



MĚSTO TRUTNOV – MĚSTSKÝ ÚŘAD

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejný zadavatel
Název: město Trutnov
Sídlem: Slovanské nám. 165, 541 01 Trutnov
IČO: 00278360

vyhlašuje výběrové řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na služby, zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění (dále jen „zákon“) s názvem

Zhotovení realizační projektové dokumentace na stavbu „Trutnov – rekonstrukce kina Vesmír“ Systémové číslo zakázky: P20V00000039

Vyskytnou-li se v této zadávací dokumentaci pojmy užívané zákonem, je třeba je vykládat ve smyslu příslušných ustanovení zákona. Zadavatel však zdůrazňuje, že užití takových pojmů (včetně případných odkazů na zákon), nesmí být vykládáno tak, že se jedná o veřejnou zakázku zadávanou v režimu zákona.

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: město Trutnov
Sídlo: Slovanské nám. 165, 541 01 Trutnov
IČO: 00278360

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:
Mgr. Ivan Adamec, starosta města

Kontaktní osoba zadavatele:

Ing. Miroslav Franc, vedoucí Odboru rozvoje města, tel.: 604 241 232 e-mail:
franc@trutnov.cz.

Kontaktní osoba je oprávněna a pověřena odpovídat dotazy uchazečů, poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace, popřípadě měnit zadávací podmínky (zejména v návaznosti na dotazy uchazečů).

2. Předmět plnění veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, spočívající ve zhotovení projektové dokumentace (tedy realizační dokumentace stavby, včetně rozpočtu a výkazu výměr a nezbytných průzkumů), která bude sloužit zároveň jako dokumentace pro výběr zhotovitele, a k vykonání autorského dozoru. Projektová dokumentace stavby pro společné povolení a projekt interiéru stavby je přílohou č. 1 a 2 této zadávací dokumentace.

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena na 1.950.000,- Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona, jako zadavatelem předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky vyjádřená v penězích.



4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaná doba plnění

Předpokládaná doba plnění je uvedena v návrhu smlouvy.

Místo plnění veřejné zakázky: Místem odevzdání výstupů činnosti dodavatele je Trutnov, sídlo zadavatele.

5. Kvalifikace dodavatelů

Kvalifikovaným pro plnění této zakázky je dodavatel, který splňuje požadavky uvedené v zadávací dokumentaci, a toto dokládá předložením minimálně prostých kopií níže uvedených dokumentů.

Zadavatel stanovuje požadavky na kvalifikaci v rozsahu níže uvedeném:

- ve vztahu k základní způsobilosti analogicky dle ustanovení § 74 odst. 1 zákona uchazeč předloží čestné prohlášení dle přílohy č. 3 této zadávací dokumentace,
- ve vztahu k profesní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) zákona uchazeč předloží
 - výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
 - oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky konkrétně výpis z živnostenského rejstříku (živnost Projektová činnost ve výstavbě),
 - doklad osvědčující odbornou způsobilost (autorizace v oboru pozemní stavby), zadavatel požaduje u odborně způsobilé osoby doložit její postavení vůči uchazeči, z něhož musí vyplývat, zda je sama uchazečem, či zda je vůči uchazeči v pracovním i obdobném poměru.
- ve vztahu k technickým kvalifikačním předpokladům uchazeč předloží seznam obdobných zakázek provedených dodavatelem za posledních 15 let – za splnění požadavku se považuje předložení minimálně 1 významné zrealizované zakázky, jejíž předmětem bylo zhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby na realizaci výstavby či rekonstrukce kina obdobného charakteru jako je předmět plnění veřejné zakázky v rozsahu finančních prostředků minimálně ve výši 500.000,- Kč bez DPH za jednu zakázku. Seznam bude obsahovat minimálně: název díla/zakázky, termín plnění, výše finančního plnění za provedené služby (v Kč), název a kontakt na objednatele, stručný popis předmětu plnění. Zadavatel doporučuje použít přílohu č. 5 zadávací dokumentace.

Přílohou seznamu musí být ke každé uvedené referenční zakázce osvědčení o řádném provedení a splnění příslušné referenční zakázky (realizované významné zakázky) vydané objednatelem, kdy takové osvědčení musí zahrnovat a obsahovat minimálně údaje o identifikaci každé významné zakázky uvedené v seznamu a dále údaj o řádném provedení a splnění příslušné zakázky.

Dodavatel může příslušné osvědčení dle tohoto ustanovení nahradit rovnocenným dokladem, kterým je zejména smlouva uzavřená s příslušným objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace podle § 79 odstavce 2 písm. b) použít zakázky, které poskytl

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost ve smyslu § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria ve smyslu § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti ve smyslu § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti ve smyslu § 74 zákona jinou osobou (možno předložit čestné prohlášení dle přílohy č. 3 této zadávací dokumentace) a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady ve smyslu § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadáním jako celková nabídková cena, v členění dle návrhu smlouvy (v příloze č. 3 k zadávací dokumentaci) a dále jako celková nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), částka DPH a celková nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady spojené s poskytovanými službami, tzn. uchazeč musí vzít v úvahu při stanovení nabídkové ceny veškeré náklady, jejichž vynaložení bude nezbytné ke splnění předmětu této veřejné zakázky v jeho plném rozsahu.

Nabídková cena bude stanovena jako maximální, zadavatel nepřipouští její překročení. Nabídky, jejichž výsledná nabídková cena překročí částku 2.000.000,- Kč bez DPH, budou z výběrového řízení vyřazeny.

Nabídková cena bude uvedena v CZK.

Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny výjma změny sazeb DPH a zákonných poplatků.

7. Pokyny pro zpracování a členění nabídky

Nabídky se podávají písemně v českém jazyce v listinné podobě.

Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky „**Zhotovení projektové dokumentace na rekonstrukci kina Vesmír, Trutnov – NABÍDKA - NEOTEVÍRAT**“.

Dodavatel může podat ve výběrovém řízení jen jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Nabídka bude obsahovat:

- návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče, dle závazného vzoru, který je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace (jedná se o závazný vzor a uchazeči jsou oprávněni jej vyplňovat jen v místech k tomu určených tj. červeně označených),
- doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:

- své nabídky zabezpečili proti neoprávněné manipulaci,
- všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky,
- všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.

8. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání obálek, zadávací lhůta

Nabídku lze podat:

- osobně v pracovních dnech Po a St od 8:00 do 16:30, v Út a ČT od 8:00 do 15:00 a v Pá od 8:00 do 14:30 (v poslední den do 11:00 h) na podatelnu do sídla zadavatele.
- zaslat na totožnou adresu tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek.

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá, uchazeč nemůže být z důvodu případné absence adresy vyzooměn o pozdním podání nabídky.

Nabídku doručte nejpozději do: 26.05.2020 do 10:00 h.

Nabídka musí být podaná v řádně uzavřené obálce, označené názvem „**Zhotovení projektové dokumentace na rekonstrukci kina Vesmír, Trutnov – NABÍDKA - NEOTEVÍRAT**“.

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne 26.05.2020 od 10:01 h v kanceláři č. 425 v sídle zadavatele. Otevírání obálek je neveřejné.

Zadávací lhůta je ve smyslu § 40 zákona lhůta, po kterou účastníci řízení nesmí z řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadavatel tuto lhůtu stanovil v délce 90 dnů.

9. Kritéria a způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky.

V rámci ekonomické výhodnosti bude hodnocena nejnižší nabídková cena.

Hodnocena bude celková nabídková cena v korunách českých včetně DPH. Hodnotící komise seřadí nabídky dle nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou je nabídkou nejvhodnější.

10. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou vymezeny v závazném vzoru návrhu smlouvy o dílo a o výkonu autorského dozoru v příloze č. 3 k zadávací dokumentaci, který bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem výběrového řízení. Text návrhu smlouvy je závazný, uchazeč jej vyplní jen na místech k tomu určených tj. červeně označených.

Pokud jedná jménem či za uchazeče zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy předložena platná plná moc minimálně v prosté kopii.

11. Technické podmínky a požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

12. Vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění

Zadavatel může poskytnout vysvětlení k zadávací dokumentaci ve smyslu § 98 zákona, zadavatel rovněž může změnit a doplnit zadávací dokumentaci ve smyslu § 99 zákona. Dodavatelé mohou požadovat vysvětlení k zadávací dokumentaci ve smyslu § 98 zákona. Prohlídka místa plnění se nekoná, jedná se o veřejně přístupné místo.

13. Ostatní ustanovení

Projektová dokumentace bude obsahovat umělecké dílo – výtvarně řešenou kovovou dělicí příčku (mříž) v místnost 1.02. Návrh tohoto uměleckého díla bude zpracován ve variantách a konzultován a odsouhlasen zástupcem zadavatele.

Dokumentace pro stavební povolení a projektu interiérů jsou závazné.

- a. Pokud bude nutné v dokumentaci pro provedení stavby provést změnu oproti řešení vyplývajícímu z DSP nebo projektu interiéru, je zpracovatel povinen tuto změnu se zástupcem zadavatele projednat a odsouhlasit.
- b. Prováděcí dokumentace bude ve výkazu výměr obsahovat všechny položky projektu interiéru.
- c. Zpracovatel je povinen konzultovat práce na projektu pro provedení stavby s autory dokumentace pro stavební povolení a projektu interiérů. Z těchto konzultací zpracuje zápis, který předloží objednateli k odsouhlasení.

Dokumentace pro provedení stavby bude zpracována v takovém rozsahu, aby v plné míře dostačovala pro realizaci stavby.

- a. V tomto duchu budou v dokumentaci nad rámec stanovený vyhláškou zpracovány mimo jiné tyto náležitosti:
 - i. Výkresy výztuží
 - ii. Výkresy detailů řešení kovových konstrukcí
 - iii. Výkresy spárořezů všech obkladů a dlažeb
- b. Odkazy na navazující dokumentaci (například na dílenskou dokumentaci) jsou nepřipustné.
- c. Zavedení položky pro navazující projektovou dokumentaci ve výkazu výměr je nepřipustné.

Veškerá autorská práva k dílu, tj. projektu pro společné stavební povolení a projektu interiéru má zadavatel s autory vyřešeny.

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení kdykoliv a bez udání důvodů zrušit a to až do podpisu smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit podmínky a rozsah předmětu plnění, rozsah zakázky omezit, nevybrat žádnou z nabídek, popřípadě výběrové řízení zrušit, případně neuzavřít smlouvu.

Veškeré náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení nese uchazeč. Předložené návrhy zůstávají založeny u zadavatele a nevracejí se uchazečům.

Hodnoceny nebudou nabídky podané po termínu.

Vyloučení z výběrového řízení budou účastníci, u kterých existuje obligatorní důvod vyloučení ve smyslu zákona.

Vyloučení z výběrového řízení mohou být účastníci, u kterých existuje možnost vyloučení ve smyslu zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.

Osobní údaje jsou zpracovány v souladu s Nařízením (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně osobních údajů. Kategorie, účel zpracování a uchování osobních údajů jsou přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na našich webových stránkách (<http://www.trutnov.cz/mestsky-urad/gdpr>). Podáním nabídky dodavatel stvrzuje, že byl seznámen s tím, že informaci o způsobu zpracování osobních údajů lze získat způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Přílohy

1. Projektová dokumentace pro společné povolení stavby
2. Projekt interiéru
3. Čestné prohlášení k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti
4. Návrh smlouvy o dílo a o výkonu autorského dozoru
5. Čestné prohlášení - seznam významných zakázek

V Trutnově dne - 6 -05- 2020

.....
Mgr. Ivan Adamec,
starosta města Trutnova

