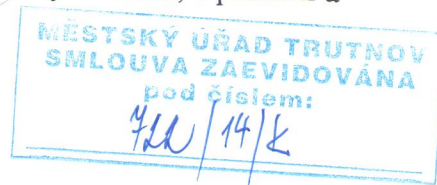


SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění



I. Smluvní strany

1. Objednatel: **Město Trutnov**
Zastoupené: Mgr. Ivanem Adamcem., starostou města
IČO: 00278360
DIČ: CZ00278360
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Trutnov
číslo účtu: 124601/0100
2. Zhotovitel: **Jaromír Novák - VROM**
Zastoupený: Jaromír Novák
IČO: 11116498
DIČ: CZ5802021324
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Trutnov
číslo účtu: 16345601/0100

II. Identifikační údaje akce

Místo a označení akce:

„Modernizace osobního výtahu v budově MěÚ Trutnov“

III. Předmět plnění

1. Objednatel prohlašuje, že je vlastníkem osobního výtahu v budově MěÚ Trutnov, přičemž technické specifikace osobního výtahu jsou následující:
Typ výtahu: TONV 500/0,7
Rok výroby: 1984
Nosnost: 500 kg
Stanice/nást. 5/5 P
2. Zhotovitel se zavazuje provést za podmínek uvedených v této smlouvě pro akci uvedenou v čl. II, dílo, které je blíže specifikován ve výzvě k podání nabídek a jejich přílohách k veřejné zakázce malého rozsahu „Modernizace osobního výtahu v budově MěÚ Trutnov“.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se s výzvou k podání nabídek včetně příloh důkladně seznámil.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu za podmínek uvedených ve smlouvě.

IV. Čas plnění

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech níže uvedených:
 1. Etapa - nejpozději do 15. 12. 2014 za předpokladu podpisu smlouvy do 21. 11. 2014
 2. Etapa – do 30 kalendářních dnů od písemního pokynu k zahájení prací,
 3. Etapa - do 30 kalendářních dnů od písemního pokynu k zahájení prací.

V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet předpokládané datum zahájení prací, posouvá se automaticky i termín dokončení prací a předání a převzetí díla; doba pro splnění závazku zhotovitele, počítána ve dnech, zůstává nezměněna.

- Jestliže zhotovitel dílo (případně jeho dohodnutou část k odevzdání) dokončí před termínem, zavazuje se objednatel toto dílo převzít v dřívějším nabídnutém termínu, pokud toto dílo nebo jeho dohodnuté části nevykazují vady či nedodělky. O předání a převzetí díla (případně dohodnuté části díla) bude vyhotoven zápis.
- Dílo se považuje za dokončené, je-li splněna dodávka v celém rozsahu tak, jak ji vymezuje předmět plnění dle čl. III této smlouvy.
- Objednatel si vyhrazuje právo nerealizovat, popřípadě realizovat s časovým odstupem, 2. a 3. etapu díla s ohledem na budoucí finanční možnosti objednatele. V případě časového odstupu delšího než 1 rok, jde – li o 2. etapu, a v případě časového odstupu delšího než 2 roky, jde – li o 3. etapu, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

V. Cena

- Objednatel se zhotovitelem se dohodli na ceně za provedené dílo:

Cena celkem bez DPH za provedené dílo:	584.000,-Kč
DPH	122.640,- Kč
Celkem včetně DPH	706.640,- Kč

Z toho:

Cena celkem bez DPH za provedení 1. Etapy:	105.900,- Kč
DPH	22.239,-Kč
Celkem včetně DPH	128.139,- Kč

Cena celkem bez DPH za provedení 2. Etapy:	358.900,- Kč
DPH	75.369,- Kč
Celkem včetně DPH	434.269,- Kč

Cena celkem bez DPH za provedení 3. Etapy:	119.200,- Kč
DPH	25.032,- Kč
Celkem včetně DPH	144.232,-Kč

- Celková cena v části bez DPH je stanovena z jednotlivých položek dle nabídky zhotovitele, tedy dle rozpočtu, a zhotovitel zaručuje úplnost tohoto rozpočtu; DPH bude účtována dle platných předpisů.

VI. Platební podmínky

- Veškeré platby objednatele k zhotoviteli budou prováděny v Kč.
- Cena za provedení díla bude hrazena na základě konečného daňového dokladu.
- Po předání a převzetí díla (případně dohodnuté části díla) bude zhotovitelem vystaven objednateli daňový doklad ve výši dohodnuté ceny za provedené dílo dle čl. V, splatný do 30 dnů ode dne doručení objednateli. Nedílnou součástí daňového dokladu musí být objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný.
- V případě zjištěných vad a nedodělků bude objednatel pozastavena platba částky odpovídající minimálně hodnotě nedodělků sepsaných v protokolu o předání a převzetí díla, přičemž za vadu a nedodělek není považována odsouhlasená změna předmětu plnění. Splatnost

pozastávky bude 5 dnů ode dne písemného potvrzení zhotovitele o odstranění vad a nedodělků podepsaného objednatelem.

VII. Provedení díla

1. Provedením díla se rozumí jeho úplné dokončení, vyklizení prostor objednatele a podepsání zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků.
2. Dílo je předáno zhotovitelem a převzato objednatelem dnem zápisu o předání a převzetí díla. Jeho součástí bude seznam vad a nedodělků, v případě, že tyto nebrání užívání díla, které se zhotovitel zavazuje dodatečně odstranit. Odstranění těchto vad a nedodělků bude objednatelem i zhotovitelem písemně potvrzeno. V případě takových vad a nedodělků, které brání užívání díla, nemůže být dílo objednatelem do doby jejich odstranění převzato. Součástí předání a převzetí je i předání staveniště (hotového díla) včetně revizních a obdobných protokolů nebo zpráv o zkouškách technických zařízení, vyžaduje-li takovou zprávu (protokol) příslušná technická norma nebo právní předpis.
3. Zhotovitel se zavazuje udržovat průběžně pořádek a čistotu v převzatých prostorách a je povinen na vlastní náklady odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi (podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů).

VIII. Vady díla, záruka

1. Pro vady díla platí § 2615 a násl. občanského zákoníku. Dílo bude provedeno dle příslušných právních předpisů a platných technických norem k dílu se vztahujících, i pokud tyto normy nejsou obecně závazné.
2. Reklamáce musí být uplatněna písemnou formou.
3. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen odstranit: **vady nebránící** bezpečnému užívání díla **do 15 dnů** od obdržení reklamáce, **vady bránící** bezpečnému užívání díla **do 2 dnů** od obdržení reklamáce, i když zhotovitel reklamaci neuznává. V takovém případě nese náklady zhotovitel, a to i ve sporných případech, až do doby rozhodnutí soudu.
4. Pokud zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1500,- Kč za každý den prodlení.
5. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady.
6. Odstranění vad bude potvrzeno písemně objednatelem. Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části.
7. Zhotovitel poskytuje záruku v délce 60 měsíců na provedené dílo.
8. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla.

IX. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat požární, bezpečnostní, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích objednatele.
2. Pokud zhotovitel při provádění prací pro objednatele poškodí majetek objednatele, je povinen provést opravu poškozených částí budovy nebo jeho zařízení do termínu předání díla. Do doby než bude poškození odstraněno, objednatel není povinen uhradit konečnou fakturu.
3. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny (daňového dokladu) zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

4. V případě prodlení zhotovitele s předáním hotového díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad či nedodělků díla specifikovaných v protokolu o předání a převzetí zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

X. Závěrečná ustanovení

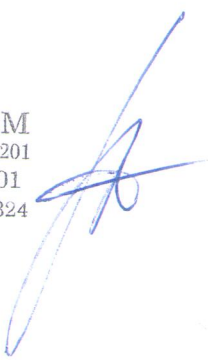
1. Smlouva je provedena ve 2 vyhotoveních, objednatel a zhotovitel obdrží po 1 vyhotovení s platností originálu.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Obsah smlouvy může být měněn jen dohodou smluvních stran v písemné formě. Případné změny nebo doplňky této smlouvy budou provedeny písemně formou dodatku a musí být podepsány oprávněnými zástupci obou stran.
4. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.

V Trutnově dne 14. 11. 2014

V Trutnově dne 19. 11. 2014

zhotovitel:

Jaromír Novák - VROM
živnostenský rejstřík č. 230/000892/201
Chodská 503, Trutnov 541 01
IČ: 11116498 DIČ: CZ5802021324



objednatel:

Město Trutnov
Mgr. Ivan Adamec, starosta města

