

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK VČETNĚ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejný zadavatel
Název: město Trutnov
Sídlem: Slovanské nám. 165, 541 01 Trutnov
IČO: 00278360

vyhlašuje výběrové řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na služby, zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění (dále jen „zákon“) s názvem

Zpracovatel 6. úplné aktualizace územně analytických podkladů ORP Trutnov 2024 II

Systémové číslo zakázky: P24V00000065

Vyskytnou-li se v této zadávací dokumentaci pojmy užívané zákonem, je třeba je vykládat ve smyslu příslušných ustanovení zákona. Zadavatel však zdůrazňuje, že užití takových pojmů (včetně případných odkazů na zákon), nesmí být vykládáno tak, že se jedná o veřejnou zakázku zadávanou v režimu zákona.

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: město Trutnov
Sídlo: Slovanské nám. 165, 541 01 Trutnov
IČO: 00278360

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:
Ing. arch. Michal Rosa, starosta města

Pořizovatel:
Městský úřad Trutnov, Odbor rozvoje města

Kontaktní osoba zadavatele:
Ing. arch. Martina Rosová, vedoucí oddělení územního plánování, tel.: 499 803 281,
605 410 455, e-mail: rosova.martina@trutnov.cz

Kontaktní osoba je oprávněna a pověřena odpovídat dotazy uchazečů, poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace, popřípadě měnit zadávací podmínky (zejména v návaznosti na dotazy uchazečů).

2. Předmět plnění veřejné zakázky

2.1

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, spočívající ve zpracování 6. úplné aktualizace územně analytických podkladů správního obvodu ORP Trutnov (dále jen „Aktualizace ÚAP“) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a v návaznosti na § 334a zákona č. 283/2021

Sb., stavební zákon v platném znění (dále jen „NStZ“) a prováděcími předpisy, zejména s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění (dále jen „Vyhláška“) a dále s metodikami Ministerstva pro místní rozvoj.

Úplná aktualizace ÚAP bude obsahovat:

- doplnění vybraných sledovaných jevů na základě odborného průzkumu území a jejich zpracování do datové báze ÚAP ORP Trutnov, doplněny budou sledované jevy dle přílohy č. 1, část A Vyhlášky::
 - A011 – Urbanistické a krajinné hodnoty
 - A011a – Struktura a výška zástavby
 - A023a – Významné krajinné prvky
- aktualizaci podkladů pro rozbor udržitelného rozvoje území na základě databáze ÚAP ORP Trutnov poskytnuté pořizovatelem, doplněné o sledované jevy A011, A011a a A023a a o data zjištěná a zpracovaná dodavatelem, aktualizaci výkresů hodnot území, limitů využití území a záměrů na provedení změn v území včetně zpracování výstupů z dotazníkového šetření s obcemi ORP Trutnov
- zpracování rozboru udržitelného rozvoje území (dále jen RURÚ)

Zadavatel a pořizovatel poskytnou zpracovateli veškerou nezbytnou součinnost.

Zařazení předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV kód: 71410000-5 – Územní plánování.

2.2

PŘEDMĚT SLUŽBY

2.2.1

Služba bude provedena v následujících fázích:

1. fáze: zpracování doplnění sledovaných jevů A011, A011a, A023a vč. doplňujících průzkumů a rozborů
2. fáze: zpracování úplné aktualizace podkladů pro rozbor udržitelného rozvoje území včetně zpracování výstupů z dotazníkového šetření s obcemi ORP Trutnov
3. fáze: zpracování úplné aktualizace rozboru udržitelného rozvoje území (dále jen RURÚ)

2.2.2

Předmětem plnění budou v rámci jednotlivých fází zejména následující činnosti:

- a) v rámci fáze č. 1: zpracovatel provede doplnění sledovaných jevů dle přílohy č. 1, část A Vyhlášky A011 – Urbanistické a krajinné hodnoty, A011a – Struktura a výška zástavby, A023a – Významné krajinné prvky. Zpracovatel provede doplňující průzkumy a rozborů v potřebném rozsahu.
- b) v rámci fáze č. 2: zpracovatel provede úplnou aktualizaci podkladů pro rozbor udržitelného rozvoje území na základě databáze ÚAP ORP Trutnov poskytnuté pořizovatelem, doplněné o sledované jevy A011, A011a a A023a a výstupy z doplňujících průzkumů a rozborů zpracovaných dodavatelem (fáze č. 1). Zpracovatel doplní aktuální statistická a jiná data za účelem sledování trendů a vývoje v území. Zpracovatel zpracuje výstupy z dotazníkového šetření s obcemi ORP Trutnov a aktualizaci výkresů hodnot území, limitů využití území a záměrů na provedení změn

v území.

- c) v rámci fáze č. 3: zpracovatel provede úplnou aktualizaci rozboru udržitelného rozvoje území včetně karet obcí a aktualizaci problémového výkresu.

Součástí všech fází je pravidelná součinnost s pořizovatelem 6. úplné aktualizace ÚAP ORP Trutnov.

2.2.3

Předmět plnění bude odevzdán za dodržení následujících technických požadavků:

- a) Doplnění sledovaných jevů A011, A011a a A023a, výstupy doplňujících průzkumů a rozborů i grafická část 6. úplné aktualizace ÚAP Trutnov (výkres hodnot, výkres limitů, výkres záměrů a výkres problémů a střetů) budou zpracovány nad aktuálním mapovým podkladem v měřítku katastrální mapy pro celé správní území ORP Trutnov v digitální podobě.
- b) Grafická část 6. úplné aktualizace ÚAP ORP Trutnov bude zpracována dle datového modelu DMG ÚAP verze 5.4 ve formátech *.SHP (v souřadnicovém systému S-JTSK); a dále bude odevzdána v rastrovém formátu *.PDF a v georeferencovaném formátu *.TIFF (v souřadnicovém systému S-JTSK). Tištěné výstupy grafické části budou v měřítku 1:10 000.
- c) Textová část 6. úplné aktualizace ÚAP ORP Trutnov (tj. podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území a rozbor udržitelného rozvoje území včetně karet obcí) bude zpracována a odevzdána v MS Office, ve formátu *.DOCX a současně převedena do formátu *.PDF.
- d) Všechny výstupy budou odpovídat ustanovením a požadavkům zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) v návaznosti na § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění (dále jen „NStZ“) a prováděcími předpisy, zejména s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění i veškerým platným obecně závazným předpisům. Zohledněny budou i související metodiky Ministerstva pro místní rozvoj (Standardy dostupnosti veřejné infrastruktury, Veřejná prostranství v ÚAP a ÚP atp.).
- e) Výstupy budou předávány po jednotlivých částech, určených k samostatnému předání a převzetí díla. Samostatnými částmi jsou jednotlivé fáze – viz odst. 2.2.1.
- f) Jednotlivé dílčí části díla budou předány v tištěné a digitální podobě po jednotlivých fázích takto:

Forma tištěného vyhotovení:

- textová část dokumentace ve formátu A4, případně A3,
- výkresová část,

Forma digitálního vyhotovení:

- textová část dokumentace ve formátu *.DOCX a *.PDF,
- grafická část dokumentace bude předána ve formátu *.PDF a v georeferencovaném formátu *.TIFF (v souřadnicovém systému S-JTSK).

- datová část dokumentace bude předána po dokončení 1., 2. a 3. fáze ve formátech *.SHP (v souřadnicovém systému S-JTSK) a bude zpracována dle datového modelu DMG ÚAP verze 5.4

Objem předané dokumentace:

Fáze 1: 1 x kompletní výstupy v digitální verzi viz. fáze č. 1 dle odst. 2.2.2 písm. a) (doplněné sledované jevy, doplňující průzkumy a rozборы) na CD nosiči ve formátu *.PDF + 1 x datová část dokumentace fáze č. 1 zpracovaná dle datového modelu DMG ÚAP verze 5.4 ve formátech *.SHP (v souřadnicovém systému S-JTSK) + 1 x kompletní výtisky textové a grafické části fáze č. 1

Fáze 2: 2 x kompletní výstupy v digitální verzi viz. fáze č. 2 dle odst. 2.2.2 písm. b) (úplná aktualizace podkladů pro rozbor udržitelného rozvoje území) na CD nosiči ve formátu *.PDF, 2 x grafická část fáze č. 2 na CD nosiči v georeferencovaném formátu *.TIFF (v souřadnicovém systému S- JTSK). + 2 x datová část dokumentace fáze č. 2 zpracovaná dle datového modelu DMG ÚAP verze 5.4 ve formátech *.SHP (v souřadnicovém systému S-JTSK) + 2 x kompletní výtisky textové a grafické části fáze č. 2

Fáze 3: 2 x kompletní výstupy v digitální verzi viz. fáze č. 3 dle odst. 2.2.2 písm. c) (úplná aktualizace rozboru udržitelného rozvoje území) na CD nosiči ve formátu *.PDF + 2 x grafická část fáze č. 3 na CD nosiči v georeferencovaném formátu *.TIFF (v souřadnicovém systému S- JTSK) + 2 x datová část dokumentace fáze č. 3 zpracovaná dle datového modelu DMG ÚAP verze 5.4 ve formátech *.SHP (v souřadnicovém systému S-JTSK) + 2 x kompletní výtisky textové a grafické části fáze č. 3

Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci či změny obchodních (platebních) podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele z další účasti ve výběrovém řízení.

Zadavatel žádá dodavatele, aby v případě, že ve lhůtě pro podání nabídek zjistí nejasnosti zadání, bez zbytečného odkladu o tomto stavu zadavatele informovali formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace dle čl. 12 této zadávací dokumentace, aby bylo možno případné rozpory vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena na 350.000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona, jako zadavatelem předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky vyjádřená v penězích.

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaná doba plnění

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení výběrového řízení.

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky je konec července 2024.
Termín dokončení plnění zakázky je 31.10.2024.

Doba plnění jednotlivých fází/stupňů je uvedena v návrhu smlouvy.

Místo plnění veřejné zakázky: správní území obce s rozšířenou působností Trutnov; sídlo pořizovatele; sídlo zpracovatele; sídla dalších správních orgánů, se kterými bude potřeba jednat v rámci plnění této veřejné zakázky.

5. Kvalifikace dodavatelů

Kvalifikovaným pro plnění této zakázky je dodavatel, který splňuje požadavky uvedené v zadávací dokumentaci, a toto dokládá předložením níže uvedených dokumentů.

Zadavatel stanovuje požadavky na kvalifikaci v rozsahu níže uvedeném:

- ve vztahu k základní způsobilosti analogicky dle ustanovení § 74 odst. 1 zákona uchazeč předloží **čestné prohlášení** dle přílohy č. 1 této zadávací dokumentace.

6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadáním jako celková nabídková cena, v členění dle návrhu smlouvy (v příloze č. 2 k zadávací dokumentaci) a dále jako celková nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), částka DPH a celková nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady spojené s poskytovanými službami, tzn. uchazeč musí vzít v úvahu při stanovení nabídkové ceny veškeré náklady, jejichž vynaložení bude nezbytné ke splnění předmětu této veřejné zakázky v jeho plném rozsahu.

Nabídková cena bude uvedena v CZK.

Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny sazeb DPH a zákonných poplatků.

V případě, že účastník není plátcem DPH, uvede toto v nabídce a cenu uvádí jako nejvýše přípustnou.

7. Pokyny pro zpracování a členění nabídky

Nabídky se podávají písemně v českém jazyce v listinné podobě.

Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky „**Zpracovatel 6. úplné aktualizace územně analytických podkladů ORP Trutnov 2024 II – NABÍDKA - NEOTEVÍRAT**“.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Dodavatel může podat ve výběrovém řízení jen jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž

prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Nabídka bude obsahovat:

- **návrh smlouvy** podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče, dle závazného vzoru, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace (jedná se o závazný vzor a uchazeči jsou oprávněni jej vyplňovat jen v místech k tomu určených tj. červeně označených),
- **čestné prohlášení, jímž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace** dle článku 5 zadávací dokumentace, dle vzoru, který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:

- své nabídky zabezpečili proti neoprávněné manipulaci,
- všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky,
- všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.

8. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání obálek, zadávací lhůta

Nabídku lze podat:

- osobně v pracovních dnech Po a St od 8:00 do 16:30, v Út a ČT od 8:00 do 15:00 a v Pá od 8:00 do 14:30 (v poslední den do 10:00 h) na podatelnu do sídla zadavatele,
- zasláním na adresu zadavatele tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek.

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávacích podmínkách, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Nabídku doručte nejpozději do: 16.7.2024 do 10:00 h.

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne 16.7.2024 od 10:01 h v kanceláři č. 425 v sídle zadavatele. Otevírání obálek je neveřejné. Zadavatelem jmenovaná komise při otevírání obálek kontroluje, zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě a v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky.

Zadávací lhůta je ve smyslu § 40 zákona lhůta, po kterou účastníci řízení nesmí z řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadavatel tuto lhůtu stanovil v délce 90 dnů.

9. Kritéria a způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky stanovená na základě nejnižší nabídkové ceny.

Podané nabídky budou hodnoceny podle kritéria nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč včetně DPH.

Hodnotící komise stanoví pořadí jednotlivých nabídek dle jejich cenové výše, přičemž vítěznou nabídkou se stane nabídka účastníka, která splní všechny zadávací podmínky a současně nabídne nejnižší nabídkovou cenu.

10. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou vymezeny v návrhu smlouvy o dílo v příloze č. 2 této zadávací dokumentace, který bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem.

Dodavatelé jsou povinni podat návrh smlouvy o dílo v souladu se zněním dle přílohy č. 2 této výzvy zahrnující předmět plnění této veřejné zakázky. Návrh smlouvy o dílo nesmí vyloučit či

žádným způsobem omezovat oprávnění zadavatele uvedená v této zadávací dokumentaci; v opačném případě může být nabídka posouzena jako nesplňující zadávací podmínky a může být vyřazena z další účasti v tomto výběrovém řízení. Dodavatel není oprávněn činit změny či doplnění těchto závazných požadavků zadavatele. Místa určená k doplnění dodavatelem v těle návrhu smlouvy o dílo jsou označenačerveně..... V případě nabídky podávané společně několika dodavateli či podání nabídky fyzickou osobou, je dodavatel oprávněn upravit návrh smlouvy o dílo s ohledem na tuto skutečnost.

Podpis návrhu smlouvy

Návrh smlouvy o dílo ve znění dle přílohy č. 2 této výzvy musí být ze strany dodavatele podepsán dodavatelem, statutárním orgánem dodavatele nebo osobou prokazatelně oprávněnou jednat za dodavatele (v takovém případě doloží dodavatel toto oprávnění minimálně v prosté kopii ve své nabídce). Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy či předložení návrhu smlouvy o dílo nepříslušnou a neoprávněnou osobou není předložením řádného návrhu požadované smlouvy. Podává-li nabídku více dodavatelů společně (jako sdružení dodavatelů), návrh smlouvy o dílo musí být podepsán těmito dodavateli, statutárními orgány dodavatelů nebo osobami prokazatelně oprávněnými jednat za všechny dodavatele, kteří tvoří takové sdružení, nebo podepsána takovým dodavatelem, který byl ostatními členy takového sdružení k tomuto úkonu výslovně zmocněn.

11. Technické podmínky a požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

12. Vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být kontaktní osobě zadavatele doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Prohlídka místa plnění se vzhledem k povaze veřejné zakázky nekoná.

13. Ostatní ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení kdykoliv a bez udání důvodů zrušit, a to až do podpisu smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit podmínky a rozsah předmětu plnění, rozsah zakázky omezit, nevybrat žádnou z nabídek, popřípadě výběrové řízení zrušit, případně neuzavřít smlouvu nebo ji uzavřít v omezeném rozsahu.

Veškeré náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení nese uchazeč. Předložené nabídky zůstávají založeny u zadavatele a nevracejí se uchazečům.

Nebude-li nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným zadávacími podmínkami, nebude se nabídka považovat za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nebude přihlížet.

Vyloučení z výběrového řízení budou účastníci, u kterých existuje obligatorní důvod vyloučení ve smyslu zákona.

Vyloučení z výběrového řízení mohou být účastníci, u kterých existuje možnost vyloučení ve smyslu zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy o dílo v případě, že dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.

O podané nabídce nelze dále jednat.

Osobní údaje jsou zpracovány v souladu s Nařízením (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně osobních údajů. Kategorie, účel zpracování a uchování osobních údajů jsou přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na našich webových stránkách (<https://www.trutnov.cz/cs/urad/gdpr/zasady-zpracovani-osobnich-udaju.html>). Podáním nabídky dodavatel stvrzuje, že byl seznámen s tím, že informaci o způsobu zpracování osobních údajů lze získat způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Přílohy

1. Čestné prohlášení k prokázání splnění kvalifikace
2. Návrh smlouvy o dílo
3. 5. úplná aktualizace ÚAP ORP Trutnov

V Trutnově dne 26.06.2024




.....
Ing. David Jelínek
vedoucí odboru