

Smlouva o dílo

č. objednatele R/ 1 /14

č. zhotovitele 55-011

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném a účinném znění,

na dodávku stavby

„STAVBA ŽELEZNÉ LÁVKY U OBCHODNÍ AKADEMIE“

I. Smluvní strany

Objednatel: Město Trutnov
se sídlem: Slovanské náměstí 165, 54116 Trutnov
IČ: 00278360
DIČ: CZ00278360
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Trutnov
číslo účtu: 124601/0100
zastoupený:
ve věcech smluvních: **Mgr. Ivanem Adamcem, starostou města**
ve věcech technických v rozsahu této smlouvy:
Ing. Miroslavem Francem, vedoucím ORMM (tel. 499 803 371)
Ing. Davidem Jelínkem, vedoucím investičního oddělení (tel. 499 803 232)
Petrem Andrem, zaměstnancem ORMM (tel. 499 803 241) - TDI
e-mail: jelinek@trutnov.cz, andr@trutnov.cz

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: MPS Mostní a pozemní stavby engineering s.r.o.
se sídlem: č.p. 104, 533 32 Čepí
IČ: 29148871
DIČ: CZ 29148871
zapsána v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým soudem v Hradci Králové
v oddíle C spisová značka 31974
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Pardubice
číslo účtu: 107-4527400287/0100
zastoupený:
ve věcech smluvních: Ladislavem Šebkem, jednatelem společnosti, Robertem Křenkem
ve věcech technických v rozsahu této smlouvy: Ladislavem Šebkem – hlavním stavbyvedoucím (tel. 606 682 701), Tomášem Černým – zástupcem stavbyvedoucího (tel. 724 200 658), Jiřím Bohmem – zástupcem stavbyvedoucího (721 446 897)
e-mail: lsebek@mps-pce.cz, tcerny@mps-pce.cz, jbohnm@mps-pce.cz

dále jen „zhotovitel“

Zástupci ve věcech smluvních prohlašují, že jsou oprávněni strany této smlouvy zastupovat, bez omezení je zavazovat, zejména tuto smlouvu platně uzavřít.

II. Předmět smlouvy

II.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo „STAVBA ŽELEZNÉ LÁVKY U OBCHODNÍ AKADEMIE“ dle projektové dokumentace vypracované Ing. Ivanem Šírem, Projektování dopravních staveb a.s., Gočárova 504, 500 02 Hradec Králové pod zak.č. 13 094. Provedení díla obsahuje práce a dodávky uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 10.3.2014 , která je samostatně založena u obou smluvních stran včetně projektové dokumentace, jež bude oběma stranami parafována po podpisu této smlouvy (dále jen „dílo“).

II.2. Objednatel se zavazuje poskytnout náležitou součinnost při provádění díla, řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných.

II.3. Zhotovitel se zavazuje provést v souladu s touto smlouvou pro objednatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na své náklady a nebezpečí.

II.4. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla a použitých materiálů ke stavbě.

II.5. Zhotovitel se zavazuje vystavit prohlášení o shodě, zajistit atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti k vybraným druhům materiálů, strojů a zařízení zabudovaným do stavby a dodaným zhotovitelem, které předá v jednom vyhotovení objednateli současně s předáním díla.

II.6. Zhotovitel se zavazuje provést dokumentaci skutečného provedení stavby.

II.7. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, a jiné právní nebo technické předpisy a technické normy, které se k dílu vztahují nebo s ním souvisí, a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.

II.8. Zhotovitel se zavazuje dodržet podmínky pro změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci. Pokud zhotovitel prokazoval kvalifikaci prostřednictvím subdodavatele a v průběhu realizace akce došlo ke změně tohoto subdodavatele je zhotovitel povinen prokázat, že nový subdodavatel splňuje tutéž kvalifikaci jako původní subdodavatel.

III. Termíny plnění

III.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet zejména následující termíny

a) termín předání staveniště objednatelem a převzetí staveniště zhotovitelem	1.6.2014
b) termín zahájení stavebních prací	1.6.2014
c) termín dokončení stavebních prací	nejpozději do 30.9.2014
d) termín předání díla bez vad a nedodělků zhotovitelem a převzetí díla objednatelem	nejpozději do 30.9.2014
e) termín odstranění zařízení staveniště	nejpozději do 30.9.2014

III.2. V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet předpokládané datum předání staveniště a zahájení prací, posouvá se automaticky i termín dokončení prací a předání a převzetí díla; doba pro splnění závazku zhotovitele, počítána ve dnech, zůstává nezměněna.

III.3. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na jakýkoli termín provedení (i provádění) díla.

IV. Cena díla

IV.1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli dohodnutou celkovou **smluvní cenu bez daně z přidané hodnoty** (dále jen „DPH“) za řádné provedení díla ve výši **3.860.646,13 Kč** (slovy: třímilionyosmsetšedesát tisíc šest set čtyřicet šest korun a třináct haléřů českých).

IV.2. DPH bude účtována dle platných právních předpisů. Objednatel prohlašuje, že je na zakázku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, v platném znění.

IV.3. Celková cena díla se v části bez DPH sjednává jako cena pevná a zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému provedení díla. Celkovou cenu díla v části bez DPH tedy není možné překročit.

IV.4. Celková cena díla obsahuje náklady na tyto uvedené výkony:

- vytyčení a zaměření díla odpovědným geodetem
- zaměření skutečného provedení stavby v tiskové a digitální formě
- zpracování geometrického plánu
- zpracování dokumentace skutečného provedení díla
- zajištění provizorních dopravních opatření
- závěrečnou mostní prohlídku včetně mostního listu.

IV.5. Zhotovitel prohlašuje, že specifikaci díla dle čl. II. této smlouvy považuje za úplnou a že veškeré uvedené činnosti je technicky a právně možné provést bez nutnosti provedení jakýchkoliv dalších činností, které by si měly vyžádat jakékoliv další náklady. Pro případ, že by se po uzavření této smlouvy zjistila potřeba jakýchkoliv dalších činností, které by si žádaly jakékoliv další náklady, se zhotovitel zavazuje, že tyto činnosti provede na svůj náklad a nebude oprávněn je zahrnout do ceny díla pro objednatele. Tohoto závazku se zhotovitel zproští, jedině prokáže-li, že potřeba dalších činností vznikla až v době po uzavření smlouvy, avšak ne v době, kdy zhotovitel byl v prodlení s plněním svého závazku, a že potřeba dalších činností není důsledkem nesprávného postupu zhotovitele.

V. Platební podmínky

V.1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu, a to dílčím způsobem dle skutečného postupu provedení díla zhotovitelem.

Úhrady budou prováděny na základě řádných daňových - účetních dokladů vystavených zhotovitelem vždy za kalendářní měsíc zpětně po písemném schválení zjišťovacího protokolu objednatelem.

V.2. Splatnost veškerých daňových - účetních dokladů je stanovena 30 kalendářních dní ode dne doručení objednateli. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

Daňový doklad musí obsahovat veškeré zákonem stanovené náležitosti:

- označení účetního dokladu a jeho číslo
- číslo a datum podpisu smlouvy o dílo
- název a sídlo smluvních stran a jejich IČ a DIČ
- předmět dodávky
- den vystavení účetního dokladu, DUZP a termín splatnosti
- název peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
- účtovanou částku, a to cenu bez DPH a sazbu DPH v %

- sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat plátce (objednatel), pro kterého je plnění uskutečněno
- technickým dozorem investora odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek jako přílohu
- razítko a podpis zhotovitele

V.3. Zhotovitel je oprávněn objednateli fakturovat do výše sjednané celkové smluvní ceny díla s tím, že v každém daňovém – účetním dokladu bude uvedena pozastávka ve výši 10 % z fakturované částky, která bude uhrazena až po odstranění veškerých vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí hotového díla a v zápise z kolaudačního řízení.

V.4. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit daňový doklad před uplynutím lhůty splatnosti, pokud neobsahuje veškeré zákonem a objednatelem požadované náležitosti, nebo obsahuje nesprávné cenové údaje, nebo jiný druh poskytnutých služeb, resp. stavebních prací, než jsou dohodnuté ve smlouvě. Doba splatnosti v takovém případě začíná běžet znovu od počátku, a to od okamžiku doručení opraveného daňového dokladu.

VI. Kvalitativní podmínky díla

VI.1. Zhotovitel se zavazuje, že provedení a kvalita díla bude odpovídat této smlouvě, právním předpisům a platným technickým normám. Zhotovitel se dále zavazuje, že k provedení díla budou použity jen obvyklé a vyzkoušené technologie, dílo bude provedeno s vynaložením odborné péče v profesionální kvalitě a bude odpovídat všeobecně uznávanému standardu.

VI.2. Veškeré materiály a výrobky použité na stavbě musí mít vlastnosti požadované stavebním zákonem a musí odpovídat podmínkám uvedeným v zákoně č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném a účinném znění.

Technické a kvalitativní podmínky realizace díla jsou mimo jiné vymezeny projektem stavby a položkovým rozpočtem. Pokud není stanoveno jinak, pak pro dodávku stavebních a montážních prací platí specifikace podle úvodních ustanovení katalogů, popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsob kontroly dodávky, způsob měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny základní ČSN vztahující se na dodávku předmětných stavebních prací. Zhotovitel je oprávněn navrhnout řešení odchylná od této dokumentace, avšak z technického hlediska alespoň srovnatelná. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn takto odchylné řešení realizovat.

VI.3. Veškeré zhotovitelem dodané nebo k zabudování určené stavební součásti, musí být uznávaným způsobem chráněny po dobu jejich životnosti proti korozi, a pokud se jedná o přírodní materiály, proti napadení škůdci.

VI.4. Jestliže některé výrobky nebo hmoty dané projektem díla nemůže zhotovitel bez ohrožení plynulého průběhu výstavby obstarat nebo může obstarat hospodárnější hmoty a výrobky stejných nebo podobných vlastností, avšak od jiného výrobce, může zhotovitel k provedení díla použít hmoty a výrobky náhradní. Náhradní hmotou nebo výrobkem se rozumí hmoty nebo výrobky shodných nebo lepších kvalitativních vlastností, u nichž je zaručeno, že se jejich použitím nezmění technické, kvalitativní či jiné parametry zhotovovaného díla. Náhradní výrobky a hmoty budou před jejich použitím dány k odsouhlasení objednateli. Za vhodnost použití náhradních výrobků a hmot odpovídá zhotovitel.

VI.5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Objednatel nebo TDI si může vyžádat výrobní výkresy nebo jiné prováděcí podklady (např. prováděcí dokumentace) a výsledky kvalitativních zkoušek k nahlédnutí.

VII. Staveniště

VII.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad v termínu dle čl. III smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven zápis, ve kterém bude zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště a který bude přílohou stavebního deníku.

VII.2. Zápis o předání a převzetí staveniště musí obsahovat zejména tyto údaje:

- a) vymezení prostoru staveniště, včetně určení přístupových cest a vstupů na staveniště i stavbu,
- b) určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení použitých při provedení díla.

VII.3. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení staveniště, nezbytné pro provedení díla. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.

VII.4. Zhotovitel odpovídá v průběhu provedení díla za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.

VII.5. Zhotovitel odpovídá za poškození věcí na pozemku objednatele nebo na cizích pozemcích. Pro účely této smlouvy se poškozením věcí na cizích pozemcích rozumí taktéž porušení hranic pozemku a přestupky proti zásadám sousedského soužití vedoucí pouze k omezování práv k nakládání s majetkem bez vlastního poškození věci.

VII.6. Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytýčení inženýrských sítí, pevných vytyčovacíh bodů a určit hlavní výškový bod dle předané dokumentace, v níž jsou tyto údaje zaznamenány.

VIII. Stavební deník

VIII.1. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník ode dne převzetí staveniště až do jeho ukončení a předání díla bez vad a nedodělků, a to v originále a dvou kopiích listů. Do deníku musí zhotovitel každý den zaznamenávat údaje předepsané právními předpisy a jakékoli další údaje související s prováděním díla. Do stavebního deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace.

VIII.2. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo zástupce zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce (TDI), zpracovatel projektové dokumentace (autorský dozor) nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele se zápisem do stavebního deníku, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace (autorský dozor), musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

VIII.3. Zhotovitel je povinen neodkladně informovat zástupce objednatele o učiněných zápisech, ke kterým je třeba písemné vyjádření objednatele.

VIII.4. Stavební deník bude uložen v kanceláři stavbyvedoucího a bude vždy na vyžádání k dispozici oprávněné osobě objednatele a zpracovatele projektové dokumentace.

IX. Technický dozor investora (TDI)

IX.1. Objednatel vykonává na stavbě kontrolu prostřednictvím technického dozoru investora, který zejména sleduje, zda práce jsou realizovány dle této smlouvy a schválené dokumentace, jsou v

souladu s právními předpisy, hygienickými normami, ČSN a jsou v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů.

IX.2. TDI je oprávněn:

- činit zápisy do stavebního deníku, upozorňovat na nedostatky, udělovat zhotoviteli jménem objednatele pokyny k jejich odstranění.
- k přerušení prací zhotovitele v případě, že je ohrožena bezpečnost realizace díla, život nebo zdraví osob pohybujících se na stavbě nebo hrozí-li nebezpečí škody na majetku objednatele či třetích osob. O této skutečnosti pak TDI sepíše zápis do stavebního deníku.
- přerušit práce taktéž, pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou. I v tomto případě učiní TDI zápis do stavebního deníku, v němž mimo jiné uvede i návrh způsobu odstranění zjištěných nedostatků a stanoví lhůtu. V případě, že zhotovitel v určené lhůtě zjištěné nedostatky neodstraní, je objednatel oprávněn tyto odstranit na náklady zhotovitele sám, s tím, že vzniklé náklady započte na svou povinnost k úhradě ceny díla zhotoviteli, anebo je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IX.3. TDI není oprávněn měnit tuto smlouvu.

X. Kontrola provádění díla

X.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla zejména formou kontrolních dnů, které jsou stanoveny dohodou smluvních stran na základě časového harmonogramu postupu provedení díla. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně. Objednatel je povinen zajistit jednací místnost pro kontrolní den. Obě strany zajistí na jednání účast svých zástupců v náležitém rozsahu.

X.2. O průběhu a závěrech kontrolního dnu se pořídí zápis, který podepíší oprávnění zástupci obou stran, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou. V opačném případě musejí být opatření schválena statutárními zástupci smluvních stran formou změn smlouvy po projednání v orgánech objednatele, bez schválení statutárními zástupci nejsou opatření účinná.

X.3. Zhotovitel se zavazuje u částí díla, které budou v průběhu postupujících prací zakryty, min. 2 pracovní dny předem objednatele písemně vyzvat k provedení kontroly takových částí. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostaví v řádně oznámeném termínu ke kontrole zakrývaných částí díla, mohou být tyto části zakryty a zhotovitel může pokračovat v provedení díla. Objednatel je oprávněn požadovat dodatečné odkrytí dotyčných částí díla za účelem dodatečné kontroly, je však povinen zhotoviteli nahradit náklady odkrytím způsobené; tyto náklady však ponese zhotovitel, zjistí-li se na odkryté části díla vada.

X.4. O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele se zakrytím předmětných částí díla. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostavil ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.

X.5. Objednatel vykonává na stavbě kontrolu prostřednictvím technického dozoru investora, kterým je pověřený zástupce objednatele.

X.6. Dojde-li při provádění díla k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen práce v místě

nálezu přerušit a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a neprodleně oznámit nález objednateli a orgánu státní památkové péče.

XI. Bezpečnost a ochrana zdraví

XI.1. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární. Zejména je zhotovitel povinen dodržovat příslušná ustanovení zákona č. 262/2006 Sb., zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. v platných zněních. Za dodržování těchto předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.

XI.2. Pracovníci zhotovitele i pracovníci dalších osob podílejících se na provádění díla jako subdodavatelé, musejí být označeni na viditelném místě pracovního oděvu a ochranné přilby obchodní firmou zhotovitele resp. subdodavatele.

XI.3. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu příslušných právních předpisů a provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce.

XI.4. Zhotovitel se zavazuje poskytnout součinnost s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, kterého stanovil objednatel .

XII. Předání a převzetí díla

XII.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla. Řádným dokončením díla se rozumí provedení kompletního díla bez vad a nedodělků.

XII.2. Po řádném dokončení díla nebo jeho části, na jejímž samostatném předání se strany dohodly, se zhotovitel zavazuje objednatele písemně vyzvat k převzetí díla nebo jeho části minimálně 3 pracovní dny předem. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu oznámeného zhotovitelem zahájit přejímací řízení.

XII.3. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Objednatel může, ale nemusí předávané dílo převzít i v případě, že vykazuje vady a nedodělky, které však podle odborného názoru objednatele nebrání řádnému užívání předávaného díla, pokud se zhotovitel zaváže vady a nedodělky odstranit v objednatelém stanovené lhůtě.

XII.4. O předání a převzetí předávaného díla se pořídí protokol o předání a převzetí díla, který musí obsahovat zejména:

- a) popis předávaného díla,
- b) zhodnocení kvality předávaného díla,
- c) soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
- d) způsob odstranění případných vad a nedodělků,
- e) lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
- f) výsledek přejímacího řízení,
- g) podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli, a zástupců správců díla, kteří se předání účastnili.

Přílohou protokolu o předání a převzetí díla je soupis předané kompletní dokumentace k dokončené stavbě.

XII.5. Zhotovitel předá objednateli při předání a převzetí díla veškeré doklady, protokoly o požadovaných zkouškách, které jsou nutné pro kolaudaci, další užívání díla nebo které jsou nařízeny příslušnými normami a předpisy; těmi mohou být například:

- atesty, záruční listy, prohlášení o shodě,
 - zápisy a osvědčení o všech předepsaných zkouškách a měřeních,
 - protokoly o zaškolení obsluhy pro zařízení, která takovéto zaškolení vyžadují,
 - stavební deník, návody k obsluze, návody k použití, záruční listy,
 - předepsaná měření na hluk, vibrace, mikroklimatické poměry,
 - seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporthy a návody k obsluze v českém jazyce,
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních zkouškách,
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení ve 3 paré, přičemž 1 paré bude objednateli předáno v elektronické podobě na CD nebo obdobném datovém nosiči,
 - doklady o zabezpečení likvidace odpadů v souladu se zákonem o odpadech.
- Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

XII.6. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli nezbytnou součinnost a účinně spolupůsobit v kolaudačním řízení a účastnit se kolaudačního řízení v objednatelém požadovaném rozsahu za účelem získání kolaudačního rozhodnutí o povolení užívání díla, je-li kolaudační řízení prováděno.

XIII. Zkoušky

XIII.1. Zhotovitel se zavazuje průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o veškerých provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, životního prostředí.

XIII.2. Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provedení zkoušek se řídí podmínkami smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.

XIII.3. O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 2 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.

XIII.4. Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu, případně protokolu o jejich provedení. Zápis nebo protokol o provedení zkoušky je přílohou stavebního deníku.

XIV. Záruka za jakost díla, vady díla

XIV.1. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti vyplývající z čl.II. Předmět smlouvy, tj. zejména vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci a ve stavebním povolení, které jsou přílohami této smlouvy, i vlastnosti uvedené v právních předpisech, technických a jiných normách, předpisech a rozhodnutích, které se k dílu vztahují, a to i pokud tyto normy a předpisy nejsou obecně závazné; jinak vlastnosti obvyklé, vyplývající z účelu díla. Jestliže nemá dílo výše uvedené vlastnosti, má vady.

XIV.2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla na dobu **60 měsíců od předání poslední části díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků**. Záruka se vztahuje na použitý materiál, technologii a provedené práce.

Od oznámení vady do jejího odstranění záruční doba neběží a o tuto dobu se záruka prodlužuje.

XIV.3. Objednatel je povinen zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli písemnou formou. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Zhotovitel bezodkladně navrhne a projedná s objednatelem způsob odstranění vad.

XIV.4. Zhotovitel je povinen vady bez zbytečného odkladu bezplatně odstranit, nelze-li tak učinit, je povinen nejpozději do 7 kalendářních dní po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli termín odstranění vad. V případě, že zhotovitel do 7 dní neodpoví, je zavázán započít s odstraněním vad do 15 dnů a provést odstranění vad nejpozději do 30 dnů od doručení reklamace.

Jestliže zhotovitel do 30 dnů od reklamace nezapočne s odstraněním vad, nebo v této lhůtě započne vady odstraňovat ale do 60 dnů od reklamace vady neodstraní, může objednatel zajistit odstranění vad třetími osobami; zhotovitel je v tom případě povinen objednateli nahradit náklady spojené s odstraněním vad do 15 dnů od vyúčtování, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu (čl. XV.1. písm. e) tím není dotčena.

U vad jejíž odstranění nesnese odkladu je zhotovitel povinen ji odstranit nejpozději do 15 dnů od doručení reklamace, jinak může objednatel zajistit její odstranění třetími osobami na náklady zhotovitele.

XIV.5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem prostřednictvím držitele poštovní licence v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XIV.6. Zhotovitel před uplynutím záruční lhůty dle odst. XIV.2. svolá jednání za účelem závěrečné kontroly díla v rámci ukončení záruční lhůty tak, aby toto jednání proběhlo v termínu nejdříve 90 dnů a nejdéle 30 dnů před uplynutím záruční doby. V případě, že tak neučiní nebo se tohoto jednání nezúčastní, prodlužuje se záruční lhůta tak, že uplyne 30 dnů po uskutečnění tohoto jednání za účasti zhotovitele.

XIV.7. V ostatním se vady díla řídí občanským zákoníkem.

XV. Smluvní pokuty

XV.1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele:

- a) s jakýmkoli termínem uvedeným v čl. III smlouvy,
- b) s jakýmkoli termínem, jenž je v časovém harmonogramu postupu provedení díla označen jako závazný,
- c) s předáním kompletních dokladů nezbytných ke kolaudačnímu řízení,
- d) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla,
- e) s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době podle článku XIV smlouvy.

Výše smluvní pokuty se počítá za každý, i započatý, den prodlení.

Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce a) až c) činí 0,5 % z ceny díla v Kč včetně DPH.

Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce d) činí 0,5 % z ceny díla v Kč včetně DPH.

Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce e) činí 0,5 % z ceny díla v Kč včetně DPH.

XV.2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení objednatele s úhradou daňových účetních dokladů, která činí 0,5% z dlužné částky.

XV.3. Zhotovitel se zavazuje mít na dobu

- ode dne uzavření této smlouvy

- až do uplynutí doby 3 let od předání dokončeného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při realizaci předmětné veřejné zakázky s limitem pojistného plnění alespoň 4.000.000,- Kč. Pro případ, že by zhotovitel porušil tento svůj závazek, sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 1/2 celkové ceny díla včetně DPH.

XV.4. Smluvní strana, které byla na základě výše uvedených ustanovení uložena smluvní pokuta, je povinna tuto smluvní pokutu zaplatit druhé smluvní straně v jím stanoveném termínu, který musí činit minimálně 15 dní.

XV.5. Ujednání o smluvní pokutě ani její uhrazení nevylučuje ani neomezuje právo domáhat se náhrady škody, vzniklé porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

XVI. Odstoupení od smlouvy

XVI.1. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy za podmínek ustanovení občanského zákoníku, zejména pokud zhotovitel:

- a) nezahájí provádění díla do 5 pracovních dnů od termínu zahájení díla,
- b) neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem,
- c) bezdůvodně přeruší provádění díla,
- d) je v prodlení s termínem, jež je v časovém harmonogramu postupu provádění díla označen jako uzlový bod, po dobu delší než 7 dnů,
- e) je v prodlení s termínem dokončením díla po dobu delší než 30 dnů,
- f) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, nebo v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, či obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele, nebo
- g) opětovně poruší jiné podmínky v této smlouvě uvedené nebo z ní vyplývající.

XVI.2. Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud objednatel:

- a) je v prodlení s předáním místa provedení díla (staveniště) po dobu delší než 14 dnů,
- b) pozastaví provádění prací na díle po dobu delší než 28 dnů z důvodů, jež nejsou na straně zhotovitele, nebo
- c) je v prodlení s úhradou splatné ceny za dílo, po dobu delší než 30 dnů.

XVI.3. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:

- a) druhá smluvní strana je v úpadku,
- b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace, nebo
- c) nastanou jiné skutečnosti, při kterých takovou možnost připouští příslušné právní předpisy.

XVII. Doručování

Smluvní strany sjednávají, že doručování písemností mezi nimi se bude řídit následujícími pravidly. Písemnosti mohou být doručeny osobním předáním, doručením do datové schránky ve smyslu právních předpisů, popřípadě je lze doručit prostřednictvím pošty.

Poštou budou písemnosti zasílány vždy doporučeně, a to na adresu pro doručování uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy, ledaže by z písemného oznámení adresáta doručeního odesílateli vyplývala změna adresy pro doručování. Pro takto poštou zaslané písemnosti platí, že byly doručeny prvního pracovního dne následujícího po jejich podání na poštu, ledaže by vůbec nedošlo k jejich doručení z důvodu na straně pošty.

XVIII. Závěrečná ustanovení

XVIII.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.

XVIII.2. Smlouva obsahuje úplnou dohodu a vyjadřuje soulad mezi smluvními stranami.

XVIII.3. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platném a účinném ke dni uzavření této smlouvy o dílo. Při výkladu této smlouvy se přihlídně k výzvě k podání nabídek, která předcházela výběru zhotovitele a uzavření této smlouvy.

XVIII.4. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do uplynutí záruční doby (XIV.2.; XIV.6.).

XVIII.5. Veškeré změny této smlouvy, zejm. změny předmětu smlouvy, doby plnění nebo ceny díla, lze provést pouze na základě dodatku k této smlouvě o dílo. Dohodou lze také tuto smlouvu zrušit.

XVIII.6. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžitě závazky podle smlouvy, vyjma pozastávky; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy ani práva na náhradu škody či vydání bezdůvodného obohacení.

XVIII.7. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

XVIII.8. Tato smlouva včetně příloh neobsahuje informace, vyžadující ochranu informací a údajů podle zvláštních právních předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené objednatelem, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany rovněž výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva podléhá uveřejnění podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném a účinném znění.

XVIII.9. Zhotovitel je srozuměn a souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném a účinném znění, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího ze smlouvy s tím, že se zhotovitel podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) uvedeného zákona.

XVIII.10. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, přičemž objednatel obdrží tři výtisky a zhotovitel obdrží dva výtisky.

XVIII.11. Smlouva je uzavřena na základě organizačního opatření rady města č. 7/2013 a usnesení rady města č. 2014-257/5 ze dne 17.03.2014.

Za objednatele:

V Trutnově dne 25. 3. 2014


Mgr. Ivan Adamec
starosta města



Za zhotovitele:

V Čepí dne 31. 3. 2014


Ladislav Šebek
jednatel společnosti



MPS Mostní a pozemní stavby engineering s.r.o.
Čepí 104 • 533 32 Čepí • IČ: 291 48 871 ①