 28$	
							$(666867, 47 * 5198, 28) / 100000$	34 665, 64



Projekt: Rekonstrukce kina Vesmír

Číslo zakázky: 249401

**Změnový List (ZL) ubourání a vyztužení ostění dveří do kinosálu**

Elektronický název dokumentu:

Objednatel: <b>MĚSTO TRUTNOV</b> Slovanské náměstí 165, Trutnov - Vnitřní Město 541 16 IČ: 00278360	Číslo změnového listu: <b>18</b>
Zhotovitel: <b>BAK stavební společnost a.s.</b> Žitenická 871/1, 190 00, Praha 9 IČ: 28402758	Datum vydání: 04.02.2022
Změna vyvolána/požadována: objednatel	Související projektová dokumentace:
	Profese / konstrukce: <b>zámečnick</b>

**Předmět změny:****Ubourání a vyztužení ostění dveří do kinosálu**

Položka, popis	Důvod změny: požadavek investora dle zákona č. 134/2016 §222 odst. 6 v platném znění
zámečnick	Po odstranění obkladových desek v ostění a nadpraží dveří (č. 105/P a 108/P), kterými je veden únik z hlavního kinosálu, bylo objeveno nedostatečné uložení stávajících překladů. Vzhledem k nesourodosti zdiva a špatnému uložení stávajících překladů je nutné stávající překlady podepřít ocelovým rámem. Tento rám bude prokotven s okolním zdivem v ostění. V nadpraží je třeba stávající překlad s novým ocelovým rámem vyklínovat a dotěsnit cementovou maltou. Tuto skutečnost nemohl zadavatel jednající s náležitou péčí předvídat.

**Cena změny celkem: (bez DPH) 69 913,90****Méněnáklad****Vícenáklad****69 913,90**

Dopady do HMG: ANO	Popis: 7 dní
Dopady do dalších profesí: NE	Popis:

**ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI****za ZHOTOVITELE**

vypracoval:	Sobotka Pavel	TPV	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. Michal Šťastný	manager projektu	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. Holub Michal	výrobní ředitel divize	datum:		podpis:	
schválil:	Karel Laš	výrobní ředitel	datum:		podpis:	

**za OBJEDNATELE**

schválil:	Ing. Vojtěch Novotný	TDO	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. arch. Michal Rosa	GP	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. David Jelínek	Objednatel	datum:		podpis:	

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – Kalkulace ZL

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>SO_01: Stavební objekt 01</b>							<b>69 913,90</b>
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>							<b>13 140,40</b>
	SP	953965122	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl 220 mm	kus	52,0	88,00	4 576,00
	SP	953961113.R	Kotvy chemickým tmelem M 12 hl 200 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	52,0	134,20	6 978,40
	SP	949111113	Montáž lešení lehkého kozového trubkového v přes 1,9 do 2,5 m	sada	2,0	475,00	950,00
	SP	949111813	Demontáž lešení lehkého kozového trubkového v přes 1,9 do 2,5 m	sada	2,0	318,00	636,00
<b>099: Přesun hmot HSV</b>							<b>4 982,86</b>
1.	SP	962032431	Bourání zdiva cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na MV nebo MVC do 1 m <sup>3</sup> <i>2,6*0,4*0,15</i> <i>(2,6*0,4*0,05)*3</i>	m3	0,312	990,00	308,88
68.	SP	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,562	350,00	196,70
15.	SP	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,562	195,00	109,59
16.	SP	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km <i>0,562*7</i>	t	3,934	10,00	39,34
	SP	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	0,562	1 530,00	859,86
	SP	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m VRN <i>(3988705*10000)/76731295,22=5198,28</i> <i>(66459,17*5198,28)/100000</i>	t kpl	0,009 1,0	1 470,00 3 454,73	13,76 3 454,73
<b>767: Konstrukce zámečnické</b>							<b>51 790,64</b>
	H	13010820	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 140	t	0,54	39 900,00	21 546,00
	SP	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,567	1 400,00	793,80
	SP	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,567	636,00	360,61
	SP	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 20 do 50 kg	kg	540,0	47,00	25 380,00
		783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	15,18	63,60	965,45
		783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	15,18	121,00	1 836,78
	HZS	1442	Hodinová zúčtovací sazba svářeč kvalifikovaný	hod	2,0	454,00	908,00



## Změnový List (ZL) bourací práce a vyzdívky nových stěn

Elektronický název dokumentu:

Objednatel: <b>MĚSTO TRUTNOV</b> Slovanské náměstí 165, Trutnov - Vnitřní Město 541 16 IČ: 00278360	Číslo změnového listu: <div style="text-align: center; font-size: 1.2em;"><b>19</b></div>	
Zhotovitel: <b>BAK stavební společnost a.s.</b> Žitnická 871/1, 190 00, Praha 9 IČ: 28402758	Datum vydání: 10.02.2022  Související projektová dokumentace:	
Změna vyvolána/požadována: <div style="text-align: center;">objednatel</div>	Profese / konstrukce: <b>HSV</b>	

**Předmět změny:**

**Zasypání otvorů po vzt v kinosále, vybourání nevhodného zdiva a nahrazení novým, obezdění rotundy, vyzdívka stěny u pokladny a šatny, demontáž podhledu, vybourání stěny v kinosále, vybourání nabetonávky ve 3. NP, záměna injektáží, vybourání komínového tělesa a odbourání zdiva pozednic.**

Položka, popis	Důvod změny: požadavek investora dle zákona č. 134/2016 §222 odst. 6 v platném znění
HSV	Nezpevněné obvodové torkretované zdivo bylo na několika místech zpevněno novými pilíři, pro které bylo třeba vytvořit základ. Tyto základy přetnuly stávající VZT kanály, které bylo třeba zazdívat a zysypat. V nosném zdivu byla na několika místech vybourána vedení instalací a zdivi CDM, tyto drážky byly nahrazeny zdivem CP. Pro uložení průvlaků P11-P14 bylo třeba u rotundy vytvořit podporu. Stávající zdivo, do kterého se průvlaky měly ukládat bylo jiné tloušťky než předpokládala PD. Ve 3 NP bylo třeba po odstranění VZT odbourat roznašecí betonovou vrstvu. Aby bylo možné vybourat strop nad malým kinosálem bylo třeba odstranit komín, který byl v PD zachován. Uvnitř komínu byl skrytý nosný ŽB sloup. Vzhledem k rozšíření obvodového zdiva na hlavním kinosále došlo k navýšení výměry vrtání a injektáží. Tyto skutečnosti nemohl zadavatel jednat s náležitou péčí předvídat.

<b>Cena změny celkem: (bez DPH)</b>	<b>566 237,57</b>
<b>Méněnáklad</b>	<b>-124 218,20</b>
<b>Vícenáklad</b>	<b>690 455,77</b>

Dopady do HMG: ANO	Popis: 20 dní
Dopady do dalších profesí: NE	Popis:

### ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI

**za ZHOTOVITELE**

vypracoval:	Sobotka Pavel	TPV	datum:	podpis:
schválil:	Ing. Michal Štastrný	manager projektu	datum:	podpis:
schválil:	Ing. Holub Michal	výrobní ředitel divize	datum:	podpis:
schválil:	Karel Laš	výrobní ředitel	datum:	podpis:

**za OBJEDNATELE**

schválil:	Ing. Vojtěch Novotný	TDO	datum:	podpis:
schválil:	Ing. arch. Michal Rosa	GP	datum:	podpis:
schválil:	Ing. David Jelínek	Objednatel	datum:	podpis:

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – Kalkulace ZL

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>SO_01: Stavební objekt 01</b>							<b>566 237,57</b>
<b>001: Zemní práce</b>							<b>5 051,34</b>
	SP	132211401	Hloubená vykopávka pod základy v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	2,394	2 110,00	5 051,34
			základ pro ostění 1. NP (1,3*0,7*0,7)*2		1,274		
			základ pro ostění 1. NP (0,8*0,5*0,7)*2		0,56		
			základ pro stěnu 1. NP 2*0,7*0,4		0,56		
<b>002: Základy</b>							<b>1 894,64</b>
1.	SP	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se ztuhněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	1,334	1 420,00	1 894,64
			zasypání šachet po vzt - kinosál				
			0,4*0,6*0,9		0,216		
			0,5*0,5*0,9		0,225		
			0,85*0,45*0,9		0,344		
			0,5*0,5*0,9		0,225		
			0,6*0,6*0,9		0,324		
<b>003: Svislé konstrukce</b>							<b>164 698,76</b>
	SP	310238411	Zazdívka otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MC	m3	0,914	6 270,00	5 732,03
			zazdívka po rozvodech a nevhodném zdivu				
			1. NP				
			0,7*1*0,2		0,14		
			2*0,2*0,2		0,08		
			4,2*0,15*0,2		0,126		
			2. NP				
			1*0,6*0,2		0,12		
			1,3*0,6*0,2		0,156		
			1,9*0,25*0,2		0,095		
			1,7*0,58*0,2		0,197		
					-		
	SP	310239411	Zazdívka otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MC	m3	8,26	5 880,00	48 570,27
			zazdívka po rozvodech a nevhodném zdivu				
			nika nábržeží 1,75*1,9*0,15		0,499		
			suterén 1,1*1,3*0,6		0,858		
			1. NP				
			4,53*0,3*0,2		0,272		
			4,32*0,3*0,2		0,259		
			4,32*0,3*0,2		0,259		
			3,3*1*0,3		0,99		
			4,32*0,7*0,2		0,605		
			4,32*0,5*0,2		0,432		
			2. NP				
			0,55*2,8*0,2		0,308		
			1,55*2,7*0,6		2,511		
			3,25*0,75*0,2		0,488		
			3,25*0,55*0,2		0,358		
			3,25*0,65*0,2		0,423		
					-		
	SP	311231129	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P20 až 25 na MC 15	m3	6,752	5 840,00	39 428,76
			obezdění rotundy 6,63		6,63		
			dozdění sloupu pod průvlakem P1.4 3*0,27*0,15		0,122		
					-		
	SP	311238941	Založení zdiva z cihel děrovaných broušených na zakládací maltu tloušťky přes 380 do 440 mm	m	3,1	332,00	1 029,20
	SP	311234281	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných do P10 na maltu M10 tl 380 mm	m2	12,8	2 310,00	29 568,00
			stěna v mč. 103 3,1*4,1		12,8		
	SP	311238935	Založení zdiva z cihel děrovaných broušených na zakládací maltu tloušťky přes 200 do 250 mm	m	1,2	194,00	232,80
	SP	311234241	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných přes P10 do P15 na maltu M10 tl 240 mm	m2	5,64	1 490,00	8 403,60
			stěna u ostění 2*3,7-(0,8*2,2)		5,64		
					-		
	SP	317168052	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1250 mm	kus	3,0	622,00	1 866,00
	SP	319202115	Dodatečná izolace zdiva tl přes 600 do 900 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	33,57	4 590,00	154 086,30
			obvod kinosálu 13,155+3,45+16,965		33,57		
3	K	319202113	Dodatečná izolace zdiva tl do 450 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	- 64,03	1 940,00	-124 218,20
			"vnitřní stěny"-(4,99+2,050+1,595+4,2+5,015+5,095+1,74+2,64+1,665+1,47)		-30,460		
			"obvod kinosálu"-(13,155+3,45+16,965)		-33,570		
			<b>Součet</b>		<b>-64,030</b>		
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>							<b>169 911,79</b>
23.	SP	962032641	Bourání zdiva kominového nad střechou z cihel na MC	m3	1,36	950,00	1 292,00
			0,8*0,5*3,4		1,36		
					-		
1.	SP	962032431	Bourání zdiva cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na MV nebo MVC do 1 m3	m3	12,755	990,00	12 627,79

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	
		vybourání nevhodného zdiva					
		4,32*0,3*0,06		0,078			
		0,7*1*0,06		0,042			
		4,32*0,3*0,06		0,078			
		3,3*1*0,06		0,198			
		2*0,2*0,06		0,024			
		2,56*0,3*0,06		0,046			
		4,32*0,7*0,06		0,181			
		4,2*0,15*0,06		0,038			
		1*0,6*0,06		0,036			
		1,3*0,6*0,06		0,047			
		4,32*0,5*0,06		0,13			
		4,53*0,3*0,15		0,204			
		1,1*1,3*0,6		0,858			
		0,55*2,8*0,15		0,231			
		1,9*0,25*0,15		0,071			
		15,9*2,2*0,3		10,494			
	SP	9780212.R	Ruční osekání omítky stropů, ruční vystřihání závěsných drátků pleťiva, ruční vystřihání pleťiva, demontáž ocelové výztuže	m2	44,8	1 120,00	50 176,00
		HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník odbourání zazdění pozednic	hod	16,0	363,00	5 808,00
	SP	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 1,2 do 1,5 m v do 10 m	m2	54,0	47,40	2 559,60
	SP	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 1,2 do 1,5 m v do 10 m	m2	54,0	77,70	4 195,80
	SP	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	1 620,0	1,31	2 122,20
			demontáž podhledu 54*30dní				
	SP	944111111	Montáž ochranného zábradlí trubkového na vnějších stranách objektů odkloněného od svislice do 15°	m	36,0	121,00	4 356,00
	SP	944111211	Příplatek k ochrannému zábradlí trubkovému na vnějších stranách objektů za první a ZKD den použití	m	1 080,0	0,60	648,00
			36*30dní				
	SP	944111811	Demontáž ochranného zábradlí trubkového na vnějších stranách objektů odkloněného od svislice do 15°	m	36,0	72,40	2 606,40
	SP	965043441	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl přes 4 m2	m3	6,0	2 950,00	17 700,00
			prostor skladu a vstupu pod kopuli 20,4*0,2		4,08		
			strojovna vzt 16*0,12		1,92		
			Podpěrná strojka pro podpírání konstrukcí stropů zřízení	ks	30,0	98,70	2 961,00
			Příplatek k podpěrné stojce za první a ZKD den použití	ks	1 800,0	9,00	16 200,00
			30*60dní				
			Podpěrná strojka pro podpírání konstrukcí stropů odstranění	ks	30,0	55,30	1 659,00
10.	K	997013321	Příplatek k shozu sutí v do 10 m za první a ZKD den použití	m	900,0	50,00	45 000,00
			<b>099: Přesun hmot HSV</b>				<b>224 681,04</b>
	SP	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	38,433	2 090,00	80 323,94
11.	SP	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	38,433	195,00	7 494,34
10.	SP	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	269,037	10,00	2 690,37
			38,433*7		269,037		
	SP	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	38,118	1 470,00	56 033,01
	SP	997231511	Nakládání, překládání nebo manipulace se sutí a vybouranými hmotami	t	8,1	137,00	1 109,70
12.	SP	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	8,1	1 850,00	14 985,00
29.	SP	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	25,233	1 350,00	34 064,55
			VRN	kpl	1,0	27 980,13	27 980,13
			(3988705*10000)/76731295,22=5198,28				
			(538257,44*5198,28)/100000				

## Změnový List (ZL) změna termínu z důvodu ZL8,16-19

Elektronický název dokumentu:

Objednatel: <b>MĚSTO TRUTNOV</b> Slovanské náměstí 165, Trutnov - Vnitřní Město 541 16 IČ: 00278360	Číslo změnového listu: <div style="text-align: center; font-size: 1.2em; font-weight: bold;">20</div>	
Zhotovitel: <b>BAK stavební společnost a.s.</b> Žitenická 871/1, 190 00, Praha 9 IČ: 28402758	Datum vydání: <div style="text-align: center;">21.02.2022</div>	Související projektová dokumentace:
Změna vyvolána/požadována: <div style="text-align: center;">objednatel</div>	Profese / konstrukce: -	

**Předmět změny:**  
**Změna termínu z důvodu ZL8,16-19**

Položka, popis	Důvod změny: požadavek investora dle zákona č. 134/2016 §222 odst. 6 v platném znění
-	Níže uvedené skutečnosti vždy obsahují přerušení správného – naplánovaného postupu prací. Dodavatel následných prací musí posunout termín nástupu, nebo přerušit práce, přeskupit své pracovníky, techniku, materiál apod. na jiné práce mimo stavbu a dodavatel stavby musí upravovat subdodavatelské smlouvy o nové termíny – to provází velké problémy pro dokončení díla, vzhledem k tomu, že nelze plynule nastoupit zpět na stavbu k přerušeným pracím.

<b>Cena změny celkem: (bez DPH)</b>	-
<b>Méněnáklad</b>	
<b>Vícenáklad</b>	-
Dopady do HMG: ANO	Popis: 67 dní (již uvedeno v ZL8,16,18,19) - 20d, 20d, 7d, 20d
Dopady do dalších profesí: NE	Popis:

### ODSOUHLESENÍ ZMĚNY K REALIZACI

**za ZHOTOVITELE**

vypracoval:	Sobotka Pavel	TPV	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. Michal Šťastný	manager projektu	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. Holub Michal	výrobní ředitel divize	datum:		podpis:	
schválil:	Karel Laš	výrobní ředitel	datum:		podpis:	

**za OBJEDNATELE**

schválil:	Ing. Vojtěch Novotný	TDO	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. arch. Michal Rosa	GP	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. David Jelínek	Objednatel	datum:		podpis:	

**Přílohy:**  
 Příloha č. 1 – Vysvětlení ZL

Rekapitulace změnových listů a jejich vliv na posun termínu		Důvod
ZL č.8	posun termínu o 20 dnů	Po odstranění omítek a akustických obkladů bylo v hlavním kinosále zjištěno obvodové zdivo proměnlivé tloušťky a pevnosti. Toto se musí zpevnit, stříkaným (torkretovaným) betonem s výztuží, dle návrhu statika stavby Ing. Stiehla. Pro vrtání, kotvení výztuže a samotné torkretování je třeba postavit lešení a vzhledem k venkovním teplotám, začít topit v kinosále . Potřeba této změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.
ZL č.16	posun termínu o 20 dnů	Při dodatečném posuzování betonových konstrukcí Ing. Levinským TSÚZ byla v úrovni podlahy 2. NP zjištěna podlahová vrstva z pilinobetonu různorodé tloušťky a pevnosti. Tato vrstva byla odstraněna a jako zesílení stropní konstrukce 1. NP byla statikem stavby Ing. Stiehlem navržena nabetonávka 8 cm s vlepenými trny a svařovanými sítěmi KARI. Pro lepší spolupůsobení nové a staré ŽB konstrukce byla navržena hloubková dvojnásobná penetrace PCI. Tuto skutečnost nemohl zadavatel jednající s náležitou péčí předvídat. V provedených sondách v rámci STP nebyl pilinobeton zastižen.
ZL č.18	posun termínu o 7 dnů	Po odstranění obkladových desek v ostění a nadpraží dveří (č. 105/P a 108/P), kterými je veden únik z hlavního kinosálu, bylo objeveno nedostatečné uložení stávajících překladů. Vhledem k nesourodosti zdiva a špatnému uložení stávajících překladů je nutné stávající překlady podepřít ocelovým rámem. Tento rám bude prokotven s okolním zdivem v ostění. V nadpraží je třeba stávající překlad s novým ocelovým rámem vyklínovat a dotěsnit cementovou maltou. Úprava ostění dveří zapříčinila zastavení prací na průvlacích P.1.5.b a P.1.5.a. Tuto skutečnost nemohl zadavatel jednající s náležitou péčí předvídat.
ZL č.19	posun termínu o 20 dnů	Nezpevněné obvodové torkretované zdivo bylo na několika místech zpevněno novými pilíři, pro které bylo třeba vytvořit základ. Tyto základy přetnuly stávající VZT kanály, které bylo třeba zazdít a zasypat. V nosném zdivu byla na několika místech vybourána vedení instalací a zdivo CDM, tyto drážky byly nahrazeny zdivem CP. Pro uložení průvlaků P11-P14 bylo třeba u rotundy vytvořit podporu. Stávající zdivo, do kterého se průvlakly měly ukládat, bylo jiné tloušťky, než předpokládala PD. Ve 3. NP bylo třeba po odstranění VZT odbourat roznášecí betonovou vrstvu. Aby bylo možné vybourat strop nad malým kinosálem bylo třeba odstranit komín, který byl v PD zachován. Uvnitř komínu byl skrytý nosný ŽB sloup. Vzhledem k rozšíření obvodového zdiva na hlavním kinosále došlo k navýšení výměry vrtání a injektáží. Tyto skutečnosti nemohl zadavatel jednající s náležitou péčí předvídat.

Výše uvedené skutečnosti vždy obsahují přerušení správného – naplánovaného postupu prací. Dodavatel následných prací musí posunout termín nástupu, nebo přerušit práce, přeskupit své pracovníky, techniku, materiál apod. na jiné práce mimo stavbu a dodavatel stavby musí upravovat subdodavatelské smlouvy o nové termíny – to provází velké problémy pro dokončení díla, vzhledem k tomu, že nelze plynule nastoupit zpět na stavbu k přerušeným pracím. Toto je další důvod k prodloužení termínu dokončení díla.

REKAPITULACE ZMĚN - KINO VESMÍR 07/2021-07/2022

ČÍSLO		ABSOLUTNÍ HODNOTA	DATUM	VÍCE	MĚNĚ	DPH	CENA S DPH
001	§222 odst. 4 - d1	123 867,130	16.8.2021	123867,130	0,000	26 012,097	149879,227
002		38 291,500	16.9.2021	38291,500	0,000	8 041,215	46332,715
003		16 131,240	16.9.2021	16131,240	0,000	3 387,560	19518,800
004		152 164,000	22.9.2021	152164,000	0,000	31 954,440	184118,440
005		7 082,000	16.9.2021	7082,000	0,000	1 487,220	8569,220
006	§222 odst. 6 - dodátek 2	111 016,800	09.11.2021	111 016,800	0,000	23 313,528	134330,328
007		148 486,450	09.11.2021	148 486,450	0,000	31 182,155	179668,6045
009		190 560,820	22.11.2021	190 560,820	0,000	40 017,772	230578,5922
010		94 382,700	22.11.2021	94 382,700	0,000	19 820,367	114203,067
011		75 377,240	24.11.2021	75 377,240	0,000	15 829,220	91206,4604
012		97 177,490	25.11.2021	97 177,490	0,000	20 407,273	117584,7629
013		25 948,950	29.11.2021	25 948,950	0,000	5 449,280	31398,2295
014		90 620,860	03.12.2021	90 620,860	0,000	19 030,381	109651,2406
008	§222 odst. 6 - d3	1 359 766,000	12.11.2021	1 359 766,000	0,000	285 550,860	1645316,86
016		299 181,160	01.02.2022	299 181,160	0,000	62 828,044	362009,2036
017		701 533,000	31.01.2022	701 533,000	0,000	147 321,930	848854,93
018		69 913,900	04.02.2022	69 913,900	0,000	14 681,919	84595,819
019		814 673,970	10.02.2022	690 455,770	-124 218,200	118 909,890	685 147,460
021							
022							
023							
024							
025							
026							
027							
028							
029							
030							
031							
032							
ZL 1,2,3,4,5		337 535,870				70 882,53	408 418,40
ZL 6,7,9-14		833 571,310				175 049,98	1 008 621,29
ZL 8,16-19		3 245 068,030	2 996 631,630	3 120 849,830	-124 218,200	629 292,64	3 625 924,27
suma		4 078 639,340	4 167 738,810	4 291 957,010	-124 218,200	875 225,15	5 042 963,960

					DPH	CENA S DPH
REZERVA	2 000 000,000				420 000,00	2 420 000,00
SOD	80 720 000,22				16 951 200,05	97 671 200,27
PRÁCE BEZ REZ.	78 720 000,220				16 531 200,05	95 251 200,266
P. BEZ REZ. + ZL	82 887 739,030				17 406 425,20	100 294 164,226
REZ-(SUMA ZL)	-2 167 738,810					

POMĚR ZL(odst4)/PRÁCE BEZ REZERVY	0,00429	0,43%
POMĚR ZL(odst6)/PRÁCE BEZ REZERVY	0,05181	5,18%
POMĚR ZL(8,16-19)/PRÁCE BEZ REZERVY	0,04122	4,12%

přípočty	odpočty
3,96%	0,16%

16.07.2022			PŮVODNÍ TERMÍN
posun termínu [d]	Σ [d]	datum pův./nové	
-			
-			
-			
7			
-	7	23.07.2022	nový termín D.1
18			
10			
70			
14			
7			
7			
7	147	10.12.2022	nový termín D.2
20			
20			
-			
7			
20	214	15.02.2023	nový termín D.3

Čerpání rezervy (bez DPH)	zůstatek
REZ. bez ZL.1-7 a 9-14,17,18	57 445,920
REZ bez ZL. 1-8	43 194,880
REZ - SUMA ZL	-2 167 738,810