

4/2017

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele ...

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění

k akci

„OPRAVA VYTÁPĚNÍ MŠ Gorkého 289, Trutnov“

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel: **Mateřská škola, Trutnov, Komenského 485**

Sídlo: Komenského 485, Trutnov – Horní Předměstí

Adresa pro doručování: Komenského 485, Trutnov – Horní Předměstí

IČO: 75009617

zastoupený ve věcech smluvních:

Bc. Vladimírou Priputenovou, ředitelkou mateřské školy

zastoupený ve věcech technických v rozsahu této smlouvy:

panem Romanem Bélou (bela@trutnov.cz, +420 603 575 647)

Bankovní spojení:

KB Trutnov

Číslo účtu:

86-0304100297/0100

I.2. Zhotovitel:

ELMON spol. s r.o.

Sídlo: Školní 80, Broumov, 550 01

Adresa pro doručování: Školní 80, Broumov, 550 01

IČO:47452161

DIČ:CZ47452161

zastoupený ve věcech smluvních: Petr Moravec, jednatel společnosti, 608 181 300

.....

zastoupený ve věcech technických v rozsahu této smlouvy: Petr Runkas – vedoucí montáží
(tel 604232190

E-mail: runkas.petr@elmoncz.cz

Bankovní spojení:

.....ČSOB a.s., pobočka Náchod

Číslo účtu:

.....278115056/0300.....

I.3. Zástupci ve věcech smluvních prohlašují, že jsou oprávněni strany této smlouvy zastupovat, je bez omezení zavazovat, zejména tuto smlouvu platně uzavřít.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

II.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za jeho provedení.

II.2. Dílem se v této smlouvě rozumí stavební práce dle zadávací dokumentace k veřejné zakázce „**OPRAVA VYTÁPĚNÍ MŠ Gorkého 289, Trutnov**“ (dále též jen „veřejná zakázka“), včetně všech změn a dodatečných informací (dále též jen „zadávací dokumentace“), tedy zejména v souladu s projektovou dokumentací vypracovanou společností T-FESTING spol. s r.o., projektantem Ing. Janem Pěňčíkem, ve stupni dokumentace pro provedení stavby.

Smluvní strany činí nesporným, že obsah zadávací dokumentace je jim znám.

II.3. Provedením díla se rozumí jeho řádné dokončení zhotovitelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků a jeho předání objednateli.

II.4. Při výkladu smlouvy se bude vycházet z těchto dokumentů, seřazených zde podle jejich právní síly, a to od dokumentu nejvyšší právní síly po dokument nejnižší právní síly:

- vlastní text této smlouvy o dílo,
- textová část zadávací dokumentace (vyjma dokumentů, které jsou součástí dokumentace stavby) a případné změny či dodatečné informace,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jak byl součástí zadávací dokumentace,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s uvedením cen jednotlivých položek (položkový rozpočet), jak byl součástí nabídky zhotovitele,
- ostatní části zadávací dokumentace.

III. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v čl. „II. Předmět smlouvy“ v termínu od 31.7.2017 do 23.8.2017 za podmínky nepřekročení předpokládaného data uzavření této smlouvy podle zadávací dokumentace a termínu předání staveniště podle ustanovení čl. VI. odst. VI.1. této smlouvy. Dojde-li však k překročení předpokládaného data uzavření této smlouvy, anebo termínu předání staveniště, posouvá se termín provedení díla o počet pracovních dnů spadajících do doby tohoto prodlení. Ve lhůtě k provedení díla je zhotovitel povinen též vyklidit staveniště.

IV. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA

IV.1. Cena za provedení díla se sjednává ve výši:

- Cena bez DPH: 603 912,- Kč
- DPH 21%: 126 821,- Kč
- Cena vč. DPH: 730 733,- Kč

IV.2. Tato cena byla určena odkazem na rozpočet, který byl součástí nabídky zhotovitele v zadávacím/výběrovém řízení, avšak s výhradou, že se nezaručuje jeho úplnost. Zhotovitel tak může požadovat zvýšení ceny, objeví-li se při provádění díla potřeba činností (nebo materiálů) do rozpočtu nezahrnutých, popřípadě zahrnutých v menším množství než je skutečně zapotřebí, pokud se nejedná o záležitosti předvídatelné v době uzavření smlouvy.

IV.3. Smluvní strany dále sjednávají, že objednatel může požadovat změnu předmětu díla a tomu odpovídající snížení ceny, zjistí-li se při provádění díla, že některé činnosti (nebo materiály) zahrnuté do rozpočtu buďto nejsou při provádění díla potřeba vůbec, anebo jsou potřeba jen v menším množství.

IV.4. Na případných změnách ceny za provedení díla v souladu s ustanoveními předchozích odstavců se smluvní strany zavazují dohodnout formou dodatku k této smlouvě. Při kalkulaci změny ceny díla budou smluvní strany vycházet především z cenové úrovně původního rozpočtu. Není-li to možné a nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s rozsahem zvýšení/snížení ceny, rozhodne na návrh druhé smluvní strany soud.

IV.5. Objednatel může bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy, požaduje-li zhotovitel ve výsledku (tedy po provedení odečtů) zvýšení ceny o více než 10 % ceny podle rozpočtu. V tomto případě je objednatel povinen nahradit zhotoviteli část ceny odpovídající rozsahu skutečně provedené části díla podle rozpočtu.

IV.6. Objednatel a zhotovitel ujednali, že je vyloučeno postoupení pohledávky zhotovitele z této smlouvy, jakož i jakékoliv její části, bez písemného souhlasu objednatele.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Pokud jde o platební podmínky, smluvní strany v plném rozsahu vymezují tuto část obsahu smlouvy odkazem na zadávací dokumentaci a výslovně prohlašují, že obsah platebních podmínek, jak je vymezen v zadávací dokumentaci, je jim znám a tyto jsou pro ně závazné.

VI. STAVENIŠTĚ

VI.1. Stavenišťem se rozumí soubor nemovitostí nezbytných k řádnému a včasnému provedení díla sjednaným, jinak obvyklým způsobem. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté soukromých práv třetích osob nejpozději do 31.7.2017. Je-li v daném případě potřeba zařídit na příslušném úřadu zábor veřejného prostranství, zvláštní užívání pozemní komunikace, či jakoukoliv obdobnou záležitost, zařídí ji zhotovitel, aniž by tím byly dotčeny lhůty dle této smlouvy. Smluvní vztah k objednateli, je-li objednatel vlastníkem dotčeného pozemku, prokáže zhotovitel na příslušném úřadu touto smlouvou.

VI.2. Zhotovitel je oprávněn užívat staveniště po dobu provádění díla v souladu s touto smlouvou.

VI.3. Zhotovitel provede veškerá bezpečnostní, hygienická, ochranná a jiná opatření na staveništi předepsaná platnými a účinnými právními předpisy.

VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

VII.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Při provádění díla bude zhotovitel dodržovat platné a účinné právní předpisy, podmínky všech veřejnoprávních orgánů, zahrnuté do jejich souhlasů, rozhodnutí a stanovisek, a dále normy ČSN.

VII.2. Zhotovitel je povinen provádět dílo osobně. Subdodávky, tedy účast jiných osob než zhotovitele a jeho zaměstnanců na provádění díla, se připouští pouze v rozsahu dle zadávací dokumentace.

VII.3. Zhotovitel je povinen použít k provádění díla subdodavatele, prostřednictvím kterého prokázal splnění kvalifikace v zadávacím/výběrovém řízení, a to v rozsahu, ve kterém jeho prostřednictvím prokázal splnění kvalifikace. To neplatí, pokud prokáže splnění kvalifikace v předmětném rozsahu buďto nový subdodavatel, anebo sám zhotovitel.

VII.4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující (ať už fyzicky či po právní stránce) provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.

VII.5. Zhotovitel je oprávněn postupovat při provádění díla zásadně samostatně. Současně je ale povinen umožnit objednateli kdykoliv vstup na staveniště a kontrolu prováděných prací. Příkazy objednatele je zhotovitel vázán jen směrují-li k řádnému plnění jeho zákonných a smluvních povinností. Příkazy osoby vykonávající technický dozor (dále též jen „TDI“) a osoby vykonávající autorský dozor se považují za příkazy objednatele. Pokud objednatel neuvede jinak, platí, že jeho zástupce ve věcech technických je současně TDI. Zhotovitel prohlašuje, že TDI není osobou jemu blízkou či s ním propojenou a že v případě změny TDI dá bez zbytečného odkladu vědět objednateli, zda uvedené platí i ve vztahu k novému TDI.

VII.6. TDI je oprávněn k nařízení přerušení prací zhotovitele, je-li ohrožena bezpečnost realizace díla, a dále v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou.

VII.7. Zhotovitel je povinen nejméně tři pracovní dny předem vyzvat objednatele ke kontrole prací, které budou zakryty, a to zápisem ve stavebním deníku/prostým e-mailem. Nevyzve-li zhotovitel řádně a včas objednatele ke kontrole takových prací, je povinen na žádost objednatele zakryté práce na vlastní náklady odkrýt.

VII.8. V případě, že se objednatel ke kontrole bez předchozí omluvy nedostaví, má se za to, že kontrolu nepožaduje a zhotovitel bude oprávněn pokračovat v provádění prací. Bude-li však objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele.

VII.9. Jestliže objednatel svou neúčast na kontrole omluví a požaduje-li dodatečnou kontrolu, je zhotovitel sice povinen mu vyhovět, ale je oprávněn žádat úměrné prodloužení termínu a úhradu nákladů s tím spojených.

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA NEBO JEHO ČÁSTI

VIII.1. Pořízení soupisu dokončených prací a jeho potvrzení zástupcem objednatele ve věcech technických či TDI za účelem pravidelné fakturace ve smyslu platebních podmínek není předáním a převzetím díla ve smyslu této části smlouvy.

VIII.2. Dílo bude předáno najednou jako celek, a veškeré případné zmínky o předání části díla kdekoliv v této smlouvě je tedy třeba považovat za irelevantní. Zhotovitel současně s předáním díla, nebo té které jeho části, předá objednateli veškeré doklady, zejména protokoly o provedených zkouškách, pokud jsou nutné pro kolaudaci či legální užívání díla. O předání díla, nebo té které jeho části, a předmětných dokladů se sepíše předávací protokol, podepsaný za každou smluvní stranu alespoň zástupcem ve věcech technických.

VIII.3. Objednatel, prostřednictvím svého TDI, zajistí pořízení zápisu (protokolu) o předání. Následně sdělí zhotoviteli písemnou formou, zda dílo, resp. tu kterou jeho část v předané podobě přebírá, či nikoliv, a pokud nikoliv, uvede důvody, a to nejpozději do konce týdenní akceptační lhůty, jejíž běh započne předáním díla, resp. té které části díla. Pro případ, že tak v uvedené lhůtě neučiní, smluvní strany sjednávají fikci, že dílo, resp. tu kterou jeho část, v předané podobě převzal. Objednatel není povinen dílo převzít, má-li předané dílo jakékoliv, byť i jen drobné vady.

VIII.4. Pokud dílo nebude převzato, bude o opakovaném předání díla, nebo té které jeho části, rovněž sepsán předávací protokol; ustanovení odst. VIII.3. se pro další postup použije obdobně.

IX. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA, VADY DÍLA

IX.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla. Záruční doba činí **60 měsíců** a dnem rozhodným pro její počátek je den převzetí díla, resp. té které jeho části. Vady, které objednatel zjistil a které reklamoval v záruční době, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu bezplatně odstranit. Od oznámení vady do jejího odstranění záruční doba neběží.

IX.2. Objednatel je povinen jakékoliv zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli písemnou formou, nebo alespoň prostým e-mailem. V reklamaci musí být vady popsány. Zhotovitel bezodkladně navrhne a projedná s objednatelem způsob odstranění vad.

IX.3. Zhotovitel je povinen vady odstranit neprodleně, nelze-li tak učinit, je povinen nejpozději do 7 dní po doručení reklamace písemně oznámit objednateli termín odstranění vad. V případě, že zhotovitel do 7 dní od doručení reklamace vady neodstraní, termín odstranění neoznámí, anebo snad oznámí termín odstranění vad pozdější než 10. den od doručení reklamace, platí že je zavázán odstranit vady nejpozději 10. den od doručení reklamace.

IX.4. Jestliže zhotovitel do 10 dnů od doručení reklamace neodstraní vady, může objednatel zajistit odstranění vad třetími osobami; zhotovitel je v tom případě povinen objednateli nahradit náklady spojené s odstraněním vad do 15 dnů od doručení vyúčtování, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu tím není dotčena.

IX.5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž za včas uplatněnou se považuje i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby, dojde-li následně k jejímu doručení.

IX.6. V ostatním se na vady díla použijí ustanovení občanského zákoníku.

X. SMLUVNÍ POKUTY PRO PŘÍPAD PRODLENÍ

X.1. Pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla, resp. té které jeho části, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny díla, resp. té které jeho části, vč. DPH, za každý započatý den prodlení. Za prodlení s provedením díla, resp. té které jeho části, se považuje též případ, kdy dílo, resp. ta která jeho část, je předána s vadou, kterou objednatel vytkne zhotoviteli během týdenní akceptační lhůty, ledaže by došlo k jejímu odstranění ještě ve lhůtě k provedení díla. Pro případ prodlení s odstraněním vytknuté záruční vady zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové ceny díla, resp. té které části díla, vč. DPH, za každou vadu a každý započatý den prodlení.

X.2. V případě prodlení objednatele s placením účetního dokladu zaplatí objednatel zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,25 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

X.3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že zaplacením jakékoliv smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která z porušení předmětné povinnosti vznikla.

XI. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

Zhotovitel je povinen mít na dobu ode dne zahájení prací až do předání dokončeného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při realizaci předmětné veřejné zakázky s limitem pojistného plnění alespoň ve výši dvounásobku předpokládané hodnoty zakázky uvedené v zadávací dokumentaci. Pro případ porušení této povinnosti se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši jedné poloviny předpokládané hodnoty zakázky uvedené v zadávací dokumentaci.

XII. DORUČOVÁNÍ

Smluvní strany sjednávají, že doručování mezi nimi se bude řídit následujícími pravidly. Písemnosti mohou být doručeny osobním předáním, doručením do datové schránky, anebo mohou být doručeny prostřednictvím pošty. Poštou budou písemnosti zasílány vždy doporučeně, a to na adresu pro doručování uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy, ledaže by z písemného a doručeného oznámení adresáta vyplývala změna jeho adresy pro doručování. Pro takto poštou zaslané písemnosti platí, že byly doručeny druhého pracovního dne po jejich podání na poštu, ledaže by vůbec nedošlo k jejich doručení z důvodů na straně pošty.

XIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

XIII.1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platném a účinném ke dni, ve kterém uplynula lhůta pro podání nabídek k veřejné zakázce. Tuto smlouvu lze změnit jen písemným dodatkem.

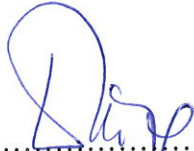
XIII.2. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v objednatelově evidenci smluv, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Zhotovitel rovněž výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna objednatelem na jeho profilu zadavatele a v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

XIII.3. Zhotovitel je srozuměn a souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném a účinném znění, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této smlouvy s tím, že zhotovitel se podrobí této kontrole a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) uvedeného zákona.

XIII.4. Smlouva o dílo se uzavírá v 5 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení. Tato smlouva o dílo je uzavřena a nabývá platnosti převzetím oboustranně podepsané smlouvy poslední ze smluvních stran.

V Trutnově dne: 12.5.2017

V Broumově dne: 25.4.2017


.....
Mateřská škola, Trutnov
Komenského 485,
541 01 Trutnov
IČO: 750 09 617
Mateřská škola, Trutnov
Bc. Vladimíra Priputenová,
ředitelka mateřské školy

ELMON spol. s r.o.
Školní 80, 550 01 BROUMOV
tel./fax: 494 623 375, 494 620 277
IČO: 47452161 DIČ: CZ47452161
ev.č.: 12849/6/13/EZ-M O,R,Z-E2A
.....
ELMON spol. s r.o.
Petr Moravec - jednatel

SOUVIS PRACÍ A DODÁVEK

Zakázka: 216009.30

Akce: OPRAVA VYTÁPĚNÍ
MŠ Gorkého 289, Trutnov

Část: VYTÁPĚNÍ

Investor: MATEŘSKÁ ŠKOLA TRUTNOV, KOMENSKÉHO 485, 541 01 TRUTNOV

REKAPITULACE ČÁSTI

Kód položky	popis	cena celkem
800-713D	Izolace tepelné - demontáže	29 466 Kč
800-733D	Vytápění - demontáže potrubí	15 055 Kč
800-735D	Vytápění - demontáže otopných těles	7 550 Kč
800-713	Izolace tepelné	29 393 Kč
800-732	Vytápění - strojovny	12 087 Kč
800-733	vytápění - rozvod potrubí	218 435 Kč
800-734	Vytápění - armatury	64 415 Kč
800-735	Vytápění - otopná tělesa	78 889 Kč
800-766	Konstrukce truhlářské	26 250 Kč
800-783	Dokončovací práce - nátěry	13 382 Kč
801-1	Pomocné stavební práce	17 917 Kč
36-M	Montáž prov., měř. a regul. zařízení - vytápění	91 074 Kč

CELKOVÝ SOUČET ZA OBJEKT BEZ DPH		603 912 Kč
CELKOVÝ SOUČET ZA OBJEKT VČETNĚ DPH	21%	730 733 Kč

Broumov 25.4.2017

Vypracoval: Ing.Jan Pěnčík

ELMON spol. s r.o.¹¹
Školní 80, 550 01 BROUMOV
tel.: 491 523 510, 491 523 509
IČO: 47452161 DIČ: CZ47452161
ev.č.: 12849/13/EZ-M,O,R,Z-E2A

SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK**Zakázka:** 216009.30**Akce:** OPRAVA VYTÁPĚNÍ

MŠ Gorkého 289, Trutnov

Část: VYTÁPĚNÍ**Investor:** MATEŘSKÁ ŠKOLA TRUTNOV, KOMENSKÉHO 485, 541 01 TRUTNOV

položka	MJ	počet MJ	cena	cena celkem
CELKEM VYTÁPĚNÍ BEZ DPH				603 912 Kč
CELKEM VYTÁPĚNÍ VČETNĚ DPH		21%		730 733 Kč
				29 465,96 Kč
800-713D Izolace tepelné - demontáže				
713400842 Izolace tepelné potrubí odstranění vláknitých materiálů s konstrukcí s povrchovou úpravou	m2	43	205,00 Kč	8 815,00 Kč
979081111 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	6,056	355,00 Kč	2 149,88 Kč
979081121 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	12,112	125,00 Kč	1 514,00 Kč
979082111 Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	6,056	455,00 Kč	2 755,48 Kč
979082121 Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m přes	t	24,224	125,00 Kč	3 028,00 Kč
979098214 Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce	t	6,056	1 850,00 Kč	11 203,60 Kč
				15 054,60 Kč
800-733D Vytápění - demontáže potrubí				
733110806 Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32	m	250	29,50 Kč	7 375,00 Kč
733110808 Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 50	m	100,000	35,00 Kč	3 500,00 Kč
733110810 Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 80	m	50,000	41,00 Kč	2 050,00 Kč
733890803 Přemístění potrubí demontovaného vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m	t	1,760	1 210,00 Kč	2 129,60 Kč
				7 549,85 Kč
800-735D Vytápění - demontáže otopných těles				
735111810 Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	45	22,50 Kč	1 017,00 Kč
735151811 Demontáž otopného tělesa panelového jednořadého délka do 1500 mm	ks	4	64,50 Kč	258,00 Kč
735151821 Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého délka do 1500 mm	ks	23	73,00 Kč	1 679,00 Kč
735211812 Demontáž registru trubkového žebrového 76/156 délka do 3 m dvoupramenný	ks	4	98,50 Kč	394,00 Kč
735211830 Rozřezání demontovaného registru žebrového pramen D 76/3/156 mm	m	22	14,20 Kč	312,40 Kč
735221831 Demontáž registru trubkového hladkého DN 80 délka do 3 m jednopramenný	ks	1	87,00 Kč	87,00 Kč
735221860 Rozřezání demontovaného registru pramen DN 65 nebo 80	m	4	14,20 Kč	56,80 Kč
735291800 Demontáž konzoly nebo držáku otopných těles, registrů nebo konvektorů do	ks	10	7,90 Kč	79,00 Kč
735494811 Vypuštění vody z otopných těles	sou	1	1 760,00 Kč	1 760,00 Kč
735890802 Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšk	t	2,230	855,00 Kč	1 906,65 Kč
				29 392,50 Kč
800-713 Izolace tepelné				
713463212 Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 100 mm	m	149	73,00 Kč	10 877,00 Kč
631544200 pouzdro potrubní izolační PIPO ALS 22/30 mm	m	15	64,30 Kč	964,50 Kč
631544210 pouzdro potrubní izolační PIPO ALS 28/30 mm	m	75	69,30 Kč	5 197,50 Kč
631544220 pouzdro potrubní izolační PIPO ALS 35/30 mm	m	35	73,00 Kč	2 555,00 Kč
631544230 pouzdro potrubní izolační PIPO ALS 42/30 mm	m	20	77,90 Kč	1 558,00 Kč
631544240 pouzdro potrubní izolační PIPO ALS 54/30 mm	m	4	86,60 Kč	346,40 Kč
713463411 Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů návrhových izolačními pouzdry	m	167	29,50 Kč	4 926,50 Kč
283770950 izolace potrubí z pěnového PE 15 x 13 mm	m	82	8,30 Kč	680,60 Kč
283771050 izolace potrubí z pěnového PE 18 x 13 mm	m	40	10,00 Kč	400,00 Kč
283771040 izolace potrubí z pěnového PE 22 x 13 mm	m	45	10,60 Kč	477,00 Kč
999998260 Spony na izolaci	ks	300	0,30 Kč	90,00 Kč
999998261 páska samolepící ALS šířka 50 mm, délka 50 m	ks	2	358,80 Kč	717,60 Kč
998713202 Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	1,95		491,40 Kč
998713292 Příplatek k přesunu hmot 713 za zvětšený přesun do 100 m	%	0,73		111,00 Kč
				12 086,70 Kč
800-732 Vytápění - strojovny				
732429112 Montáž čerpadla oběhového spirálního DN 40 do potrubí	soubor	2	293,00 Kč	586,00 Kč
D čerpadlo GRUNDFOS MAGNA1 32-60 + tepelná izol	ks	1	11 446,80 Kč	11 446,80 Kč
484920000 Orientační štítek	ks	2	24,70 Kč	49,40 Kč
998732102 Přesun hmot pro strojovny v objektech v do 6 m	%	1,52		4,50 Kč

položka	MJ	počet MJ	cena	cena celk
800-733 vytápění - rozvod potrubí				218 435,00 Kč
733222102 Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	205	244,70 Kč	50 163,50 Kč
733222103 Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 18x1	m	68	278,80 Kč	18 958,40 Kč
733222104 Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 22x1	m	103	321,40 Kč	33 104,20 Kč
733222105 Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 28x1,5	m	75	381,80 Kč	28 635,00 Kč
733222106 Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 35x1,5	m	35	630,00 Kč	22 050,00 Kč
733223107 Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 42x1,5	m	20	757,20 Kč	15 144,00 Kč
733223108 Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 54x2	m	4	1 187,40 Kč	4 749,60 Kč
733224206 Příplatek potrubí vedeného v kotelnách a strojovnách D 35x1,5	m	10	81,00 Kč	810,00 Kč
733224207 Příplatek potrubí vedeného v kotelnách a strojovnách D 42x1,5	m	20	87,00 Kč	1 740,00 Kč
733224208 Příplatek potrubí vedeného v kotelnách a strojovnách D 54x2	m	4	93,00 Kč	372,00 Kč
733224222 Příplatek za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1	ks	110	71,00 Kč	7 810,00 Kč
733224223 Příplatek za zhotovení přípojky z trubek měděných D 18x1	ks	4	105,00 Kč	420,00 Kč
733113215 Přípl za mont potrubí do DN25 v drážce zdi	m	100	18,30 Kč	1 830,00 Kč
723150321 Potrubí-přípl bez pevné podlahy výšky do 3m	m	176	18,30 Kč	3 220,80 Kč
733291101 Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	486	12,40 Kč	6 026,40 Kč
733291102 Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 64x2	m	24	15,10 Kč	362,40 Kč
722290234 Proplach potrubí	m	510	18,60 Kč	9 486,00 Kč
999733201 Napouštění systému ÚT	sou	1	1 760,00 Kč	1 760,00 Kč
998733203 Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 24 m	%	3,67		3 743,40 Kč
998733293 Příplatek k přesunu hmot 733 za zvětšený přesun do 500 m	%	1,41		1 029,30 Kč
999733301 Topná zkouška systému	sou	1	7 020,00 Kč	7 020,00 Kč
800-734 Vytápění - armatury				64 415,00 Kč
734209113 Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	ks	114	49,50 Kč	5 643,00 Kč
551211173 Radiátorový přímý ventil V-exakt 1/2" 3512-02.000 (Heimeier)	ks	54	353,30 Kč	19 078,20 Kč
551273464 Regulační radiátorové přímé šroubení R17/2C 1/2"x15	ks	60	277,40 Kč	16 644,00 Kč
734209115 Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1	ks	1	68,00 Kč	68,00 Kč
D Ventil vyvažovací ruční D9505 DN25, kvs 6,4 + izolace	ks	1	1 287,40 Kč	1 287,40 Kč
734209116 Montáž armatury závitové s dvěma závity G 5/4	ks	1	80,50 Kč	80,50 Kč
D Ventil vyvažovací ruční D9505 DN32, kvs 12 + izolace	ks	1	1 323,20 Kč	1 323,20 Kč
734242226 Zpětná klapka EURA 5/4" lehká (otev 0.02bar)	ks	1	389,90 Kč	389,90 Kč
734291123 Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110°C závitový	ks	26	102,80 Kč	2 672,80 Kč
734292772 Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C plnopřtokový vnitřní závit	ks	4	105,40 Kč	421,60 Kč
734292773 Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C plnopřtokový vnitřní závit	ks	6	143,00 Kč	858,00 Kč
734292774 Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C plnopřtokový vnitřní závit	ks	10	190,50 Kč	1 905,00 Kč
734292775 Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C plnopřtokový vnitřní závit	ks	3	275,30 Kč	825,90 Kč
734292776 Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185°C plnopřtokový vnitřní závit	ks	1	413,80 Kč	413,80 Kč
734292777 Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C plnopřtokový vnitřní závit	ks	1	590,10 Kč	590,10 Kč
734411133 teploměr technický D60, 0-120°C	ks	2	374,80 Kč	749,60 Kč
196351137 Přechod vnitřní Cu 4270G 15-1/2	ks	30	20,20 Kč	606,00 Kč
196351172 Přechod vnější Cu 4243G 15-1/2	ks	122	20,20 Kč	2 464,40 Kč
196351172 Přechod vnější Cu 4243G 22-3/4	ks	12	36,80 Kč	441,60 Kč
196351174 Přechod vnější Cu 4243G 28-1	ks	22	55,70 Kč	1 225,40 Kč
196351154 Přechod vnější Cu 4243G 35-1	ks	2	125,70 Kč	251,40 Kč
196351155 Přechod vnější Cu 4243G 35-5/4	ks	7	96,00 Kč	672,00 Kč
196351156 Přechod vnější Cu 4243G 42-6/4	ks	2	189,70 Kč	379,40 Kč
196351157 Přechod vnější Cu 4243G 54-2	ks	2	417,30 Kč	834,60 Kč
735000912 Vyregulování ventilu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	ks	57	80,50 Kč	4 588,50 Kč
998734203 Přesun hmot pro armatury v objektech v do 24 m	%	0,30		0,20 Kč
998734293 Příplatek k přesunu hmot 734 za zvětšený přesun do 500 m	%	0,58		0,50 Kč
800-735 Vytápění - otopná tělesa				78 888,90 Kč
735151251 Otopné těleso panelové Korado Radik Klasik typ 11 500/400 mm	ks	1	877,80 Kč	877,80 Kč
735151535 Otopné těleso panelové Korado Radik Klasik typ 22 400/800 mm	ks	1	1 524,30 Kč	1 524,30 Kč
735151557 Otopné těleso panelové Korado Radik Klasik typ 22 500/1000 mm	ks	2	1 845,30 Kč	3 690,60 Kč
735151597 Otopné těleso panelové Korado Radik Klasik typ 22 900/1000 mm	ks	6	2 729,70 Kč	16 378,20 Kč
735151600 Otopné těleso panelové Korado Radik Klasik typ 22 900/1400 mm	ks	1	3 430,60 Kč	3 430,60 Kč
735151639 Otopné těleso panelové Korado Radik Klasik typ 33 400/1200 mm	ks	6	2 605,40 Kč	15 632,40 Kč
735151640 Otopné těleso panelové Korado Radik Klasik typ 33 400/1400 mm	ks	3	2 846,70 Kč	8 540,10 Kč
735151641 Otopné těleso panelové Korado Radik Klasik typ 33 400/1600 mm	ks	6	3 088,00 Kč	18 528,00 Kč
735152251 Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 11 VK 500/400	ks	1	1 248,40 Kč	1 248,40 Kč
735152679 Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 33 VK 600/1200	ks	1	3 665,30 Kč	3 665,30 Kč
735192921 Zpětná montáž otopného tělesa panelového jednořadého do 1500 mm (použité původní - přesunuté)	ks	2	200,00 Kč	400,00 Kč
735192923 Zpětná montáž otopného tělesa panelového dvouřadého do 1500 mm (použité původní - přesunuté)	ks	17	238,00 Kč	4 046,00 Kč
998735202 Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	2,39		664,40 Kč
998735293 Příplatek k přesunu hmot 735 za zvětšený přesun do 500 m	%	1,20		262,80 Kč

položka	MJ	počet MJ	cena	cena celkem
800-766 Konstrukce truhlářské				26 250,00 Kč
766431811 Demontáž dřev zákrytů těles - přibližně	sou	15	250,00 Kč	3 750,00 Kč
766434312 Montáž dřev zákrytů těles - přibližně (bude upřesněno před realizací)	sou	15	250,00 Kč	3 750,00 Kč
D Dodávka dřev zákrytů těles - přibližně (bude upřesněno před realizací)	sou	15	1 250,00 Kč	18 750,00 Kč
800-783 Dokončovací práce - nátěry				13 382,40 Kč
Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší matný povrch 1x antikorozní,				
783425422 1x základní, 2x email	m	204	65,60 Kč	13 382,40 Kč
801-1 Pomocné stavební práce				17 916,50 Kč
974031133 Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm v místě stávajících rozvodů potrubí a zpětné začištění	m	100,000	155,00 Kč	15 500,00 Kč
979081111 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,900	355,00 Kč	319,50 Kč
979081121 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,800	125,00 Kč	225,00 Kč
979082111 Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	0,900	455,00 Kč	409,50 Kč
979082121 Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m	t	2,700	125,00 Kč	337,50 Kč
979098203 Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických hmot na skládce	t	0,900	1 250,00 Kč	1 125,00 Kč
36-M Montáž prov., měř. a regul. zařízení - vytápění				91 074,40 Kč
M zapojení oběhového čerpadla na regulaci zdrojů tepla	sou	1	3 850,00 Kč	3 850,00 Kč
D pomocný elektromateriál pro napojení oběhového čerpadla - kabeláž včetně uchycení	sou	1	1 113,40 Kč	1 113,40 Kč
instalace a zprovoznění bezdrátové regulace DANFOSS Living (2 řídící jednotky, 57 hlavice)	sou	1	11 700,00 Kč	11 700,00 Kč
D řídící jednotka Link CC WIFI PSU	sou	2	5 816,40 Kč	11 632,80 Kč
D zesilovač signálu CF-RU	sou	4	1 722,60 Kč	6 890,40 Kč
D bezdrátová elektronická hlavice Livingng Connect včetně baterií	ks	57	835,80 Kč	47 640,60 Kč
D adaptér pro ventily se závitem M30x1,5	ks	57	34,00 Kč	1 938,00 Kč
D pomocný elektromateriál pro regulaci DANFOSS Living - kabeláž včetně uchycení pro napojení jednotek	sou	2	3 154,60 Kč	6 309,20 Kč

poznámka : oběhová čerpadla budou napojena z regulace zdrojů tepla (TČ + PK)

v Trutnově, 09/2016

Vypracoval: Ing.Jan Pěnčík

ELMON spol. s r.o.¹¹
 Školní 80, 550 01 BROUMOV
 tel.: 491 523 510, 491 523 509
 IČO: 47452161 DIČ: CZ47452161
 ev.č.: 12849/6113/EZ-M,O,R,Z-E2A