

Rekonstrukce kuchyně a technického zařízení vinárny Pod Hradem

Systémové číslo VZ: P15V00000066

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU včetně ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Název zadavatele:	Město Trutnov
Sídlo:	Slovanské nám. 165, 541 01 Trutnov 1
IČ:	00278360
Statutární zástupce zadavatele:	Mgr. Ivan Adamec, starosta města Trutnova
Kontaktní osoby zadavatele:	Ing. Miroslav Franc, vedoucí odboru rozvoje města Tel: 604 241 232 e-mail: franc@trutnov.cz Ing. David Jelínek, Tel.: 499 803 232, email: jelinek@trutnov.cz Kontaktní osoby jsou oprávněny odpovídat dotazy uchazečů a poskytovat dodatečné informace.

Zadavatel si Vás dovoluje vyzvat k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce kuchyně a technického zařízení vinárny Pod Hradem“.

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“).

Výzva k podání nabídek včetně zadávací dokumentace, projektové dokumentace a dalších příloh a případné dodatečné informace jsou poskytovány elektronicky, neomezeným a přímým dálkovým přístupem (na internetu) v elektronickém nástroji E-ZAK na profilu zadavatele, konkrétně:

https://zakazky.trutnov.cz/contract_display_336.html

V případě rozporu mezi údaji uvedenými v textové části zadávací dokumentace a výkresové části zadávací dokumentace, je výkresová část nadřazena textové části.

Toto výběrové řízení bylo zahájeno odesláním písemné výzvy vybraným uchazečům a zároveň uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele.

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení stavebních prací, podle projektové dokumentace zpracované společností: Tektum, architektonicko – inženýrská společnost s.r.o., adresa: Horská 72, 541 01 Trutnov ze I/2015, která je uvedena v příloze č. 1 výzvy k podání nabídek.

Předmětem stavebních prací je „Rekonstrukce kuchyně a technického zařízení vinárny Pod Hradem. Při rekonstrukci kuchyně a zázemí se vybourají stávající příčky v prostoru kuchyně, vybourají se povrchy podlah a obklady stěn. Provedou se rýhy v podlahách pro nový ležatý rozvod kanalizace a vody, po položení potrubí se zabetonují. Očistí, vysprávi a ošetří se stávající kamenné klenby. Provedou se nové příčky dle nové dispozice, a provedou se nové povrchy podlah a keramické obklady stěn. Budou vyměněna stávající okna do prostoru

kuchyně, vinárny baru a vinárny-restaurace. Proveďte se rozvod vzduchotechniky a rozvody medií pro nové zařizovací předměty a kuchyňské vybavení.

Výzva k podání nabídek a její přílohy jsou zpracovány s maximální snahou na vymezení technických standardů prací, dodávek a služeb, jejichž splnění zadavatel požaduje. Protože však běžně používané cenové soustavy mají ve svých databázích definovány i položky, u nichž může být v textu použit i popis a označení reprezentativního materiálu, umožňuje zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Záměnou nesmí být zhoršeny jejich stavebně technické a fyzikální vlastnosti a musí být splněny požadavky na ně kladené příslušnými normami a zákony.

Stanovení technických podmínek

Technické podmínky jsou stanoveny projektovou dokumentací, která je součástí zadávacích podmínek jako příloha č. 1 výzvy k podání nabídek.

Stanovení požadavků na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Dodatečné informace

Dodavatelé mohou požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost o dodatečné informace musí být doručena zadavateli nejpozději 5 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek.

Prohlídka místa plnění

Nebude organizována společná prohlídka místa plnění, místo plnění je veřejně přístupné.

PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena v souladu s § 13 a 16 zákona ve výši **1.278.000,00 Kč bez DPH**.

DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná doba plnění

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení výběrového řízení, přičemž délka realizace uvedená v nabídce vítězného uchazeče zůstane zachována.

Předpokládaný termín zahájení prací a předpokládaný termín předání staveniště zadavatelem dodavateli je stanoven na 29. 6. 2015.

Nejpozdější termín dokončení stavby včetně předání je stanoven na 17. 8. 2015.

Uchazeč předloží do své nabídky závazný časový harmonogram stavebních prací, jež bude přílohou smlouvy na plnění veřejné zakázky. Uchazeč může nabídnout kratší termín realizace v rámci vymezených termínů.

Místo plnění veřejné zakázky: Vinárna Pod Hradem, Školní 150, 541 01 Trutnov.

ZADAVATEL STANOVUJE POŽADAVKY NA KVALIFIKACI DODAVATELE

Kvalifikovaným pro plnění této zakázky je dodavatel, který splňuje níže uvedené požadavky:

- **ve vztahu k základním kvalifikačním předpokladům analogicky dle ustanovení § 53 odst. 1 zákona** *dodavatel předloží čestné prohlášení dle přílohy č. 3 výzvy*
- **ve vztahu k profesním kvalifikačním předpokladům analogicky dle ustanovení § 54 písm. a), b) Zákona** *dodavatel předloží kopie níže uvedených dokladů:*
 - výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence,
 - výpis z živnostenského rejstříku (živnost Provádění staveb, jejich změna a odstraňování apod.)
- **ve vztahu k technickým kvalifikačním předpokladům dle ustanovení § 56 odst. 3 písm. a) Zákona** *dodavatel předloží:*
 - seznam významných stavebních prací, které dodavatel realizoval v posledních 5 letech – za splnění technických kvalifikačních předpokladů se považuje prokázání minimálně 2 významných zakázek, **jejichž předmětem byly stavební práce zahrnující stavbu nebo rekonstrukci budovy včetně zdravotnických instalací, přičemž každá z nich je min. finanční hodnoty 0,75 mil Kč bez DPH.** V seznamu musí být uveden rozsah zakázky, doba plnění zakázky, kontaktní osoba na zadavatele referenční zakázky včetně telefonického nebo e-mailového kontaktu. Přílohou seznamu bude osvědčení, z jehož obsahu bude patrné, že dodavatel zrealizoval zakázku ke spokojenosti zadavatele.

Prostřednictvím subdodavatele (subdodavatelů) může dodavatel prokázat kvalifikaci analogicky v souladu s ustanovením § 51 odst. 4 ZVZ.

V případě podání společné nabídky několika dodavateli, prokazují tito dodavatelé kvalifikaci analogicky podle ustanovení § 51 odst. 6 ZVZ.

Zahraniční dodavatel prokazuje kvalifikaci analogicky podle ustanovení § 51 odst. 7 ZVZ.

KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem je nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH.

Uchazeč doplní celkovou nabídkovou cenu v požadovaném členění v návrhu smlouvy na plnění zakázky, ve výkazu výměr. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí celková cena stanovená uchazečem v návrhu smlouvy na plnění zakázky.

Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno analogicky dle § 79 zákona. Zadavatel seřadí nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku.

Mimořádně nízká nabídková cena

Hodnotící komise zadavatele posoudí v rámci hodnocení nabídek nabídkovou cenu uchazeče uvedenou v nabídce v souladu s § 77 zákona. V případě mimořádně nízké nabídkové ceny si hodnotící komise zadavatele vyhrazuje právo písemně vyzvat uchazeče k jejímu písemnému vysvětlení. Jestliže vysvětlení nebude hodnotící komisí zadavatele shledáno jako dostatečné či opodstatněné nebo uchazeč nedoloží požadované vysvětlení nabídkové ceny ve stanovené lhůtě, nebude nabídka uchazeče hodnocena.

OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo v příloze č. 4 k výzvě k podání nabídek. Text návrhu smlouvy je pro uchazeče závazný, uchazeči mohou doplňovat návrh smlouvy o dílo pouze v místech k tomu určených.

Dodavatel je povinen provádět plnění předmětu zakázky v úzké **součinnosti** se zadavatelem či zadavatelem pověřenými osobami. Veškeré poskytované **služby** budou průběžně konzultovány za účasti zadavatele či pověřených osob **zadavatele**.

Dodavatel je zejména povinen s dostatečným předstihem **informovat** zadavatele o všech nových zjištěních, které mají vliv na průběh plnění zakázky.

POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v **návrhu** smlouvy o dílo. Dodavatel v návrhu smlouvy o dílo v rámci ustanovení o ceně **díla** zohlední přenesenou daňovou povinnost stanovenou § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o **dani** z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel apeluje na dodavatele jako odborníky a podnikatele v **oblasti** stavebnictví, aby případné dotazy a nejasnosti řešili ještě před samotným podáním nabídek ve lhůtě pro podání nabídek.

Za soulad položkového rozpočtu s předaným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství, **tak** v definované kvalitě). Prokáže-li se v budoucnu (při plnění veřejné zakázky), že položkové rozpočty neobsahují všechny položky, které byly obsahem výkazu výměr, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu (výjma víceprací oprávněných dle zákona o veřejných zakázkách).

POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

Nabídka:

- bude předložena v jednom originále v listinné podobě, v českém jazyce,
- bude podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení analogicky podle § 71 odst. 6 nebo 7 zákona,
- nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka bude obsahovat:

- návrh Smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče,
- časový harmonogram stavebních prací vypracovaný v souladu s projektovou dokumentací,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem vyplněný a podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče,
- doklady v prosté kopii, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace
- v originále nebo úředně ověřené kopii prohlášení k plnění zakázky prostřednictvím subdodavatelů, podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele nebo prohlášení volnou formou, že dodavatel nehodlá zakázku realizovat prostřednictvím subdodavatelů,

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:

- své nabídky zabezpečili proti manipulaci,

- všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky,
- všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.

LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídku v listinné formě v českém jazyce na plnění veřejné zakázky **je nutno předložit na adresu zadavatele:** Městský úřad Trutnov, Slovanské nám. 165, Podatelna, 541 01 Trutnov 1 ve lhůtě pro podání nabídek a to **nejpozději do 2. 6. 2015 do 10:00 hod.**

Nabídku lze podat:

- osobně v pracovních dnech Po a St od 8:00 – 17:00, Út a Čt od 8:00 – 15:00 a v Pá od 8:00 – 14:30 na podatelnu zadavatele,
- nebo zasláním na totožnou adresu tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a uchazeče vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Otevírání obálek s nabídkami proběhne 2. 6. 2015 od 10:00 v kanceláři č. 425 v sídle zadavatele. Otevírání obálek je neveřejné.

DALŠÍ PODMÍNKY K PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

Nabídka musí být podaná v řádně uzavřené obálce, označené nápisem „**Rekonstrukce kuchyně a technického zařízení vinárny Pod Hradem**“ – **NABÍDKA NEOTEVÍRAT.**

Obálky musí být viditelně označeny adresou, na kterou je možné oznámit uchazeči nepřijetí nabídky z důvodu jejího podání po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadávací lhůta je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, tato lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení výběrového řízení.

Uchazeč je svou nabídkou vázán po dobu 60 dnů.

OSTATNÍ USTANOVENÍ

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení kdykoliv a bez udání důvodů zrušit a to až do podpisu smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit podmínky a rozsah předmětu plnění, rozsah zakázky omezit, nevybrat žádnou z nabídek, případně neuzavřít smlouvu.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Veškeré náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení nese uchazeč.

Předložené návrhy zůstávají založeny u zadavatele a nevracejí se uchazečům.

Přílohy

- 1) Projektová dokumentace
- 2) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem
- 3) Čestné prohlášení k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů
- 4) Návrh smlouvy o dílo

V Trutnově dne 19. 05. 2015

.....
Mgr. Ivan Adamec, starosta města Trutnova

