



MĚSTO TRUTNOV – MĚSTSKÝ ÚŘAD

Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK VČETNĚ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejný zadavatel

Název: město Trutnov

Sídlem: Slovanské nám. 165, 541 01 Trutnov

IČO: 00278360

vyhlašuje výběrové řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce, zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění (dále jen „zákon“) s názvem

„Vybudování bezbariérové toalety, Trutnov“

Systémové číslo VZ: P21V00000047

Vyskytnou-li se v této zadávací dokumentaci pojmy užívané zákonem, je třeba je vykládat ve smyslu příslušných ustanovení zákona. Zadavatel však zdůrazňuje, že užití takových pojmů (včetně případných odkazů na zákon), nesmí být vykládáno tak, že se jedná o veřejnou zakázku zadávanou v režimu zákona.

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: město Trutnov
Sídlo: Slovanské nám. 165, 541 01 Trutnov
IČ: 00278360

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Mgr. Ivan Adamec, starosta města

Kontaktní osoba zadavatele:

Vlastimil Grof, referent oddělení investic Odboru rozvoje města,
tel.: 499 803 238, e-mail: grof@trutnov.cz.

Kontaktní osoba je oprávněna a pověřena odpovídat na dotazy uchazečů, poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace, popřípadě měnit zadávací podmínky (zejména v návaznosti na dotazy a námítky uchazečů).

2. Předmět plnění veřejné zakázky

Vymezení předmětu veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce spočívající ve vybudování hygienického zařízení (záchodové bezbariérové kabiny s přebalovacím pultem) v přízemí objektu číslo popisné 129, Krakonošovo náměstí v Trutnově dle projektové dokumentace, vypracované Ing. Petrem Košťálem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, Nádražní 49, 542 34 Malé Svatoňovice, IČO 87519950 z 02/2020, která je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace, a soupisu prací a dodávek v příloze č. 5 této zadávací dokumentace.

IČ 00278360
DIČ CZ00278360
č. ú. 124601/0100



IDDS 3acbs2c
Fax 499 803 103
Telefon 499 803 111

Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov

Technická specifikace předmětu veřejné zakázky a další podmínky plnění

Stavební úpravy spočívají v úpravě stávající dispozice přízemí stavby s čp. 129 (obchod cukrovinkami a zázemím, kavárna se zázemím). Do stávající místnosti skladu pro prodejnu cukrovinek bude nově vestavěna místnost, která bude sloužit jako WC pro imobilní s přebalovacím pultem. Nová místnost bude přístupná z chodby stávajícím dveřním otvorem. Ve stěně za vstupními dveřmi do kabiny bude vybourána nika pro vestavnou skříň. Zbývající část plochy stávající místnosti skladu pro prodejnu cukrovinek bude nově využita jako sklad pro kavárnu, který bude nově zřízeným otvorem ve zděné přičce propojen se stávajícím skladem pro kavárnu. Stávající komunikační propojení s prostorem prodejny cukrovinek zůstane zachováno. Připojení na dopravní a technickou infrastrukturu se nemění, kapacity zůstávají nezměněny.

Před zahájením bouracích prací budou odpojeny sítě v místě prováděných prací a bude provedeno opatření proti pronikání prachu mimo prostory stavby. Bourací práce spočívají v odstranění části nášlapné vrstvy podlahy včetně soklu, demontáž dveřního křídla a zárubní, demontáž vestavěné skříně v chodbě. Vybourán bude nový komunikační otvor ve zděné přičce. V nosné zdi bude vybourána nika pro novou vestavnou skříň. Před započítáním bouracích prací budou konstrukce důkladně zajištěny. Nové otvory budou zajištěny ocelovými překlady v nadpraží 3 x 1100.

Realizace díla bude prováděna v budově, která je zapsanou kulturní památkou v městské památkové zóně (nemovitá kulturní památka měšťanský dům, rejstříkové číslo 22572/4616), z toho důvodu bude prováděna šetrně a v souladu s předpisy a zásadami památkové péče. V přízemí budovy se nacházejí komerční pronajímané prostory, které budou po dobu výstavby provozované. Z toho důvodu je nutné zohlednit průběh a organizaci práce a učinit technická opatření tak, aby bylo narušení provozu těchto zařízení minimalizováno na dobu nezbytně nutnou, a aby bylo zabráněno zvýšené prašnosti a hlučnosti. Vybouraná suť bude průběžně odstraňována a stavební materiál nebude skladován mimo dotčený prostor. Povolení k případnému záboru veřejného prostranství si na své náklady zajistí zhotovitel sám. V místě je možnost napojení na vodu a elektřinu, po dohodě se správcem budovy (MEBYS).

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena ve výši 350.000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona, jako zadavatelem předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky vyjádřená v penězích.

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaná doba plnění

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení výběrového řízení, přičemž délka realizace uvedená v návrhu smlouvy o dílo zůstane zachována.

Předpokládaný termín zahájení: po podpisu smlouvy

Předpokládaný termín dokončení: 15.12.2021

Předpokládaný termín podpisu smlouvy je stanoven nejpozději do 19.11.2021.

Místo plnění veřejné zakázky: budova číslo popisné 129, Krakonošovo náměstí, 541 01 Trutnov.

5. Kvalifikace dodavatelů

Kvalifikovaným pro plnění této zakázky je dodavatel, který splňuje požadavky uvedené v zadávací dokumentaci, a toto dokládá předložením níže uvedených dokumentů.

Zadavatel stanovuje požadavky na kvalifikaci v rozsahu níže uvedeném:

- ve vztahu k základní způsobilosti analogicky dle ustanovení § 74 odst. 1 zákona uchazeč **předloží** vyplněné a podepsané čestné prohlášení dle přílohy č. 3 této zadávací dokumentace.

- ve vztahu k profesní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona uchazeč předloží:
 - výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
 - oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, konkrétně výpis z živnostenského rejstříku.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost ve smyslu § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

Dodavatel může prokázat určitou část profesní způsobilosti s výjimkou kritéria ve smyslu § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti ve smyslu § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti ve smyslu § 74 zákona jinou osobou (možno předložit čestné prohlášení dle přílohy č. 2 této zadávací dokumentace) a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady ve smyslu § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

6. Kritéria a způsob hodnocení nabídek

Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem je **ekonomická výhodnost nabídky**. V rámci ekonomické výhodnosti budou nabídky **hodnoceny podle výše nabídkové ceny včetně DPH uvedené v návrhu smlouvy o dílo**.

Způsob hodnocení

Nabídky budou hodnoceny podle nabídkové ceny.

Hodnotící komise seřadí nabídky dle výše nabídkové ceny včetně DPH od nejnižší po nejvyšší, přičemž nabídka s nejnižší nabídkovou cenou je nabídkou nejvhodnější.

Mimořádně nízká nabídková cena analogicky dle § 113

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny a objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny provede zadavatel, případně jím pověřená hodnotící komise, nejpozději před odesláním oznámení o výběru dodavatele.

7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena dle struktury v návrhu smlouvy.

Nabídková cena musí být stanovena jako celková cena za celý předmět plnění. Dodavatel uvede nabídkovou cenu bez DPH, dále příslušnou sazbu DPH a dále nabídkovou cenu včetně DPH.

Takto stanovená cena bude označena jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu plnění veřejné zakázky. V ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné splnění veřejné zakázky.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady spojené s provedením stavebních prací, tzn., že uchazeč musí vzít v úvahu při stanovení nabídkové ceny veškeré náklady, jejichž vynaložení bude nezbytné ke splnění předmětu této veřejné zakázky.

Nabídková cena bude stanovena jako maximální, zadavatel nepřipouští její překročení. Nabídky, jejichž výsledná nabídková cena překročí částku 500.000,- Kč včetně DPH, budou z výběrového řízení vyřazeny.

Nabídkovou cenu bude možné změnit pouze v případě zvýšení či snížení sazby DPH, a to o částku odpovídající této změně (zvýšení, snížení) sazby DPH.

Nabídková cena bude uvedena v CZK.

8. Pokyny pro zpracování a členění nabídky

Nabídky se podávají písemně, v listinné (tištěné) podobě v českém jazyce. Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky.

Dodavatel může podat ve výběrovém řízení pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Nabídka musí obsahovat všechny dále uvedené dokumenty, které zadavatel současně doporučuje uspořádat v následujícím členění:

- návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče dle závazného vzoru, který je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace (jedná se o závazný vzor a uchazeči jsou oprávněni jej vyplňovat jen v místech k tomu určených tj. červeně označených),
- vyplněný a podepsaný soupis prací a dodávek (dle přílohy č. 5 této zadávací dokumentace),
- doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace dle čl. 5 této zadávací dokumentace,
- případné ostatní doklady a dokumenty vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:

- své nabídky zabezpečili proti manipulaci,
- všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky,
- všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou

9. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání obálek

Nabídku na plnění veřejné zakázky je nutno **předložit na adresu zadavatele:** Městský úřad Trutnov, Slovanské nám. 165, Podatelna, 541 01 Trutnov, ve lhůtě pro podání nabídek, a to **nejpozději do 05.11.2021 do 10:00 h.**

Nabídku lze podat:

- osobně v pracovních dnech Po a St od 8:00 – 16:30, Út a Čt od 8:00 – 15:00 a v Pá od 8:00 – 14:30 h na podatelnu zadavatele,
- zasláním na totožnou adresu tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek.

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce, označené nápisem „**Vybudování bezbariérové toalety, Trutnov – NABÍDKA - NEOTEVÍRAT**“.

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá. Uchazeč nemůže být z důvodu případné absence adresy vyrozuměn o pozdním podání nabídky.

Otevírání obálek se uskuteční 05.11.2021 od 10:01 h v kanceláři č. 425 v budově MěÚ Trutnov. Otevírání obálek s nabídkami je neveřejné.

10. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou vymezeny v návrhu smlouvy o dílo v příloze č. 4 k zadávací dokumentaci, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem výběrového řízení. Zhotovitel je povinen se jimi řídit. Text návrhu smlouvy je závazný, uchazeč jej vyplní jen na místech k tomu určených tj. červeně označených.

Pokud jedná jménem či za uchazeče zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy předložena platná plná moc minimálně v prosté kopii.

11. Technické podmínky a požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

12. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, tato lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení výběrového řízení.

Uchazeč je svou nabídkou vázán po dobu 90 dnů.

13. Vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Prohlídka místa plnění se uskuteční v případě zájmu dne 27.10.2021 od 10:00 h. se srazem účastníků před budovou číslo popisné 129, Krakonošovo náměstí v Trutnově. Svoji účast **potvrdí** uchazeči závazně alespoň **1 den předem** e-mailem na adresu: grof@trutnov.cz .

14. Ostatní ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení kdykoliv a bez udání důvodů zrušit, a to až do podpisu smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit podmínky a rozsah předmětu plnění, rozsah zakázky omezit, nevybrat žádnou z nabídek, popřípadě výběrové řízení zrušit, případně neuzavřít smlouvu.

Veškeré náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení nese uchazeč. Předložené nabídky zůstávají založeny u zadavatele a nevracejí se uchazečům.

Hodnoceny nebudou nabídky podané po termínu.

Vyloučení z výběrového řízení budou účastníci, u kterých existuje obligatorní důvod vyloučení ve smyslu zákona.

Vyloučení z výběrového řízení mohou být účastníci, u kterých existuje možnost vyloučení ve smyslu zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele a případně oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Osobní údaje jsou zpracovány v souladu s Nařízením (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně osobních údajů. Kategorie, účel zpracování a uchování osobních údajů jsou přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na našich webových stránkách (<http://www.trutnov.cz/cs-urad/gdpr>). Podáním nabídky dodavatel stvrzuje, že byl seznámen s tím, že informaci o způsobu zpracování osobních údajů lze získat způsobem umožňujícím dálkový přístup.

V Trutnově dne 19.10.2021



Ing. David Jelínek
vedoucí Odboru rozvoje města

Přílohy

- 1) Projektová dokumentace
- 2) Stavební povolení
- 3) Čestné prohlášení k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti
- 4) Návrh smlouvy o dílo - závazný vzor
- 5) Soupis prací a dodávek