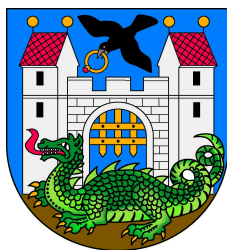


REVITALIZACE SÍDLIŠTĚ ZELENÁ LOUKA V TRUTNOVĚ

SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY



Zadavatel

Město Trutnov

Slovanské náměstí 165,
541 16 Trutnov

IČO: 00278360

DIČ: CZ00278360

zastoupený ve věcech smluvních:

Ing. arch. Michalem Rosou (starostou města)

SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY

MĚSTO TRUTNOV VYHLAŠUJE

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v platném znění („Zákon“),

v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 29. dubna 1993,
v platném znění („Soutěžní řád“),

v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění,

v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů
a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě,
v platném znění („Zákon o výkonu povolání“),

s přihlédnutím k ustanovením § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012 Sb., občanského
zákoníku

OTEVŘENOU JEDNOFÁZOVOU URBANISTICKO - KRAJINÁŘSKOU PROJEKTOVOU SOUTĚŽ O NÁVRH

Revitalizace sídliště Zelená Louka v Trutnově

V Trutnově dne 17.6.2024

Kód profil zadavatele
Systémové číslo: P24V00000067

OBSAH

1. ZADAVATEL, POROTA, PŘIZVANÍ ODBORNÍCI A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY	4
2. ZÁKLADNÍ PARAMETRY SOUTĚŽE, PŘEDMĚT A ÚČEL SOUTĚŽE	6
3. NÁSLEDNÁ ZAKÁZKA	9
4. ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE	11
5. SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY, SOUTĚŽNÍ PODKLADY, PROHLÍDKA SOUTĚŽNÍHO MÍSTA	14
6. SOUTĚŽNÍ NÁVRH	16
7. ZPŮSOB ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU	20
8. HODNOCENÍ NÁVRHŮ	23
9. CENY A NÁHRADY VÝLOH	24
10. PRŮBĚH SOUTĚŽE	26
11. ŘEŠENÍ ROZPORŮ	30
12. AUTORSKÁ PRÁVA	31
13. OSTATNÍ PODMÍNKY	32
14. TERMÍNY A DEFINICE OBSAŽENÉ V SOUTĚŽNÍCH PODMÍNKÁCH	33

ÚVODNÍ SLOVO

Město Trutnov se rozhodlo uspořádat otevřenou urbanisticko - krajinářskou soutěž, jejímž cílem je získat kvalitní návrh pro koordinaci investic na sídlišti Zelená Louka. Tyto investice si souborně kladou za cíl zvýšit kvalitu života v této části města a posílit jeho atraktivitu.

Ze soutěže vzejde pro město partner, který zpracuje územní studii Regenerace sídliště Zelená Louka v Trutnově a Manuál základních principů užití územní studie Regenerace sídliště Zelená Louka v Trutnově, na základě kterých dojde k postupné revitalizaci území. Tento partner vzejde z jednacího řízení bez uveřejnění navazujícího na urbanisticko - krajinářskou soutěž.

V rámci soutěžních podmínek a soutěžního zadání P1 jsou definovány požadavky na soutěžní návrhy.

Soutěž o návrh byla v rámci konzultací s ČKA doporučena jako vhodný způsob získání nejlepšího řešení. Tento postup umožňuje výběr zpracovatelského týmu na základě kvality návrhu, nabízí transparentní způsob hodnocení návrhů a podporuje inovativní přístupy k tématům týkajícím se udržitelnosti města. Tento postup také naplňuje cíle dokumentu Politika architektury a stavební kultury České republiky.

V soutěžních podmínkách a soutěžním zadání jsou uvedeny požadavky, zabývající se krajinou, veřejným prostředím, ekonomikou a lidskými aktivitami.

Zadavatel doufá, že se na zpracování soutěžních návrhů budou podílet víceoborové týmy, které dokáží vyvážit různé aspekty návrhu tak, aby po realizaci jednotlivých záměrů vznikla moderní městská část, ve které se její obyvatelé cítí komfortně a bezpečně.

1. ZADAVATEL, POROTA, PŘIZVANÍ ODBORNÍCI A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY

1.1 ZADAVATEL

Město Trutnov
Sídlo: Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov
IČO: 00278360
DIČ: CZ00278360
ID datové schránky: 3acbs2c
zastoupený: Ing. arch. Michalem Rosou (starostou města)

1.2 SEKRETÁŘ SOUTĚŽE

Ing. arch. Martina Rosová
Telefon: 605 410 455
Email: rosova.martina@trutnov.cz
Hlavní kontaktní osoba pro porotce a účastníky Soutěže

1.3 PŘEZKUŠOVATEL SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

Diana Hanáková
Telefon: 499 803 244; 736 105 442
Email: hanakova@trutnov.cz

1.4 POROTA

1.4.1 Řádní členové poroty - závislí

Ing. arch. Michal Rosa	starosta města
Mgr. Tomáš Eichler	místostarosta města

1.4.2 Řádní členové poroty - nezávislí

Ing. arch. Josef Smutný
Ing. Jana Pyšková
Ing. arch. Vratislav Ansorge

1.4.3 Náhradníci poroty - závislí

Mgr. Tomáš Hendrych	místostarosta města
Mgr. Petr Skokan	člen Rady města Trutnov

1.4.4 Náhradníci poroty - nezávislí

Ing. arch. Marek Wajsar
Ing. Gabriela Mlatečková Čížková

1.5 PŘIZVANÍ ODBORNÍCI SOUTĚŽE

1.5.1 Seznam přizvaných odborníků

MSc. Dominika Potužáková, PDEng.

Ing. Václav Javůrek

Ing. David Jelínek

Ing. Pavel Lopour, Ph.D.

hlavní výzkumnice Průzkumu
s veřejností Sídliště Zelená Louka
dopravní inženýr, závislý - zastupitel
dopravní inženýr, vedoucí odboru
rozvoje města
dopravní inženýr, Dopravní fakulta
univerzita Pardubice

1.5.2 Porota může v průběhu soutěže požádat zadavatele o přizvání dalších odborníků.

2. ZÁKLADNÍ PARAMETRY SOUTĚŽE, PŘEDMĚT A ÚČEL SOUTĚŽE

2.1 ZÁKLADNÍ PARAMETRY SOUTĚŽE

2.1.1 Soutěž je vyhlašována jako:

- kombinovaná urbanisticko - krajinářská
- otevřená
- anonymní
- jednofázová
- projektová

2.1.2 Předpokládaná hodnota Následné veřejné zakázky - územní studie a Manuálu základních principů užití územní studie Regenerace sídliště Zelená Louka v Trutnově je 1 300 000,- Kč bez DPH. Předpokládané investiční náklady spojené s realizací projektu 500 000 000,-Kč bez DPH.

2.1.3 Zadavatel vymezuje pomocně předmět Soutěže dle následujících CPV kódů:

- 71000000-8 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
- 71200000-0 Architektonické a související služby
- 71220000-6 Architektonická řešení
- 71222000-0 Architektonické služby pro venkovní prostory
- 71240000-2 Architektonické, technické a plánovací služby
- 71242000-6 Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů
- 71400000-2 Územní plánování a architektura krajiny
- 71420000-8 Architektura krajiny

2.1.4 Soutěžní podmínky vydává Zadavatel v českém jazyce. Soutěž je vedena v českém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu musí být vyhotoveny v českém jazyce.

2.1.5 Profil zadavatele, dostupný na webové stránce:

https://zakazky.trutnov.cz/profile_display_2.html.

2.1.6 Soutěžní podmínky byly odsouhlaseny Porotou soutěže per rollamna dne 15.07.2024. Písemné potvrzení souhlasu je k dispozici u Zadavatele.

2.1.7 ČKA vydala k Soutěžním podmínkám potvrzení regulérnosti dne 30.7.2024 dopisem č.j. 502-2024/DM/KS.

2.2 PŘEDMĚT SOUTĚŽE A SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ

2.2.1 Předmětem soutěže je zpracování územní studie sídliště Zelená Louka v Trutnově.

Cílem soutěže je definování hodnot území, uspořádání a zónování veřejných prostranství a jejich členění pro jednotlivé věkové skupiny obyvatel sídliště a dále členění veřejných prostranství z pohledu dopravního, krajinného a urbanistického a vytvoření podkladu pro koordinaci známých i budoucích investičních záměrů města. V rámci soutěžních návrhů budou vymezeny nezastavitelné plochy, případně zastavitelné plochy, bude navrženo řešení dopravy v klidu a bude vytvořen Manuál základních principů užití urbanistické studie Regenerace sídliště Zelená Louka v Trutnově, který bude v následujících letech sloužit jako podklad pro jednotlivé investiční akce. Město Trutnov hledá nový pohled na sídliště Zelená Louka, aby v této části města vytvořilo kvalitní prostředí s jednoznačnou identitou, ve kterém vedle sebe mohou pohodlně žít všechny generace obyvatel.

2.2.2 Strategické cíle v řešeném území:

- nastavit vizi a pravidla pro zvýšení kvality veřejných prostranství v území
- identifikovat těžiště sídliště pro pořádání akcí a aktivit ve veřejném prostoru a navrhnout vytvoření podmínek pro jejich konání
- nastavit podmínky pro oživení parteru v řešeném území
- redefinovat principy organizace všech druhů dopravy a koordinovat je v jednotlivých prostranstvích (pěší, cyklistická i silniční doprava)
- stanovit zásady a principy zeleno-modro-fialové infrastruktury a hospodaření s dešťovou vodou

2.2.3 Soutěžní zadání

Požadavky Zadavatele na řešení předmětu soutěže jsou následující:

Požadavky prostorového uspořádání:

- respektovat stávající zástavbu a vymezit nezastavitelné plochy v území,
- identifikovat vnitřní rezervy sídliště pro případný rozvoj a nastavit jejich prostorovou regulaci pro případnou budoucí zástavbu (funkční a hmotové řešení),
- navrhnout koncepci a hierarchizaci veřejných prostranství zahrnující materiálové, prostorové a provozní řešení, včetně umístění vegetace a dalších prvků městského parteru,
- nastavit principy pro jednotné řešení skladeb a povrchů zpevněných ploch, vegetace a prvků veřejných prostranství tak, aby byly zkoordinovány v celém území,
- navrhnout co nejlepší podmínky pro pobyt a bezpečnost pěších v bezprostředním okolí základní školy a mateřské školy,
- přihlídnout k rozpracovaným projektům v území, které jsou uvedeny v Soutěžním zadání P1

Požadavky na krajinu:

- podpořit pěší prostupnost napříč sídlištěm,
- navrhnout stromořadí a další vegetační prvky tak, aby došlo ke zlepšení mikroklimatu místa, které má v letních měsících tendenci k přehřívání,

- navrhnout systém zeleno-modro-fialové infrastruktury, který naváže na již existující krajinné prvky ve městě i v extravilánu s cílem podpoření odolnosti města vůči změnám klimatu,
- navrhnout opatření pro zadržování dešťové vody, její využití a řízený odtok,
- využít výhody městem vlastněných budov a veřejných prostranství a dešťovou vodu účelně využít,
- koncepčně prověřit možnost oddělení systému odvodu dešťových vod a splaškové kanalizace.

Požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu:

- navrhnout řešení dopravní infrastruktury tak, aby se zvýšila bezpečnost pěší a cyklistické dopravy a pobytová kvalita veřejných prostranství,
- navrhnout kultivované a městotvorné řešení dostatečného počtu parkovacích a odstavných stání a v případě potřeby umístit parkovací dům/domy (s ohledem na majetkoprávní vztahy),
- uspořádat dopravu tak, aby nesnižovala pobytovou kvalitu veřejných prostranství,
- ověřit možnosti zklidnění dopravy v území,
- ověřit možnost zlepšení podmínek pro pěší a cyklistickou dopravu.

2.2.4 Řešení výše neuvedených aspektů předmětu soutěže je ponecháno na invenci účastníků.

2.2.5 Řešené území je vymezeno v podkladu P2 Řešené území. Velikost řešeného území je 41,1 ha.

2.2.6 Požadavky uvedené v odst. 2.2.3 jsou stanoveny jako **doporučující** a jejich nedodržení není důvodem k vyřazení návrhu z posuzování a k vyloučení účastníka ze Soutěže. Kvalita a komplexnost zpracování požadavků Zadavatele do soutěžního návrhu bude předmětem hodnocení soutěžního návrhu v rámci kritérií uvedených v odst. 8.1 Soutěžních podmínek.

2.3 ÚČEL SOUTĚŽE

2.3.1 Účelem soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější řešení předmětu Soutěže, které splní požadavky Zadavatele obsažené v těchto Soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech, a s vybranými účastníky jednat o zadání Následné zakázky dle odstavce 3.2.1 Soutěžních podmínek.

3. NÁSLEDNÁ ZAKÁZKA

3.1 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

3.1.1 Předpokládaná hodnota Následné veřejné zakázky - územní studie a Manuálu základních principů užití územní studie Regenerace sídliště Zelená Louka v Trutnově je 1 300 000,- Kč bez DPH. Z rozpočtových důvodů zadavatele je třeba uvedenou cenu dodržet jako cenu maximální.

3.2 NÁSLEDNÁ ZAKÁZKA A JŘBU

3.2.1 Zadavatel má v úmyslu v návaznosti na Soutěž zadat v jednacím řízení bez uveřejnění Následnou zakázku - územní studii a Manuál základních principů užití územní studie Regenerace sídliště Zelená Louka v Trutnově. Rozsah prací odpovídá následujícímu plnění:

- projednání soutěžního návrhu s odbory městského úřadu a městskými organizacemi, s relevantními odbory krajského úřadu a krajskými organizacemi, případně s dalšími dotčenými orgány státní správy, s vlastníky dotčených nemovitostí a veřejné představení urbanisticko - krajinářského návrhu, zpracování doplňujících průzkumů a rozborů,
- zpracování hrubopisu územní studie, včetně urbanistické části, dopravních a environmentálních souvislostí a krajinářského návrhu,
- projednání hrubopisu územní studie s odbory městského úřadu a městskými organizacemi, s relevantními odbory krajského úřadu a krajskými organizacemi, případně s dalšími dotčenými orgány státní správy, s vlastníky dotčených nemovitostí, dále pak veřejné představení urbanisticko - krajinářské studie a úprava návrhu dle připomínek zadavatele,
- vydání čistopisu územní studie za účelem jejího zapsání do evidence ILAS,
- zpracování Manuálu základních principů užití územní studie Regenerace sídliště Zelená Louka v Trutnově.

Zadavatel dále předpokládá možnost zadání následujících opčních plnění, která budou uvedena ve Smlouvě, jejichž předpokládaná hodnota bude 50 000,-Kč bez DPH a je obsažena v předpokládané hodnotě Následné zakázky a nepřesáhne parametry dle § 100 odst. 3 Zákona:

- spolupráce při řízení o změně územního plánu, pokud bude vyvolána návrhem, zpracování podkladů pro zpracovatele změny územně plánovací dokumentace,
- spolupráce při zadávání dílčích projektů v souladu se zpracovanou územní studií a Manuálu základních principů užití územní studie Regenerace sídliště Zelená Louka v Trutnově, spolupráce při zpracování zadání pro následné městské investice,
- spolupráce s městem při jednání o směnách pozemků, příprava podkladů pro vyvolané směny pozemků se soukromými vlastníky.

- 3.2.2** Zadavatel vyzve k účasti v Zadávacím řízení navazujícím na Soutěž účastníky, jejichž soutěžní návrhy byly v Soutěži oceněny, přičemž:
- a) k jednání o uzavření Smlouvy vyzve nejprve účastníka, jehož návrh se umístil v Soutěži na nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojedná uzavření Smlouvy, bude JŘBU ukončeno,
 - b) v případě že v jednání podle písm. a) nedojde mezi Zadavatelem a účastníkem k dohodě o uzavření Smlouvy, vyzve Zadavatel k jednání o uzavření Smlouvy účastníka, jehož návrh se umístil v Soutěži na druhém nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojedná uzavření Smlouvy, bude JŘBU ukončeno,
 - c) v případě že v jednání podle písm. b) nedojde mezi Zadavatelem a účastníkem k dohodě o uzavření Smlouvy, vyzve Zadavatel k jednání o uzavření Smlouvy účastníka, jehož návrh se umístil v Soutěži na třetím nejvýše oceněném místě. JŘBU bude ukončeno, pokud dojde k dojednání smlouvy, a pokud nebude dojednáno uzavření smlouvy, bude JŘBU zrušeno.
- 3.2.3** Zadavatel upozorňuje, že v průběhu JŘBU může s odkazem na § 127 odst. 3 Zákona být rozhodnuto, že JŘBU bude zrušeno (tj. ukončeno v jakékoliv fázi bez uzavření Smlouvy).
- 3.2.4** Účastník, s nímž bude na základě výsledku JŘBU uzavřena Smlouva, se zavazuje Zadavateli udělit časově a teritoriálně neomezenou výhradní licenci užívat dílo, které na základě Smlouvy vznikne, s možností udělit podlicenci třetím osobám způsobem dle Autorského zákona. Cena za licenci bude zahrnuta v ceně za dílo dle Smlouvy.

4. ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

4.1 PODMÍNKY ÚČASTI V SOUTĚŽI

4.1.1 Podmínky účasti v soutěži splní fyzické a právnické osoby, popřípadě jejich společnosti, které:

- a) prokážou, že nikdo z autorů, popř. spoluautorů soutěžního návrhu a jejich spolupracovníků, kteří se budou podílet na zpracování soutěžního návrhu, a v případě právnických osob též nikdo ze statutárních orgánů či členů takových statutárních orgánů:
 - se bezprostředně nezúčastnil přípravy Soutěžního zadání, Soutěžních podmínek a na vyhlášení Soutěže s výjimkou osob, které připravovaly mapové nebo analytické podklady,
 - není řádným členem nebo náhradníkem Poroty, Sekretářem soutěže, Přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným odborníkem této Soutěže,
 - není manželem/registrovaným partnerem, příbuzným, sešvagřeným v prvním stupni, trvalým projektovým partnerem, bezprostředním nadřízeným či spolupracovníkem osob uvedených v bodech výše,
 - není členem samosprávných orgánů Zadavatele nebo zaměstnancem úřadů Zadavatele nebo právnických osob zřízených Zadavatelem, které se podílely na projednávání a schvalování Soutěžních podmínek, Soutěžního zadání nebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků Soutěže, jednání o uzavření Smlouvy a schvalování uzavření Smlouvy,
- b) splňují základní způsobilost dle § 74 Zákona,
- c) jsou zapsány v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci (nevztahuje se na fyzické osoby a jejich společnosti a na právnické osoby se sídlem v zemi, kde taková evidence není vyžadována),
- d) mají oprávnění k podnikání pro projektovou činnost ve výstavbě (nevztahuje se na osoby vykonávající činnost architekta jako svobodné povolání a na fyzické a právnické osoby se sídlem v zemi, kde takové oprávnění není vyžadováno),
- e) jsou autorizovanými osobami podle Zákona o výkonu povolání, případně autorizovanými architekty a inženýry podle práva státu, jehož jsou občany nebo v němž mají své sídlo.
- f) smlouvou o Společnosti (dle Občanského zákoníku), pokud se účastní soutěže v tomto režimu.

Pozn: S ohledem na ukončení platnosti tzv. velké autorizace A0 k 1.1.2024, bude v přechodném období dříve vydané osvědčení o autorizaci A0 bráno jako splňující výše uvedené požadavky. Zadavatel doporučuje na přípravě návrhu spolupracovat s dalšími členy týmu: s odborníky na krajinu, dopravu, městské inženýrství, environmentální aspekty. Na tyto členy týmu se nevztahují požadavky technické kvalifikace pro Soutěž, ale

jejich odbornost bude důležitá ve zpracovaném návrhu, uvedená témata budou předmětem hodnocení soutěžních návrhů.

4.2 PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V SOUTĚŽI

- 4.2.1** Účastník prokáže splnění podmínek účasti v Soutěži dle odst. 4.1.1 čestným prohlášením, jehož vzor tvoří podklad P3 Soutěžních podmínek.
- 4.2.2** Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více fyzických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1.1 písm. a), a b). Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně.
- 4.2.3** Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více právnických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1.1 písm. a), b) a c). Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně. Splnění podmínek základní způsobilosti prokazují právnické osoby dle ustanovení § 74 odst. 2 Zákona.
- 4.2.4** Účastník je oprávněn prokázat splnění podmínek dle odst. 4.1.1 písm. d) Soutěžních podmínek prostřednictvím jiné osoby (poddodavatele). Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
- a) doklady o splnění základní způsobilosti dle odstavce 4.1.1 písm. b) jinou osobou,
 - b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle odst. 4.1.1 písm. c) jinou osobou,
 - c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace dle odst. 4.1.1 písm. d) prostřednictvím jiné osoby a
 - d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Prokazuje-li však účastník prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. d) Zákona (tj. autorizovaná osoba) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.
- 4.2.5** Zadavatel zároveň upozorňuje, že pokud účastník prokáže splnění podmínek dle odst. 4.1.1 písm. d) poddodavatelem, nemůže tento poddodavatel sám být účastníkem (nesmí podat soutěžní návrh) nebo nesmí být členem společnosti osob, které soutěžní návrh podají společně (nesmí podat soutěžní návrh společně s jiným dodavatelem).

4.2.6 Zahraniční účastník prokazuje splnění podmínek účasti v soutěži v rozsahu odpovídajícím právnímu řádu země, ve které má sídlo.

4.3 DŮSLEDKY NESPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V SOUTĚŽI, VYSVĚTLENÍ PODMÍNEK ÚČASTI V SOUTĚŽI

4.3.1 Zadavatel vyloučí z účasti v Soutěži účastníka, který neprokáže splnění podmínek účasti dle odstavce 4.1.1. písm. a) až e) Soutěžních podmínek.

4.3.2 Sekretář soutěže je oprávněn vyzvat účastníka, který předložil soutěžní návrh k doplnění či vysvětlení informací či dokumentů předložených k prokázání splnění podmínek účasti dle odst. 4.1.1. písm. a) až e) Soutěžních podmínek. Sekretář soutěže může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů nebo dokladů k prokázání splnění podmínek účasti a může si je opatřovat také sám obdobně postupem dle § 39 odst. 5 Zákona. K vysvětlení či doplnění požadovaných informací či dokumentů bude účastníkovi stanovena přiměřená lhůta.

4.4 PODMÍNKY ÚČASTI V JŘBU/DOKLADY PŘED UZAVŘENÍM SMLOUVY

4.4.1 Zadavatel upozorňuje, že účastník, s nímž by měla být uzavřena Smlouva, bude povinen před uzavřením Smlouvy Zadavateli předložit zejména:

- k prokázání splnění podmínek účasti dle odst. 4.1.1. písm. a), části podmínek účasti dle odst. 4.1.1. písm. b) Soutěžních podmínek originál nebo úředně ověřenou kopii čestného prohlášení,
- k prokázání splnění podmínek účasti dle odst. 4.1.1. písm. b) Soutěžních podmínek doklady dle § 75 odst. 1 Zákona (s výjimkou těch podmínek účasti dle odst. 4.1.1. písm. b) Soutěžních podmínek, jejichž splnění se prokazuje dle Zákona pouze předložením čestného prohlášení),
- k prokázání splnění podmínek účasti dle odst. 4.1.1. písm. c) Soutěžních podmínek výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje a pokud účastník nenaplní výjimku pro tento požadavek dle odst. 4.1.1. písm. c) Soutěžních podmínek,
- k prokázání splnění podmínek účasti dle odst. 4.1.1. písm. e) Soutěžních podmínek osvědčení o autorizaci ČKA (nebo odpovídající zahraniční ekvivalent); s výjimkou případů, kdy podle právního řádu země, v níž má architekt své sídlo nebo již je občanem, se takový doklad nevydává.

5. SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY, SOUTĚŽNÍ PODKLADY, PROHLÍDKA SOUTĚŽNÍHO MÍSTA

5.1 DOSTUPNOST SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK A PODKLADŮ

- 5.1.1** Soutěžní podmínky a podklady uvedené v odstavci 5.2.1. Soutěžních podmínek, jsou ode dne zveřejnění oznámení o zahájení Soutěže dostupné na Profilu Zadavatele, konkrétně zde: https://zakazky.trutnov.cz/contract_display_1547.html, a to po celou dobu Soutěže.
- 5.1.2** Soutěžní podmínky a podklady jsou účastníkům poskytovány bezplatně. Převzetím Soutěžních podmínek a podkladů se zájemce o účast v Soutěži zavazuje použít podklady pouze pro účely účasti v Soutěži, jejich další použití nebo šíření je možné pouze se souhlasem Zadavatele.

5.2 SEZNAM SOUTĚŽNÍCH PODKLADŮ

- 5.2.1** Soutěžní podklady zveřejněné pro potřeby podání soutěžního návrhu:
- P1 Soutěžní zadání (.pdf)
 - P2 Řešené území (.pdf, .dwg)
 - P3 Vzor dokumentu "Autor a kontakt" a čestné prohlášení účastníka (.doc)
 - P4 Digitální technická mapa/katastrální mapa (.dwg)
 - P5 Informace o existenci sítí technické infrastruktury (.pdf, .dgn)
 - P6 Výstupy z Průzkumu s veřejností Sídliště Zelená Louka (.pdf)
 - P7 Dokument "Nezávazná nabídková cena za plnění Následné zakázky a odborný odhad nákladů spojených s realizací díla" (.doc)
 - P8 Tabulka "Bilance návrhu" (.xlsx)
 - P9 Fotodokumentace
 - P10 Průzkum šetření městské policie o počtu nesprávně parkujících vozidel na území sídliště Zelená Louka

5.3 VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

- 5.3.1** Účastníci mohou žádat Zadavatele o písemné vysvětlení Soutěžních podmínek. Žádost o vysvětlení Soutěžních podmínek se podává v českém jazyce, písemně, prostřednictvím Profilu Zadavatele, který je dostupný na webové stránce: https://zakazky.trutnov.cz/profile_display_2.html, popř. na emailovou adresu Sekretáře soutěže. V předmětu emailu bude uveden text: "Soutěž - Revitalizace sídliště Zelená Louka".
- 5.3.2** Vysvětlení Soutěžních podmínek, včetně přesného znění každé žádosti (bez identifikace tazatele) bude zveřejněno na Profilu Zadavatele, který je dostupný na webové stránce: https://zakazky.trutnov.cz/profile_display_2.html, dle podmínek níže.

5.3.3 Zadavatel je oprávněn zveřejnit vysvětlení k Soutěžním podmínkám i bez podané žádosti účastníka (tj. z vlastní iniciativy). V takovém případě Zadavatel zveřejní takové vysvětlení na Profilu Zadavatele, který je dostupný na webové stránce: https://zakazky.trutnov.cz/profile_display_2.html. Zadavatel doporučuje všem zájemcům o účast v Soutěži průběžně sledovat Profil Zadavatele.

5.3.4 Pro termíny vysvětlení Soutěžních podmínek platí následující pravidla:

- oprávněný tazatel – kdokoli se zájmem podat soutěžní návrh;
- termín pro podání dotazu – nejpozději do 35 dnů ode dne zahájení soutěže
- termín zveřejnění odpovědí ze strany Zadavatele – nejpozději 10 pracovních dnů ode dne podání dotazu

5.4 PROHLÍDKA SOUTĚŽNÍHO MÍSTA

Prohlídka řešené lokality se uskuteční dne 27.8. v 10:00 hodin. Sraz účastníků prohlídky bude na prostranství před Obchodním centrem Horská 480.

6. SOUTĚŽNÍ NÁVRH

6.1 OBSAH SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

6.1.1 Soutěžní návrh bude obsahovat:

- a) grafické vyjádření soutěžního návrhu dle odst. 6.2 Soutěžních podmínek,
- b) textovou část soutěžního návrhu dle odst. 6.3 Soutěžních podmínek,
- c) další části soutěžního návrhu dle odst. 6.4 Soutěžních podmínek.

6.2 NÁLEŽITOSTI GRAFICKÉHO VYJÁDŘENÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

6.2.1 Zadavatel požaduje odevzdání grafické části návrhu na třech panelech z lehkého materiálu pro výstavní účely formátu 800 x 1400 mm, orientovaných na výšku, přičemž je doporučeno respektovat následující rozvržení, obsah a měřítko zobrazení:

Panel 1:

- masterplan (hlavní situace) návrhu Řešeného území znázorňující zástavbu, veřejná a parková prostranství v měřítku 1:1000,

Panel 2:

- koncepce dopravního řešení a krajinářského vyjádření

Panel 3:

- vybrané urbanistické detaily, charakteristické (vzorové řezy), schémata, vizualizace a anotace dle uvážení účastníků Soutěže

6.2.2 Uspořádání grafických vyjádření na panelech je ponecháno plně na účastnících.

6.2.3 Panely mohou obsahovat další libovolná vyjádření objasňující návrh řešení nad výše uvedený rámec.

6.2.4 Panely grafické části budou v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3x3 cm, do kterého Sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu.

6.2.5 Panely grafické části budou v levém dolním rohu opatřeny rámečkem 3x3 cm, do kterého účastník Soutěže vyznačí pořadové číslo panelu.

6.2.6 Panely grafické části budou v dolní části uprostřed označeny textem "Revitalizace sídliště Zelená Louka v Trutnově".

6.2.7 Uvedené požadavky na označení panelů grafické části a textové části návrhu se stanovují jako doporučující; pokud však zvolí účastník jinou formu označení, nesmí takové označení snížit srozumitelnost soutěžního návrhu nebo porušit požadavek na zachování anonymity soutěžního návrhu.

6.2.8 Účastník není oprávněn v Soutěži podat více než 3 panely. V případě, že tato podmínka nebude účastníkem respektována, budou porotě k posouzení a hodnocení vždy předloženy pouze první tři panely.

6.3 NÁLEŽITOSTI TEXTOVÉ ČÁSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

6.3.1 Zadavatel požaduje, aby účastník předložil sešit obsahující grafické znázornění i textový popis soutěžního návrhu. Sešit bude na formátu A3. Zadavatel doporučuje respektovat následující obsah a měřítka zobrazení:

- titulní list bude v pravém dolním rohu opatřen rámečkem 3x3 cm, do kterého Sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu,
- anotace popisující koncepci návrhu,
- nadhledové zobrazení návrhu,
- textový popis širších vztahů,
- výkres širších vztahů znázorňující propojení s širším územím a s krajinou,
- identifikaci těžiště sídliště,
- textový popis koncepce z hlediska udržitelnosti urbanistického řešení, krajinářského řešení, dopravního řešení včetně dopravy v klidu včetně definice principů její organizace a řešení technické infrastruktury, popis environmentálního řešení a potenciálu území, to vše ve vztahu k Soutěžnímu zadání P1,
- zásady a principy koncepce modro-zeleno-fialové infrastruktury a hospodaření s dešťovou vodou, jednotlivé výkresy (případně schémata) návrhu této infrastruktury, dopravní infrastruktury, dopravy v klidu a technické infrastruktury,
- schémata a textový popis řešení majetkoprávních vztahů a etapizace návrhu,
- popis řešení koncepce veřejných a parkových prostranství, včetně koncepce vegetace, materiálů, povrchů, mobiliáře, herních prvků a dalších prvků parteru,
- výkres hlavních uličních profilů v měřítku 1:200,
- dvě vizualizace či perspektivy z pohledu chodce dle uvážení Účastníků, zachycující řešení veřejných prostranství a charakter zástavby,
- vyplněná tabulka bilance návrhu dle vzoru v podkladu P8.

6.4 DALŠÍ ČÁSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU A JEJICH NÁLEŽITOSTI

6.4.1 Dalšími částmi soutěžního návrhu jsou:

- dokument "Autor a kontakt" včetně čestného prohlášení o splnění podmínek účasti a licenčních ujednání dle odstavce 12.1. Soutěžních podmínek dle vzoru v podkladu P3 Soutěžních podmínek (dokument „Autor a kontakt“ bude Porotě zpřístupněn až po konečném rozhodnutí Poroty o pořadí soutěžních návrhů),
- vyplněný dokument "Nezávazná nabídková cena za plnění Následné zakázky" dle vzoru v podkladu P7 Soutěžních podmínek, který nebude zpřístupněn porotě před ukončením hodnotícího zasedání

- vyplněný dokument "Tabulka bilancí návrhu" dle vzoru v podkladu P8 Soutěžních podmínek

6.5 NÁLEŽITOSTI OZNAČENÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

- 6.5.1** Návrhy budou prezentovány anonymně. Žádná část soutěžního návrhu (s výjimkami výslovně uvedenými v těchto Soutěžních podmínkách) nesmí obsahovat jméno a podpis účastníka či heslo ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k identifikaci účastníka a/nebo autora soutěžního návrhu (není-li s účastníkem totožný), a tím k porušení anonymity soutěžních návrhů.
- 6.5.2** Vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele bude u všech poštou zasílaných soutěžních návrhů uvedena tato jednotná adresa odesílatele:
Česká komora architektů
Josefská 6
118 00 Praha 1 - Malá Strana
- 6.5.3** Pokud bude soutěžní návrh zasílán poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek z území mimo Českou republiku, uvede účastník, vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele, jako adresu odesílatele název a adresu profesního sdružení, v němž je podle práva platného v zemi odesílatele evidován, nebo jiné veřejné organizace, s níž se o tomto postupu dohodne.
- 6.5.4** Ze Soutěže bude Zadavatelem vyloučen soutěžní návrh, u něhož Přezkušovatel soutěžních návrhů a Sekretář soutěže při kontrole soutěžních návrhů nebo Porota při hodnocení soutěžních návrhů zjistí porušení podmínek anonymity návrhu. Takovýto soutěžní návrh nemůže být hodnocen Porotou ani mimo Soutěž a nemůže mu být přiznána žádná finanční odměna.
- 6.5.5** Účastníka, který v průběhu Soutěže (před skončením hodnotícího zasedání Poroty) svůj soutěžní návrh jakkoliv zveřejní, Zadavatel vyloučí ze Soutěže. Takovýto soutěžní návrh nemůže být hodnocen Porotou ani mimo Soutěž a nemůže mu být přiznána žádná finanční odměna.
- 6.5.6** Účastník má právo podat do Soutěže pouze jeden návrh. Účastník, který do Soutěže podá více než jeden soutěžní návrh, bude z účasti v Soutěži vyloučen. Žádný z návrhů podaných takovým účastníkem nebude posuzován ani hodnocen, a to ani mimo Soutěž a nemůže získat žádnou finanční odměnu.

- 6.5.7** Účastník, který do Soutěže podal sám soutěžní návrh, nesmí zároveň podat jiný soutěžní návrh společně s jiným účastníkem. V případě této situace vyloučí Zadavatel z účasti v Soutěži jak účastníka ve vztahu k samostatně podanému soutěžnímu návrhu, tak i dodavatele, s nímž se takto účastník sdružil pro podání dalšího soutěžního návrhu.
- 6.5.8** Zadavatel vyloučí účastníka Soutěže, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník Soutěže a v téže Soutěži prokazuje kvalifikaci.

7. ZPŮSOB ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

7.1 ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ

7.1.1 Soutěžní návrh v elektronické podobě odevzdává účastník prostřednictvím Profilu zadavatele, a to v níže uvedeném rozsahu:

- a) Panely grafické části soutěžního návrhu (viz odstavec 6.2. Soutěžních podmínek v doporučeném formátu .pdf.,
- b) Textová část soutěžního návrhu (viz odst. 6.3 Soutěžních podmínek) v doporučeném formátu .pdf.,
- c) Další součásti soutěžního návrhu (viz odstavec 6.4. Soutěžních podmínek):
Doporučené způsoby odevzdání jednotlivých částí:
 - vyplněný dokument „nezávazná nabídková cena za plnění Následné zakázky“ P7 v doporučeném formátu .pdf a zároveň ve formátu .doc/.docx,
 - vyplněná tabulka bilancí P8 v doporučeném formátu .xls/.xlsx a .pdf.
 - dokument „Autor a kontakt“ P3 včetně licenčního ujednání v doporučeném formátu .pdf a zároveň ve formátu .doc/.docx
 - čestná prohlášení P3 k prokázání kvalifikace v doporučeném formátu .pdf

7.1.2 Účastník odevzdá Zadavateli soutěžní návrh v elektronické podobě prostřednictvím Profilu zadavatele ve lhůtě do 29. 10. 2024 do 14:00 hodin.

7.2 ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU VE FYZICKÉ PODOBĚ

7.2.1 Účastník odevzdává ve fyzické podobě panely grafické části soutěžního návrhu (viz. odst 6.2 Soutěžních podmínek).

7.2.2 Soutěžní návrh odevzdávaný ve fyzické podobě by měl účastník ve vlastním zájmu vložit do pevného a zalepeného obalu chránícího návrh proti poškození a zabezpečeného proti otevíření s nápisem „NEOTEVÍRAT – SOUTĚŽNÍ NÁVRH – REVITALIZACE SÍDLIŠTĚ ZELENÁ LOUKA V TRUTNOVĚ“.

7.2.3 Požadavky na obal jsou doporučující. Zadavatel však nenese odpovědnost za to, že návrhy bez řádného označení na obalu nebudou doručeny na místo podání soutěžních návrhů, a za to, že Porota nebude schopna poškozené soutěžní návrhy hodnotit.

7.2.4 Účastník odevzdá Zadavateli panely grafické části soutěžního návrhu ve fyzické podobě ve lhůtě do 29. 10. 2024 do 14:00 hodin.

7.2.5 Soutěžní návrhy ve fyzické podobě se odevzdávají na podatelnu MÚ Trutnov na adresu **Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov** a to ve lhůtě dle odst. 7.2.4. v úředních hodinách podatelny:

Pondělí	8:00 – 16:30
Úterý	8:00 – 15:00
Středa	8:00 – 16:30
Čtvrtek	8:00 – 15:00
Pátek	8:00 – 14:30

Pozn: v poslední den příslušné lhůty platí výše uvedený termín do 14:00 hodin.

7.2.6 Osoba přebírající soutěžní návrh podávaný účastníkem ve fyzické podobě označí soutěžní návrh pořadovým číslem, datem a časem převzetí. V případě osobního předání vydá účastníkovi potvrzení o převzetí návrhu s údaji o datu a času převzetí.

7.3 POZDNÍ NEBO ROZPORUPLNÉ ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

7.3.1 V případě, že část soutěžního návrhu odevzdávána fyzicky (panely grafické části) bude podána na adresu dle odst. 7.2.5. Soutěžních podmínek po uplynutí lhůty dle odst. 7.2.4. Soutěžních podmínek, bude se na takový návrh nahlížet jako na návrh, který do Soutěže nebyl odevzdán.

7.3.2 Při osobním odevzdání soutěžního návrhu má Sekretář soutěže právo takovou pozdě odevzdanou část soutěžního návrhu nepřevzít. Nicméně, pokud byl pozdě odevzdaný soutěžní návrh převzat, Sekretář soutěže zajistí otevření obalu s návrhem ke ztotožnění této části soutěžního návrhu s částí soutěžního návrhu odevzdávanou elektronicky. Po ztotožnění části návrhu bude Sekretář soutěže kontaktovat dodavatele, který odevzdal daný soutěžní návrh pro zpětné převzetí/odeslání daného soutěžního návrhu. Případné náklady na zpětnou přepravu soutěžního návrhu jdou k tíži daného účastníka.

7.3.3 Pro vyloučení pochybností Zadavatel uvádí, že v případě, že by účastník zajistil včasné odevzdání soutěžního návrhu v elektronické podobě ve lhůtě dle odstavce 7.1.2. Soutěžních podmínek, ale zároveň nezajistil včasné odevzdání části soutěžního návrhu odevzdávaného ve fyzické podobě ve lhůtě dle odst. 7.2.4. Soutěžních podmínek, bude Zadavatel postupovat, jak je uvedeno výše v tomto odst. 7.3.1 Soutěžních podmínek. Stejný postup bude uplatněn, pokud bude včas odevzdán návrh ve fyzické podobě, ale nikoli návrh v elektronické podobě.

- 7.3.4** V případě odeslání soutěžního návrhu odevzdávaného ve fyzické podobě poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek je účastník odpovědný za včasné doručení takto odevzdávaného soutěžního návrhu na adresu dle odst. 7.2.5. ve lhůtě dle odst. 7.2.4. Soutěžních podmínek. Předání soutěžního návrhu k přepravě nelze považovat za včasné doručení soutěžního návrhu, pokud ve lhůtě není soutěžní návrh přepravcem řádně doručen.
- 7.3.5** V případě jakéhokoliv rozporu mezi panely grafické části soutěžního návrhu odevzdávaných účastníkem ve fyzické podobě a zároveň i v elektronické podobě je rozhodující fyzická podoba soutěžního návrhu.
- 7.3.6** Pokud by účastník ve lhůtě dle odst. 7.1.2. Soutěžních podmínek zajistil elektronické podání jednotlivých částí soutěžního návrhu v jiném než doporučeném formátu (viz odst. 6.1.1.), může Sekretář soutěže prostřednictvím Profilu Zadavatele, který je dostupný na webové stránce: https://zakazky.trutnov.cz/profile_display_2.html vyzvat takového účastníka k doložení dotčených částí soutěžního návrhu v doporučených formátech.

8. HODNOCENÍ NÁVRHŮ

8.1 KRITÉRIA HODNOCENÍ NÁVRHŮ

8.1.1 Kritériem pro hodnocení soutěžního návrhu je “celková kvalita soutěžního návrhu”.

8.1.2 V rámci hodnotícího kritéria “celková kvalita soutěžního návrhu” budou soutěžní návrhy hodnoceny bez pořadí významnosti:

- z hlediska urbanistického, architektonického a krajinářského řešení návrhu, jeho zasazení do okolního prostředí a návaznosti na okolní veřejná prostranství i krajinu, z hlediska řešení veřejných prostranství, jejich charakteru a pobytové kvality, přehlednosti a přípustnosti, řešení vegetace, povrchů a materiálů včetně práce s dešťovou vodou,
- z hlediska kvality, funkčnosti a přehlednosti dopravního řešení a jeho minimálního vlivu na pobytovou kvalitu veřejných prostranství,
- z hlediska inovativního přístupu k udržitelnému rozvoji území, práce s klimatickými podmínkami v území a návrhu vhodného systému práce se zdroji energie a adaptace na změnu klimatu,
- z hlediska efektivity návrhu a jeho ekonomické udržitelnosti,
- z hlediska míry naplnění požadavků Soutěžního zadání.

8.1.3 Míru naplnění hodnotícího kritéria bude u jednotlivých soutěžních návrhů Porota hodnotit na základě zkušeností a odborných znalostí jejich jednotlivých členů. Tento způsob posouzení soutěžních návrhů je plně v diskreci Poroty a účastníci Soutěže podáním soutěžního návrhu s tímto způsobem hodnocení soutěžních návrhů vyjadřují svůj souhlas.

8.1.4 Dle § odst. 9 Soutěžního řádu ČKA Porota může, vyžaduje-li to povaha odevzdaných soutěžních návrhů, přizvat s předchozím souhlasem Zadavatele ke své práci odborníky, kteří se nadále účastní těch částí jednání Poroty, k nimž byli přizváni, avšak pouze s hlasem poradním.

8.1.5 Písemné posouzení a slovní hodnocení všech soutěžních návrhů z pohledu míry jejich naplnění hodnotící kritéria dle odst. 8.1.2 a 8.1.3 Soutěžních podmínek bude uvedeno v protokolu o průběhu Soutěže.

9. CENY A NÁHRADY VÝLOH

9.1 CELKOVÁ ČÁSTKA NA CENY, ODMĚNY A NÁHRADY VÝLOH V SOUTĚŽI

9.1.1 Celková částka na ceny, odměny a náhrady výloh v Soutěži se stanovuje ve výši 1 600 000,- Kč.

9.2 CENY

9.2.1 Ceny se stanovují v této výši:

První cena se stanovuje ve výši 700 000,- Kč.

Druhá cena se stanovuje ve výši 400 000,- Kč.

Třetí cena se stanovuje ve výši 300 000,- Kč.

9.3 ODMĚNY

9.3.1 Mezi návrhy neocenené, které však přinesly pozoruhodné dílčí podněty a řešení, může Porota rozdělit částku na odměny ve výši 200 000,- Kč.

9.4 NÁHRADY VÝLOH

9.4.1 Zadavatel nevyplatí žádné náhrady výloh spojených s účastí v Soutěži.

9.5 PODMÍNKY PRO PŘÍPADNÉ ROZHODNUTÍ O JINÉM ROZDĚLENÍ CEN A ODMĚN, PŘÍPADNĚ NEUDĚLENÍ NĚKTERÝCH CEN A ODMĚN

9.5.1 Za podmínek stanovených v § 10 odst. 8 a § 12 odst. 2 Soutěžního řádu ČKA může Porota ve výjimečných případech rozhodnout, že některé z vypsanych cen nebo odměn neudělí a částky na ně určené nerozdělí nebo rozdělí jiným způsobem. Ve zvláštních případech může porota rozhodnout o jiném rozdělení celkové částky na jednotlivé ceny. Toto své rozhodnutí musí porota podrobně zdůvodnit do protokolu o průběhu soutěže, spolu se záznamem o hlasování řádných členů poroty.

9.6 NÁLEŽITOSTI ZDANĚNÍ CEN A ODMĚN ROZDĚLENÝCH V SOUTĚŽI

9.6.1 Ceny a odměny udělené v Soutěži nepodnikajícím fyzickým osobám budou podle §36 odst. 2 písm. i) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, sníženy o daň z příjmu ve výši 15 %, která bude Zadavatelem podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů, odvedena správci daně.

9.6.2 Ceny a odměny udělené v Soutěži právnickým osobám a podnikajícím fyzickým osobám budou podle zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, vyplaceny v plné výši a zdaněny právnickou osobou resp. podnikající osobou samou v rámci řádného daňového přiznání.

9.6.3 Ceny a odměny udělené účastníkům neplatícím daně v České republice budou vyplaceny v plné výši. Daň z příjmu odvedou dle právních předpisů platných a účinných v místě svého daňového domicilu.

9.6.4 K částkám na Ceny a odměny se nepřipočítává daň z přidané hodnoty.

10. PRŮBĚH SOUTĚŽE

10.1 PŘEDPOKLÁDANÝ ČASOVÝ HARMONOGRAM SOUTĚŽE

17. 6. 2024	Předpokládaný termín Ustavující schůze Poroty
29. 7. 2024	Předpokládaný termín Potvrzení regulérnosti Soutěže ČKA
5. 8. 2024	Předpokládaný termín zveřejnění Soutěže na Profilu Zadavatele
29. 10. 2024 (14:00)	Lhůta pro podání soutěžních návrhů
18. 11. 2024	Zasedání Poroty - hodnocení soutěžních návrhů
listopad 2024	Oznámení výsledků Soutěže

10.1.1 Výše uvedený časový harmonogram Soutěže je orientační. Zadavatel si v případě neočekávaného průběhu Soutěže vyhrazuje právo jeho změny. Případné změny v průběhu předpokládaného harmonogramu Soutěže budou oznámeny na Profilu Zadavatele.

10.1.2 Při změně časového harmonogramu bude vždy zachována lhůta pro podání soutěžních návrhů ne kratší než 12 týdnů.

10.2 USTAVUJÍCÍ SCHŮZE POROTY

10.2.1 Soutěžní podmínky byly projednány Porotou Soutěže na jejím ustavujícím zasedání dne 17. 6. 2024 a následně odsouhlaseny per rollam. Písemné potvrzení souhlasu je k dispozici u Zadavatele.

10.3 ZAHÁJENÍ SOUTĚŽE

10.3.1 Soutěž je zahájena dnem odeslání oznámení Soutěže k uveřejnění způsobem dle § 212 Zákona do Věstníku veřejných zakázek (<http://www.isvz.cz>).

10.3.2 Soutěžní podmínky jsou ode dne zveřejnění oznámení o zahájení Soutěže dostupné na Profilu Zadavatele.

10.4 ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

10.4.1 Postup při odevzdání soutěžního návrhu je stanoven blíže v odst. 6. a 7. Soutěžních podmínek.

10.5 KONTROLA SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V SOUTĚŽI

10.5.1 Posouzení splnění podmínek účasti v Soutěži provádí Sekretář soutěže, a to před hodnocením návrhů Porotou Soutěže. K podmínkám účasti v soutěži blíže viz odst. 4. Soutěžních podmínek.

10.6 PŘEZKOUŠENÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

10.6.1 Přezkoušení návrhů provede Sekretář soutěže a Přezkušovatel soutěžních návrhů bezprostředně po ukončení lhůty pro podání návrhů.

10.6.2 Soutěžní návrh odevzdaný v elektronické podobě bude otevřen přes Profil zadavatele, který je dostupný na webové stránce:
https://zakazky.trutnov.cz/profile_display_2.html Sekretářem soutěže, který zajistí, že Přezkušovateli soutěžních návrhů budou z každého elektronicky podaného soutěžního návrhu účastníka předány pouze ty části soutěžního návrhu, které nemohou jakkoliv porušit princip anonymity soutěžního návrhu.

10.6.3 Sekretář soutěže po otevření soutěžních návrhů odevzdávaných ve fyzické podobě (panely grafické části) označí jednotlivé části návrhu číslem, pod kterým budou návrhy přezkoušeny a hodnoceny. Na základě rozhodnutí Poroty či Zadavatele mohou být čísla návrhů změněna, nejpozději však do okamžiku zahájení hodnocení návrhů. Sekretář soutěže zajistí, aby stejným číselným označením byly označeny další části soutěžního návrhu téhož účastníka, které budou předkládány Porotě k posouzení a hodnocení.

10.6.4 Přezkušovatel soutěžních návrhů a Sekretář soutěže zpracují z přezkoušení soutěžních návrhů zprávu, kterou předloží Porotě a přiloží k protokolu o průběhu Soutěže.

10.6.5 V rámci přezkoušení soutěžních návrhů budou soutěžní návrhy zpřístupněny i vybraným přizvaným odborníkům Soutěže k technickému přezkoušení soutěžních návrhů.

10.7 HODNOTÍCÍ ZASEDÁNÍ POROTY

10.7.1 Datum zasedání Poroty k hodnocení soutěžních návrhů je plánováno na 18. 11. 2024.

10.7.2 Případná změna termínu zasedání Poroty k hodnocení soutěžních návrhů bude zveřejněna v průběhu Soutěže na Profilu Zadavatele způsobem dle odstavce 5.3. Soutěžních podmínek.

10.8 PROTOKOL O PRŮBĚHU SOUTĚŽE

10.8.1 Ze všech zasedání Poroty pořídí Sekretář soutěže, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou Poroty protokol o průběhu Soutěže, jehož správnost ověří svým podpisem všichni členové Poroty a potvrdí osoba zapisující.

10.8.2 Protokol o průběhu soutěže obsahuje zejména:

- zápisy ze všech jednání Poroty včetně záznamu hlasování,
- zprávu o vysvětlení Soutěžní dokumentace v průběhu lhůty pro podání návrhů,
- zprávu o převzetí návrhů a přezkoušení návrhů,
- doporučení Zadavateli k vyloučení účastníků ze Soutěže,
- seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů,
- záznam průběhu hodnocení soutěžních návrhů včetně záznamu hlasování,
- písemné zhodnocení všech návrhů,
- stanovisko Poroty k výběru nejvhodnějších návrhů, ke stanovení jejich pořadí, k rozdělení cen a odměn včetně jeho zdůvodnění a další doporučení Poroty,
- prezenční listiny z jednotlivých zasedání Poroty.

10.8.3 Do protokolu o průběhu soutěže mohou být zaznamenány odlišné názory členů Poroty, jestliže o to tito členové výslovně požádají.

10.9 ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍHO NÁVRHU A JEHO OZNÁMENÍ

10.9.1 Zadavatel je při výběru návrhu vázán stanoviskem poroty.

10.9.2 Zadavatel přijme rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu do 90 dnů od vydání stanoviska Poroty v rámci hodnotícího zasedání Soutěže.

10.9.3 Zadavatel může rozhodnout o novém hodnocení návrhů z důvodů uvedených v § 148 odst. 7 Zákona a § 11 odst. 1 Soutěžního řádu.

10.9.4 Zadavatel oznámí výsledek Soutěže a výběr návrhů na Profilu Zadavatele do deseti dnů od přijetí konečného rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu. K oznámení připojí protokol o průběhu soutěže.

10.9.5 Výsledek Soutěže zveřejní Zadavatel po oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu dalšími způsoby, kterými zveřejnil vyhlášení soutěže - webové stránky Zadavatele, webové stránky ČKA.

10.10 ZPŘÍSTUPNĚNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

10.10.1 Dnem zveřejnění oznámení výsledku Soutěže a protokolu o průběhu Soutěže začíná běžet patnáctidenní lhůta pro zpřístupnění soutěžních návrhů všem účastníkům Soutěže.

10.11 UKONČENÍ SOUTĚŽE, ZRUŠENÍ SOUTĚŽE

10.11.1 Soutěž je ukončena dnem, kdy:

- a) všem účastníkům uplyne lhůta pro podání námitek proti výběru návrhu dle § 241-244 Zákona a § 13 Soutěžního řádu, pokud námitky nejsou uplatněny,
- b) v případě uplatnění námitek uplyne lhůta pro podání návrhu na řízení o přezkoumání úkonů zadavatele k ÚOHS dle § 251 odst. 2 a 3 Zákona, pokud návrh není podán,
- c) v případě podání návrhu podle § 251 Zákona nabude právní moci rozhodnutí o zastavení správního řízení či zamítnutí návrhu.
- d) nabude právní moci rozhodnutí o zrušení soutěže o návrh podle § 263 Zákona

10.12 PROPLACENÍ CEN A ODMĚN SPOJENÝCH S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI

10.12.1 Ceny a odměny budou účastníkům vyplaceny nejpozději do 50 dnů od ukončení soutěže nebo do jednoho týdne od vydání rozhodčího nálezu, bylo-li vedeno rozhodčí řízení.

10.13 VEŘEJNÁ VÝSTAVA SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

10.13.1 Veřejná výstava soutěžních návrhů bude zahájena přibližně do šesti měsíců od zveřejnění rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu..

10.13.2 Zadavatel má právo zveřejnit soutěžní návrhy na webových stránkách města a na svých profilech na sociálních sítích.

11. ŘEŠENÍ ROZPORŮ

11.1 NÁMITKY

11.1.1 Účastníci mohou podávat námitky proti postupům Zadavatele v Soutěži o návrh v souladu s částí třináctou Zákona.

11.1.2 Každý účastník soutěže může do 15 dnů ode dne doručení oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu podat Zadavateli soutěže zdůvodněné námitky vůči formálnímu postupu poroty.

11.1.3 Námitky podává účastník (dále jen „stěžovatel“) písemně a musí v nich uvést, kdo je podává, proti kterému postupu Poroty či Zadavatele námitky směřují, v čem je spatřováno porušení Soutěžních podmínek a čeho se stěžovatel domáhá.

11.1.4 Zadavatel přezkoumá podané námitky v plném rozsahu a do 15 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje, či nikoliv, s uvedením důvodu. Vyhoví-li Zadavatel námitkám, uvede v rozhodnutí způsob provedení nápravy a oznámí tuto skutečnost všem účastníkům Soutěže. Pokud zadavatel námitkám nevyhoví, uvědomí stěžovatele v písemném rozhodnutí o možnosti podat návrh na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu ČKA a návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů Zadavatele u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

11.2 NÁVRH NA ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PŘEZKOUMÁNÍ ÚKONŮ ZADAVATELE

11.2.1 Návrh je nutné doručit Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže i Zadavateli do 10 dnů od doručení rozhodnutí zadavatele o námitkách nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl.

11.2.2 Náležitosti návrhu na zahájení řízení o přezkoumání úkonů Zadavatele a dalšího postupu stěžovatele se řídí podle ustanovení § 249 a násl. Zákona.

12. AUTORSKÁ PRÁVA

12.1 ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY AUTORSKÝCH PRÁV K NÁVRHU VE VZTAHU ÚČASTNÍK - AUTOR

- 12.1.1** Zajištění ochrany autorských práv k návrhu prokáže účastník tak, že k dokumentu „Autor a kontakt“ (viz vzor P3) přiloží níže uvedené dokumenty (podle okolností):
- a) prohlášení, že účastník je zároveň autorem v případě, kdy soutěžní návrh předkládá fyzická osoba, která je zároveň účastníkem i autorem, nebo právnická osoba, jejímž statutárním orgánem je osoba, která je autorem návrhu,
 - b) licenční smlouvu upravující vypořádání autorských práv mezi autory - fyzickými osobami předkládajícími návrh společně jako účastník,
 - c) licenční smlouvu upravující vypořádání autorských práv mezi právnickými osobami předkládajícími návrh společně jako účastník, pokud je autorem návrhu statutární orgán nebo zaměstnanec právnické osoby,
 - d) licenční smlouvu mezi účastníkem a autorem v případě, že autor je poddodavatelem účastníka.

12.2 ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY AUTORSKÝCH PRÁV K NÁVRHU VE VZTAHU ÚČASTNÍK - ZADAVATEL

- 12.2.1** Autoři soutěžních návrhů jsou nositeli osobnostních práv autorských ve smyslu § 11 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Autoři si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě.
- 12.2.2** Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace Soutěže a jejích výsledků.
- 12.2.3** Oceněné a odměněné soutěžní návrhy se stávají majetkem Zadavatele. Autoři těchto soutěžních návrhů udělují Zadavateli souhlas užít jejich autorská díla pro účely této Soutěže. Užití návrhů díla či jejich částí pro jiné účely, než které jsou uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je vázáno na výslovné svolení autorů. Autoři těchto soutěžních návrhů výslovně souhlasí, že budou spolupracovat se Zadavatelem na přípravě výstavy a katalogu Soutěže.

13. OSTATNÍ PODMÍNKY

13.1 PRÁVNÍ ŘÁD

13.1.1 Soutěž bude probíhat v souladu s českým právním řádem.

13.2 KLAUZULE O AKCEPTOVÁNÍ PODMÍNEK SOUTĚŽE

13.2.1 Svou účastí v Soutěži potvrzují Zadavatel, Sekretář soutěže, Přezkušovatel soutěžních návrhů, Porotci a přizvaní odborníci, že se seznámili se všemi podmínkami Soutěže, a zavazují se, že budou tyto Soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

13.2.2 Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas se všemi podmínkami Soutěže jakožto smlouvy a s rozhodnutími Poroty učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.

14. TERMÍNY A DEFINICE OBSAŽENÉ V SOUTĚŽNÍCH PODMÍNKÁCH

Autorský zákon	Zákon č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon).
ČKA	Česká komora architektů
ČKAIT	Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě
Následná zakázka	Veřejná zakázka navazující na Soutěž a zadávána dle § 65 Zákona v JŘBU; bližší definice Následné zakázky je vymezena v odst. 3.1. a 3.2. Soutěžních podmínek.
Porota / Porotce	viz odst. 1.3. Soutěžních podmínek
Profil Zadavatele	dostupný na webové stránce https://zakazky.trutnov.cz/profile_display_2.html
Řešené území	viz podklad P2 Soutěžních podmínek
Sekretář soutěže	viz. odst. 1.2. Soutěžních podmínek
Smlouva	Vzor smlouvy na plnění Následné zakázky, který bude projednán v rámci JŘBU.
Standard služeb architekta ČKA	dokument „Standard služeb architekta – projektanta územního a regulačního plánu“ zpracovaný ČKA. Standard služeb architekta ČKA je dostupný zde: https://www.cka.cz/sluzby/clenum/standardy-vykonu-a-dokumentace
Soutěž	soutěž o návrh s názvem „Revitalizace sídliště Zelená Louka v Trutnově“
Soutěžní podmínky	tyto soutěžní podmínky zpracované pro účely Soutěže
Soutěžní zadání	viz podklad P1 Soutěžních podmínek
Urbanisticko - krajinářská studie	viz odst. 3.2.1.

Územní studie	Zapsaná územní studie podle § 67 a § 68 zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů
Vybraný dodavatel	dle významu v Soutěžních podmínkách dodavatel, s nímž Zadavatel uzavřel nebo má v úmyslu uzavřít v Zadávacím řízení na plnění předmětu Následné zakázky Smlouvu.
Zadavatel	viz odst. 1.1 Soutěžních podmínek
Zadávací řízení / JŘBU	zadávací řízení/jednací řízení bez uveřejnění dle §65 Zákona, v němž bude zadávána Následná zakázka