

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

k veřejné zakázce s názvem: „Zhotovení projektové dokumentace na revitalizaci sídliště Zelená Louka v Trutnově“
Systémové číslo VZ: P25V00000028

Druh zadávacího řízení: jednací řízení bez uveřejnění

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Identifikační údaje zadavatele:

Název: město Trutnov

Sídlo: Slovanské nám. 165, 541 01 Trutnov

IČ: 00278360

Zastoupený: Ing. arch. Michalem Rosou, starostou města

Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky a následného plnění předmětu této veřejné zakázky jsou služby spočívající ve zpracování územní studie a Manuálu základních principů užití územní studie Regenerace sídliště Zelená Louka v Trutnově.

Cena sjednaná ve smlouvě činí 1.300.000 Kč bez DPH a 1.573.000 Kč včetně 21 % DPH.

2. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A UVEDENÍ JEJICH NABÍDKOVÝCH CEN

Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Název a sídlo účastníka	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	Ormigon s.r.o., Na Dílech 794/8, 141 00 Praha 4 – Michle	08134723	1.300.000

3. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

V zadávacím řízení nebyla žádná nabídka vyřazena z dalšího posouzení a hodnocení a žádný z účastníků nebyl vyloučen z účasti v tomto zadávacím řízení.

4. OZNAČENÍ DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU

Název	Sídlo	Právní forma	IČ
Ormigon s.r.o.	Na Dílech 794/8, 141 00 Praha 4 – Michle	společnost s ručením omezením	08134723

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Vybraný dodavatel prokázal splnění kvalifikace, splnil podmínky účasti v zadávacím řízení stanovených zadavatelem i zákonné požadavky. Jednací řízení bylo vedeno pouze s jedním dodavatelem.

Smlouva s vybraným dodavatelem byla uzavřena dne 02.06.2025.

Plnění zakázky poddodavatelsky: dodavatel nebude veřejnou zakázku plnit s pomocí poddodavatelů.

5. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM, JEDNACÍ ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM

Zadavatel v rámci tohoto zadávacího řízení použil zadání této veřejné zakázky prostřednictvím jednacího řízení bez uveřejnění. Toto jednací řízení je vedeno v souladu s § 65 odst. 1 zákona v návaznosti na soutěž o návrh „Revitalizace Zelená Louka v Trutnově“, podle jejíchž soutěžních podmínek měl zadavatel v úmyslu vyzvat k jednání nejprve účastníka, jehož návrh se umístí na nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojedná uzavření smlouvy, jednání ukončí. Účastník jednacího řízení bez uveřejnění se umístil v soutěži o návrh „Revitalizace Zelená Louka v Trutnově“ na 1. místě.

6. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

Zadavatel v rámci tohoto zadávacího řízení nepoužil pro zadání této veřejné zakázky zjednodušený režim ve smyslu ustanovení § 129 zákona.

7. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO ZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU

Zadavatel v rámci tohoto zadávacího řízení zadávací řízení nezrušil a zadávací řízení bylo zadáno nejvhodnější nabídce a vybranému dodavateli dle shora uvedeného a v souladu se zněním zákona.

8. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ

Zadavatel přistoupil k zadání této veřejné zakázky formou jednacího řízení bez uveřejnění s jedním dodavatelem. Nabídka byla podána dodavatelem osobně v rámci prvního jednání v jednacím řízení bez uveřejnění, které bylo zároveň jednáním posledním. Ostatní komunikace mezi zadavatelem a účastníkem byla vedena ústní formou v rámci osobního jednání v jednacím řízení bez uveřejnění a dále písemně, elektronickými prostředky.

9. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Zadavatel v rámci tohoto zadávacího řízení nezjistil žádný střet zájmů u dotčených osob ve smyslu příslušných ustanovení zákona, tedy nebylo třeba přijmout ani žádná opatření z hlediska střetu zájmů.

10. ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VZ NA ČÁSTI

V případě tohoto zadávacího řízení se jedná o podlimitní veřejnou zakázku (nikoliv nadlimitní veřejnou zakázku), tedy povinnost tohoto odůvodnění se na tuto veřejnou zakázku nevztahuje.

11. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU DLE § 78 ODS. 3 ZÁKONA

Zadavatel v rámci tohoto zadávacího řízení nepostupoval dle ustanovení § 78 odst. 3 zákona, neboť nepožadoval minimální výši obratu přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky (v souladu s ustanovením § 78 odst. 2 zákona). Tedy povinnost tohoto odůvodnění se na tuto veřejnou zakázku nevztahuje.

V Trutnově dne 18.06.2025

.....
Ing. arch. Michal Rosa
starosta města

