



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

a

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

veřejné zakázky malého rozsahu

na stavební práce

s názvem:

„Přestavba stacionáře v Trutnově“

V Trutnově, dne 13.3.2017



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

**Obsah zadávací dokumentace:**

1. Preambule	4
1.1. Vymezení výběrového řízení dle zákona	4
1.2. Pojmy a znění Zadávací dokumentace	4
1.3. Uveřejnění výběrového řízení	5
2. Identifikační údaje zadavatele	5
2.1. Identifikace zadavatele	5
2.2. Identifikace osoby zastupující zadavatele	5
3. Předmět veřejné zakázky	5
3.1. Název veřejné zakázky	5
3.2. Vymezení předmětu veřejné zakázky	5
3.3. Technická specifikace předmětu veřejné zakázky a další podmínky plnění	5
3.4. Závaznost požadavků zadavatele	6
3.5. Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky	6
3.6. Místo plnění předmětu veřejné zakázky	6
3.7. Doba plnění předmětu veřejné zakázky	6
3.8. Klasifikace předmětu veřejné zakázky	7
4. Kvalifikace – obecné vymezení	7
4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci	7
4.2. Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů či certifikátem	7
4.3. Prokazování kvalifikace u nabídky podané více dodavateli	8
4.4. Prokazování kvalifikace pomocí jiných osob	8
4.5. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí	8
4.6. Pravost a stáří dokladů prokazujících kvalifikaci	9
4.7. Změny v kvalifikaci účastníka (dodavatele)	9
4.8. Objasnění kvalifikace či dokladů prokazujících kvalifikaci	9
4.9. Posouzení kvalifikace	9
5. Kvalifikace – konkrétní vymezení	10
5.1. Základní způsobilost	10
5.2. Profesní způsobilost	12
5.3. Technická kvalifikace	12
6. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek	15
6.1. Hodnotící kritéria	15
6.2. Způsob hodnocení	15
6.3. Celkové hodnocení	17
7. Způsob zpracování nabídkových cen	17
7.1. Forma stanovení nabídkových cen	17
7.2. Možnosti překročení nabídkových cen	18
7.3. Mimořádně nízká nabídková cena	18
8. Platební podmínky	18
8.1. Obecné platební podmínky	18
8.2. Formální požadavky na fakturaci a vyúčtování platby za poskytnuté dodávky	19
8.3. Splatnost faktur	19





9. Obchodní podmínky	19
9.1. Předložení návrhu smlouvy	19
9.2. Předmět smlouvy	20
9.3. Doba poskytování plnění vybraným dodavatelem	20
9.4. Místo plnění smlouvy	20
9.5. Záruční doba	21
9.6. Technický dozor	21
9.7. Podpis návrhu smlouvy	21
9.8. Změny či doplnění smlouvy	21
9.9. Ochrana důvěrných informací	21
9.10. Součinnost	21
9.11. Informace o poddodavatelích	22
9.12. Pojištění	22
10. Obsah a forma nabídek	22
10.1. Varianty nabídky	22
10.2. Sestavení a členění nabídky	22
10.3. Vyhotovení a označení nabídky	24
11. Lhůta a místo pro podání nabídek	24
11.1. Místo doručení nabídky	24
11.2. Lhůta pro doručení nabídky	24
11.3. Termín otevírání obálek	25
11.4. Vázanost nabídkou (zadávací lhůta)	25
12. Ostatní ustanovení	25
12.1. Kontaktní osoba a vysvětlení zadávacích podmínek	25
12.2. Prohlídka místa plnění	25
12.3. Poskytování projektové dokumentace a Soupisu stavebních prací a výkonů	26
13. Závěrečná ustanovení	26
14. Přílohy	26





1. PREAMBULE

1.1. Vymezení výběrového řízení dle zákona

Tato veřejná zakázka je zadávána jako **veřejná zakázka malého rozsahu** ve smyslu ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jako „ZZVZ“), kdy předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce dle ustanovení § 14 odst. 3 ZZVZ. Zadavatel této veřejné zakázky je **veřejným zadavatelem** ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 ZZVZ.

Tato veřejná zakázka je zadávána mimo režim zákona, neboť předmět této veřejné zakázky, tj. příslušné stavební práce, a předpokládaná hodnota této veřejné zakázky nedosahují zákonných limitů dle ustanovení § 27 ZZVZ (tj. předpokládaná hodnota této veřejné zakázky nedosahuje ani minimálních limitů podlimitní veřejné zakázky). Zadavatel dle ustanovení § 31 ZZVZ není povinen zadávat podle tohoto zákona veřejné zakázky malého rozsahu a tato výjimka se vztahuje i na toto výběrové řízení.

Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek dodavatelů (účastníků) v souladu s ustanoveními souvisejícími se zadáváním **veřejných zakázek malého rozsahu na stavební práce**. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí ustanovením § 6 ZZVZ a dále dle:

- **Obecných pravidel pro zadavatele a příjemce v rámci IROP** (dále jen „Obecná pravidla IROP“), a
 - **Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014 – 2020** (dále jen „Metodický pokyn“).
- (společně také jako „Závazné pokyny“)

1.2. Pojmy a znění Zadávací dokumentace

Tento dokument slouží jako zadávací dokumentace a je souborem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky (dále také jen „Zadávací dokumentace“) v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky (dále také jen „nabídka“). Práva a povinnosti zadavatele a dodavatelů, resp. účastníků, v rámci tohoto výběrového řízení, která nejsou výslovně uvedena v této Zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními Závazných dokumentů.

Podáním nabídky v tomto výběrovém řízení přijímá dodavatel (účastník) plně a bez výhrad veškeré podmínky této Zadávací dokumentace, včetně všech příloh a případných dodatků (dodatečných informací) k zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že účastník (dodavatel) před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této Zadávací dokumentaci jako součásti zadávacích podmínek a bude se jimi plně řídit. Pokud účastník (dodavatel) neposkytne včas všechny požadované informace a doklady, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat Zadávací dokumentaci a stanoveným zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení jeho nabídky a následné možné vyloučení z výběrového řízení.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu dodavatel (účastník) k zadávacím podmínkám tohoto výběrového řízení obsaženou v jeho nabídce jakákoliv taková výhrada může znamenat i vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele (účastníka) ze zadávacího řízení. V případě rozporu mezi Zadávací dokumentací a jejími přílohami, jsou rozhodující údaje uvedené v Zadávací dokumentaci. To platí rovněž v případě rozdílu v definici či ve významu pojmů používaných v Zadávací dokumentaci a jejích přílohách. V případě rozporu mezi písemným (listinným) vyhotovením Zadávací dokumentace a elektronickou verzí Zadávací dokumentace, má přednost písemné (listinné) vyhotovení Zadávací dokumentace.





1.3. Uveřejnění výběrového řízení

Zadání veřejné zakázky a výběrové řízení se řídí příslušnými ustanoveními zákona. Toto výběrové řízení bylo zahájeno výzvou dle čl. 7 odst. 7.1.1 písm. c) a 7.1.2 Metodického pokynu, kdy výzva k podání nabídek byla zaslána vybraným dodavatelům (zájemcům), a to dne 14.03.2017.

Výzva k podání nabídek k této veřejné zakázce, jakož i tato Zadávací dokumentace včetně příloh, byla dne 14.03.2017 uveřejněna i na profilu zadavatele: https://zakazky.trutnov.cz/profile_display_2.html.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

2.1. Identifikace zadavatele

Zadavatel: Město Trutnov
sídlem: Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov
IČ: 00278360
DIČ: CZ00278360
zastoupen: Mgr. Ivanem Adamcem, starostou města

2.2. Identifikace osoby zastupující zadavatele

Zadavatel pověřil výkonem zadavatelských činností v rámci tohoto výběrového řízení následující pověřenou osobu:

Mgr. Zdeněk Tomáš, advokát
se sídlem: třída Míru 92, 530 02 Pardubice
Ev. č. ČAK: 15986
IČ: 03536378

3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Název veřejné zakázky

„Přestavba stacionáře v Trutnově“

3.2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Účelem této veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo s jedním dodavatelem (účastníkem), který se v rámci provedení hodnocení umístí na prvním nejlépe hodnoceném místě a jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvýhodnější. Závazný vzor návrhu Smlouvy o dílo tvoří Přílohu č. 8 této Zadávací dokumentace.

Předmětem této veřejné zakázky a následného plnění předmětu této veřejné zakázky je provedení díla formou stavebních prací na akci s názvem „Přestavba stacionáře v Trutnově“, kdy rozsah zadávaných stavebních prací je závazně stanoven **projektovou dokumentací ve stupni dokumentace pro provedení stavby** zpracovanou architektonickou a projekční kanceláří: DRUPOS Trutnov, IČ: 13531212, sídlem: Horní Promenáda 150, 541 01 Trutnov - projektant: Ing. Zdeněk FIBIKAR, v únoru 2017, zak. číslo: 4289.2/ŽA, zodpovědný projektant: Ing. arch. Roman ŽATECKÝ, IČ: 14532255, sídlem: Dělnická II/212, 542 01 Žacléř, ČKA 02 818.

3.3. Technická specifikace předmětu veřejné zakázky a další podmínky plnění

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve stavebních úpravách pro změnu užívání části objektu umístěném na pozemku s parc. č. st. 3562, 3563 v k.ú. 769029 Trutnov při ulici





Náchodská a týkají se pouze stavebního objektu č.p. 359 v k.ú. 769029 Trutnov, tj. původního areálu MŠ Náchodská a denního stacionáře v majetku stavebníka (tj. zadavatele).

Stavební úpravy a změna dokončené stavby dle shora uvedeného budou realizovány za účelem změny užívání 2. NP objektu „A“ (na pozemku s parc. č. st. 3563) 1. a 2. NP objektu „B/C“ (na pozemku s parc. č. st. 3562) původního areálu MŠ Náchodská a denního stacionáře, a to v souladu s platným Územním plánem Města Trutnov, přičemž objekt „D“ – varna s jídelnou a hospodářským zázemím zůstává beze změny.

Přesné vymezení předmětu této veřejné zakázky je uvedeno v Příloze č. 1 – Projektová dokumentace a v Příloze č. 2 – Soupis stavebních prací a výkonů (výkaz výměr).

3.4. Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této Zadávací dokumentace a v přílohách této Zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel (účastník) povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci či změny obchodních podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem možného vyloučení dodavatele (účastník) z další účasti ve výběrovém řízení z takového důvodu.

Zadavatel dále upozorňuje účastníka (dodavatele) na skutečnost, že Zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících ze závazných norem. Účastník se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v Zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných závazných norem.

Je-li v zadávacích podmínkách, technických specifikacích, projektové dokumentaci či výkazu výměr uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, tak se dle ustanovení § 89 odst. 6 ZZVZ má za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je účastník (dodavatel) oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

3.5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena ve smyslu ustanovení § 16 a násl. ZZVZ ve výši **4.743.737,95 Kč bez DPH**. Tato předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena jako výše peněžitého závazku vyplývajícího z plnění veřejné zakázky.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň stanovena jako **cena (výše) peněžitého závazku vyplývajícího z plnění této veřejné zakázky, a to jako cena maximální a nejvýše přípustná**. V případě překročení této stanovené předpokládané hodnoty zakázky dodavatelem (účastníkem) bude takový dodavatel (účastník) z výběrového řízení vyloučen pro nesplnění stanovených zadávacích podmínek.

3.6. Místo plnění předmětu veřejné zakázky

Místem plnění předmětu veřejné zakázky v rámci tohoto výběrového řízení je Město Trutnov – „Stacionář pro zdravotně oslabené a tělesně postižené“, a to konkrétně 2. NP. objektu „A“ (na pozemku s parc. č. st. 3563 v k.ú. Trutnov), obě NP objektu „B/C“ (na pozemku s parc. č. st. 3562 v k.ú. Trutnov) včetně jeho atrií a část pozemku s parc. č. 722/12 v k.ú. Trutnov (pro zařízení staveníště), to vše v areálu původní MŠ Náchodská (Trutnov) a denního stacionáře, na adrese: Náchodská 359, 541 01 Trutnov.

3.7. Doba plnění předmětu veřejné zakázky

Bližší specifikace termínů plnění a doby plnění předmětu této veřejné zakázky je uveden v čl. 9 odst. 9.3. této Zadávací dokumentace.





3.8. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódů CPV ve smyslu ustanovení § 47 zákona:

Hlavní předmět: CPV: 45000000-7 Stavební práce

Další předměty: CPV: 45454100-5 Rekonstrukce budov

CPV: 45215000-7 Stavební úpravy budov sloužících pro zdravotní
a sociální péči, krematorií a veřejných záchodků

CPV: 45215220-5 Stavební úpravy zařízení sociální péče kromě
subvencovaných obytných domů

4. KVALIFIKACE – OBECNÉ VYMEZENÍ

Účastník (dodavatel) v rámci své nabídky prokáže níže uvedené kvalifikační předpoklady, kdy konkrétní požadavky jsou dále stanoveny v čl. 5 této Zadávací dokumentace. V případě nesplnění veškerých požadovaných kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu v rámci předložené nabídky, a to ani po případné žádosti o objasnění či vysvětlení, může být takový účastník (dodavatel) vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci

Požadavky na kvalifikaci dodavatele jsou stanoveny v této Zadávací dokumentaci a Výzvě k předložení nabídek (tj. výzvě o zahájení tohoto výběrového řízení). Účastník (dodavatel) je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat splnění kvalifikace v níže uvedeném rozsahu. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- I. *prokáže splnění základní způsobilosti;*
- II. *prokáže splnění profesní způsobilosti;*
- III. *prokáže splnění technické kvalifikace.*

Bližší specifikace konkrétních požadavků na prokázání splnění kvalifikace je dále stanovena v čl. 5 této Zadávací dokumentace

4.2. Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů či certifikátem

Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikace předložit výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu ve smyslu ustanovení § 226 až 232 ZZVZ a za podmínek ZZVZ stanovených. Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nahrazuje tento výpis doklad prokazující:

- a) *profesní způsobilost v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a*
- b) *základní způsobilost.*

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předloží dodavatel v prosté kopii ne starší než tři měsíce od posledního dne, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace.

Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace také certifikátem vydaným v rámci Systému certifikovaných dodavatelů ve smyslu ustanovení § 233 až 240 ZZVZ a za podmínek ZZVZ stanovených, kdy tento certifikát obsahuje náležitosti stanovené v ustanovení § 239 ZZVZ, a údaje v něm uvedené jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace. Takto vydaný a platný certifikát nahrazuje splnění kvalifikace v rozsahu údajů v něm uvedených údajů.

Certifikát dodavatelé předloží ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a certifikát musí být platný ve smyslu ustanovení § 239 odst. 3 ZZVZ (tj. nesmí být starší než jeden rok).





4.3. Prokazování kvalifikace u nabídky podané více dodavateli

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti v rozsahu předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) plném rozsahu. Prokázání splnění technické kvalifikace či zbylé profesní způsobilosti (vyjma shora uvedeného výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence) musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím jiných osob – blíže viz čl. 4 odst. 4.4 této Zadávací dokumentace.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a jiným osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první tohoto odstavce, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

4.4. Prokazování kvalifikace pomocí jiných osob

Dodavatel může určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria profesní způsobilosti zahrnující výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, požadované zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiné osoby prokázat splnění kvalifikace odpovídající základní způsobilosti a profesní způsobilosti v rozsahu předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje).

Dodavatel je v případě prokazování kvalifikace pomocí jiné osoby ve shora vymezeném rozsahu povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základní způsobilosti
- b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti v rozsahu předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje),
- c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím této jiné osoby,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele (obsahem tohoto písemného závazku musí být minimálně na straně jiné osoby, jejímž prostřednictvím je prokazováno splnění některé části kvalifikace, závazek ke společné a nerozdílné odpovědnosti této jiné osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem).

Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje technickou kvalifikaci v rozsahu seznamu významných dodávek/služeb/stavebních prací (včetně příslušných osvědčení), seznamu techniků nebo technických útvarů (které se budou podílet na plnění veřejné zakázky) či osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci, předložil písemný závazek dle shora uvedeného písm. d) zákona, který bude obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

4.5. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.





Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a zadavatelem. Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis). Doklady prokazující splnění kvalifikace získané v zahraničí předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.

4.6. Pravost a stáří dokladů prokazujících kvalifikaci

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů **minimálně v prosté kopii**. Zadavatelem požadovaná čestná prohlášení v rámci této Zadávací dokumentace musí být podepsána osobou oprávněnou dodavatele zastupovat (tj. statutárním orgánem dodavatele, případně jinou zmocněnou osobou, kdy dodavatel musí ke své nabídce přiložit kopii takového zmocnění této osoby, a to jako součást dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace).

Doklady prokazující **splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kvalifikačního kritéria (způsobilosti) nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení tohoto výběrového řízení. Zadavatel nejpozději před uzavřením smlouvy od dodavatele vyžádá předložení originálů či úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud již nebyly v originále či úředně ověřené kopii předloženy ve výběrovém řízení.** Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen je předložit. Nesplnění této povinnosti, tj. nepředložení požadovaných originálů či úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, je důvodem pro vyloučení dodavatele (účastníka).

4.7. Změny v kvalifikaci účastníka (dodavatele)

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu výběrového řízení ke změně kvalifikace účastníka výběrového řízení, je účastník výběrového řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku výběrového řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,*
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků výběrového řízení nebo nabídek a*
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.*

Nesplnění této povinnosti, tj. neoznámení změny v dokladech prokazujících splnění kvalifikace, je důvodem pro vyloučení dodavatele (účastníka).

4.8. Objasnění kvalifikace či dokladů prokazujících kvalifikaci

Zadavatel může požadovat po dodavateli (účastníkovi), aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Dodavatel (účastník) je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě stanovené zadavatelem.

4.9. Posouzení kvalifikace

Zadavatel provede posouzení kvalifikace u dotčených dodavatelů (účastníků) v souladu s podmínkami této Zadávací dokumentace, a to sám či prostřednictvím určené komise pro posouzení kvalifikace. Dodavatel, který neprokáže splnění kvalifikace či některého z níže uvedených kvalifikačních kritérií (způsobilostí) v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost v případě změny kvalifikace u dodavatele (účastníka), která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, může být zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.





5. KVALIFIKACE – KONKRÉTNÍ VYMEZENÍ

Zadavatel tímto požaduje prokázání splnění následujících kvalifikačních předpokladů a způsobilostí v rámci nabídky dodavatele (účastníka):

5.1. Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti dodavatele (účastníka) ve smyslu ustanovení § 74 odst. 1 ZZVZ. Požadavky na prokázání splnění základní způsobilosti stanovuje zadavatel následovně:

Požadovaná základní způsobilost ve smyslu § 74 odst. 1 zákona splňuje dodavatel (účastník):	Způsob prokázání požadované základní způsobilosti – prokáže dodavatel (účastník), který předloží:
a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro níže uvedený trestný čin nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, kdy k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží, a to: I. trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, II. trestný čin obchodování s lidmi, III. tyto trestné činy proti majetku: 1. podvod, 2. úvěrový podvod, 3. dotační podvod, 4. podílnictví, 5. podílnictví z nedbalosti, 6. legalizace výnosů z trestné činnosti, 7. legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti, IV. tyto trestné činy hospodářské: 1. zneužití informace a postavení v obchodním styku, 2. sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě, 3. pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži, 4. pletichy při veřejné dražbě, 5. poškození finančních zájmů Evropské unie, V. trestné činy obecně nebezpečné, VI. trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci, VII. tyto trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných	<u>Čestné prohlášení, z něhož vyplývá prokázání splnění veškeré požadované základní způsobilosti dle písm. a) až e).</u> <i>Dodavatel (účastník) je oprávněn za tímto účelem použít čestné prohlášení v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 3 - Čestné prohlášení – Základní způsobilost“</i>





1. trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby, 2. trestné činy úředních osob, 3. úplatkářství, 4. jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci. <i>Je-li dodavatelem (účastníkem) právnická osoba, musí podmínku podle tohoto písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle tohoto písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.</i> <i>Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu zahraniční či české právnické osoby musí podmínku podle tohoto písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Požadavkem pro prokázání této podmínky podle tohoto písm. a) pro právnickou osobu dle výše uvedené tímto nejsou dotčeny a i v případě, že je dodavatelem (účastníkem) pobočka závodu musí být tyto podmínky pro prokázání tohoto písm. a) u právnické osoby naplněny.</i>	
b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek	
c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění	
d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti	
e) není v likvidaci ¹ , proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku ² , vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu ³ nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele	

¹ dle ustanovení § 187 zákona č. 89/2012 Sb., o čanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

² dle ustanovení § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

³ např. zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů.



5.2. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti dodavatele (účastníka) ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 a § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ Požadavky na prokázání splnění profesní způsobilosti stanovuje zadavatel následovně:

Požadovaná profesní způsobilost ve smyslu dle § 77 odst. 1 a § 77 odst. 2 písm. a) a c) zákona:	Způsob prokázání požadované profesní způsobilosti – prokáže dodavatel (účastník), který předloží:
a) <u>ve vztahu k České republice Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence</u> , pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.	<u>Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, a to k prokázání splnění požadované profesní způsobilosti dle písm. a).</u>
b) <u>Doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky</u> , pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (např. výpis z živnostenského rejstříku či obdobná licence), obsahující minimálně následující oprávnění: - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování	<u>Doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (např. výpis z živnostenského rejstříku či obdobná licence), a to k prokázání splnění požadované profesní způsobilosti dle písm. b), v rozsahu požadovaných oprávnění.</u>

5.3. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dodavatele (účastníka) ve smyslu ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) a c) ZZVZ Požadavky na prokázání splnění technické kvalifikace stanovuje zadavatel následovně:

Požadovaná technická kvalifikace ve smyslu dle § 79 odst. 2 písm. a) a c) zákona:	Způsob prokázání požadované technické kvalifikace – prokáže dodavatel (účastník), který předloží:
a) <u>Referenční list</u> , tj. seznam významných stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky realizovaných (poskytnutých) dodavatelem za posledních 5 let před zahájením tohoto výběrového řízení. Pro splnění této technické kvalifikace je vyžadováno, aby dodavatel předložil Referenční list obsahující alespoň dvě (2) významné zakázky spočívající ve výstavbě, přestavbě či rekonstrukci objektu občanské vybavenosti v hodnotě minimálně 2.000.000,- Kč bez DPH každé takové referenční zakázky. Referenční list, tj. seznam významných zakázek, musí u každé uvedené reference obsahovat nejméně následující údaje:	<u>Čestné prohlášení ve formě Referenčního listu obsahujícího seznam významných stavebních prací, z něhož vyplývá prokázání splnění požadavku na prokázání splnění této technické kvalifikace dle písm. a).</u> <i>Dodavatel (účastník) je oprávněn za tímto účelem použít čestné prohlášení v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 4 - Čestné prohlášení – Referenční list“ a</i> <u>Upozornění: Dodavatel (účastník) je pro splnění této technické kvalifikace povinen přiložit ke shora požadovanému Referenčnímu listu, tj. seznamu významných stavebních prací, též nezbytné přílohy k prokázání příslušných referenčních zakázek, tj. významných stavebních prací, a to <u>osvědčení o řádném provedení a splnění</u></u>



- obchodní firma/název objednatele, - předmět a popis realizovaných stavebních prací vč. místa plnění, - rozpočtové náklady stavebních prací, - doba realizace stavebních prací, - kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci stavebních prací ověřit. Přílohou referenčního listu, obsahujícího seznam významných zakázek, musí být ke každé uvedené referenční zakázce osvědčení o řádném provedení a splnění příslušné referenční zakázky (realizované významné stavební práce) vydané objednatelem, kdy takové osvědčení musí zahrnovat a obsahovat minimálně údaje požadované shora zadavatelem v rámci každé významné dodávky uvedené v Referenčním listu a dále údaj o řádném provedení a splnění příslušné dodávky. Dodavatel (účastník) může příslušné osvědčení dle tohoto ustanovení nahradit rovnocenným dokladem kterým je zejména smlouva uzavřená s příslušným objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele (účastníka).	příslušné referenční zakázky (realizované významné stavební práce) vydané objednatelem, kdy takové osvědčení musí zahrnovat a obsahovat minimálně údaje požadované shora zadavatelem v rámci každé významné dodávky uvedené v Referenčním listu a dále údaj o řádném provedení a splnění příslušné dodávky. Dodavatel (účastník) je oprávněn za tímto účelem použít čestné prohlášení v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 5 – Vzor osvědčení k referenční zakázce“ (Zadavatel na doložení osvědčení objednatelů ve formátu výše uvedeného Vzoru osvědčení k referenční zakázce dle Přílohy č. 5 netrvá, jedná se pouze o vzor, který účastník může, ale i nemusí použít). Dodavatel (účastník) může příslušné osvědčení dle tohoto ustanovení nahradit rovnocenným dokladem kterým je zejména smlouva uzavřená s příslušným objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele (účastníka).
b) Seznam techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Pro splnění této technické kvalifikace je vyžadováno, aby dodavatel předložil seznam techniků obsahující osoby splňující následující požadavky: - <u>min. 1 autorizovaný inženýr nebo technik s min. 5 letou praxí v oboru odpovídajícímu předmětu této veřejné zakázky zaměřený na pozemní stavitelství (tj. disponující autorizací v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb.) s účastí minimálně na jedné (1) realizaci staveb spočívajících ve výstavbě, přestavbě či rekonstrukci objektu občanské vybavenosti za posledních 5 let v celkové hodnotě rozpočtových stavebních nákladů takové stavební zakázky min. ve výši 2.000.000 Kč</u>	<u>Čestné prohlášení ve formě seznamu osob Seznam techniků obsahujícího seznam techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, z něhož vyplývá prokázání splnění požadavku na prokázání splnění této technické kvalifikace dle písm. b).</u> Dodavatel (účastník) je oprávněn za tímto účelem použít čestné prohlášení v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 6 – Čestné prohlášení – Seznam techniků“ Upozornění: Dodavatel (účastník) je pro splnění této technické kvalifikace povinen přiložit ke shora požadovanému Seznamu techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, též nezbytné profesní životopisy každého jednotlivého technika či odborného pracovníka, a to v požadovaném rozsahu. Dodavatel (účastník) je pro splnění této technické kvalifikace povinen splnit požadavek zadavatele,



bez DPH. Údaje o této praxi, tj. účasti na minimálně jedné (1) realizaci staveb spočívajících ve výstavbě, přestavbě či rekonstrukci objektu občanské vybavenosti za posledních 5 let v celkové hodnotě rozpočtových stavebních nákladů takové stavební zakázky min. ve výši 2.000.000 Kč bez DPH, uvede tato osoba ve svém profesním životopise.

Požadavkem zadavatele je, aby autorizovaná osoba dle tohoto kvalifikačního požadavku pro příslušného dodavatele vykonávala funkci hlavního stavbyvedoucího na předmětné stavbě jako zodpovědná osoba dle živnostenského zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, v platném znění. Tuto osobu povinně uvede a doplní dodavatel v návrhu Smlouvy o dílo v souladu s přílohou č. 8 této Zadávací dokumentace.

Požadované specializované techniky uvede dodavatel v seznamu, který musí obsahovat nejméně následující údaje:

- jméno a příjmení technika či odborného pracovníka včetně uvedení čísla autorizace dle údajů v zápisu ČKAIT,
- pozici či funkční zařazení,
- délku praxe v požadovaném oboru odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky (tj. oboru pozemní stavby v případě specializovaného technického pracovníka)
- informaci, zda se jedná o zaměstnance dodavatele (účastníka) či osobu spolupracující na základě jiné smluvně podložené spolupráce (v případě, že nejde o zaměstnance dodavatele (účastníka), pak je dodavatel (účastník) povinen doložit prostou kopii smlouvy s příslušným technikem či odborným pracovníkem a dále je dodavatel (účastník) povinen dodržet veškeré povinnosti o prokazování kvalifikace prostřednictvím subdodavatele dle ustanovení čl. 4 odst. 4.4 této Zadávací dokumentace)
- uvedení kontaktní osoby dodavatele k ověření správnosti doložených údajů o předmětné osobě odborného technického pracovníka.

Přílohou seznamu techniků obsahujícího seznam techniků a odborných pracovníků,

aby autorizovaná osoba dle tohoto kvalifikačního požadavku pro příslušného dodavatele vykonávala funkci hlavního stavbyvedoucího na předmětné stavbě jako zodpovědná osoba dle živnostenského zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, v platném znění. Tuto osobu povinně uvede a doplní dodavatel v návrhu Smlouvy o dílo v souladu s přílohou č. 8 této Zadávací dokumentace.





jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, musí být ke každému uvedenému technickému odbornému pracovníkovi doložen profesní životopis, a to minimálně v následujícím rozsahu a struktuře:

- jméno a příjmení osoby;
- označení funkční pozice a náplně práce;
- dosažené vzdělání;
- údaj o délce praxe v relevantním oboru;
- přehled profesní praxe v relevantním oboru k předmětu této veřejné zakázky včetně uvedení realizovaných staveb, jejich stručného popisu a finanční výše plnění;
- prohlášení: „čestně prohlašuji, že veškeré informace a údaje uvedené v tomto životopise jsou pravdivé“;
- vlastnoruční podpis osoby, o jejíž životopis se jedná.

6. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

6.1. Hodnotící kritéria

Zadavatel či příslušná hodnotící komise jmenovaná za účelem posouzení a hodnocení nabídek vyřadí z dalšího posuzování a hodnocení nabídky, které nebudou úplné z hlediska zadávacích podmínek či nebudou odpovídat požadavkům zadavatele stanoveným v zadávacích podmínkách. Takový dodavatel (účastník) může být následně vyloučen z další účasti ve výběrovém řízení.

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídky**.

6.2. Způsob hodnocení

Hodnocení nabídek bude provádět zadavatel či příslušná hodnotící komise, a to na základě hodnocení **ekonomické výhodnosti nabídky**, stanovená následujícími dílčími hodnotícími kritérii:

	Hodnotící kritérium	Váha kritéria
1.	Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)	80%
2.	Doba realizace stavby (v týdnech)	20%

1. Dílčí hodnotící kritérium „Celková nabídková cena v Kč bez DPH“ s vahou 80%

Pro hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria použije hodnotící komise hodnotu „**Celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH**“ uvedenou na Krycím listu dle Přílohy č. 7 této Zadávací dokumentace.

Dodavatel (účastník) je povinen hodnotu „**Celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH**“ nabídnout jako celkovou hodnotu zahrnující kompletní realizaci veškerých stavebních a montážních prací, veškerých souvisejících dodávek a služeb a včetně poskytnutí záruky za jakost. **Celková nabídková cena bude odpovídat řádně vyplněnému Soupisu stavebních prací a výkonů (výkazu výměr) dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace, který je součástí Projektové dokumentace k této veřejné zakázce, a obsahuje veškeré rozpočtové položky nezbytné**





k realizaci předmětu této veřejné zakázky. Celková nabídková cena pak bude součtem veškerých položek dodavatelem (účastníkem) oceněného Soupisu stavebních prací a výkonů (výkazu výměr) dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace.

Každý dodavatel (účastník) je při stanovení „Celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH“ zároveň povinen respektovat a dodržet předpokládanou hodnotu veřejné zakázky, která činí: 4.743.737,95,- Kč bez DPH, a to v souladu s čl. 3 odst. 3.5 této Zadávací dokumentace.

Nabízenou hodnotu „Celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH“ je dodavatel (účastník) povinen doplnit a uvést na požadovaném místě v rámci znění návrhu Smlouvy o díl dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace, a to v čl. V. odst. 5.1 příslušné Smlouvy o dílo.

Zadavatel tímto stanovuje a dodavatel (účastník) bere na vědomí, že v případě, že dodavatel (účastník) v tomto dílčím hodnotícím kritériu uvede (nabídne) hodnotu vyšší než zadavatelem stanovené maximum, tj. překročí předpokládanou hodnotu této veřejné zakázky uvedenou v čl. 3 odst. 3.5 této Zadávací dokumentace, bude to považováno za nesplnění zadávacích podmínek a nabídka takového dodavatele (účastníka) může být ze zadávacího řízení vyřazena a dodavatel (účastník) může být z tohoto důvodu vyloučen.

Pro hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria použije hodnotící komise bodovací stupnici od 0 do 100 bodů, kdy **nejvhodnější nabídka je ta nejnižší hodnotou:**

	nejvhodnější nabídka
Počet bodů	= $\frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$

Nejnižší nabídnutá hodnota **Celkové nabídkové v Kč bez DPH** hodnocená v rámci předložených nabídek dodavatelů (účastníků) tak získává 100 bodů. Další nabídky budou hodnoceny snížením počtu bodů v souladu s výše uvedeným způsobem výpočtu.

2. Dílčí hodnotící kritérium „Doba realizace stavby (v týdnech)“ s vahou 20%

Pro hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria použije hodnotící komise hodnotu „Doba realizace stavby (v týdnech)“ uvedenou na **Krycím listu** dle Přílohy č. 7 této Zadávací dokumentace.

Dodavatel (účastník) je povinen hodnotu „Doba realizace stavby (v týdnech)“ nabídnout jako celkovou hodnotu zahrnující kompletní realizaci veškerých stavebních a montážních prací, veškerých souvisejících dodávek a služeb, tj. **reálnou dobu realizace stavby (v týdnech) od zahájení realizace díla (stavby) do jeho řádného předání zadavateli bez vad a nedodělků bránících užívání**, a to v souladu s ustanovením čl. 9 odst. 9.3 písm. c) této Zadávací dokumentace.

Každý dodavatel (účastník) je při stanovení „Doby realizace stavby (v týdnech)“ zároveň povinen respektovat a dodržet **maximální dobu realizace výstavby (v týdnech) od zahájení realizace díla (stavby) do dokončení a předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bránících užívání díla**, která činí: **maximálně 12 týdnů**, a to v souladu s čl. 9 odst. 9.3 písm. c) této Zadávací dokumentace.

Nabízenou hodnotu „Doby realizace stavby (v týdnech)“ je dodavatel (účastník) povinen doplnit a uvést na požadovaném místě v rámci znění návrhu Smlouvy o díl dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace, a to v čl. IV. odst. 4.1 příslušné Smlouvy o dílo.

Zadavatel tímto stanovuje a dodavatel (účastník) bere na vědomí, že v případě, že dodavatel (účastník) v tomto dílčím hodnotícím kritériu uvede (nabídne) hodnotu vyšší než zadavatelem stanovené maximum, tj. překročí předpokládanou hodnotu doby realizace stavby (v týdnech) uvedenou v čl. 9 odst. 9.3 písm. c) této Zadávací dokumentace, bude to považováno za nesplnění zadávacích podmínek a nabídka takového dodavatele (účastníka) může být ze zadávacího řízení vyřazena a dodavatel (účastník) může být z tohoto důvodu vyloučen.



Pro hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria použije hodnotící komise bodovací stupnici od 0 do 100 bodů, kdy **nejvhodnější nabídka je ta nejvyšší hodnota**:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$$

Nejnižší nabídnutá hodnota „**Doby realizace stavby (v týdnech)**“ hodnocená v rámci předložených nabídek dodavatelů (účastníků) tak získává 100 bodů. Další nabídky budou hodnoceny snížením počtu bodů v souladu s výše uvedeným způsobem výpočtu.

6.3. Celkové hodnocení

V rámci celkového hodnocení nabídek budou bodová hodnocení jednotlivých dílčích hodnotících kritérií, specifikovaných výše v odst. 6.2 tohoto článku Zadávací dokumentace, vynásobena vahou daného dílčího kritéria. Celkové hodnocení je poté součtem bodových hodnocení dílčích hodnotících kritérií v souladu s tímto článkem této Zadávací dokumentace. Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů v součtu všech hodnocených dílčích hodnotících kritérií. Maximálním celkovým počtem bodů, které může uchazeč (dodavatel) obdržet v rámci všech dílčích hodnotících kritérií je hodnota 100,00 bodů.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč řádně a pravdivě stanovil veškeré hodnoty jednotlivých dílčích hodnotících kritérií, přičemž žádnému z dílčích hodnotících kritérií nepřidělí hodnotu nula. V případě, že uchazeč (dodavatel) v některém z dílčích hodnotících kritérií nabídne (uveče) hodnotu nula či hodnotu přesahující (nedodržující) stanovené limity v rámci jednotlivých dílčích hodnotících kritérií bude to považováno za nesplnění zadávacích podmínek a nabídka takového dodavatele (uchazeče) může být ze zadávacího řízení vyřazena a dodavatel (uchazeč) může být z tohoto důvodu vyloučen.

V případě naprosté shody v rámci celkového počtu bodů, které uchazeči obdrží v rámci hodnocení nabídek, bude mezi těmito shodně ohodnocenými nabídkami rozhodnuto losem. Takový výběr nejvhodnější nabídky, tj. losem, bude proveden prostřednictvím mechanických nebo obdobných zařízení a za účasti notáře, který osvědčí průběh losování, a to zejména s ohledem na dodržení transparentnosti a zákazu diskriminace. Dotčení uchazeči, kterých se náhodný výběr bude týkat, budou o místu a čase konání losování včas vyrozuměni, a to minimálně 3 dny předem. Uchazeč je oprávněn se účastnit takového losování, kdy zadavatel stanovuje, že za jednoho uchazeče jsou oprávněny se účastnit max. 2 osoby, které jsou oprávněny zastupovat uchazeče. Toto své oprávnění zastupovat uchazeče prokáží příslušné osoby na vyžádání zadavatele plnou mocí vystavenou za tímto účelem, nejde-li o statutární orgán uchazeče či jeho člena.

7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÝCH CEN

7.1. Forma stanovení nabídkových cen

Celková nabídková cena této veřejné zakázky bude stanovena ve formě **Celkové nabídkové ceny bez DPH, samostatně uvedené DPH a Celkové nabídkové ceny včetně DPH** a v nabídce dodavatele (účastníka) bude vyplněna povinně na Krycím listu nabídky dle Přílohy č. 7 a adekvátně i v návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 8, tj. v následujícím členění:

CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA		
1.	Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)	,- Kč
2.	DPH	,- Kč
3.	Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)	,- Kč





V rámci stanovení Celkové nabídkové ceny a dále i jednotlivých dílčích nabídkových cen za jednotlivé stavební práce, výkony, související dodávky a služby dodavatel (účastník) vyplní příslušné kolonky Soupisu prací a výkonů (výkazu výměr) dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace. Tyto nabídkové ceny budou nabídnuty v členění dle předloženého výkazu výměr – položkového rozpočtu, včetně veškerých poplatků, obchodních a jiných přírážek, daní, pojištění, licenčních poplatků a dopravních nákladů až na staveniště, kromě daně z přidané hodnoty platné v České republice, která bude uvedena samostatně. Tyto ceny budou nabídnuty v Kč a budou cenami maximálními pro realizaci příslušného díla jakožto předmětu této veřejné zakázky.

7.2. Možnosti překročení nabídkových cen

Zadavatel připouští překročení nabídkové ceny pouze:

- a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH.
- b) pokud zadavatel bude požadovat i provedení dalšího plnění, než toho, které je předmětem smlouvy na plnění předmětu této veřejné zakázky uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem, a to pouze za současného naplnění a dodržení příslušných ustanovení upravujících zadání této veřejné zakázky (tj. zejména dodržení Obecných pokynů IROP, Metodického pokynu a s respektováním příslušného právního předpisu upravujících zadávání veřejných zakázek), a dále na základě schváleného a písemně potvrzeného dodatku k příslušné smlouvě na plnění předmětu této veřejné zakázky.

7.3. Mimořádně nízká nabídková cena

Hodnotící komise zadavatele posoudí v rámci hodnocení nabídek nabídkovou cenu účastníka uvedenou v nabídce z hlediska její přiměřenosti. V případě mimořádně nízké nabídkové ceny si hodnotící komise zadavatele vyhrazuje právo písemně vyzvat účastníka k jejímu písemnému vysvětlení. Jestliže vysvětlení nebude hodnotící komisí zadavatele shledáno jako dostatečné či opodstatněné nebo účastník nedoloží požadované vysvětlení nabídkové ceny ve stanovené lhůtě, nebude nabídka účastníka hodnocena.

8. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Níže uvedené platební podmínky jsou závazné a budou obsaženy v příslušné Smlouvě o dílo dle znění návrhu uvedeném v Příloze č. 8 této Zadávací dokumentace, která bude uzavřena mezi vybraným dodavatelem (účastníkem) a zadavatelem. V rámci vymezení některých níže uvedených platebních podmínek je dodavatel (účastník), se kterým bude uzavřena příslušná Smlouva o dílo na základě tohoto výběrového řízení, označen jen jako dodavatel. Veškeré další a blíže specifikované platební podmínky jsou uvedeny ve znění návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace. Nesplnění kterékoliv platební podmínky stanovené zadavatelem, posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem možného vyloučení příslušného dodavatele (účastníka) z výběrového řízení.

8.1. Obecné platební podmínky

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Fakturace ceny stavebních prací, výkonů, souvisejících dodávek a služeb bude prováděna průběžně prostřednictvím faktur(y) s doloženými soupisem poskytnutého plnění, tj. provedených stavebních prací, dodaného zařízení či případných poskytnutých souvisejících doprovodných dodávek a služeb, a to v každém kalendářním měsíci (tj. měsíční fakturace). Fakturovány budou pouze stavební práce, výkony, dodávky a služby, které jsou předmětem příslušné Smlouvy o dílo uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem a jsou kvalitně provedeny. Práce, které nebyly provedeny, služby, které nebyly poskytnuty, a zboží



(dodávky), které nebylo dodáno v souladu s touto Zadávací dokumentací a příslušnou Smlouvou o dílo, nebudou fakturovány. Právo na konečnou fakturaci předmětného plnění vzniká po protokolárním předání předmětu této veřejné zakázky a dále za podmínek Smlouvy o dílo uzavřené na základě tohoto výběrového řízení dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace.

Platby a veškeré úhrady budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje a fakturované částky budou v této měně.

8.2. Formální požadavky na fakturaci a vyúčtování platby za poskytnuté dodávky

Příslušné platby (fakturace) na úhradu realizace předmětu této veřejné zakázky budou probíhat vždy na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného dodavatelem, kdy faktury (daňové doklady) musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a dále musí obsahovat údaje stanovené v příslušné Smlouvě o dílo dle znění návrhu uvedeném v Příloze č. 8 této Zadávací dokumentace, která bude následně uzavřena mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem. Nebude-li mít faktura (daňový doklad) příslušné zákonné či další zadavatelem stanovené náležitosti, je zadavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.

8.3. Splatnost faktur

Faktury (daňové doklady) budou vystavovány dodavatelem, a to na základě podmínek stanovených v příslušné Smlouvě o dílo dle znění návrhu uvedeném v Příloze č. 8 této Zadávací dokumentace, která bude následně uzavřena mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem (účastníkem). Zadavatel požaduje, aby **lhůta splatnosti veškerých faktur byla 30 kalendářních dní** ode dne jejich doručení zadavateli.

Veškeré platby (fakturace) na úhradu realizace předmětu této veřejné zakázky budou ze strany zadavatele prováděny převodem na účet dodavatele (účastníka) uvedený ve Smlouvě o dílo, která bude následně uzavřena mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem (účastníkem), a to s vyznačením sjednaného variabilního symbolu. Dnem úhrady každé příslušné platby se rozumí den, kdy byla účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu zadavatele (jakožto objednatel) ve prospěch vybraného dodavatele (jakožto zhotovitele).

9. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Níže uvedené obchodní podmínky jsou závazné a budou obsaženy v příslušné Smlouvě o dílo dle znění návrhu uvedeném v Příloze č. 8 této Zadávací dokumentace, která bude uzavřena mezi vybraným dodavatelem (účastníkem) a zadavatelem. V rámci vymezení některých níže uvedených obchodních podmínek je dodavatel (účastník), se kterým bude uzavřena příslušná Smlouva o dílo na základě tohoto výběrového řízení, označen jen jako dodavatel. Veškeré další a blíže specifikované obchodní podmínky jsou uvedeny ve znění návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace. Nesplnění kterékoliv obchodní podmínky stanovené zadavatelem, posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem možného vyloučení příslušného dodavatele (účastníka) z výběrového řízení.

9.1. Předložení návrhu smlouvy

Dodavatelé jsou povinni podat jediný návrh Smlouvy o dílo v souladu se zněním dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace zahrnující předmět plnění této veřejné zakázky. Návrh příslušné Smlouvy o dílo nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění zadavatele uvedená v této Zadávací dokumentaci; v opačném případě může být nabídka posouzena jako nesplňující zadávací podmínky a může být vyřazena z další účasti v tomto výběrovém řízení. Dodavatel není oprávněn



činit změny či doplnění těchto závazných požadavků zadavatele, vyjma údajů, u nichž vyplývá z obsahu těchto závazných požadavků povinnost jejich doplnění. Místa určená k doplnění dodavatelem v těle návrhu příslušné Smlouvy o dílo jsou označena následovně: „(DOPLNIT)“. V případě nabídky podávané společně několika dodavateli, je dodavatel oprávněn upravit návrh příslušné Smlouvy o dílo toliko s ohledem na tuto skutečnost. V případě nabídky podávané fyzickou a nikoliv právnickou osobou, jako dodavatel, je dodavatel oprávněn upravit příslušné Smlouvy o dílo toliko s ohledem na tuto skutečnost.

9.2. Předmět smlouvy

Předmět Smlouvy bude specifikován v souladu s vymezením předmětu této veřejné zakázky dle čl. 3 této Zadávací dokumentace, kdy bude jako předmět smlouvy stanoven závazek dodavatele zhotovit předmětné dílo a realizovat veškeré požadované stavební práce, výkony a související dodávky a služby.

9.3. Doba poskytování plnění vybraným dodavatelem

Předpokládané termíny plnění předmětu veřejné zakázky:

- | | |
|--|--|
| a) Předpokládaný termín předání staveniště: | do 10 dnů od podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem |
| b) Předpokládaný termín zahájení: | do 5 dnů od předání staveniště |
| c) Předpokládaný termín dokončení díla: | maximálně do 12 týdnů od zahájení |
| d) Předpokládaný termín předání a převzetí díla: | ke dni dokončení díla |
| e) Předpokládaný termín vyklizení staveniště: | do 5 dnů od dokončení díla |

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním této veřejné zakázky.

Zadavatel tímto upozorňuje dodavatele, že doba realizace stavby (v týdnech) uvedená shora v písm. c) tohoto odstavce a článku je předmětem hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria „**Délka realizace stavby (v týdnech)**“. Nabízenou hodnotu „**Délky realizace stavby v týdnech**“ je dodavatel povinen doplnit a uvést na požadovaném místě v rámci znění návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace. **Délka realizace stavby (v týdnech)**, kterou uchazeč uvede ve své nabídce, tj. na Krycím listu nabídky dle Přílohy č. 7 této Zadávací dokumentace a dále zejména v návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace, je pro dodavatele závazná, a to jak v rámci procesu hodnocení nabídek, tak i následného uzavírání smlouvy s vybraným dodavatelem.

Dodavatel ve své nabídce povinně uvede časový harmonogram postupu realizovaných stavebních prací, výkonů a souvisejících dodávek a služeb v podrobnosti nejméně na týdny pro plnění předmětu této veřejné zakázky a adekvátně doplní tyto časové údaje do návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace. V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je zadavatel oprávněn posunout tento termín na jiný termín a dodavatelem (účastníkem) navržená celková doba plnění dle jeho nabídky zůstává nezměněna a dodavatel je povinen ji zadavateli garantovat a případně v rámci plnění také dodržet.

9.4. Místo plnění smlouvy

Místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v souladu s místem plnění předmětu této veřejné zakázky dle čl. 3 této Zadávací dokumentace. Místem plnění předmětu veřejné zakázky v rámci tohoto výběrového řízení je Město Trutnov – „Stacionář pro zdravotně oslabené a tělesně postižené“, a to konkrétně 2. NP. objektu „A“ (na pozemku s parc. č. st. 3563 v k.ú. Trutnov), obě NP objektu „B/C“ (na pozemku s parc. č. st. 3562 v k.ú. Trutnov) včetně jeho atrií a část pozemku s parc. č. 722/12 v k.ú. Trutnov (pro zařízení staveniště), to vše v areálu původní MŠ Náchodská (Trutnov) a denního stacionáře, na adrese: Náchodská 359, 541 01 Trutnov.





9.5. Záruční doba

V rámci své nabídky dodavatel akceptuje záruční a reklamační podmínky zadavatele, specifikované v příloženém znění návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby délka záruční doby činila **60 měsíců na celé dílo (tj. celý předmět této veřejné zakázky)** a to ode dne protokolárního předání a převzetí předmětného díla (stavby), které je předmětem této veřejné zakázky, a to v souladu s podmínkami znění návrhu příslušné Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace. Délka záruční doby (v měsících) je pro dodavatele závazná, a to jak v rámci procesu hodnocení nabídek, tak i následného uzavírání smlouvy s vybraným dodavatelem.

9.6. Technický dozor

Technický dozor u této stavby (díla), která je předmětem této veřejné zakázky, nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená⁴.

9.7. Podpis návrhu smlouvy

Návrh Smlouvy o dílo ve znění dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace musí být ze strany dodavatele podepsán dodavatelem, statutárním orgánem dodavatele nebo osobou prokazatelně oprávněnou jednat za dodavatele (v takovém případě doloží dodavatel toto oprávnění v originálu či v úředně ověřené kopii ve své nabídce). Předložení nepodepsaného návrhu příslušné Smlouvy o dílo či předložení návrhu příslušné Smlouvy o dílo nepříslušnou a neoprávněnou osobou není předložením řádného návrhu požadované Smlouvy o dílo. Podává-li nabídku více dodavatelů společně (jako sdružení dodavatelů), návrh příslušné Smlouvy o dílo musí být podepsán těmito dodavateli, statutárními orgány dodavatelů nebo osobami prokazatelně oprávněnými jednat za všechny dodavatele, kteří tvoří takové sdružení, nebo podepsána takovým dodavatelem, který byl ostatními členy takového sdružení k tomuto úkonu výslovně zmocněn.

9.8. Změny či doplnění smlouvy

Jakékoliv změny či doplnění Smlouvy o dílo uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem, včetně změny cen za poskytování předmětu této veřejné zakázky (tj. díla dle příslušné Smlouvy o dílo), mohou být učiněny výhradně písemným dodatkem k takové Smlouvě o dílo schváleným oběma smluvními stranami. Takové změny či doplnění však musí být v souladu s relevantními ustanoveními právních předpisů upravujících zadání této veřejné zakázky a nesmí odporovat této Zadávací dokumentaci.

9.9. Ochrana důvěrných informací

Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivost vůči třetím osobám o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem činnosti na základě příslušné Smlouvy o dílo uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem jakožto vybraným dodavatelem.

Dodavatel se zavazuje, že zabezpečí před nepovolanými osobami takové informace, které tvoří nebo mohou tvořit obchodní tajemství a takové, které spadají pod ochranu zák. č. 148/1998 Sb., o ochraně utajovaných skutečností a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

9.10. Součinnost

Dodavatel je povinen provádět plnění předmětu zakázky v úzké součinnosti se zadavatelem či zadavatelem pověřenými osobami. Veškeré poskytované plnění bude průběžně konzultováno za

⁴ dle § 71 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů



účasti zadavatele či pověřených osob zadavatele. Dodavatel je zejména povinen s dostatečným předstihem informovat zadavatele o všech nových zjištěních, které mají vliv na průběh plnění zakázky. V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě bude dodavatel vybraný na základě tohoto zadávacího řízení osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto ustanovení platí pro dodavatele samotného i veškeré případné poddodavatele.

9.11. Informace o poddodavatelích

Dodavatel se zavazuje předložit zadavateli seznam všech poddodavatelů v souvislosti s plněním předmětu této veřejné zakázky. Dodavatel předloží tento seznam nejpozději ve své nabídce, v případě, že část zakázky bude plněna formou subdodávky (poddodávky), která je dodavateli jakožto účastníkovi známa již při podání nabídky. Zadavatel požaduje uvést v nabídce, jaká část plnění bude zadána třetím osobám, a které osoby to budou. K prohlášení o tom, zda a jaké části zakázky budou plněny formou subdodávky (poddodávky) a prostřednictvím subdodavatelů (poddodavatelů), vyplní povinně dodavatel Přílohu č. 9 této Zadávací dokumentace – Seznam poddodavatelů.

9.12. Pojištění

Dodavatel odpovídá zadavateli za škody způsobené zadavateli při výkonu činnosti, která je předmětem této veřejné zakázky, tj. při plnění předmětných stavebních prací, výkonů a souvisejících dodávek a služeb, a to v souladu se zněním Smlouvy o dílo (dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace). Pojištění odpovědnosti za škodu požaduje zadavatel po dodavateli v minimální výši 5.000.000,- Kč z jedné škodní události. Potvrzení (certifikát) či obdobný dokument prokazující, že činnost dodavatele (účastníka) je kryta do požadované výše v rámci pojištění za škody způsobené při výkonu činnosti, která je předmětem této veřejné zakázky, v souladu s platnou pojistnou smlouvou, **bude přiložen a po dodavateli (účastníkovi) požadován až při podpisu Smlouvy o dílo uzavírané s vybraným dodavatelem.** Nesplnění povinnosti k předložení dokladu o pojištění dle tohoto článku ani v 15 denní lhůtě od vyzvání dodavatele, se kterým má být uzavřena Smlouva o dílo za účelem plnění předmětu této veřejné zakázky, bude následně považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu čl. 4 odst. 4.6 této Zadávací dokumentace.

10. OBSAH A FORMA NABÍDEK

10.1. Varianty nabídky

Dodavatel (účastníka) může podat **pouze jednu nabídku**. Zadavatel **nepřipouští předložení více variant** v rámci nabídky.

10.2. Sestavení a členění nabídky

Zadavatel požaduje sestavení nabídky v tomto členění:

- a) Řádně a dle pravdivých údajů doplněný **Krycí list nabídky v souladu s Přílohou č. 7 této zadávací dokumentace**, který bude obsahovat požadované **identifikační údaje zadavatele**, kontaktní osobu dodavatele (vč. kontaktního telefonního čísla, kontaktní adresy a kontaktní e-mailové adresy), údaje o hodnotících kritériích, tj. **Celkové nabídkové ceně v Kč bez DPH a Době realizace stavby (v týdnech)**. Krycí list nabídky v souladu s Přílohou č. 7 bude řádně podepsaný a orazítovaný osobou oprávněnou zastupovat dodavatele (účastníka);
- b) **Obsah** nabídky s uvedením čísel stran kapitol nabídky, včetně seznamu příloh;





c) Dokumenty prokazující splnění základních způsobilosti:

- Čestné prohlášení o splnění požadované základní způsobilosti dle Přílohy č. 3 této Zadávací dokumentace, které bude řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou zastupovat dodavatele (účastníka). Toto čestné prohlášení bude obsahovat řádně a v plném rozsahu veškeré požadavky zadavatele uvedené v čl. 5 odst. 5.1 této Zadávací dokumentace.

d) Dokumenty prokazující splnění profesní způsobilosti:

- Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (např. výpis z živnostenského rejstříku či obdobná licence), a to nejméně rozsahu následujících oprávnění – Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Toto vše bude obsahovat řádně a v plném rozsahu veškeré požadavky zadavatele uvedené v čl. 5 odst. 5.2 této Zadávací dokumentace.

e) Dokumenty prokazující splnění technické kvalifikace:

- Čestné prohlášení – Referenční list o splnění požadovaného seznamu významných stavebních prací dle Přílohy č. 4 této Zadávací dokumentace řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou zastupovat dodavatele (účastníka). Toto čestné prohlášení bude obsahovat řádně a v plném rozsahu veškeré požadavky zadavatele uvedené v čl. 5 odst. 5.4 písm. a) této Zadávací dokumentace. Dále je dodavatel (účastník) povinen k Čestnému prohlášení – Referenční list dle Přílohy č. 4 této Zadávací dokumentace doložit požadovaná osvědčení o příslušných o referenčních zakázkách či příslušné smlouvy (a dokladu o plnění) nahrazující toto osvědčení, a to ke každé doložené referenční zakázce, to vše řádně a v plném rozsahu dle požadavků zadavatele uvedených v čl. 5 odst. 5.4 písm. a) této Zadávací dokumentace;
- Čestné prohlášení – Seznam techniků o splnění požadovaného seznamu techniků dle Přílohy č. 6 řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou zastupovat dodavatele (účastníka). Toto čestné prohlášení bude obsahovat řádně a v plném rozsahu veškeré požadavky zadavatele uvedené v čl. 5 odst. 5.4 písm. b) této Zadávací dokumentace. Dále je dodavatel (účastník) povinen k Čestnému prohlášení – Seznam techniků dle Přílohy č. 6 této Zadávací dokumentace doložit požadované příslušné profesní životopisy každého technika či odborného pracovníka, to vše řádně a v plném rozsahu dle požadavků zadavatele uvedených v čl. 5 odst. 5.4 písm. b) této Zadávací dokumentace.

f) Podepsaný a doplněný návrh Smlouvy o dílo za účelem zajištění plnění předmětu této veřejné zakázky v souladu s Přílohou č. 8 této Zadávací dokumentace a obsahující veškeré nezbytné zadávací podmínky dle této Zadávací dokumentace, zejména pak obchodní a platební podmínky (podepsaný osobou oprávněnou zastupovat dodavatele (účastníka)). Návrh Smlouvy o dílo v souladu s Přílohou č. 8 této Zadávací dokumentace bude povinně vyplněn na všech vyznačených (podbarvených) místech označených jako: „(DOPLNIT)“.

g) Nabídkovou cenu v předepsaném členění a dále zejména rozepsanou do jednotlivých položek příslušného výkazu výměr této veřejné zakázky, a to dle Soupisu stavebních prací a výkonů (výkazu výměr), který je Přílohou č. 2 této Zadávací dokumentace.

h) Harmonogram plnění předmětu této veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami této zadávací dokumentace. Tento harmonogram plnění předmětu této veřejné zakázky bude zpracován řádně a v plném rozsahu dle požadavků zadavatele uvedených v čl. 9 odst. 9.11 této Zadávací dokumentace.



- i) V případě, že část zakázky bude plněna formou subdodávky (poddodávky), uvede dodavatel (účastník) seznam poddodavatelů a subdodávek (poddodávek) včetně požadovaných informací dle čl. 9 odst. 9.11 této Zadávací dokumentace, a to v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 9 této Zadávací dokumentace – Seznam poddodavatelů.
- j) Fakultativně může dodavatel (účastník) uvést další informace či vlastní popis své nabídky.

10.3. Vyhotovení a označení nabídky

Dodavatel (účastník) je povinen nabídku doručit v **uzavřené** obálce v písemném vyhotovení, označeném na krycím listě názvem „**Originál**“. Zadavatel doporučuje účastníkům (dodavatelům) také předložení případného druhého paré nabídky označeného na krycím listě názvem „**Kopie**“, kdy toto druhé paré nabídky označené jako „Kopie“ má informativní povahu, nicméně jeho předložením se dodavatel (účastník) při podání nabídky zavazuje, že bude shodné s tištěnou formou nabídky označenou jako „Originál“.

Písemná nabídka bude předložena v českém jazyce a veškeré listy nabídky musí být zajištěny proti manipulaci (tzn. vázány do jednotného celku a na přelepu opatřeny razítkem a podpisem účastníka). Všechny výtisky budou řádně čitelné, bez škrtnů a přepisů. Všechny stránky nabídky, resp. jednotlivých výtisků, budou očíslovány vzestupnou řadou.

Dodavatel (účastník) předloží nabídku též v elektronické podobě na datovém nosiči CD/DVD, kdy tato elektronická podoba nabídky na CD/DVD má informativní povahu, nicméně jejím předložením se dodavatel (účastník) při podání nabídky zavazuje, že bude shodná s tištěnou formou nabídky označenou jako „Originál“. Každý účastník je povinen předložit návrh smlouvy v elektronické podobě ve formátu buď *.doc či *.docx (či jiném editovatelném formátu).

Zadavatel konstatuje, že nedisponuje elektronickými prostředky, které by umožnily podání nabídky elektronickými prostředky. Zadavatel tak stanovuje, že nabídky mohou být podány pouze v listinné formě v souladu se shora uvedeným.

Obálka s nabídkou bude na přelepu opatřena **názvem veřejné zakázky, tj. zřetelně označena nápisem:**

„NEOTVÍRAT – Přestavba stacionáře v Trutnově“

Každé doručené nabídce bude přiděleno **pořadové číslo** a zapsán **datum** a **čas doručení**.

11. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

11.1. Místo doručení nabídky

Dodavatel (účastník) může svoji nabídku zaslat poštou, kurýrem či osobně doručit na adresu sídla zadavatele, tj.: **Městský úřad Trutnov, Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov – PODATELNA.**

11.2. Lhůta pro doručení nabídky

Lhůta pro doručení nabídky je stanovena nejpozději do 04.04.2017 do 10:00 hod. Rozhodující je čas doručení nabídky, nikoliv čas odeslání. Nabídky došlé po termínu závěrky lhůty pro podání nabídek budou odmítnuty v rámci dalšího procesu tohoto výběrového řízení a nebudou otevírány. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele (účastníka) o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty.

Nabídky je možné podat osobně v sídle zadavatele v pracovních dnech v pondělí a středu vždy od 08:00 do 17:00 hod., v úterý a čtvrtek vždy od 08:00 do 15:00 hod. a v pátek vždy od 08:00 do 14:30 hod. Dále je možné nabídky zaslat poštou či kurýrem. Za včasné podání nabídky odpovídá dodavatel (účastník). Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky.





11.3. Termín otevírání obálek

Otevírání obálek s řádně a včas doručenými nabídkami proběhne v sídle zadavatele na adrese: **Městský úřad Trutnov, Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov, v zasedací místnosti č. 301 (3. patro), a to dne 04.04.2017 od 10:00 hod.**

Dodavatel (účastník) je oprávněn se účastnit otevírání obálek s nabídkou, kdy zadavatel stanovuje, že za jednoho dodavatele (účastníka) jsou oprávněny se účastnit max. 2 osoby, které jsou oprávněny zastupovat dodavatele (účastníka). Toto své oprávnění zastupovat dodavatele (účastníka) prokáží příslušné osoby plnou mocí vystavenou za tímto účelem, nejde-li o statutární orgán dodavatele (účastníka) či jeho člena.

11.4. Vázanost nabídkou (zadávací lhůta)

Dodavatel je svou nabídkou vázán po dobu **4 měsíců ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek.**

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy, je dodavatel (účastník) povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

12. OSTATNÍ USTANOVENÍ

12.1. Kontaktní osoba a vysvětlení zadávacích podmínek

V případě dotazů či zájmu o bližší informace se obračejte na kontaktní osobu zadavatele uvedenou v čl. 2 odst. 2.2. této Zadávací dokumentace:

- **Mgr. Zdeněk Tomáš, tel.: +420 608 607 501, e-mail: tomas@akbht.cz,**

Zadavatel prostřednictvím kontaktní osoby zastupující zadavatele bude poskytovat vysvětlení zadávacích podmínek, a to na základě písemné žádosti dodavatele adresované kontaktní osobě zastupující zadavatele min. 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel prostřednictvím kontaktní osoby zastupující zadavatele odešle písemnou odpověď na žádost o vysvětlení zadávacích podmínek do 2 pracovních dnů ode dne jejich doručení zadavateli, resp. kontaktní osobě zadavatele.

Zadavatel je oprávněn poskytovat dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti. Veškeré dotazy a odpovědi i doplňující informace k zadávacím podmínkám vztahující se k předmětnému zadávacímu řízení budou zveřejňovány stejným způsobem, jakým došlo k zahájení tohoto výběrového řízení.

12.2. Prohlídka místa plnění

Pro zpracování vlastní nabídky dodavatele koná zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky, kde budou dodavatelé, kteří se předem přihlásili u kontaktní osoby zástupce zadavatele (tj. **Mgr. Zdeněk Tomáš, tel.: +420 608 607 501, e-mail: tomas@akbht.cz**) seznámeni s místem plnění, dispozicí a prostorovým vymezením a dále také se stávajícím stavem místa plnění a místními podmínkami.

Prohlídka místa plnění se z rozhodnutí zadavatele bude konat dne 22.03.2017 v 10:00 hod. na adrese sídla zadavatele, přičemž místem setkání všech potenciálních dodavatelů bude místo plnění této veřejné zakázky, tj. „Stacionář pro zdravotně oslabené a tělesně postižené“, na adrese: Náchodská 359, 541 01 Trutnov.

V den a místě konání prohlídky místa plnění bude vyhotovena prezenční listina a následně bez zbytečného odkladu i písemná zpráva o konání této prohlídky místa plnění. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit maximálně dva zástupci příslušného dodavatele. Sraz účastníků prohlídky místa plnění bude na adrese sídla zadavatele.





12.3. Poskytování projektové dokumentace a Soupisu stavebních prací a výkonů

Příloha č. 1 a č. 2 této Zadávací dokumentace obsahující Projektovou dokumentaci a Soupis stavebních prací a výkonů (výkaz výměr) k provedení stavebních prací a veškerých souvisejících dodávek a služeb, jež jsou předmětem tohoto výběrového řízení, je v plném rozsahu poskytnuta v elektronické podobě jako součást této Zadávací dokumentace a dále je uveřejněna na příslušném profilu zadavatele https://zakazky.trutnov.cz/profile_display_2.html.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- a) Předané zadávací podklady dodavatele (účastníka) zadavatel nevrací. Dodavatel (účastník) smí použít tyto pokyny a podklady jen pro účely této veřejné zakázky, jiné využití zadavatel nepřipouští.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo v rámci posouzení kvalifikace dodavatele (účastníka) či nabídky dodavatele (účastníka) ověřit informace uváděné dodavatelem (účastníkem) v nabídce.
- c) Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o obsahu smlouvy a upřesnit její konečné znění, a to v mezích a v souladu dle příslušných závazných právních norem.
- d) Zadavatel si vyhrazuje právo toto zadávací řízení zrušit, a to nejpozději do okamžiku uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky. O zrušení výběrového řízení zadavatel bezodkladně písemně informuje všechny dodavatele (účastníky), kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet obdržené nabídky, které nebyly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.
- f) Náklady na vyhotovení nabídek a účast ve výběrovém řízení, stejně jako jakékoliv další náhrady nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení nese dodavatel (účastník) sám.
- g) Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky, které byly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.
- h) Zadavatel si vyhrazuje právo provádět změny či doplnění, zejména opravit chyby či opomenutí v této Zadávací dokumentaci ve lhůtě pro podání nabídek. V případě, že se bude jednat o podstatnou změnu či doplnění Zadávací dokumentace, bude změna oznámena i formou, jakou došlo k uveřejnění této veřejné zakázky. Zadavatel si v důsledku provedené změny či doplnění Zadávací dokumentace vyhrazuje právo přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek.

14. PŘÍLOHY

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této Zadávací dokumentace v souladu s údaji uvedenými výše v této Zadávací dokumentaci:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace
- Příloha č. 2: Soupis stavebních prací a výkonů (výkaz výměr)
- Příloha č. 3: Čestné prohlášení – Základní způsobilost
- Příloha č. 4: Čestné prohlášení – Referenční list
- Příloha č. 5: Vzor osvědčení o referenční zakázce
- Příloha č. 6: Čestné prohlášení – Seznam techniků
- Příloha č. 7: Krycí list
- Příloha č. 8: návrh Smlouvy o dílo
- Příloha č. 9: Seznam poddodavatelů




Mgr. Ivan Adamec,
starosta Města Trutnov

