

Průvodní zpráva

DPS pro akci
"Dodávka zařízení
komunitního centra
- Základní škola, Trutnov,
R. Frimla 816"



ZPRACOVATEL:

RSU s.r.o.,
Voletinská 252, Trutnov 541 03
+ 420 602 447 644
www.rsu.cz, rsu@rsu.cz



DPS pro akci “ Dodávka zařízení komunitního centra - Základní škola, Trutnov, R. Frimla 816“

ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÍ ČÁST

A) PRŮVODNÍ ZRPÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby : Dodávka zařízení komunitního centra
Základní škola, Trutnov, R. Frimla 816
- b) Místo stavby : p.p.č. 2656/47, 2658
všechny pozemkové parcely se nachází v k.ú.
Trutnov (769029), okres Trutnov, Královéhradecký kraj
- c) Předmět PD : Předmětem PD jsou úpravy venkovní učebny u
základní školy

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- Jméno : Základní škola, Trutnov, R. Frimla 816
- Adresa : Rudolfa Frimla 816, 541 01, Trutnov - Horní
Předměstí
- Vlastnické právo : Město Trutnov, Slovanské náměstí 165,
541 01 Trutnov
- IČ : 64201139
- DIČ : CZ64201139
- Telefon : +420 499 813 073
- e-mail : skola@4zsrp.cz



A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Hlavní projektant

Jméno : Ing. Oldřich Hlíza
Adresa : Náchodská 162, Trutnov 54103
IČ : 668 26 322
Autorizace : 0600861 – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
Telefon : 602 456 662
e-mail : hlizao@seznam.cz

Projektanti

Ing. Miloš Kotrbanec, Ing. Pavla Minková

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Požadavky investora, snímek z katastrální mapy, vyjádření správců o existenci inženýrských sítí a jejich požadavky pro připojení, územně plánovací informace a podklady. Příslušné normy a vyhlášky.

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) Rozsah řešeného území

Řešené území se rozprostírá na Středním Předměstím pod Humlovým kopcem v Trutnově. Území tvoří rovinatý travnatý pozemek oddělený asfaltovou komunikací. V současném stavu se na pozemku nachází několik průlezek, které budou odstraněny.

Na pozemku se nachází několik vzrostlých stromů, z toho 2 kusy budou pokáceny. Pozemek není oplocen. Vzhledem k vhodné poloze vedle školy je pozemek ideální na venkovní učebnu, vybavenou herními a vzdělávacími prvky.

b) Údaje o ochraně území

Stavba se nenachází v žádném záplavovém území.

c) Údaje o odtokových poměrech

V místě stavby jsou běžné odtokové poměry nevyžadující speciálních opatření, voda z navrhovaných zpevněných ploch se bude buď přímo vsakovat do podloží, jelikož se nejedná o nepropustné povrchy, nebo se vsákne v okolní travnaté ploše.



d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Účel stavby je v souladu s plánovanou územně plánovací dokumentací města Trutnov včetně regulativ.

e) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Účel stavby je v souladu s obecnými požadavky na využití území.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Splnění požadavků dotčených orgánů viz. dokladová část projektové dokumentace.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Stavba nevyžaduje žádných výjimek ani úlevových řešení.

h) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Sadové úpravy nevyžadují napojení na dopravní ani technickou infrastrukturu.

i) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby – sadovými úpravami

Parcelní číslo: 2656/47
Obec: Trutnov [579025]
Katastrální území: Trutnov [769029]
Číslo LV: 11630
Výměra [m²]: 701
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití: zeleň
Druh pozemku: ostatní plocha

Parcelní číslo: 2658
Obec: Trutnov [579025]
Katastrální území: Trutnov [769029]
Číslo LV: 11630
Výměra [m²]: 606
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití: zeleň
Druh pozemku: ostatní plocha

Nemovitosti jsou v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov.



A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) Základní charakteristika stavby

Cílem této dokumentace bylo navrhnout architektonické řešení pro venkovní prostor u školy s důrazem na podporu zvědavosti, fyzických dovedností a obratnosti školních dětí.

Prostor venkovní učebny je navržen do dvou částí rozdělených hlavní komunikací. V první části na pozemku č. 2656/47 je navržen přístřešek pro venkovní učebnu, kovový herní prvek se skluzavkami a lezeckými sítěmi, houpací síť, balanční prvky na téma dopravního hřiště a slackline. Zároveň je zde zachován i volný prostor na hraní.

V druhé části na pozemku č. 2658 se nachází hlavní prvek ve formě lezecké stěny a podzemní trampolíny. Zároveň je zde navržena sluneční clona, která poskytne stín ve slunečných dnech.

Projekt zahrnuje i pokácení 2 stromů a náhradní výsadba bude provedena na pozemku školy.

Celkové architektonické řešení je navrženo tak, aby plně odpovídalo potřebám dětí, podporovalo jejich fyzickou aktivitu a kreativitu a vytvářelo esteticky příjemné a funkční prostředí pro jejich vývoj a zábavu.

Podrobné detaily a specifikace budou prezentovány v následujících fázích projektové dokumentace.

Stavba bude realizována na pozemcích p.p.č. 2656/47 a 2658 v katastrálním území Trutnov. Nové úpravy nezahrnují žádné zásahy do inženýrských sítí či stávající městské infrastruktury, nezmění se ani vláhové či odtokové poměry.

b) Hlavní záměr a účel stavby

Stavba nezmění dosavadní charakter užívání těchto pozemků. I nadále se bude jednat o travnatou plochu vedle školy, ale dojde k vybavení prostoru herními a vzdělávacími prvky a novým mobiliářem.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Údaje o ochraně stavby

Nejedná se o stavbu chráněnou.



e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Řídí se vyhláškou č.268/2009 Sb. (v platném znění) O obecných technických požadavcích na výstavbu. Napojení na okolní komunikace bude řešeno bezbariérově.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Splnění požadavků dotčených orgánů viz. dokladová část projektové dokumentace.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Stavba nevyžaduje žádných výjimek ani úlevových řešení.

h) Navrhované kapacity stavby

- Celková plocha dotčených pozemků 1.307 m²

i) Základní předpoklady výstavby

- | | |
|---------------------------|----------|
| • Zahájení výstavby | 04. 2024 |
| • Povolení užívání stavby | 12. 2024 |

j) Orientační náklady stavby

4.195.000,- Kč

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY

SO 01 – Terénní úpravy, zemní práce, bourání
SO 02 – Stavební práce
SO 03 – Mobiliář
SO 04 – VRN

V Trutnově leden 2024

Vypracoval: Ing. Miloš Kotrbanec
Ing. Pavla Minková