

Dodatek č.4
SMLOUVY O DÍLO
č. objednatele 057/D/R/21
č. zhotovitele 600/21/2494

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění

k investiční akci
„Rekonstrukce kina Vesmír “

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel: město Trutnov
Sídlo: Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov
Adresa pro doručování: Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov
IČO: 00278360
DIČ: CZ00278360

zastoupený ve věcech smluvních:

Ing. Arch. Michalem Rosou – starostou města

zastoupený ve věcech technických v rozsahu této smlouvy:

Ing. Davidem Jelínkem, vedoucím odboru rozvoje města (tel. 499 803 371, mob. 605 239 060),
e-mail: jelinek@trutnov.cz

Ing. Vojtěchem Novotným, vedoucím oddělení investic (tel. 499 803 232, mob. 732 757 653),
e-mail: novotny@trutnov.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Trutnov
Číslo účtu: 124601/0100

I.2. Zhotovitel: BAK stavební společnost, a.s.
Sídlo: Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 - Prosek
Adresa pro doručování: Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 - Prosek
IČO: 284 02 758
DIČ: CZ28402758

zastoupený ve věcech smluvních:

Ing. Radkem Mrázkem, MBA, místopředsedou představenstva, (tel. 603 567 011)

zastoupený ve věcech technických v rozsahu této smlouvy:

David Matěna, (tel. 603 567 414)

E-mail: david.matena@bak.cz;

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Pardubice
Číslo účtu: 498340511/0100

I.3. Zástupci ve věcech smluvních prohlašují, že jsou oprávněni strany této smlouvy zastupovat, je bez omezení zavazovat, zejména tento dodatek smlouvy platně uzavřít.

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Shora uvedené smluvní strany se dohodly na následujících změnách původní smlouvy o dílo č. obj. 057/D/R/21, ze dne 02.07.2021 (dále jen „**smlouva o dílo**“) ve znění pozdějších dodatků.

2. Na základě oboustranné dohody smluvních stran se upravuje článek **VI. DOBA PLNĚNÍ** následovně:

Zhotovitel se zavazuje **dokončit dílo uvedené v čl. „III. Předmět smlouvy“ nejpozději do 8.03.2023**. Důvody pro změnu termínu jsou uvedeny v ZL 022.

3. Na základě oboustranné dohody smluvních stran se upravuje předmět díla o provedení víceprací dle skutečnosti v částce 507 312,24 Kč bez DPH. Změny jsou podrobněji zpracované ve změnovém listu ZL021 vč. rekapitulace změn, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku a tvoří jeho přílohu.

4. S ohledem na změnu předmětu díla se upravuje článek **VIII. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA, bod 8.2.** smlouvy o dílo následovně:

Výše ceny díla dle smlouvy o dílo, ve znění dodatku č. 1, 2 a 3, **se dodatkem č. 4 mění**, následovně:

- Cena prací bez DPH: **83 395 051,27 Kč**
- DPH: **17 512 960,77 Kč**
- Cena vč. DPH: **100 908 012,04 Kč**

III. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Ostatní ujednání smlouvy, ve znění předchozích dodatků se dodatkem č. 4 nemění a zůstávají v platnosti.

2. Tento dodatek smlouvy se uzavírá v 5 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.

3. Tento dodatek podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se proto dohodly, že uveřejnění prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit objednatel ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data uzavření tohoto dodatku. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné vůle a že nebyl uzavřen za tísně či jinak nepříznivých podmínek ani pro jednu z nich.

5. Dodatek smlouvy je uzavřen v souladu s usnesením Rady města Trutnova č. 2022-547/⁹ ze dne 2.05.2022.

Přílohy:

Příloha č.1 – ZL 021

Příloha č.2 – ZL 022

Příloha č.3 – rekapitulace změn

V Trutnově dne:2022

V Trutnově dne:2022

.....
Město Trutnov
Ing. Arch Michal Rosa, starosta města

.....
BAK stavební společnost, a.s.
Ing. Radek Mrázek, MBA, místopředseda
představenstva

Změnový List (ZL) podepření průvlaků stropů

Elektronický název dokumentu:

Objednatel:

MĚSTO TRUTNOV

Slovanské náměstí 165, Trutnov - Vnitřní Město 541 16

IČ: 00278360

Zhotovitel:

BAK stavební společnost a.s.

Žitenická 871/1, 190 00, Praha 9

IČ: 28402758

Číslo změnového listu:

21

Datum vydání:

28.02.2022

Související projektová dokumentace:

Změna vyvolána/požadována:

objednatel

Profese / konstrukce:

HSV
Předmět změny:
Vybourání betonů v hale, provedení podepření průvlaků a žeber, vybourání betonů 1NP (wc muži), doplnění stropní desky 1. NP včetně průvlaku P1, zesílení stropní desky 2. NP, zazdívání drážek po vybouráních rozvodech + zdívo CP u rotundy.
Položka, popis

HSV

Důvod změny: požadavek investora dle zákona č. 134/2016 §222 odst. 6 v platném znění

Aby bylo možné vybourat strop 2. NP v prostoru malého sálu je třeba podepřít strop 3. NP ocelovou konstrukcí až na zeď v 1. PP. V prostoru strojovny VZT a kolem výtahové šachty ve 3. NP je třeba zesílit stropní desku, která je mezi žebry cca 5 cm. Nad schodištěm v 1. NP byl vybourán strop tvořený PZD deskami a ty byly nahrazeny novou stropní deskou D1 uloženou na nový průvlak P1. V 1. NP bylo třeba vybourat mazaninu v prostoru WC muži. Po odstranění kamenné dlažby v 1. NP bylo třeba odstranit nesoudržnou betonovou mazaninu. Po odstranění stávajících rozvodů je třeba hluboké drážky v nosném zdivu zazdít plnými cihlami. Pro uložení desky hlediště bylo třeba zesílit plné zdivo u rotundy. Tyto skutečnosti nemohl zadavatel jednat s náležitou péčí předvídat.

Cena změny celkem: (bez DPH)
507 312,24 Kč
Méněnáklad
Více náklad
507 312,24 Kč

Dopady do HMG: ANO

Popis: 21 dní

Dopady do dalších profesí: NE

Popis:

ODSOUHLESENÍ ZMĚNY K REALIZACI

za ZHOTOVITELE

vypracoval:	Sobotka Pavel	TPV	datum:		podpis:	
schválil:	David Matěna	manager projektu	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. Holub Michal	výrobní ředitel divize	datum:		podpis:	
schválil:	Karel Laš	výrobní ředitel	datum:		podpis:	

za OBJEDNATELE

schválil:	Ing. Vojtěch Novotný	TDO	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. arch. Michal Rosa	GP	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. David Jelínek	Objednatel	datum:		podpis:	

Přílohy:

Příloha č. 1,2,3,4,5 a 6 – Kalkulace ZL

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Příloha č. 1 - Bourání mazaniny hala							54 708,52
009: Ostatní konstrukce a práce							32 858,35
	SP	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	9,415	3 490,00	32 858,35
			bufet (9,5+3+1,5)*0,05		0,7		
			vstupní hala 51,5*0,05		2,575		
			hala 122,8*0,05		6,14		
099: Přesun hmot HSV							21 850,17
68.	SP	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	23,493	350,00	8 222,55
15.	SP	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	23,493	195,00	4 581,14
16.	SP	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	164,451	10,00	1 644,51
			23,493*7				
7.	SP	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	23,493	200,00	4 698,60
			VRN	kpl		2 703,37	2 703,37
			(3988705*10000)/76731295,22=5198,28				
			(52005,15*5198,28)/100000				

ZL č. 021 Rekonstrukce kina Vesmír

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Příloha č. 2 - Podepření průvlaku a žeber							179 084,84
009: Ostatní konstrukce a práce							52 126
	SP	949111113	Montáž lešení lehkého kozového trubkového v přes 1,9 do 2,5 m	sada	4,0	475,00	1 900
	SP	949111813	Demontáž lešení lehkého kozového trubkového v přes 1,9 do 2,5 m	sada	4,0	318,00	1 272
	SP	953965141	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 20 dl 240 mm	kus	10,0	196,00	1 960
	SP	953961115	Kotvy chemickým tmelem M 20 hl 170 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	10,0	181,00	1 810
	SP	953961114	Kotvy chemickým tmelem M 16 hl 125 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	4,0	91,80	367
	SP	953965131	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 16 dl 190 mm	kus	4,0	133,00	532
			Výrobní dokumentace pro podepření průvlaků stropů nad 2. a 3. NP	kpl	1,0	5 000,00	5 000
			Příplatek ke složitosti montáže - ruční nanošení dílů do 2. a 3. NP, svaření dílů na místě, následné vztyčení do finální podoby, provedení kotvení při patě a hlavě konstrukce, dále bude přivařeno zavětrování a následně bude probíhat aktivace natlučením ocelových plechů mezi betonové průvlaky a vodorovné prvky ocelové konstrukce.	kg	1 455,0	27,00	39 285
767: Konstrukce zámečnické							61 716
	SP	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 50 do 100 kg	kg	1 323,0	39,20	51 862
175.	SP	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	2,205	2 500,00	5 513
	SP	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	2,205	636,00	1 402
	HZS	1442	Hodinová zúčtovací sazba svářeč kvalifikovaný	hod	6,0	490,00	2 940
783: Nátěry							65 242
	SP	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	14,848	121,00	1 797
	SP	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	14,848	118,00	1 752
	H	13010816	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 100	t	1,21	40 400,00	48 884
	H	13010826	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 200	t	0,245	41 100,00	10 070
	H	13010714	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 120	t	0,063	43 700,00	2 740

ZL č. 021 Rekonstrukce kina Vesmír

Položkový rozpočet

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Příloha č. 3 - Zesilující deska stropu 2.NP								91 056,39
	D	HSV		Práce a dodávky HSV				80 973,17
	D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				40 397,07
1	K	631311116		Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	4,530	4 600,00	20 838,00
	VV			"strop nad 1.np"220*0,07		15,400		
2	K	631319171		Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	4,530	351,00	1 590,03
3	K	631361821		Výztuž mazanin betonářskou ocelí 10 505	t	0,066	62 000,00	4 116,80
	VV			"dle výkresu statika dobetonování desky nad 1.np"0,205		0,205		
4	K	631362021		Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,278	49 900,00	13 852,24
	VV			"dle výkresu statika dobetonování desky nad 1.np"0,8325		0,833		
	D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				13 775,59
16	K	952902121		Čištění budov zametení drsných podlah	m2	71,500	4,19	299,59
20	K	783901453		Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	71,500	14,00	1 001,00
12	K	953961112		Kotvy chemickým tmelem M 10 hl 90 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	250,000	49,90	12 475,00
	VV			"kotvy ozn. 2 - R8-250ks"250		250,000		
	D	998		Přesun hmot				26 800,51
22	K	ZL15R_2		Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m v rozsahu 40,451 t a užití betonářského čerpadla pro vizkozni beton	kpl	1,0	15 678,00	15 678,00
	VV			11,481-(0,067+0,278)		11,136		
23	K	998018002		Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,354	1 760,00	623,04
	VV			"výztuž"0,278+0,0667		0,345		
	VV			"adhézní můstek"0,039		0,009		
	VV			Součet		0,354		
				VRN	kpl	1,0	4 499,47	4 499,47
				{3988705*100001/76731295,22=5198,28				
				{86556,92*5198,28}/100000			4 499,47	
21	K	998018002/R		(Mimostaveništní) doprava výztuže	km	120,000	50,00	6 000,00
	D	PSV		Práce a dodávky PSV				10 083,22
	D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				10 083,22
13	K	ZL15R_3		Provedení penetrace podkladu - práce	m2	151,000	25,74	3 886,74
				Při dvou nátěrech: "75,5*2"		151,000		
15	M	ZL15R_4		Penetrace PCI Glsogrund®	kg	20,410	303,60	6 196,48
	VV			75,5/3,7 "Dle technického listu je vydatnost pro "Savé minerální podklady, např. betonové podklady, cementové potěry..." při dvou nátěrech: 3,7 m2 z 1"		20,410		

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Příloha č. 4 - Průvlak P1 a deska D1 u schodiště							36 140,75
099: Přesun hmot HSV							6 956
1.	SP	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	3,952	1 760,00	6 956
004: Vodorovné konstrukce							27 399
183.	SP	411321616	Stropy deskové ze ŽB tř. C 30/37	m3	1,042	3 560,00	3 710
184.	SP	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	5,569	362,00	2 016
185.	SP	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	5,569	107,00	596
189.	SP	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,1	62 900,00	6 290
2.	SP	411354175	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 20 kPa	m2	5,569	228,00	1 270
3.	SP	411354176	Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 20 kPa	m2	5,569	47,30	263
177.	SP	413321616	Nosníky ze ŽB tř. C 30/37	m3	0,413	3 550,00	1 466
179.	SP	413351111	Zřízení bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	4,73	541,00	2 559
180.	SP	413351112	Odstranění bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	4,73	125,00	591
4.	SP	413352211	Zřízení podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření přes 4 do 6 m pro nosník výšky do 100 cm	m2	1,29	835,00	1 077
5.	SP	413352212	Odstranění podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření přes 4 do 6 m pro nosníky výšky do 100 cm	m2	1,29	120,00	155
6.	SP	413361821	Výztuž nosníků, volných trámů nebo průvlaků volných trámů betonářskou ocelí 10 505	t	0,078	62 900,00	4 906
7.	SP		Mimostaveništní doprava výrobních kapacit VRN	soub kpl	1,0 1,0	2 500,00 1 785,86	2 500 1 786
(3988705*10000)/76731295,22=5198,28							
(34354,89*5198,28)/100000						1 785,86	

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Příloha č. 5 - Vybourání betonů 1NP (wc muži)							57 067,31
009: Ostatní konstrukce a práce							34 363,01
	SP	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	6,528	3 500,00	22 848,00
			WC muži 13,4*0,25		3,35		
			chodba před WC 6,74*0,25		1,685		
			chodba před rozvodnou 5,97*0,25		1,493		
35.	SP	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	3,917	1 950,00	7 637,18
			WC muži 13,4*0,15		2,01		
			chodba před WC 6,74*0,15		1,011		
			chodba před rozvodnou 5,97*0,15		0,896		
64.	SP	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	3,917	990,00	3 877,83
099: Přesun hmot HSV							22 704,30
68.	SP	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	24,398	350,00	8 539,30
15.	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	24,398	195,00	4 757,61
16.	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	170,786	10,00	1 707,86
			24,398 *				
17.	SP	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	24,398	200,00	4 879,60
			VRN	kpl	1,0	2 819,93	2 819,93
			{3988705*10000}/76731295,22=5198,28				
			{54247,38*5198,28}/100000				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Příloha č. 6 - Zazdívání drážek po vybouraných rozvodech a zdivo CP + základ rotunda							89 254,44
002: Základy							5 828,60
13.	SP	273321511	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	1,93	3 020,00	5 828,60
003: Svislé konstrukce							14 922,24
	SP	310238411	Zazdívka otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MC	m3	0,464	6 270,00	2 909,28
zazdívka po rozvodech a nevhodném zdivu suterén - výtahová šachta 0,5*1,1*0,45 0,6*0,6*0,6							0,248 0,216 0,464
	SP	311231129	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P20 až 25 na MC 15	m3	1,88	5 840,00	10 979,20
obezdění rotundy 1,88							1,88
	SP	341311811	Stěny nosné z betonu prostého tř. C 25/30	m3	0,284	3 640,00	1 033,76
základ pro schodiště 2,1*0,9*0,15							0,284
009: Ostatní konstrukce a práce							4 595,58
	SP	953961113	Kotvy chemickým tmelem M 12 hl 110 mm do betonu, ŽB nebo kamene s	kus	46,0	67,10	3 086,60
	SP	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes	m2	20,9	72,20	1 508,98
099: Přesun hmot HSV							63 908,02
	SP	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	8,53	2 090,00	17 827,70
11	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,53	195,00	1 663,35
10.	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	59,71	10,00	597,10
8,53*7							59,71
	SP	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	9,802	1 470,00	14 408,94
12.	SP	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	13,2	1 850,00	24 420,00
29.	SP	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	0,43	1 350,00	580,50
VRN							
(3988705*10000)/76731295,22=5196,28							
(84844,01*5196,28)/100000							4 410,43

Změnový List (ZL) změna termínu z důvodu ZL21

Elektronický název dokumentu:
Objednatel:
MĚSTO TRUTNOV

Slovanské náměstí 165, Trutnov - Vnitřní Město 541 16

IČ: 00278360
Zhotovitel:
BAK stavební společnost a.s.

Žitenická 871/1, 190 00, Praha 9

IČ: 28402758
Číslo změnového listu:
22
Datum vydání:
12.04.2022
Související projektová dokumentace:
Změna vyvolána/požadována:

objednatel

Profese / konstrukce:

-

Předmět změny:
Změna termínu z důvodu ZL21
Položka, popis
Důvod změny: požadavek investora dle zákona č. 134/2016 §222 odst. 6 v platném znění

Níže uvedené skutečnosti vždy obsahují přerušení správného – naplánovaného postupu prací. Dodavatel následných prací musí posunout termín nástupu, nebo přerušit práce, přeskupit své pracovníky, techniku, materiál apod. na jiné práce mimo stavbu a dodavatel stavby musí upravovat subdodavatelské smlouvy o nové termíny – to provází velké problémy pro dokončení díla, vzhledem k tomu, že nelze plynule nastoupit zpět na stavbu k přerušeným pracím.

Cena změny celkem: (bez DPH)

-

Měněnáklad
Vícenáklad

-

Dopady do HMG: ANO

Popis: 21 dní (již uvedeno v ZL21)

Dopady do dalších profesí: NE

Popis:

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY K REALIZACI

za ZHOTOVITELE

vypracoval:	Sobotka Pavel	TPV	datum:		podpis:	
schválil:	David Matěna	manager projektu	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. Holub Michal	výrobní ředitel divize	datum:		podpis:	
schválil:	Karel Laš	výrobní ředitel	datum:		podpis:	

za OBJEDNATELE

schválil:	Ing. Vojtěch Novotný	TDO	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. arch. Michal Rosa	GP	datum:		podpis:	
schválil:	Ing. David Jelínek	Objednatel	datum:		podpis:	

Přílohy:

Příloha č. 1 – Vysvětlení ZL

Rekapitulace změnových listů a jejich vliv na posun termínu	Důvod
ZL č.21 posun termínu o 21 dnů	Aby bylo možné vybourat strop 2. NP v prostoru malého sálu je třeba podepřít strop 3. NP ocelovou konstrukcí až na zeď v 1. PP. V prostoru strojovny VZT a kolem výtahové šachty ve 3. NP je třeba zesílit stropní desku, která je mezi žebry cca 5 cm. Nad schodištěm v 1. NP byl vybourán strop tvořený PZD deskami a ty byly nahrazeny novou stropní deskou D1 uloženou na nový průvlak P1. V 1. NP bylo třeba vybourat mazaninu v prostoru WC mužů. Po odstranění kamenné dlažby v 1. NP bylo třeba odstranit nesoudržnou betonovou mazaninu. Po odstranění stávajících rozvodů je třeba hluboké drážky v nosném zdivu zazdít plnými cihlami. Pro uložení desky hlediště bylo třeba zesílit plné zdivo u rotundy. Tyto skutečnosti nemohl zadavatel jednající s náležitou péčí předvídat.
	Výše uvedené skutečnosti vždy obsahují přerušení správného – naplánovaného postupu prací. Dodavatel následných prací musí posunout termín nástupu, nebo přerušit práce, přeskupit své pracovníky, techniku, materiál apod. na jiné práce mimo stavbu a dodavatel stavby musí upravovat subdodavatelské smlouvy o nové termíny – to provází velké problémy pro dokončení díla, vzhledem k tomu, že nelze plynule nastoupit zpět na stavbu k přerušeným pracím. Toto je další důvod k prodloužení termínu dokončení díla.

REKAPITULACE ZMĚN - KINO VESMÍR 07/2021-07/2022						
ČÍSLO	ABSOLUTNÍ HODNOTA	DATUM	VÍCE	MENĚ	DPH	CENA S DPH
001	123 867,130	16.8.2021	123867,130	0,000	26 012,097	149879,227
002	38 291,500	16.9.2021	38291,500	0,000	8 041,215	46332,715
003	16 131,240	16.9.2021	16131,240	0,000	3 387,560	19518,800
004	152 164,000	22.9.2021	152164,000	0,000	31 954,440	184118,440
005	7 082,000	16.9.2021	7082,000	0,000	1 487,220	8569,220
006	111 016,800	09.11.2021	111 016,800	0,000	23 313,528	134330,328
007	148 486,450	09.11.2021	148 486,450	0,000	31 182,155	179668,6045
009	190 560,820	22.11.2021	190 560,820	0,000	40 017,772	230578,5922
010	94 382,700	22.11.2021	94 382,700	0,000	19 820,367	114203,067
011	75 377,240	24.11.2021	75 377,240	0,000	15 829,220	91206,4604
012	97 177,490	25.11.2021	97 177,490	0,000	20 407,273	117584,7629
013	25 948,950	29.11.2021	25 948,950	0,000	5 449,280	31398,2295
014	90 620,860	03.12.2021	90 620,860	0,000	19 030,381	109651,2406
008	1 359 766,000	12.11.2021	1 359 766,000	0,000	285 550,860	1645316,86
016	299 181,160	01.02.2022	299 181,160	0,000	62 828,044	362009,2036
017	701 533,000	31.01.2022	701 533,000	0,000	147 321,930	848854,93
018	69 913,900	04.02.2022	69 913,900	0,000	14 681,919	84595,819
019	814 673,970	10.02.2022	690 455,770	-124 218,200	118 909,890	685 147,460
021	507 312,240	28.02.2022	507 312,240	0,000	106 535,570	613 847,810
023						
024						
025						
026						
027						
028						
029						
030						
031						
032						
ZL 1,2,3,4,5	337 535,870		337 535,870	0,000	70 882,53	408 418,40
ZL 6,7,9-14	833 571,310		833 571,310	0,000	175 049,98	1 008 621,29
ZL 8,16-19	3 245 068,030	2 996 631,630	3 120 849,830	-124 218,200	629 292,64	3 625 924,27
ZL 21	507 312,240	507 312,240	507 312,240	0,000	106 535,57	613 847,81
suma	4 585 951,580	4 675 051,050	4 799 269,250	-124 218,200	981 760,72	5 656 811,771
REZERVA	2 000 000,000				420 000,00	2 420 000,00
SOD	80 720 000,22				16 951 200,05	97 671 200,27
PRÁCE BEZ REZ.	78 720 000,220				16 531 200,05	95 251 200,266
P. BEZ REZ. + ZL	83 395 051,270				17 512 960,77	100 908 012,040
REZ-(SUMA ZL)	-2 675 051,050					

POMĚR ZL(odst4)/PRÁCE BEZ REZERVY	0,00429	0,43%
POMĚR ZL(odst6)/PRÁCE BEZ REZERVY	0,05826	5,83%
POMĚR ZL(21)/PRÁCE BEZ REZERVY	0,00644	0,64%

přípočty	odpočty
0,64%	0,00%

16.07.2022	PŮVODNÍ TERMÍN	
posun termínu [d]	Σ [d]	datum pův./nové
-		
-		
-		
7		
-	7	23.07.2022
18		
10		
70		
14		
7		
7		
7		
7	147	10.12.2022
20		
20		
-		
7		
20	214	15.02.2023
21	235	08.03.2023

Čerpání rezervy (bez DPH)	zůstatek
REZ. bez ZL 1-7 a 9-14,17,18	57 445,920
REZ bez ZL 1-8	43 194,880
REZ - SUMA ZL	-2 675 051,050

