

Smlouva o dílo

č.

uzavřená podle ustanovení zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění,
mezi níže podepsanými smluvními stranami

čl. I

SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

Zastoupený:
Ve věcech technických:
IČO:

Město Trutnov

Městský úřad, Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov

Mgr. Ivan Adamec, starosta města

Ing. Miroslav Franc, franc@trutnov.cz, 499 803 371
00278360

2. Zhotovitel:

Zastoupený:
Ve věcech technických:
Bankovní spojení:
IČO:
DIČ:

Petr Štěpánský

Štěpánský a Fišer, Spojenecká 68, 541 01 Trutnov

Petr Štěpánský

Luděk Fišer

ČS a.s. Trutnov č.ú.: 1300593359/0800

14531771

CZ451201054

čl. II

PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na své náklady a své nebezpečí pro objednatele dílo specifikované níže a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla dohodnutou cenu.
2. Dílem se ve smyslu této smlouvy rozumí provedení „**Rekonstrukce VO – ul. Fibichova, ul. Michnova a okolí**“ dle výzvy k podání nabídek ze dne 20. 10. 2014. Zhotovitel prohlašuje, že obsah této výzvy je mu znám.

Místo stavby: **Trutnov ul. Michnova a okolí a ulice Fibichova**

čl. III

ČAS PLNĚNÍ

1. Zhotovitel potvrzuje termíny realizace:
Zahájení: po podpisu smlouvy o dílo
Dokončení: nejpozději do 10. 12. 2014, za předpokladu podpisu smlouvy do 14. 11. 2014.
2. V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet předpokládané datum podpisu smlouvy, posouvá se automaticky i termín dokončení prací a

předání a převzetí díla; doba pro splnění závazku zhotovitele, počítána ve dnech, zůstává nezměněna.

3. Postup prací bude průběžně kontrolován.

čl. IV

CENA ZA DÍLO

1. Celková cena za předmět plnění bez DPH je: **255.722,2,-**
2. K této ceně bude účtována sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (ve znění pozdějších změn a doplňků).
3. Cenu stavebního díla lze překročit pouze za předpokladu uzavření písemného dodatku k této smlouvě.
4. Za den zdanitelného plnění se považuje provedení díla, resp. den předání a převzetí plnění.

čl. V

FINANCOVÁNÍ A FAKTURACE

1. Do 30 dnů po protokolárním předání a převzetí díla objednavatelem vystaví zhotovitel fakturu na celkovou smluvní cenu.
2. Faktura – daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění, IČO zhotovitele a číslo interní objednávky objednatele. Lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení objednateli.
3. V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
4. V případě nedodržení termínu plnění celého předmětu díla, bude zhotoviteli účtována objednatel smluvní pokuta v minimální výši 0,05 % z předpokládané ceny zakázky v Kč za každý započatý den prodlení.
5. V případě neproplacení faktury v dohodnutém termínu je povinen objednatel zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % za den z dlužné částky.

čl. VI

ZÁVAZKY OBJEDNATELE

1. Objednatel předá před zahájením prací staveniště formou zápisu o převzetí pracoviště a proškolí odpovědného zástupce zhotovitele z bezpečnostních předpisů platných v objektech objednatele.
2. Objednatel předá zhotoviteli vyklizenou plochu staveniště potřebnou pro provedení stavby.

čl. VII

ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje při zhotovování díla postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.

čl. VIII

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Záruční doba se sjednává na **24 měsíců** na celý rozsah díla. Záruční doba počne běžet dnem předání a převzetí díla.

2. Po dobu sjednané záruční doby se zhotovitel zavazuje odstranit zjištěné vady dle jejich charakteru a rozsahu v dohodnuté lhůtě od prokázání skutečnosti a to bezplatně.
3. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu vady díla odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá. Ve sporných případech nese prozatím náklady až do rozhodnutí o reklamaci zhotovitel. Vždy se dohodne způsob a termín odstranění vady. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad je objednatel oprávněn vady odstranit sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.

Zhotovitel je povinen:

- a) vést stavební deník (SD) ode dne převzetí staveniště po celou dobu zhotovování díla a to až do doby provedení díla.
 - b) stanovit odpovědnou osobu za zhotovení díla – stavbyvedoucího, jeho zástupce a to nejpozději při zahájení stavby zápisem do SD, nebude-li uveden v této smlouvě. Stavbyvedoucí je odpovědnou osobou za zhotovení díla a je považován za zástupce zhotovitele, jím učiněná jednání jsou závazná, jako by je učinil zhotovitel sám. Není oprávněn provádět změny smluvních vztahů.
 - c) řádně připravit dílo k předání a převzetí. Vyzvat objednatele k převzetí, a to písemně zápisem do SD nebo faxem nejméně 5 dnů před termínem převzetí. O předání a převzetí bude sepsán protokol, jehož součástí bude seznam dokladů k převzetí (PD se zakreslením skutečného stavu, dokumentaci k zařízení včetně atestů, revizní zprávy apod.).
 - d) předat zpět objednateli staveniště po předání a převzetí zhotovení díla.
5. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o průběhu zhotovování díla prostřednictvím osoby určené objednatelem jako TDI. Tato osoba bude určena nejpozději při zahájení zhotovování díla a to zápisem ve stavebním deníku.
 6. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě zaviněného neplnění povinností objednatelem vůči zhotoviteli, které vyplývají pro objednatele z této smlouvy a toto neplnění je delší než 60 dnů a objednatel i přes výzvy ze strany zhotovitele nápravu svého jednání nezjednal. V tom případě má nárok zhotovitel vůči objednateli na úhradu dosud vynaložených nákladů a na úhradu škody, která mu tím vznikla.
 7. Objednatel je povinen zhotoviteli předat protokolárně staveniště po podpisu této smlouvy o dílo.
 8. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit pro závažné porušení smlouvy a to jestliže je zhotovitel svým zaviněním v prodlení s plněním závazku delším než 60 dnů, nebo jsou-li zhotovitelem při zhotovování díla hrubě porušovány obecně platné právní předpisy, smluvní dokumenty a zhotovitel tyto vady ani přes písemné upozornění objednatelem neodstraní a ve svém jednání pokračuje.

Bezpečnost práce

- a) Zhotovitel se zavazuje při realizaci tohoto díla dodržovat m.j. i obecně závazné předpisy bezpečnostní, požární, ochrany a tvorby ŽP a interní předpisy vydané objednatelem. Zhotovitel nesmí zahájit práce dříve, než mu bude předáno pracoviště a provedeno školení z předpisů uvedených v bodě a) u všech osob, které k plnění závazkového vztahu použije.
- b) Zhotovitel odpovídá za dodržování oprávnění k výkonu činností a zajistí odborné profesní proškolení svých zaměstnanců a dalších osob, které případně použije k plnění závazkového vztahu.
- c) Zhotovitel umožní provádění kontroly pracovišť určeným zástupcem objednatele na úseku BOZP, PO, ochrany a tvorby ŽP.
- d) Zhotovitel má povinnost neměnit nic na vybavení předaného objektu – pracoviště. V případě

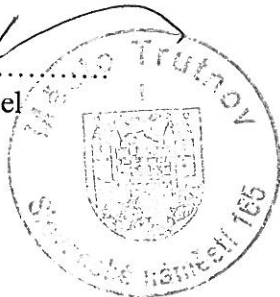
- poškození vybavení, nebo jeho odcizení má povinnost náhrady
- e) Zhotovitel má povinnost plně nahradit objednateli, finanční prostředky, které by objednatel musel případně vynaložit jako sankci uloženou orgánem státního odborného dozoru za nedostatky a závady zjištěné v souvislosti s činností zhotovitele.
- f) Zástupce zhotovitele je povinen předložit zástupci objednatele soupis a množství budoucích odpadů, včetně jejich kategorizace dle katalogu odpadů. Současně je povinen doložit, jakým způsobem budou odpady likvidovány. Pokud nebudou odpady vzniklé při realizaci dotčené akce neprodleně likvidovány a odváženy na skládku odpadů, je nutné ve spolupráci s ekologem lokality stanovit místo uložení odpadů tak, aby toto bylo v souladu s platnou legislativou. Jestliže objednatel zjistí ukládání odpadů zhotovitele jinak, bude na zástupci zhotovitele požadováno odstranění odpadů na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen dodržovat platnou legislativu v odpadovém hospodářství a v souladu s ní dodržovat ohlašovací povinnost ve vztahu ke státní správě a vést svoji evidenci vzniklých odpadů.

čl. IX ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení smlouvy obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
2. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy budou vzájemně projednány se zmocněnými zástupci obou smluvních stran uvedených v čl. I této smlouvy. Jednání s jinými pracovníky jsou pro obě strany neúčinná.
3. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní vztahy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a obecně závaznými právními předpisy, které s nimi souvisí.

V Trutnově dne

Objednavatel



Zhotovitel

Petr Štěpánský
Štěpánský & Fiser
VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
Spojenecká 68, 541 01 Trutnov
mobil: 605 233 495
IČ 14531771 DIČ CZ45120105

29. 11. 2014