

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

k veřejné zakázce s názvem:

„Modernizace regulace vytápění základních škol v Trutnově“

Systémové číslo VZ: P25V00000022

Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ

Identifikační údaje zadavatele:

Název: město Trutnov

Sídlo: Slovanské nám. 165, 541 01 Trutnov

IČ: 00278360

Zastoupený: Ing. arch. Michalem Rosou, starostou města

Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zlepšení energetické účinnosti a komfortu vytápění budov, a to formou modernizace regulace vytápění v následujících objektech základních škol v Trutnově:

Název školy

Základní škola, Trutnov, V Domcích 488

Základní škola, Trutnov, Komenského 399

Základní škola, Trutnov, kpt. Jaroše, Maxima Gorkého 38

Základní škola, Trutnov, R. Frimla 816

Základní škola, Trutnov, Náchodská 18 - hlavní budova

Základní škola, Trutnov, Náchodská 18 - budova jídelny

Základní škola, Trutnov, Náchodská 18 - budova Montessori, Pionýrů 388

Základní umělecká škola, Trutnov, Školní 13

Základní umělecká škola, Trutnov, Krakonošovo náměstí 73

Objekt

1. ZŠ V Domcích - kotelna

2. ZŠ Komenského – kotelna

3. ZŠ kpt. Jaroše - kotelna

4. ZŠ R. Frimla – kotelny

5. ZŠ Poříčí – kotelna

6. ZŠ Poříčí Jídelna – kotelna

7. ZŠ Poříčí Montessori - kotelna

8. ZUŠ Školní - kotelna

9. ZUŠ Haasův palác

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech dodávek potřebných materiálů a montážních prací a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkami a pracemi, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

Při provádění předmětu plnění se zhotovitel zavazuje zejména k těmto činnostem:

- Demontáž a likvidace stávajícího zařízení
- Veškeré práce, druh a rozsah zkoušek budou prováděny dle ČSN.
- Veškeré prostory dotčené realizací předmětu veřejné zakázky budou uvedeny do původního stavu
- Uvedení do provozu
- Od všech použitých materiálů budou doloženy certifikáty, prohlášení o shodě
- Vedení stavebního deníku

- Provedení zkoušek a revizí
- Zaškolení obsluhy
- 30denní zkušební provoz, který bude spuštěn po zahájení topné sezóny

Cena sjednaná ve smlouvě činí 2.822.316,88 Kč bez DPH, tj. 3.415.003,42 Kč včetně DPH.

2. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A UVEDENÍ JEJICH NABÍDKOVÝCH CEN

Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Název a sídlo účastníka zadávacího řízení	Nabídková cena v Kč včetně DPH
1	Blue electro, s.r.o., Roháčova 145/14, 130 00 Praha, IČ 06056300	4.999.849,47
2	Šimi Trut, s.r.o., Obránců míru 248, 541 01 Trutnov, IČ 07462018	3.415.003,42
3	UNIREG společnost s ručením omezeným (spol. s r.o.), Eklova 2269, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ 45535078	3.888.441,72

3. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

V zadávacím řízení nebyla žádná nabídka vyřazena z dalšího posouzení a hodnocení a žádný z účastníků nebyl vyloučen z účasti v tomto zadávacím řízení.

4. OZNAČENÍ DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU

Název	Sídlo	Právní forma	IČ
Šimi Trut, s.r.o.	Obránců míru 248, 541 01 Trutnov	společnost s ručením omezeným	07462018

Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky:

Vybraný dodavatel byl zadavatelem vybrán na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek. V souladu s ustanovením § 39 odst. 4 zákona bylo hodnocení nabídek provedeno před posouzením splnění podmínek účasti. Úkony podle zákona prováděla komise pověřená zadavatelem.

Nabídky byly hodnoceny dle základního hodnoticího kritéria – ekonomická výhodnost, tak jak bylo uvedeno v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce. V rámci ekonomické výhodnosti byla hodnocena nejnížší nabídková cena v korunách českých včetně DPH. Hodnotící komise seřadila nabídky dle nabídkové ceny od nejnížší po nejvyšší. Nabídka s nejnížší nabídkovou cenou je nabídkou nejvýhodnější.

Vybraný dodavatel splnil veškeré zadávací podmínky a podmínky účasti v zadávacím řízení.

Smlouva s vybraným dodavatelem byla uzavřena dne 29.05.2025.

5. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELE DLE ČL. 4 POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Dodavatel nebude veřejnou zakázku plnit s pomocí poddodavatelů.

6. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM

Zadavatel v rámci tohoto zadávacího řízení nepoužil zadání této veřejné zakázky prostřednictvím jednacího řízení s uveřejněním, jednacího řízení bez uveřejnění či soutěžního dialogu.

7. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

Zadavatel v rámci tohoto zadávacího řízení nepoužil pro zadání této veřejné zakázky zjednodušený režim ve smyslu ustanovení § 129 zákona.

8. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO ZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU

Zadavatel zadávací řízení nezrušil.

9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ

Nabídky byly podány v elektronické podobě. Ostatní komunikace mezi zadavatelem a účastníkem byla vedena elektronickými prostředky.

10. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Zadavatel v rámci tohoto zadávacího řízení nezjistil žádný střet zájmů u dotčených osob ve smyslu příslušných ustanovení zákona, tedy nebylo třeba přijmout ani žádná opatření z hlediska střetu zájmů.

11. ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VZ NA ČÁSTI

V případě tohoto zadávacího řízení se jedná o podlimitní veřejnou zakázku (nikoliv nadlimitní veřejnou zakázku), tedy povinnost tohoto odůvodnění se na tuto veřejnou zakázku nevztahuje.

12. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU DLE § 78 ODS. 3 ZÁKONA

Zadavatel v rámci tohoto zadávacího řízení nepostupoval dle ustanovení § 78 odst. 3 zákona, neboť nepožadoval minimální výši obratu přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky (v souladu s ustanovením § 78 odst. 2 zákona). Tedy povinnost tohoto odůvodnění se na tuto veřejnou zakázku nevztahuje.

V Trutnově 09.06.2025

Ing. arch. Michal Rosa
starosta města

