

Váš dopis zn.:

Ze dne: 03.05.2025

Číslo jednací:

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Novotný

Telefon: 499 803 232

E-mail: [novotny@trutnov.cz](mailto:novotny@trutnov.cz)

Datum: 06.05.2025

## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1

Veřejný zadavatel  
město Trutnov  
se sídlem Slovanské nám. 165, 541 01 Trutnov  
IČ: 00278360

Název veřejné zakázky:

**„Vybudování zázemí sportovního areálu Libeč“**

Systémové číslo VZ: P25V00000029

Zadavatel v souladu s článkem 12 výzvy k podání nabídek ke shora uvedené veřejné zakázce malého rozsahu, poskytuje na základě obdržené žádosti toto

### vysvětlení zadávací dokumentace č. 1.

#### Přesné znění žádosti o vysvětlení ze dne 03.05.2025:

*Dobrý den,  
rádi bychom se účastnili této VZ.  
Máme dotazy:*

#### Dotaz č. 1

*„1. Vámi definovaná předpokládaná cena je souvislá k horní kontejnerovou/modulární stavbou plus základy?  
Přiložený výkaz výměr obsahuje i jiné oblasti?“*

*Pokud jsme doplnili veškeré uvedené položky dle platných ceníků stavebních prací v cenové hladině 1/2025, tak jsem na ceně nad 10 milionů bez DPH. V tom případě tedy nelze tuto zakázku realizovat, pokud bychom nedali cenu uvedenou v zadání, jelikož by se jednalo o záměrně nízkou nákladovou cenou, která nemá reálné opodstatnění a hrozí dle definování VR k vyloučení z VR?“*

#### Odpověď zadavatele:

Dodavatel ocení všechny oblasti dle vlastních navržených cen.

Předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena jako předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky, a to na základě položkového soupisu dodávek a prací, který vypracoval projektant.

Do výběrového řízení se může přihlásit dodavatel, který je schopný realizovat předmět veřejné zakázky do výše 8.678.700 Kč bez DPH, jak je uvedeno v zadávací dokumentaci (čl. 2 a 6). Tato částka je maximální možnou akceptovatelnou výší celkové nabídkové ceny. Překročí-li nabídková cena účastníka hodnotu maximální nabídkové ceny, bude pro nesplnění zadávacích podmínek z výběrového řízení vyloučen.

#### **Dotaz č. 2**

*„2. realizace Septiku. Lze navrhnout funkčně hodné, avšak materiálově alternativní řešení?“*

Odpověď zadavatele:

Ano, lze navrhnout materiálově alternativní řešení.

#### **Dotaz č. 3**

*„3. realizace dešťové kanalizace. Lze navrhnout funkčně a výkonově shodné, avšak technicky upravené řešení v rámci vlastních zkušeností.“*

Odpověď zadavatele:

Ano, lze.

#### **Dotaz č. 4**

*„4. je součástí realizace řešení FTV elektrárny? V podkladech není konkrétní popis řešení FTV. Tedy není jasné co by se mělo nacenit.“*

Odpověď zadavatele:

FVE je popsána v příloze č. 1 (Projektová dokumentace) zadávací dokumentace, v části EL – technická zpráva a půdorys 1. NP.

#### **Dotaz č. 5**

*„5. V podkladech není zřejmé, zda je součástí smlouvy o dílo uvedená demolice v rámci rozpočtu. Dokumentace neobsahuje demoliční výměr a definici objektu co se demoluje a zda demolice obsahuje nebezpečný odpad, podléhající speciálnímu režimu.“*

Odpověď zadavatele:

Zadavatel na základě upozornění dodavatele poskytuje novou přílohu č. 7 k zadávací dokumentaci, která obsahuje odstranění objektu zázemí fotbalového hřiště v Libči. Demoliční výměr demolice stávajících šaten obsahuje příloha č. 2 (soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) zadávací dokumentace, položka 007 – Demolice stávajících šaten.

#### **Dotaz č. 6**

*„6. V rámci uvažovaném pozemku pro stavbu nového zázemí není uvažováno s odstraněním žádných vzrostlých stromů, podléhajícím samostatným povolení?“*

Odpověď zadavatele:

Není uvažováno.

#### **Dotaz č. 7**

*„7. V zaslaných podkladech nejsou stanoviska v rámci stavebního povolení ohledně pozemku a sítí na něm. Jsou k dispozici stanoviska všech provozovatelů sítí ohledně pozemku.“*

Odpověď zadavatele:

Zadavatel na základě žádosti dodavatele poskytuje nové přílohy č. 8 a 9 k zadávací dokumentaci. Příloha č. 8 - Sítě a příloha č. 9 - Vyjádření k PD.

**Dotaz č. 8**

8. Venkovní úpravy, parkoviště. Je nebo není součástí VZ?

Odpověď zadavatele:

Venkovní úpravy ani parkoviště nejsou součástí předmětu veřejné zakázky.

**Dotaz č. 9**

9. Oplocení areálu. Je nebo není součástí VZ?

Odpověď zadavatele:

Oplocení areálu není součástí předmětu veřejné zakázky.

**Lhůta pro podání nabídek se prodlužuje do 21.05.2025 do 10:00 h.**

**Příloha:**

7 - Odstranění objektu zázemí fotbalového hřiště v Libči

8 - Sítě

9 - Vyjádření k PD



Mgr. Tomáš Hendrych  
předseda hodnotící komise