



# MĚSTO TRUTNOV – MĚSTSKÝ ÚŘAD

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejný zadavatel  
Název: město Trutnov  
Sídlem: Slovanské nám. 165, 541 01 Trutnov  
IČO: 00278360

vyhlašuje výběrové řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce, zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění (dále jen „zákon“) s názvem

### **Obnova podloubí Krakonošova náměstí 73, Trutnov**

*Systémové číslo zakázky: P21V00000045*

Vyskytnou-li se v této zadávací dokumentaci pojmy užívané zákonem, je třeba je vykládat ve smyslu příslušných ustanovení zákona. Zadavatel však zdůrazňuje, že užití takových pojmů (včetně případných odkazů na zákon), nesmí být vykládáno tak, že se jedná o veřejnou zakázku zadávanou v režimu zákona.

#### **1. Identifikační údaje zadavatele**

Název zadavatele: město Trutnov  
Sídlo: Slovanské nám. 165, 541 01 Trutnov  
IČO: 00278360

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:  
Mgr. Ivan Adamec, starosta města

Kontaktní osoba zadavatele:  
Vlastimil Grof, pracovník oddělení investic Odboru rozvoje města, tel.: 499 803 238, e-mail: [grof@trutnov.cz](mailto:grof@trutnov.cz).

Kontaktní osoba je oprávněna a pověřena odpovídat dotazy uchazečů, poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace, popřípadě měnit zadávací podmínky (zejména v návaznosti na dotazy uchazečů).



## 2. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je obnova podloubí stávajícího objektu čp. 73 na Krakonošově náměstí a s ní související práce. Konkrétně se jedná o následující stavební úpravy: odborná kamenická oprava některých pískovcových prvků podloubí a výměna nevyhovující betonové dlažby za kamennou (božanovský pískovec) včetně nových podkladních vrstev, vše dle projektové dokumentace, vypracované Ing. arch. Pavlem Tomkem, Havlíčkova 13, 541 01 Trutnov, IČO: 11602961 z 04/2021, která je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace, a soupisu prací v příloze č. 5 této zadávací dokumentace.

Stavba se nachází v památkově chráněném území – MPZ Trutnov, je zapsána v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek, č. rejstříku 22675/6-4603. Obnova proběhne v souladu s platným zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

Podmínky, za kterých je přípustné z hlediska odborné organizace státní památkové péče provést obnovu výše uvedené kulturní památky, jsou uvedeny v rozhodnutí orgánu státní památkové péče MěÚ Trutnov č.j. 2005/1203/V-869/Be, které je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace, (část prací vyjmenovaných v uvedeném závazném stanovisku již byla provedena v minulých letech).

V rámci plnění předmětu této veřejné zakázky je vybraný dodavatel povinen zajistit veškeré činnosti, související s plněním předmětu zakázky, a tyto činnosti je dodavatel povinen zohlednit a zahrnout ve své nabídkové ceně.

## 3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena ve výši 300.000,- Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona, jako zadavatelem předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky vyjádřená v penězích.

## 4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

### Předpokládaná doba plnění

Termín zahájení po podpisu smlouvy, **termín dokončení do 30.09.2021.**

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení výběrového řízení.

Termín realizace je uveden v závazném vzoru smlouvy o dílo – příloha č. 4 této zadávací dokumentace. Termín dokončení může být prodloužen v případě nepříznivých klimatických podmínek v průběhu času plnění, které by bránily nebo zcela vylučovaly kvalitní provádění stavebních prací nebo by jejich provedení nebylo možné bez porušení technologických postupů, které by mělo vliv na kvalitu prováděných prací.

**Předpokládaný termín podpisu smlouvy** je stanoven na červenec 2021.

**Místo plnění veřejné zakázky:** Krakonošovo náměstí 73, podloubí, Trutnov, Vnitřní Město.

## 5. Kvalifikace dodavatelů

**Kvalifikovaným pro plnění této zakázky je dodavatel, který splňuje požadavky uvedené v zadávací dokumentaci, a toto dokládá předložením minimálně prostých kopií níže uvedených dokumentů.**

Zadavatel stanovuje požadavky na kvalifikaci v rozsahu níže uvedeném:

- ve vztahu k základní způsobilosti analogicky dle ustanovení § 74 odst. 1 zákona uchazeč předloží čestné prohlášení dle přílohy č. 3 této zadávací dokumentace,
- ve vztahu k profesní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona uchazeč předloží:
  - výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
  - oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, konkrétně výpis z živnostenského rejstříku (dlaždičské práce nebo zpracování kamene nebo stavební práce),

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost ve smyslu § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

Dodavatel může prokázat určitou část profesní způsobilosti s výjimkou kritéria ve smyslu § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti ve smyslu § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,

b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,

c) doklady o splnění základní způsobilosti ve smyslu § 74 zákona jinou osobou (možno předložit čestné prohlášení dle přílohy č. 3 této zadávací dokumentace) a

d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady ve smyslu § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

## **6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude zpracována dle struktury uvedené v Soupisu prací dle přílohy č. 5 této zadávací dokumentace, v souladu se zadáním jako celková nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), částka DPH a celková nabídková cena včetně DPH, případně jako celková nabídková cena, pokud nabídku podává neplátce DPH. DPH bude účtováno dle aktuálně platné legislativy.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady spojené s poskytovanými pracemi, tzn. uchazeč musí vzít v úvahu při stanovení nabídkové ceny veškeré náklady, jejichž vynaložení bude nezbytné ke splnění předmětu této veřejné zakázky v jeho plném rozsahu.

Nabídková cena bude uvedena v CZK.

Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny sazeb DPH a zákonných poplatků.

## 7. Pokyny pro zpracování a členění nabídky

Nabídky se podávají písemně v českém jazyce v listinné (tištěné) podobě.

Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce, označené názvem veřejné zakázky „**Obnova podloubí Krakonošovo náměstí 73, Trutnov – NABÍDKA – NEOTEVÍRAT**”.

Dodavatel může podat ve výběrovém řízení jen jednu nabídku na každou z částí zakázky.

Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek na jednotlivou část samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

### Nabídka bude obsahovat:

- návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče, dle závazného vzoru, který je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace (jedná se o závazný vzor a uchazeči jsou oprávněni jej vyplňovat jen v místech k tomu určených tj. červeně označených),
- vyplněný soupis prací dle přílohy č. 5 této zadávací dokumentace,
- doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace (čestné prohlášení dle přílohy č. 3 této zadávací dokumentace,
- případné ostatní doklady a dokumenty vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:

- své nabídky zabezpečili proti neoprávněné manipulaci,
- všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky,
- všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.

## 8. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání obálek, zadávací lhůta

Nabídku lze podat:

- osobně v pracovních dnech Po a St od 8:00 do 16:30, v Út a ČT od 8:00 do 15:00 a v Pá od 8:00 do 14:30 (v poslední den do 10:00 h) na podatelnu do sídla zadavatele,
- zasláním na totožnou adresu tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek.

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá, uchazeč nemůže být z důvodu případné absence adresy vyrozuměn o pozdním podání nabídky.

**Nabídku doručte nejpozději do: 15.06.2021 do 10:00 h.**

Nabídka musí být podaná v řádně uzavřené obálce, označené názvem veřejné zakázky „**Obnova podloubí Krakonošova náměstí 73, Trutnov - NABÍDKA - NEOTEVÍRAT**”.

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne 15.06.2021 od 10:01 h v kanceláři č. 425 v sídle zadavatele. Otevírání obálek je neveřejné.

Zadávací lhůta je ve smyslu § 40 zákona lhůta, po kterou účastníci řízení nesmí z řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadavatel tuto lhůtu stanovil v délce 60 dnů.

## 9. Kritéria a způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky. V rámci ekonomické výhodnosti bude hodnocena nejnižší nabídková cena. Hodnocena bude celková nabídková cena v korunách českých včetně DPH uvedená v návrhu smlouvy o dílo. Hodnotící komise seřadí nabídky dle nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou je nabídkou nejvhodnější.

### **Mimořádně nízká nabídková cena ve smyslu § 113 zákona**

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny a objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny provede zadavatel, případně jím pověřená komise, před odesláním oznámení o výběru dodavatele.

## 10. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou vymezeny v závazném vzoru návrhu smlouvy o dílo v příloze č. 4 zadávací dokumentace, který bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem výběrového řízení. Text návrhu smlouvy je závazný, uchazeč jej vyplní jen na místech k tomu určených tj. červeně označených.

Pokud jedná jménem či za uchazeče zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy předložena platná plná moc minimálně v prosté kopii.

## 11. Technické podmínky a požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

## 12. Vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

**Společná prohlídka místa plnění nebude organizována, jedná se o veřejně přístupná místa. Uchazečům se doporučuje individuální prohlídka předmětu zakázky.**

## 13. Ostatní ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení kdykoliv a bez udání důvodů zrušit, a to až do podpisu smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit podmínky a rozsah předmětu plnění, rozsah zakázky omezit, nevybrat žádnou z nabídek, popřípadě výběrové řízení zrušit, případně neuzavřít smlouvu.

Veškeré náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení nese uchazeč. Předložené nabídky zůstávají založeny u zadavatele a nevracejí se uchazečům.

Hodnoceny nebudou nabídky podané po termínu.

Vyloučení z výběrového řízení budou účastníci, u kterých existuje obligatorní důvod vyloučení ve smyslu zákona.

Vyloučení z výběrového řízení mohou být účastníci, u kterých existuje možnost vyloučení ve

smyslu zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.

Osobní údaje jsou zpracovány v souladu s Nařízením (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně osobních údajů. Kategorie, účel zpracování a uchování osobních údajů jsou přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na našich webových stránkách (<http://www.trutnov.cz/mestsky-urad/gdpr>). Podáním nabídky dodavatel stvrzuje, že byl seznámen s tím, že informaci o způsobu zpracování osobních údajů lze získat způsobem umožňujícím dálkový přístup.

#### Přílohy

- 1) Projektová dokumentace z 04/2021 – Obnova podloubí Krakonošova nám. 73, Trutnov
- 2) Rozhodnutí orgánu státní pam. péče MěÚ Trutnov č.j. 2005/1203/V-869/Be
- 3) Čestné prohlášení k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti
- 4) Návrh smlouvy o dílo
- 5) Soupis prací

V Trutnově 26-05-2021



*Handwritten signature in blue ink.*

v z. Ing. David Jelínek

.....  
Ing. Miroslav Franc  
vedoucí Odboru rozvoje města