

Město Trutnov
Slovanské náměstí 165
541 16 Trutnov
IČO: 00 27 83 60

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu zadanou dle ustanovení § 12 odst. 3 zákona o veřejných zakázkách rozdělenou na dílčí části s užitím opčního práva dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů

na stavební práce a související dodávky a služby

z oboru stavebních úprav, oprav a udržovacích prací

AKCE: “ STAVEBNÍ ÚPRAVY SPORTOVNÍCH ZAŘÍZENÍ MĚSTA TRUTNOVA“

obsahující

opravy, stavební úpravy a udržovací práce na sportovním zařízení ve vlastnictví města Trutnova obhospodařované pověřenou osobou MEBYS Trutnov s.r.o., Horská 5, 541 01, Trutnov, IČO: 60915013

Nemovitosti:

- I. Plavecký krytý bazén, Na Lukách 432, p.č. 4414
- II. Zimní stadion, Na Lukách 460, p.č. 4875
- III. Areál Nivy 568, p.č. 535/1
- IV. Letní koupaliště, Na Lukách 461, p.č. 5748, 790/1 v k.ú. Trutnov

Dokumentaci k veřejné zakázce lze získat na technickém útvaru spol. MEBYS Trutnov s.r.o., Ing. Petr Gaisler, tel.: +420 603 171 576.

Umístěno na profilu zadavatele

https://zakazky.trutnov.cz/profile_display_2.html

Ing. Martin Veselý
jednatel

MEBYS Trutnov s.r.o.

Horská 5, 541 01 Trutnov

IČ: 60915013 • DIČ: CZ60915013

tel. 499 848 617 • fax: 499 811 288

mebys@mebys.cz • www.mebys.cz

②

Předpokládaná hodnota:	2.341.000,- Kč bez DPH
Počet vyzvaných uchazečů:	14
Finanční zdroje:	Rozpočet - Město Trutnov
Charakter zdrojů:	Rozpočet - Město Trutnov
Doba plnění smlouvy:	rok 2013
Roční předpokládaná hodnota	Dílčí část A 602.000,- Kč bez DPH
	Dílčí část B 880.000,- Kč bez DPH
	Dílčí část C 357.000,- Kč bez DPH
	Dílčí část D 290.000,- Kč bez DPH
	Dílčí část E 212.000,- Kč bez DPH
Lhůta plnění dílčí smlouvy	2013 (7/2013 - 9/2013)
Celková předpokládaná hodnota s opčním právem	2.990.000,- Kč bez DPH

PREAMBULE

Dodavatel prací a služeb, který splnil podmínky zadávacího řízení a byla s ním uzavřena smlouva o dílo, je povinen platnou právní úpravu, která se vztahuje k předmětu plnění a k předmětu veřejné zakázky dodržet.

I. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je rozdělen na tyto dílčí části A, B, C, D, E, F:

Část	Popis dílčí části	předpokládaná hodnota v Kč bez DPH
A	Opravy střech, komínů	
	a) Krytý bazén	58.000,-
	b) Zimní stadion	335.000,-
	c) Areál na Nivách	44.000,-
	d) Zatékání - Zimní stadion střecha	165.000,-
	Dílčí část A celkem: předpokládaná hodnota	602.000,-
B	Stavební úpravy, opravy	
	a) Krytý bazén - rekonstrukce sauny pánské+dámské	500.000,-
	b) Výměna oken v bj. letní koupaliště	165.000,-
	c) Oplocení areálu Na Nivách	215.000,-
	Dílčí část B celkem: předpokládaná hodnota	880.000,-
C	Speciální stavební práce, dodávky, montáže	
	a) Vodoměr DN 50 s impulsem	7.000,-
	b) Migrace řídicího systému	350.000,-
	Dílčí část C celkem: předpokládaná hodnota	357.000,-
D	Dodávky s montáží	
	a) Zimní stadion - oprava trestných lavic a prostoru časomíry (ohrazení a zasklení)	290.000,-
	Dílčí část D celkem: předpokládaná hodnota	290.000,-

E	Ostatní stavebně montážní práce	
	a) Oprava a nátěr dřevěného obložení -Zimní stadion	150.000,-
	b) Nová elektroinstalace ve sklepě - areál Na Nivách	62.000,-
	Dílní část E celkem: předpokládaná hodnota	212.000,-
Celková předpokládaná hodnota všech dílních částí		2.341.000,-

I/I. Zadavatel v souladu s § 98 zákona o veřejných zakázkách stanovuje, že jednotlivý dodavatel je oprávněn podat nabídku buď na oddíl (např. A) nebo i na jednotlivý pododdíl (např. Aa) veřejné zakázky.

Každá jednotlivá část musí být samostatně oceněna a bude samostatně hodnocena a posuzována. Na každý oddíl nebo pododdíl bude uzavřena samostatná smlouva. V případě nižších nabídkových cen se plánované finanční prostředky použijí na opravy soutěžních objektů - shodných nebo obdobných prací.

1. Klasifikace předmětu plnění:

CPV - stavební úpravy, opravy a modernizace 45262700-8, 45453000-7

2. Roční smlouva s opcí

Užití roční smlouvy s opcí je dáno finančními možnostmi zadavatele. Základní smlouva bude uzavřena na rok 2013. Na druhé straně se jedná o navazující a udržovací práce, které je nezbytné provádět shodným postupem při užití stejných nebo obdobných technologií a materiálů.

Smlouvy na plnění 7/2013 - 9/2013 pro vybranou dílní část vypracuje uchazeč. Opční právo je užito z důvodu neznámého uvolňování finančních prostředků v roce a možnosti výskytu nových prací na předmětu plnění, které zadavatel neznal ani nemohl předpokládat s vynaložením odborné péče. Při možném časovém skluzu v přidělení finančních zdrojů bude užito opční právo pro r. 2013. Celková předpokládaná hodnota prací za období 7/2013 až 9/2013 z předmětu veřejné zakázky nepřekročí 3.000.000,- Kč bez DPH.

2.1. Právní předpisy

Pro zpracování nabídky dodavatel bude respektovat:

- Zákon č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 280/2009 Sb., daňový řád
- Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky, N.V. č. 312/2005 Sb.

- Vyhláška č. 321/2003 Sb., o zavedení klasifikace stavebních děl CZ – CC
- Vyhláška č. 505/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Nahrazena vyhl. č. 410/2009 Sb.
- Pokyn MF D-300 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona o daních z příjmů. Nahrazen pokynem GFR č. 6
- Zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, účinná od 26.8.2009
- ČSN 01 31 06 - technické výkresy
- Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- Zákon č. 458/2000 sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu plnění veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Standardní klasifikace produkce SKP, 2. vydání, účinnost od 1.1. 2003
- Vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb.
- Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu
- N.V. č. 198/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro VZ na stavební práce
- Vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb
- Nejvyšší správní soud, judikát 59 Ca 136/2003 – 58 ze dne 13.12. 2005
- ČSN 73 41 30 Schodiště a šikmé rampy
- Klasifikace produkce CZ – CPA, účinná od 1.1. 2011
- ČUS č. 708/2011 FZ č. 3/2011
- ČSN 73 08 34 Požární bezpečnost staveb
- ČSN 73 43 01 Obytné budovy
- ČSN 01 31 06 Technické výkresy
- ČSN 73 08 34 PBS Změny staveb
- Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách
- Zákon č. 274/201 Sb., o vodovodech a kanalizacích

3. Předpokládaná hodnota:

- 3.1.** Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky malého rozsahu (bez opčního práva) činí 2.341.000,- Kč bez DPH.

- 3.2. Uchazeč předloží nabídkové ceny bez DPH pro jednotlivá dílčí plnění v krycím listě a ve smlouvě o dílo.

4. Závaznost zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky.

Zadávací dokumentace je pro uchazeče o veřejnou zakázku závazná.

Zadávací dokumentace je vymezena agregovanými položkami a skupinovými cenami.

5. Výkazy prací - soupis prací, dodávek a služeb

Zadávací dokumentace obsahuje soupis prací pomocí agregovaných položek. V případě jakéhokoliv rozporu mezi textovou částí a výkazem prací je prioritním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny tištěná forma soupisu prací, výkonů, dodávek a služeb (příloha č. 2).

Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou částí zadávací dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.

5.1. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci a komunikace se zadavatelem

Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k jakékoli části zadávací dokumentace (tj. vč. jejích příloh).

- 5.2. Žádost o dodatečné informace (dotazy) k zadávací dokumentaci je dodavatel povinen doručit zadavateli v písemné podobě (poštou, faxem emailem) do 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídky. Zadavatel zveřejní dodatečné informace včetně znění žádosti nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti na profilu zadavatele <https://zakazky.trutnov.cz/>

- 5.3. Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou (poštou, faxem, e-mailem, datovou schránkou). Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.

6. Předmět smlouvy

Předmět smlouvy je definován v:

- a) soupisem agregovaných položek prací, skupinovými a souhrnnými položkami dodávek a služeb,
- b) fotodokumentací,
- c) místním šetřením, na kterém si musí uchazeč přeměřit a upřesnit rozsah, způsob a potřebu jednotlivých prací, dodávek a služeb k řádnému splnění předmětu smlouvy.

7. Standard a jakost požadované veřejné zakázky

- 7.1. dodávky a jejich návrhy musí být doloženy příslušnými

- certifikáty
- prokázáním shody, prohlášením o shodě
- protokoly o zkouškách

- 7.2. použité výrobky a jejich návrhy musí splňovat příslušná ustanovení zákona č. 102/2001 Sb., o bezpečném výrobku, odpovědnost za vady výrobku, dle zákona č. 59/1998 Sb.
- 7.3. Jakost dodávek je požadována v rozsahu ustanovení §§ 429 – 432 Obchodního zákoníku.
- 7.4. Dokumentace, projektové práce, inženýrská činnost musí minimálně splňovat ustanovení:
- zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů
 - vyhl. č. 499/2006 Sb., dokumentaci staveb, ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb.
 - vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
 - vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby
 - vyhl. č. 146/2008 Sb., rozsah a obsah projektové dokumentace staveb komunikací

8. Bezpečnost

Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

N. V. č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

9. Charakteristika veřejné zakázky

9.1. Veřejná zakázka nesmí být nabídnuta ve variantách ve smyslu ustanovení § 70 odst. 1 zákona.

9.2. Další požadavky zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky.

Tyto požadavky je zájemce povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Nesplnění požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci a v jejích přílohách, případně změna závazných obchodních podmínek ze strany zájemce, bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení zájemce z účasti v zadávacím řízení.

V případě rozporu mezi jednotlivými částmi zadávacích podmínek stanoví zadavatel prioritu dokumentů takto:

1. oznámení o veřejné zakázce uveřejněné v ISVZ;
2. zadávací dokumentace;
3. výkaz výměr;

Navzdory takto stanovené prioritě dokumentů zadavatel doporučuje všem zájemcům o veřejnou zakázku, aby v případě zjištěných nejasností či nesrovnalostí v zadávacích podmínkách využili postupu podle § 49 zákona a požádali zadavatele o poskytnutí dodatečných informací.

II. Doba a místo plnění

Termín zahájení plnění 1.7.2013

Termín dokončení plnění 30.9.2013

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující lhůty plnění:

Předpokládaný termín zahájení: 7/2013

Předpokládaný termín dokončení předmětu plnění: 9/2013

III. Kvalifikační předpoklady

1. Rozsah požadavků na kvalifikaci

Tato část zadávací dokumentace upravuje způsob prokázání kvalifikačních předpokladů.

2. Splněním kvalifikace se rozumí:

Předpokladem podání nabídky dodavatelem v zadávacím řízení je prokázání splnění kvalifikačních předpokladů. Kvalifikaci splní dle smyslu zákona zájemce, který prokáže:

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů - § 53 zákona
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů - § 54 zákona
- c) finanční a ekonomickou způsobilost splnit předmětnou veřejnou zakázku dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona, předložením čestného prohlášení
- d) splnění technických kvalifikačních předpokladů - § 56 zákona

2.1. Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele upravuje § 51 odst. 4 zákona.

2.2. Prokázání kvalifikace v případě podání společné nabídky upravuje § 51 odst. 5 a 6 zákona.

2.3. Prokázání kvalifikace u zahraničního dodavatele upravuje § 51 odst. 7 zákona.

2.4. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

- Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů se řídí ustanovením § 127 zákona.
- Použití výpisu ze systému certifikovaných dodavatelů se řídí ustanovením § 134 zákona.
- Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů se řídí ustanovením § 143 zákona.

2.5. Součástí nabídky musí být:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

3. Další požadavky na prokázání kvalifikace

a) **Čestné prohlášení dodavatele**

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení Čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

b) **Změny v kvalifikaci**

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, je dodavatel povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu. Změny v kvalifikaci se řídí ust. § 58 zákona.

Tato povinnost se vztahuje obdobně na dodavatele, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 81 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy.

c) **Lhůta pro prokázání kvalifikace**

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

4. **Prokázání kvalifikace zahraniční osoby**

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje **zahraniční dodavatel** splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem.

5. **Splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele**

Zadavatel nepřipouští plnění dílčích částí subdodavatelem. Požaduje plnění vlastními pracovníky uchazeče – dodavatele, vyjma zakázky/ zakázek, která nepřevýší částku 39.000,- Kč (bez DPH).

6. **Společná nabídka několika dodavatelů**

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů, technických kvalifikačních předpokladů a čestné

prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku musí prokázat všichni dodavatelé společně.

7. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesních kvalifikačních předpokladů v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

Stáří výpisu seznamu kvalifikovaných dodavatelů, další požadavky zadavatele

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů.

Zadavatel, přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru.

8. Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené zákonem

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců.

Platnost výpisu, požadavek na doložení dalších dokumentů pro splnění kvalifikace

Prokazování kvalifikace certifikátem

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát, v rozsahu v něm uvedených údajů, prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

9. Základní kvalifikační předpoklady

Splnění základních kvalifikačních předpokladů

Základní kvalifikační předpoklady stanovené v § 53 odst. 1 zákona splňuje dodavatel, který prokáže splnění skutečností uvedených v § 53 zákona čestným prohlášením.

10. Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán,
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci
- c) **doklad osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů. Zadavatel vyžaduje:
 - autorizaci pro pozemní stavby, dílčí část A, B
 - autorizaci pro techniku prostředí staveb (1 osoba), dílčí část C
 - jiné odborné osvědčení, dílčí část D, E

Doklady mohou být doloženy v prosté kopii.

11. Technické kvalifikační předpoklady

Splnění technických kvalifikačních předpokladů

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel:

- a) **Rozsah požadovaných informací a dokladů**
Dodavatel předloží **seznam akcí** provedených **za posledních 5 let** a **osvědčení objednatelů** o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně.
- b) **Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu**

12.3. Výkazy výměr, soupis prací, dodávek a služeb

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá agregované soupisy prací, dodávek a služeb v tištěné formě a elektronické podobě. Dodavatel je povinen při jejich oceňování:

- a) dodržet jejich strukturu a členění na jednotlivé části
- b) ocenit bez výjimek veškeré položky a dodržet obsahovou náplň

Jednotkové, souhrnné nebo skupinové ceny uvedené v soupisech prací jsou cenami pevnými po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky. Oceněné výkazy prací a agregované položky musí být nedílnou součástí nabídky.

12.4. Ocenění výkazů prací předložených zadavatelem

Za soulad dodavatelem oceněných soupisů prací a zadavatelem předložených neoceněných soupisů prací je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství tak, v definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu může hodnotící komise vyžadovat vyjasnění nabídky ve smyslu § 76 odst. 3 zákona.

V případě jakéhokoliv nesouladu mezi výše definovanými soupisy prací (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek apod.) může hodnotící komise vyřadit nabídku z dalšího posuzování.

12.5. Platební podmínky

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy na cenu díla.

Platba bude probíhat na základě dodavatelem vyhotoveného daňového dokladu se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky, vystavené jednorázově, a to za uskutečněná, prokázaná a zadavatelem odsouhlasená plnění.

Splatnost se stanovuje na **30 dnů** ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli.

12.6. Podmínky změny nabídkové ceny

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdánitelného plnění.

12.7. Dodatečné práce, nové stavební práce

Jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů.

12.8. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni.

12.9. Délka zadávací lhůty

Zadavatel stanoví délku zadávací lhůty na 30 dnů.

12.10. Poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje, aby uchazeč k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 zákona.

13. Kritéria pro zadávání veřejné zakázky

Základním a jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnížší celková nabídková cena za jednotlivé dílčí plnění.

14. Prohlídka místa plnění, podání nabídek

14.1. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění je 10.6.2013 v 9:00 hod. Setkání účastníků je u vchodu do zimního stadionu.

14.2. Podmínky a lhůta pro podání nabídek

- a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to písemně, v českém popř. slovenském jazyce na konkrétní dílčí část.
- b) Dodavatel může podat samostatné nabídky max. na dvě dílčí části.
- c) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.

14.3. Lhůta pro podání nabídek

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v **1 originále** v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem** veřejné zakázky

Akce: "Stavební úpravy sportovních zařízení města Trutnova"

a označením dílčí části:

"Dílčí část A: Opravy střech, komínů"

"Dílčí část B: Stavební úpravy, opravy"

"Dílčí část C: Speciální stavební práce"

"Dílčí část D: Dodávky s montáží"

"Dílčí část E: Ostatní stavebně montážní práce"

a textem „**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**“ a opatřena na uzavření razítky uchazečů. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na níž je možné zaslat vyrozumění dle § 71 odst. 6 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty po podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí 14.6.2013 ve 10:00 hod.

Nabídky je možno podávat osobně nebo doporučeně poštou na adresu zadavatele:

**MEBYS Trutnov s.r.o.
Horská 5
541 01 Trutnov**

**a to v pracovních dnech pondělí až čtvrtek od 7:00 do 14:00 hod.
po celou lhůtu pro podání nabídek.**

15. Obsah a forma nabídky

15.1. Obsah nabídky

Nabídka dodavatele bude obsahovat návrh Smlouvy o dílo na konkrétní dílčí část podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele a prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, z něhož vyplývá, že je dodavatel vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu **zadávací lhůty**.

Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

15.2. Zabezpečení nabídky uchazeče a způsob označení jednotlivých listů

Zadavatel doporučuje, aby nabídka předložená uchazečem byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout. Pro právní jistotu obou stran zadavatel dále doporučuje, aby bylo provedeno očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou.

16. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

16.1. Dodavatelský systém

- Zadavatel vyžaduje splnění předmětu VZ vlastními pracovníky dodavatele.
- V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli) doloží ve své nabídce písemné Prohlášení, s uvedením této skutečnosti. Subdodávku do 39.000,- Kč zadavatel nevyžaduje doložit.

17. Ostatní podmínky zadávací dokumentace

17.1. Požadavky na varianty nabídek podle § 70 zákona

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

17.2. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů

o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci.

17.3. Struktura nabídky

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- a) vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky),
- b) **návrh smlouvy** o dílo na konkrétní dílčí část na období 07/2013 - 9/2013 podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče, popřípadě zmocněncem dodavatele a opatřený otiskem razítka,
- c) oceněné **soupisy prací** – cenová kalkulace zhotovitele,
- d) čestné prohlášení prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů,
- e) doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů,
- f) doklady prokazující technické kvalifikační předpoklady dle požadavků zadavatele,
- g) čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku,
- h) seznam statutárních zástupců nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních třech letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- i) seznam vlastníků akcií (má-li dodavatel formu akciové společnosti), jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- j) čestné prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního předpisu (z. č. 143/2001 v platném znění) v souvislosti se zadávanou zakázkou,
- k) nabídky na více dílčích částí od jednoho dodavatele mohou mít jedny kvalifikační předpoklady,
- l) další doklady a dokumenty dle podmínek zadávací dokumentace, příp. dle potřeb dodavatele.

17.4. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel může výběrové řízení kdykoli zrušit, z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu dle § 84 ZVZ.

17.5. Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

17.6. Ověření údajů uvedených v nabídkách

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel nezařadí nabídku dodavatele do hodnocení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

18. Obchodní podmínky – minimální obsah smlouvy

Zadavatel, jako součást zadávací dokumentace předkládá tyto minimální obchodní podmínky. Dodavatelé doplní návrh o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem a předloží je jako součást své nabídky - části smlouvy o dílo na období 07/2013 - 09/2013.

Zadavatel požaduje zpracovat mimo povinných náležitostí smlouvy o dílo (předmět , termín a cenu díla) další níže uvedené podmínky v bodě 18.1 a 18.4 zadávacích podmínek, a to v minimálním rozsahu – dále viz. §§ 536 -565 zák.č. 513/1991 Sb. v platném znění.

18.1. Záruční lhůta celého plnění předmětu veřejné zakázky je na stavební práce 5 let a na dodávky samostatných movitých věcí, technologie nebo technologických částí 2 roky, nebo dle údajů výrobce.

18.2. Odpovědnost uchazeče za škodu v plné výši finanční náhrady, vedle smluvní pokuty. Uchazeč navrhne min. hodnoty odpovědnosti za:

- prodlení s dokončením smlouvy. Za každý den prodlení smluvní pokuta min. ve výši 5.000,- Kč
- smluvní pokutu za každou reklamovanou vadu v min. výši 2.000,- Kč. Jestliže vada nebude ve lhůtě odstraněna, zvyšuje se smluvní pokuta o dalších 3.000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení do termínu odstranění a prokazatelného převzetí opravené reklamované vady.
- u neodstranitelné vady bránící užívání uhradí dodavatel veškeré náklady na odstranění a znovu provedení vadné části díla – udržovacích prací, stavebních prací, rekonstrukcí.
- reklamované vady (zjevné, skryté, odstranitelné, neodstranitelné a nebránící užívání) musí dodavatel odstranit do 10 dnů od data doručení reklamace. Vady bránící užívání a vady neodstranitelné jsou podstatným porušením smlouvy a uchazeč takovou dodávku prací nebo službu musí nahradit úplně novou dodávkou, službou – novým dílem v rozsahu reklamované části.

- zhotovitel na svém zřízeném staveništi odpovídá za bezpečnost a pořádek. V případě vzniku úrazu, nebo vzniku úrazu třetí osoby nese plnou odpovědnost za náhradu škody, která vznikla v důsledku porušení povinností.
 - zhotovitel bere na vědomí, že v případě vzniku úrazu u svých zaměstnanců, kteří se pohybují bezdůvodně mimo zřízené staveniště jde k tíži zaměstnavatele.
- 18.3.** Lhůta pro předání a převzetí je stanovena na 3 dny před termínem dokončení předmětu plnění. Počátek běhu záruční lhůty je stanoven dnem převzetí díla bez vad.
- 18.4.** Zadavatel si vyhrazuje právo pozastavit 10 % z celkové ceny díla za dílčí část. Pozastávka bude uvolněna po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí.
- 18.5.** Zadavatel neposkytuje zálohy.
- 18.6.** Zúčtování prací, výkonů a služeb bude měsíční s předávacím protokolem, podepsaným zástupcem zadavatele a zúčtované práce, výkony a služby budou doloženy ve stavebním deníku a v soupisu prací a dodávek.
- 18.7.** Splatnost daňových dokladů bude 30 dnů.
- 18.8.** Zhotovitel je povinen provést práce s odbornou péčí, komplexně bez vad, s funkční způsobilostí a bezprostředně k užívání při dodržení technologických postupů. Dále je povinen chránit předmět díla, až do předání a převzetí. Povinností zhotovitele prací, výkonů a služeb je povinnost zajistit odborně kvalifikované pracovníky včetně dohledu k provedení prací.
- 18.9.** Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu obchodních podmínek. Uchazeč bude o změně včas a prokazatelným způsobem informován.
- 18.10.** Smluvní strany se dohodly, že v případě sporů bude užito podání u věcně a místně příslušného soudu pokud nedocílí uzavření smíru.
- 18.11.** Nabídka uchazeče musí respektovat obchodní podmínky (body 18.1 – 18.11). Právní vztahy, které nejsou upraveny obchodními podmínkami, se řídí Obchodním zákoníkem, zák. č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 18.12.** Případné nejasnosti v obchodních podmínkách lze řešit dle § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

IV. Údaje o zadávání veřejné zakázky

1. Zadávání této zakázky není vyjmuta z režimu zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

2. Zadávací dokumentace bude poskytnuta zájemcům bezplatně.
3. Zadavatel:
MEBYS Trutnov s.r.o.
Horská 5
541 01 Trutnov
IČO: 60915013
4. Kontaktní osoba:
Ing. Petr Gaisler
vedoucí technického oddělení
tel.: 499 848 617
gaisler@mebys.cz
5. Lhůty pro podání nabídek
Datum zaslání výzvy: **29.5.2013**
Datum podání nabídek : **14.6.2013**
Datum otevírání obálek : **14.6.2013**
Místo podání nabídek : podatelna MEBYS Trutnov s.r.o.
Horská 5
541 01 Trutnov
6. Úřední den: pondělí - pátek (7:00-14:00 hod.)
7. Doplňující dotazy je nutno podat písemně ve lhůtách dle § 49 zákona
8. Otevírání obálek je veřejné.
9. Zadavatel si vyhrazuje posoudit mimořádně nízkou cenu. Po posouzení si vyhrazuje právo takovou zakázku vyřadit z posuzování a hodnocení.
10. Rozhodnutí o nejvhodnější nabídce zadavatel sdělí uchazečům (do 30.6.2013) od otevírání obálek. Proti rozhodnutí zadavatele nejsou přípustné námitky dodavatele - stěžovatele.
11. Uzavření smlouvy provede zadavatel do 15 dnů od termínu otevírání obálek.
12. Smlouva o dílo bude zpracována v souladu s ustanovením § 536 až 565 Obchodního zákoníku. Kompletní plnění budou realizována na základě písemné výzvy k poskytnutí plnění - objednávky v souladu s § 13a Obchodního zákoníku.

V Trutnově dne 28.5.2013

Horská 5, 541 01 Trutnov
IČ: 60915013 • DIČ: CZ60915013
tel. 499 848 617 • fax: 499 811 288
mebys@trutnov.sbc.cz • www.mebys.cz

Ing. Martin Veselý
jednatel

Přílohy: Příloha 1^a - Krycí list (A až E)
Příloha 2 – Soupisy prací pro Dílčí část A - E
Příloha 3 – Rozměry oken bj. letní koupaliště