



# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění

## I. Smluvní strany

- Objednatel: **Základní škola, Trutnov 2, Mládežnická 536**  
zastoupená ředitelem: Mgr. Zdeňkem Gécem  
IČ: 64201147  
bankovní spojení: Komerční banka - 31625601/0100  
tel: 499 859 952, e-mail: zdenek.gec@zsmltu.cz
- Zhotovitel: **EFISAN s.r.o., Hlavní 153, 330 26 Tlučná**  
Zastoupený: Janem Svobodou - jednatelem  
IČ: 25206176. DIČ: CZ25206176  
bankovní spojení: ČSOB a.s., číslo účtu: 252854416/0300  
tel: 377 456 866 e-mail: efisan@efisan.cz

## II. Identifikační údaje akce

Místo a označení stavby – akce: „**Oprava podlahy varny**“ v budově **Základní školy, Trutnov, Mládežnická 536**

## III. Předmět plnění

- Zhotovitel se zavazuje provést za podmínek uvedených v této smlouvě pro akci uvedenou v čl. II, dílo tohoto druhu a rozsahu v souladu s výzvou k podání nabídek do výběrového řízení na zhotovitele akce uvedené v čl. II. a technickou zprávou, která tvoří přílohu č. 1 k této výzvě. Zhotovitel prohlašuje, že se s výzvou k podání nabídek včetně příloh důkladně seznámil.
- Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu za podmínek uvedených ve smlouvě.

## IV. Čas plnění

- Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu **od 14.7.2014 do 31.7.2014**. Jestliže zhotovitel dílo (případně jeho dohodnutou část k odevzdání) dokončí před termínem, zavazuje se objednatel toto dílo převzít v dřívějším nabídnutém termínu, pokud toto dílo nebo jeho dohodnuté části nevykazují vady či nedodělky.
- O předání a převzetí díla (případně dohodnuté části díla) bude vyhotoven zápis.
- Dílo se považuje za dokončené, je-li splněna dodávka v celém rozsahu tak, jak ji vymezuje předmět plnění dle čl. III této smlouvy.

## V. Cena

- Objednatel se zhotovitelem se dohodli na ceně za provedené dílo:

cena bez DPH	711.980,- Kč
DPH	149.516,- Kč
<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>861.496,- Kč</b>

- Celková cena v části bez DPH je stanovena dle nabídky zhotovitele a zhotovitel zaručuje, že tato cena je konečná a úplná za všechny práce související s provedením díla. DPH bude účtována dle platných předpisů.

## VI. Platební podmínky

1. Veškeré platby objednatele k zhotoviteli budou prováděny v KČ.
2. Cena za provedení díla bude hrazena na základě konečného daňového dokladu.
3. Po předání a převzetí díla (případně dohodnuté části díla) bude zhotovitelem vystaven objednateli daňový doklad ve výši dohodnuté ceny za provedené dílo dle čl. V, splatný do 30 dnů ode dne doručení objednateli. Nedílnou součástí daňového dokladu musí být objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný.
4. V případě zjištěných vad a nedodělků bude objednatelům pozastavena platba částky odpovídající minimálně hodnotě nedodělků sepsaných v protokolu o předání a převzetí díla, přičemž za vadu a nedodělek není považována odsouhlasená změna předmětu plnění. Splátnost pozastávky bude 5 dnů ode dne písemného potvrzení zhotovitele o odstranění vad a nedodělků podepsaného objednatelům.

## VII. Provedení díla

1. Provedením díla se rozumí jeho úplné dokončení, vyklizení prostor objednatele a podepsání zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků.
2. Dílo je předáno zhotovitelem a převzato objednatelům dnem zápisu o předání a převzetí díla. Jeho součástí bude seznam vad a nedodělků, v případě, že tyto nebrání užívání díla, které se zhotovitel zavazuje dodatečně odstranit. Odstranění těchto vad a nedodělků bude objednatelům i zhotovitelem písemně potvrzeno. V případě takových vad a nedodělků, které brání užívání díla, nemůže být dílo objednatelům do doby jejich odstranění převzato. Součástí předání a převzetí je i předání staveniště (hotového díla) včetně revizních a obdobných protokolů nebo zpráv o zkouškách technických zařízení, vyžaduje-li takovou zprávu (protokol) příslušná technická norma nebo právní předpis.
3. Zhotovitel se zavazuje udržovat průběžně pořádek a čistotu v převzatých prostorách a je povinen na vlastní náklady odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi (podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů).

## VIII. Vady díla, záruka

1. Pro vady díla platí § 2615 a násl. občanského zákoníku. Dílo bude provedeno dle příslušných právních předpisů a platných technických norem k dílu se vztahujících, i pokud tyto normy nejsou obecně závazné.
2. Reklamacce musí být uplatněna písemnou formou.
3. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen odstranit: **vady nebránící** bezpečnému užívání díla **do 15 dnů** od obdržení reklamacce, **vady bránící** bezpečnému užívání díla **do 2 dnů** od obdržení reklamacce, i když zhotovitel reklamaci neuznává. V takovém případě nese náklady zhotovitel, a to i ve sporných případech, až do doby rozhodnutí soudu.
4. Pokud zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednatelům smluvní pokutu ve výši 1500,- Kč za každý den prodlení.
5. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady.
6. Odstranění vad bude potvrzeno písemně objednatelům. Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat objednatelům veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části.
7. Zhotovitel poskytuje záruku v délce **60** měsíců na provedené dílo.
8. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla.

## IX. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat požární, bezpečnostní, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích objednatele.
2. Pokud zhotovitel při provádění prací pro objednatele poškodí majetek objednatele, je povinen provést opravu poškozených částí budovy nebo jeho zařízení do termínu předání díla. Do doby než bude poškození odstraněno, objednatel není povinen uhradit sjednanou cenu díla.
3. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny (daňového dokladu) zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s předáním hotového díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad či nedodělků díla specifikovaných v protokolu o předání a převzetí zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

## X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je provedena ve 4 vyhotoveních, objednatel a zhotovitel obdrží po 2 vyhotovení s platností originálu.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Obsah smlouvy může být měněn jen dohodou smluvních stran v písemné formě. Případné změny nebo doplňky této smlouvy budou provedeny písemně formou dodatku a musí být podepsány oprávněnými zástupci obou stran.
4. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.

V Trutnově dne: \_04.07.2014

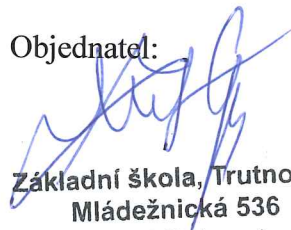
Zhotovitel:



**EFISAN s.r.o.**  
HLAVNÍ 153  
330 26 TLUČNÁ  
tel.: 37 745 66 66  
fax : 37 745 74 50



Objednatel:



Základní škola, Trutnov 2,  
Mládežnická 536 ①  
541 02 Trutnov 4  
IČO: 64201147 DIČ: CZ64201147