



MĚSTO TRUTNOV – MĚSTSKÝ ÚŘAD

Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

k veřejné zakázce s názvem:
„Přístavba MŠ Novodvorská - Design & Build“
Systémové číslo VZ: P24V0000013

Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Identifikační údaje zadavatele:

Název: město Trutnov

Sídlo: Slovanské nám. 165, 541 01 Trutnov

IČ: 00278360

Zastoupený: Ing. arch. Michalem Rosou, starostou města

Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky a následného plnění předmětu této veřejné zakázky je provedení díla formou stavebních prací a projekčních činností, tj. zhotovení stavby - přístavba MŠ Novodvorská metodou Design & Build“. Zhotovením stavby se rozumí vypracování projektové dokumentace ve stupni pro společné povolení stavby s pravomocným rozhodnutím o povolení stavby a dále pro provádění stavby, včetně vypracování soupisu prací, dodávek a služeb, zajištění případných inženýrských činností, potřebných zaměření, získání dokladů pro řádnou kolaudaci díla, zpracování dokumentace změny stavby před dokončením, resp. dokumentace skutečného stavu. Předmětem veřejné zakázky je dále výstavba, tj. provedení stavebních prací v souladu se smlouvou a dalšími podklady.

Součástí zpracování projektové dokumentace a realizace stavby bude modulární stavba dvoupodlažního objektu mateřské školy se dvěma třídami (každá třída pro 25 dětí) včetně propojení objektu nové modulární stavby mateřské školy se stávající mateřskou školou (hospodářským pavilonem) v místě stávajícího zásobovacího chodníku k bazénu, napojení na technickou infrastrukturu (odvod dešťových vod, splašková kanalizace, vodovod, vytápění – napojení na stávající výměník, zemní kabelové vedení NN), FVE na střeše objektu, zelená střecha, zpevněné plochy, terénní úpravy včetně přístupových cest a zatravnění.

Předmětu veřejné zakázky zahrnuje zajištění kolaudace stavby včetně vydání kolaudačního souhlasu/ pravomocného kolaudačního rozhodnutí.

Cena sjednaná ve smlouvě činí 15.972.566,- Kč bez DPH, tj. 19.326.804,86 Kč včetně DPH.

2. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A UVEDENÍ JEJICH NABÍDKOVÝCH CEN

Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Název a sídlo účastníka zadávacího řízení	Celková nabídková cena v Kč vč. DPH
1	CUBESPACE s.r.o., Na Moráni 1750/4, 128 00 Praha 2	19.326.804,86

3. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

V zadávacím řízení nebyla žádná nabídka vyřazena z dalšího posouzení a hodnocení a žádný z účastníků nebyl vyloučen z účasti v tomto zadávacím řízení.

4. OZNAČENÍ DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU

Název	Sídlo	Právní forma	IČO
CUBESPACE s.r.o.	Na Moráni 1750/4, 128 00 Praha	společnost s ručením omezeným	27886794

Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky:

Vybraný dodavatel byl vybrán k uzavření smlouvy bez provedení hodnocení, protože byl v zadávacím řízení jediným účastníkem.

Vybraný dodavatel splnil podmínky účasti v zadávacím řízení a jeho nabídka je tedy nabídkou nejvhodnější.

Smlouva s vybraným dodavatelem byla uzavřena dne 29.04.2024.

Dodavatel nemá v úmyslu využít při plnění veřejné zakázky poddodavatele.

5. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM

Zadavatel v rámci tohoto zadávacího řízení nepoužil zadání této veřejné zakázky prostřednictvím jednacích řízení s uveřejněním, jednacích řízení bez uveřejnění či soutěžního dialogu.

6. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

Zadavatel v rámci tohoto zadávacího řízení nepoužil pro zadání této veřejné zakázky zjednodušený režim ve smyslu ustanovení § 129 zákona.

7. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO ZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU

Zadavatel zadávací řízení nezrušil.

8. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ

Nabídky byly podány v elektronické podobě. Ostatní komunikace mezi zadavatelem a účastníkem byla vedena elektronickými prostředky.

9. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Zadavatel v rámci tohoto zadávacího řízení nezjistil žádný střet zájmů u dotčených osob ve smyslu příslušných ustanovení zákona, tedy nebylo třeba přijmout ani žádná opatření z hlediska střetu zájmů.

10. ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VZ NA ČÁSTI

V případě tohoto zadávacího řízení se jedná o podlimitní veřejnou zakázku (nikoliv nadlimitní veřejnou zakázku), tedy povinnost tohoto odůvodnění se na tuto veřejnou zakázku nevztahuje.

11. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU DLE § 78 ODS. 3 ZÁKONA

Zadavatel v rámci tohoto zadávacího řízení nepostupoval dle ustanovení § 78 odst. 3 zákona, neboť nepožadoval minimální výši obratu přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky (v souladu s ustanovením § 78 odst. 2 zákona). Tedy povinnost tohoto odůvodnění se na tuto veřejnou zakázku nevztahuje.

V Trutnově 07.05.2024


.....
Ing. arch. Michal Rosa
starosta města

