

11-02-2013

/ 91 GAMA

4

**M Ě S T S K Ý   Ú Ř A D   T R U T N O V**  
**o d b o r   v ý s t a v b y**  
**Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov**

|                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| Č.j. :                   | 2013/570/V/BEH/26        |
|                          | Spisový znak : 411.1     |
|                          | Skartační znak A/10      |
| oprávněná úřední osoba : | <b>PhDr. Hynek Beneš</b> |
| telefon :                | <b>499 803 368</b>       |
| e-mail :                 | <b>benes@trutnov.cz</b>  |
| datum :                  | <b>06. 02. 2013</b>      |

**Město TRUTNOV**

*zastoupené na základě mandátní smlouvy*

**MEBYS Trutnov, s.r.o.**

**IČ : 609 15 013**

**Horská 5**

**541 01 Trutnov**

**R O Z H O D N U T Í**

Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, oddělení památkové péče jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče podle § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a ve znění § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, zahájil podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě písemné žádosti ze dne 15. 01. 2013, kterou podal v zastoupení města Trutnov, na základě předložené mandátní smlouvy MEBYS Trutnov, s.r.o., správní řízení ve věci **provedení opravy podloubí, včetně opravy dlažby pasáže, stávajících dřevěných výloh, vybourání ocelových výloh a osazení nových dřevěných dle původních v objektu č.p. 69 na Krakonošově náměstí v Trutnově**, který je prohlášen kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky. Tento dům se současně nachází na území Městské památkové zóny Trutnov prohlášené Vyhláškou Východočeského KNV o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17. 10. 1990, jež nabyla účinnosti dnem 01.11. 1990 :

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| <i>obec</i>              | <b>Trutnov</b>             |
| <i>část obce</i>         | <b>Vnitřní město</b>       |
| <i>ulice</i>             | <b>Krakonošovo náměstí</b> |
| <i>katastrální území</i> | <b>Trutnov</b>             |
| <i>parcelní číslo</i>    | <b>- 114</b>               |
| <i>název nemovitosti</i> | <b>měšťanský dům</b>       |
| <i>číslo popisné</i>     | <b>69</b>                  |
| <i>rejstříkové číslo</i> | <b>20617/6-3394</b>        |

Po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Josefově ze dne 04. 02. 2013 vydaném pod zn. NPÚ-362/6088/2013/Pat a po vlastním posouzení situace vydává správní orgán státní památkové péče podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů toto

## **z á v a z n é   s t a n o v í s k o**

Obnova uvedené kulturní památky spočívá dle podané žádosti v :

- a) provedení opravy podloubí, včetně opravy dlažby pasáže, stávajících dřevěných výloh, vybourání ocelových výloh a osazení nových dřevěných dle původních - dle technického popisu a PD zpracovanými Ing. arch. Pavlem Tomkem z 01/2013.

Podle § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 68 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, správní orgán rozhodl takto :

**A)** Provedení opravy podloubí, včetně opravy dlažby pasáže, stávajících dřevěných výloh, vybourání ocelových výloh a osazení nových dřevěných dle původních **jsou přípustné při splnění této podmínky :**

**A.1** Práce budou provedeny v souladu s předloženým technickým popisem a PD zpracovanými Ing. arch. Pavlem Tomkem z 01/2013.

## **O D Ů V O D N Ě N Í**

Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, oddělení památkové péče, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče obdržel dne 17. 01. 2013 písemnou žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému **provedení opravy podloubí, včetně opravy dlažby pasáže, stávajících dřevěných výloh, vybourání ocelových výloh a osazení nových dřevěných dle původních v objektu č.p. 69 na Krakonošově náměstí v Trutnově.** Tímto dnem bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zahájeno správní řízení. V souladu s ustanovením § 38 odst. 1 správního řádu bylo účastníkům řízení umožněno nahlédnout do spisového materiálu a uplatnit své připomínky a náměty k uvedenému předmětu řízení.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči byla doručená žádost postoupena k vydání písemného vyjádření Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Josefově. Toto vyjádření je nezbytným podkladem pro vydání závazného stanoviska. Písemné vyjádření bylo vydáno dne 04. 02. 2013 pod zn. NPÚ-362/6088/2013/Pat (Ing. arch. Vladimíra Paterová) a správnímu orgánu bylo doručeno dne 06. 02. 2013. Toto písemné vyjádření obsahuje doporučení, při jejichž respektování by nemělo dojít k narušení zájmů státní památkové péče. Návrh byl doložen technickým popisem a PD zpracovanými Ing. arch. Pavlem Tomkem z 01/2013.

Dům č.p. 69 na Krakonošově náměstí v Trutnově je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod č. rej. 20617/6-3394 a nalézá se na území Městské památkové zóny Trutnov prohlášené Vyhláškou Východočeského KNV o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17. 10. 1990, jež nabyla účinnosti dnem 01.11. 1990.

Měšťanský třípodlažní řadový dům s půdním polopatrem a podloubím se zásadním způsobem uplatňuje v kontinuální linii dalších řadových domů na Krakonošově náměstí v Trutnově. Předmětná kulturní památka se svým hmotovým a architektonickým řešením včetně dochovaných historických konstrukcí podílí na základních hodnotách památkové zóny.

S ohledem na současný stupeň poznání kulturně historického vývoje lze konstatovat, že k dotčeným památkovým hodnotám předmětné kulturní památky patří zejména její hmotové uspořádání, dochované historické konstrukce, dispoziční řešení, vnější i vnitřní výzdoba, původní materiálová skladba objektu a dále pak jeho začlenění v urbanistické struktuře sídla. Předmětem památkové péče v památkové zóně Trutnov jsou v souladu s Vyhláškou Východočeského krajského národního výboru v Hradci Králové o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17. 10. 1990, zejména historický půdorys a jemu odpovídající urbanistická skladba sídla a historických staveb, včetně jejich podzemních prostorů a povrchů komunikací, dochované historické siluety a panoramata sídla v blízkých i dálkových pohledech a veřejná zeleň.

Posuzované práce se dotýkají architektonických nebo kulturně historických hodnot zásadním způsobem. Bude provedena obnova zádlažby podloubí ve velkoformátové žulové dlažbě pískového odstínu kladené nakoso – v souladu s výkresovou částí projektové dokumentace. Dochované stávající dřevěné výlohy pasáže, včetně soklů budou zachovány a opraveny v nutné rozsahu, včetně ponechání nátěrů v odstínu středně hnědé – polomat. Nově budou doplněny 4 ks výloh, včetně soklů - stávající novodobé kovové výkladce budou nahrazeny dřevěnými ve stejném materiálovém a barevném řešení jako dochované dřevěné výlohy pasáže, tj. odstín středně hnědé – polomat. Bude dozděno ostění otvoru vstupu do pasáže z podloubí – doplněny budou dvě kovová madla. Stávající dlažba v pasáži z cementových dlaždic ve dvou barevných odstínech šedé a červenohnědé bude doplněna ve stejném materiálu i barevném řešení. Vstupní práh z podloubí bude proveden ze žuly.

Navržené práce jsou v souladu se zájmy státní památkové péče. Po jejich provedení budou zachovány dotčené kulturně historické hodnoty. Navržené práce byly konzultovány se zástupci státní památkové péče a veškeré jejich připomínky byly do dokumentace zapracovány.

Správní orgán státní památkové péče po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci dospěl k závěru, který je obsažen ve výroku tohoto rozhodnutí. Při posouzení se řídil platnými právními předpisy a nařízeními (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; Vyhláška č. 66/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb.; Vyhláška Východočeského KNV o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17. 10. 1990, jež nabyla účinnosti dnem 01.11. 1990; zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů), jakož i Listinou základních práv a svobod (čl. 35 odst. 3 : „Při výkonu svých práv nikdo nesmí ohrožovat ani poškozovat životní prostředí, přírodní zdroje, druhové bohatství přírody a kulturní památky nad míru stanovenou zákonem“), která je součástí Ústavy České republiky.

### **P o u č e n í   o   o d v o l á n í**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů podat odvolání do 15-ti dnů ode dne oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru regionálního rozvoje, grantů a dotací, oddělení kultury a památkové péče, prostřednictvím odboru výstavby, oddělení památkové péče Městského úřadu Trutnov. Odvolání má odkladný účinek.

Podle § 82 odst. 1 správního řádu se lze odvolat proti výrokové části rozhodnutí či jednotlivým výrokům. Odvolání proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Podle § 82 odst. 2 správního řádu musí z odvolání být patrné, kdo je činí, a které věci se týká. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis.

**Jana Doubravová**  
vedoucí odboru výstavby

(otisk úředního razítka)

**z p. PhDr. Hynek Beneš**  
vedoucí oddělení památkové péče

#### **Obdrží :**

Městský úřad Trutnov – majetkový odbor  
Městský úřad Trutnov – odbor výstavby

#### **Na vědomí :**

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště Josefov

M Ě S T S K Ý   Ú Ř A D   T R U T N O V  
o d b o r   v ý s t a v b y  
Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov

Č.j. : 2013/569/V/BEH/25  
Spisový znak : 411.1  
Skartační znak A/10  
oprávněná úřední osoba : **PhDr. Hynek Beneš**  
telefon : **499 803 368**  
e-mail : **benes@trutnov.cz**  
datum : **07. 02. 2013**

**Město TRUTNOV**

*zastoupené na základě mandátní smlouvy*

**MEBYS Trutnov, s.r.o.**

**IČ : 609 15 013**

**Horská 5**

**541 01   T r u t n o v**

**R O Z H O D N U T Í**

Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, oddělení památkové péče jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče podle § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a ve znění § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, zahájil podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě písemné žádosti ze dne 15. 01. 2013, kterou podal v zastoupení města Trutnov, na základě předložené mandátní smlouvy MEBYS Trutnov, s.r.o., správní řízení ve věci **provedení opravy podloubí, včetně opravy výlohy a jejího nadpraží pro nebytový prostor v objektu č.p. 67 na Krakonošově náměstí v Trutnově**, který je prohlášen kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky. Tento dům se současně nachází na území Městské památkové zóny Trutnov prohlášené Vyhláškou Východočeského KNV o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17. 10. 1990, jež nabyla účinnosti dnem 01.11. 1990 :

*obec*  
*část obce*  
*ulice*  
*katastrální území*  
*parcelní číslo*  
*název nemovitosti*  
*číslo popisné*  
*rejstříkové číslo*

**Trutnov**  
**Vnitřní město**  
**Krakonošovo náměstí**  
**Trutnov**  
**- 112**  
**měšťanský dům**  
**67**  
**37594/6-4620**

Po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Josefově ze dne 04. 02. 2013 vydaném pod zn. NPÚ-362/6079/2013/Pat a po vlastním posouzení situace vydává správní orgán státní památkové péče podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů toto

## **z á v a z n é   s t a n o v í s k o**

Obnova uvedeně kulturní památky spočívá dle podané žádosti v :

- a) provedení opravy podloubí, včetně opravy výlohy a jejího nadpraží pro nebytový prostor - dle technického popisu a PD zpracovanými Ing. arch. Pavlem Tomkem z 01/2013.

Podle § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 68 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, správní orgán rozhodl takto :

A) Provedení opravy podloubí, včetně opravy výlohy a jejího nadpraží pro nebytový prostor **jsou přípustné při splnění této podmínky :**

A.1 Práce budou provedeny v souladu s předloženým technickým popisem a PD zpracovanými Ing. arch. Pavlem Tomkem z 01/2013.

## **O D Ů V O D N Ě N Í**

Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, oddělení památkové péče, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče obdržel dne 17. 01. 2013 písemnou žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému **provedení opravy podloubí, včetně opravy výlohy e jejího nadpraží pro nebytový prostor v objektu č.p. 67 na Krakonošově náměstí v Trutnově.** Tímto dnem bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zahájeno správní řízení. V souladu s ustanovením § 38 odst. 1 správního řádu bylo účastníkům řízení umožněno nahlédnout do spisového materiálu a uplatnit své připomínky a náměty k uvedenému předmětu řízení.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči byla doručená žádost postoupena k vydání písemného vyjádření Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Josefově. Toto vyjádření je nezbytným podkladem pro vydání závazného stanoviska. Písemné vyjádření bylo vydáno dne 04. 02. 2013 pod zn. NPÚ-362/6079/2013/Pat (Ing. arch. Vladimíra Paterová) a správnímu orgánu bylo doručeno dne

06. 02. 2013. Toto písemné vyjádření obsahuje doporučení, při jejichž respektování by nemělo dojít k narušení zájmů státní památkové péče. Návrh byl doložen technickým popisem a PD zpracovanými Ing. arch. Pavlem Tomkem z 01/2013.

Dům č.p. 67 na Krakonošově náměstí v Trutnově je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod č. rej. 37594/6-4620 a nalézá se na území Městské památkové zóny Trutnov prohlášené Vyhláškou Východočeského KNV o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17. 10. 1990, jež nabyla účinnosti dnem 01.11. 1990.

Dům byl postaven jako měšťanský třípodlažní řadový objekt v roce 1913 (dokumentace z roku 1910) a byl stavebně upraven v roce 1947 podle projektu stavitele Hackela. Přízemí domu se do náměstí otvírá jedním segmentově zaklenutým obloukem podloubí neseným po vnějších stranách domu kamennými pilíři a hlavicemi. Dům je dvoupatrový s mohutným patrovým, trojúhelníkově ukončeným štítem, takže objekt značně převyšuje sousední domy. Přízemí bylo navrženo ve formě galerie s prosvětlením do náměstí (viz projektová dokumentace). Tato úprava byla znehodnocena pozdějšími přestavbami. Předmětná kulturní památka se svým hmotovým a architektonickým řešením včetně dochovaných historických konstrukcí podílí na základních hodnotách památkové zóny.

S ohledem na současný stupeň poznání kulturně historického vývoje lze konstatovat, že k dotčeným památkovým hodnotám předmětné kulturní památky patří zejména její hmotové uspořádání, dochované historické konstrukce, dispoziční řešení, vnější i vnitřní výzdoba, původní materiálová skladba objektu a dále pak jeho začlenění v urbanistické struktuře sídla. Předmětem památkové péče v památkové zóně Trutnov jsou v souladu s Vyhláškou Východočeského krajského národního výboru v Hradci Králové o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17. 10. 1990, zejména historický půdorys a jemu odpovídající urbanistická skladba sídla a historických staveb, včetně jejich podzemních prostorů a povrchů komunikací, dochované historické siluety a panoramata sídla v blízkých i dálkových pohledech a veřejná zeleň.

Posuzované práce se dotýkají architektonických nebo kulturně historických hodnot zásadním způsobem. Bude provedena výměna stávající novodobé zádlažby za velkoformátovou žulovou dlažbu v pískovém odstínu – dle výkresové části projektové dokumentace. Bude také provedena oprava sloupů podloubí. Součástí těchto prací je i oprava původního výkladce a vstupu do prodejny, včetně zaoblených nárožních skel ve výlohách, překližkou překrytého původního nadpraží a rastru prosklení ve vnitřní galerii. Z vnitřní strany nadpraží bude doplněna izolační zástěna v úrovni začátku galerie. Bude provedena oprava všech detailů výloh a vstupu. Vhodný nátěr bude vybrán podle vyhodnocení odebraných vzorků. U vstupních dveří dojde k výměně madel. Bude realizován sokl z umělého kamene, včetně výměny mřížky větrání na mosazné mřížky.

Navržené práce jsou v souladu se zájmy státní památkové péče. Po jejich provedení budou zachovány dotčené kulturně historické hodnoty. Navržené práce byly konzultovány se zástupci státní památkové péče a veškeré jejich připomínky byly do dokumentace zapracovány.

Správní orgán státní památkové péče po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci dospěl k závěru, který je obsažen ve výroku tohoto rozhodnutí. Při posouzení se řídil platnými právními předpisy a nařízeními (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; Vyhláška č. 66/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb.; Vyhláška Východočeského KNV o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17. 10. 1990, jež nabyla účinnosti dnem 01.11. 1990; zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů), jakož i Listinou základních práv a svobod (čl. 35 odst. 3 : „Při výkonu svých práv nikdo nesmí ohrožovat ani poškozovat životní prostředí, přírodní zdroje, druhové bohatství přírody a kulturní památky nad míru stanovenou zákonem“), která je součástí Ústavy České republiky.

## **P o u č e n í   o   o d v o l á n í**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů podat odvolání do 15-ti dnů ode dne oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru regionálního rozvoje, grantů a dotací, oddělení kultury a památkové péče, prostřednictvím odboru výstavby, oddělení památkové péče Městského úřadu Trutnov. Odvolání má odkladný účinek.

Podle § 82 odst. 1 správního řádu se lze odvolat proti výrokové části rozhodnutí či jednotlivým výrokům. Odvolání proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Podle § 82 odst. 2 správního řádu musí z odvolání být patrné, kdo je činí, a které věci se týká. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis.

**Jana Doubravová**  
vedoucí odboru výstavby

(otisk úředního razítka)

**z p. PhDr. Hynek Beneš**  
vedoucí oddělení památkové péče

### **Obdrží :**

**Městský úřad Trutnov – majetkový odbor**  
**Městský úřad Trutnov – odbor výstavby**

### **Na vědomí :**

**Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště Josefov**